



Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle ustanovení § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 00296643, DIČ: CZ00296643, zastoupeno vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku Bc. Kateřinou Kozelskou (dále jen „*půjčitel*“)

a

Asociace TOM ČR, TOM 19070 KAM, se sídlem K Fojtství 65, Chlebovice, 73942 Frýdek-Místek, IČO: 70632359, zastoupen vedoucím oddílu Bc. Jiřím Šnapkou (dále jen „*vypůjčitel*“)

I.

Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 3059/29, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2.843 m², parc. č. 3061, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 3.588 m², parc. č. 3065, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 1.587 m², parc. č. 3070, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 3.337 m², vše v k. ú. Frýdek, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí pro obec Frýdek-Místek, na listu vlastnictví č. 1.

II.

- Půjčitel přenechává vypůjčitelovi **část pozemku parc. č. 3059/29, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 314 m², část pozemku parc. č. 3061, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 736 m², část pozemku parc. č. 3065, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 1.463 m², část pozemku parc. č. 3070, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 416 m², vše v k. ú. Frýdek**, obec Frýdek-Místek, a to v rozsahu vyznačeném v příložené kopii katastrální mapy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy – příloha č. 1 (dále jen „*předmět výpůjčky*“), a zavazuje se umožnit vypůjčitelovi dočasné bezplatné užívání.
- Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky užívat pouze za účelem sportovní přípravy dětí a mládeže turistického oddílu KAM.

III.

Tato smlouva se sjednává s účinností od 08.09.2025 **na dobu neurčitou**, kdy předmět výpůjčky je vypůjčitel oprávněn užívat vždy každý pátek v období od 01.04. do 30.11. příslušného roku.

IV.

- Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat řádně, v souladu s dohodnutým účelem a zavazuje se chránit předmět výpůjčky před poškozením a zničením. Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého.
- Půjčitel prohlašuje, že na předmětu výpůjčky neváznou žádná věcná břemena nebo jiné právní povinnosti, které by omezovaly vypůjčitele v jeho bezplatném užívání dle této smlouvy. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám stav předmětu výpůjčky a že ho v tomto stavu do výpůjčky přijímá.
- Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat do užívání bez předchozího písemného souhlasu půjčitele jiné fyzické nebo právnické osobě.

4. Vypůjčitel bere na vědomí, že užívání předmětu výpůjčky je vyloučeno v termínech pořádání kulturních akcí pořádaných půjčitelem nebo jeho příspěvkovými organizacemi nebo kulturních akcí pořádaných pod záštitou půjčitele na předmětu výpůjčky. O konání těchto akcí půjčitel vyrozumí vypůjčitele předem.
5. Vypůjčitel dále bere na vědomí, že předmět výpůjčky se nachází v zájmovém území půjčitele pro investiční záměr s názvem „Revitalizace parku Jižní svahy“.
6. Vypůjčitel je povinen udržovat pořádek a čistotu nejen na předmětu výpůjčky, ale také uklízet odpady v bezprostředním okolí, které vzniknou v souvislosti s výpůjčkou, a to na vlastní náklady. Vypůjčitel je povinen zneškodnit všechny odpady povoleným způsobem v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (zejména ustanovení § 13).
7. Vypůjčitel odpovídá za stav a provoz objektů a zařízení, které na předmětu výpůjčky umístil.
8. Vypůjčitel je povinen se po dobu trvání této smlouvy řídit i dalšími pokyny odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Frýdku-Místku (dále jen „odbor ŽPaZ“) týkajícími se údržby, oprav a péče o předmět smlouvy. Kontaktní osobou ve věcech týkající se správy a údržby zeleně je za odbor ŽPaZ pan [REDAKCE], vedoucí oddělení zeleně, tel.: [REDAKCE] mobil: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE].
9. Vypůjčitel je povinen po dobu trvání této smlouvy umožnit půjčiteli nebo jím pověřeným osobám vstup na předmět výpůjčky.

V.

1. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky řádně neužívá, užívá jej v rozporu s účelem stanoveným v této smlouvě nebo neplní-li některou z podmínek této smlouvy.
2. Půjčitel se může dále domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky z důvodu uvedeného v § 2198 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Vypůjčitel je povinen půjčiteli předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nebude potřebovat.
4. Výpůjčka může dále skončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí bez uvedení důvodu kterékoliv ze smluvních stran, a to v tříměsíční výpovědní době, která začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - c) písemnou výpovědí ze strany půjčitele z důvodu realizace investičního záměru půjčitele dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy, a to v jednoměsíční výpovědní době, která začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi vypůjčiteli.
5. Po ukončení této smlouvy je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej převzal, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, přitom nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených na užívání a údržbu předmětu výpůjčky, ani na uvedení předmětu výpůjčky do původního stavu. Vypůjčitel je dále povinen předat předmět výpůjčky referentovi odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku ke dni ukončení výpůjčky.

VI.

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
2. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné dohodou smluvních stran pouze v písemné formě.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, dle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s tímto zněním připojují své podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

4. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.
5. Záměr statutárního města Frýdek-Místek vypůjčit předmět výpůjčky dle této smlouvy byl schválen Radou města Frýdku-Místku dne 22.07.2025 a zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku po dobu 15 dnů ode dne 23.07.2025.
6. Smlouva byla vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží půjčitel a 1 vyhotovení vypůjčitel.
7. Půjčitel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Protože tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušených ustanovení zákona o registru smluv, je půjčitel povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Digitální a informační agentuře jako správci registru smluv k uveřejnění.
8. Tato smlouva je uzavřena okamžikem jejího podpisu účastníky smlouvy, přičemž rozhodující je den posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1: Kopie katastrální mapy s vyznačeným předmětem výpůjčky

Ve Frýdku-Místku dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

Půjčitel:

Vypůjčitel:

statutární město Frýdek-Místek
Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku

Asociace TOM ČR, TOM 19070 KAM
Bc. Jiří Šnapka
vedoucí oddílu