

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325144074

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Březnická 5659, Zlín 760 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Královské lesy s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Kohoutov 44, Ždírec  
nad Doubravou  
PSC 582 63  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22988  
zastoupený: ---  
IČO: 27505511  
DIČ: CZ27505511  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Úplata bez DPH:      | 1 018 000 Kč        |
| DPH:                 | 213 780 Kč          |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>1 231 780 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 14.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 12.12.2025

## VI.

### **Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Královské lesy s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|-----------|-------------|--------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:                                                                       | 325144074                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Scénář aukce:                                                                                | Vzestupná aukce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:                                                                                       | LS Černá Hora                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:                                                                                     | Oblastní ředitelství jižní Morava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| LHC:                                                                                         | 1452                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):                                                                  | 1452-415-C-a-12, 1452-417-G-a-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM                                                                            | 49.586201N 16.96746E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:                                                                              | MD, SM, JD, BO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:                                                                         | BO 63%,MD 29%,JD 7%,SM 1%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce od:                                                                      | 8.9.2025 09:00:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Termín konání aukce do:                                                                      | 9.9.2025 09:00:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby                                                                        | 15.9.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):                                                | 14.11.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:                                                             | 12.12.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:                                                                             | 1 018 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kč        | Vysoutěžená cena: | 1 018 000 | Kč          |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina                                                                                      | BO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           | JD                |           | MD          |                                                              | SM          |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                           | Četnost(ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Objem(m3) | Četnost(ks)       | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3)                                                    | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 20                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,24      |                   |           | 3           | 0,88                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 22                                                                                           | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2,53      |                   |           |             |                                                              | 1           | 0,32      |             |           |             |           |
| 24                                                                                           | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2,57      |                   |           | 6           | 2,66                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 26                                                                                           | 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10,03     |                   |           | 7           | 3,78                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 28                                                                                           | 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15,26     |                   |           | 9           | 5,82                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 30                                                                                           | 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 33,94     | 2                 | 1,65      | 9           | 6,5                                                          |             |           |             |           |             |           |
| 32                                                                                           | 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 39,75     | 2                 | 1,89      | 11          | 9,25                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 34                                                                                           | 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 31,73     | 3                 | 3,29      | 16          | 15,36                                                        |             |           |             |           |             |           |
| 36                                                                                           | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 32,79     | 1                 | 1,32      | 7           | 7,49                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 38                                                                                           | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 36,09     | 2                 | 2,81      | 10          | 12,35                                                        |             |           |             |           |             |           |
| 40                                                                                           | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 29,63     | 3                 | 4,8       | 6           | 8,16                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 42                                                                                           | 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 34,9      | 3                 | 5,4       | 6           | 9,02                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 44                                                                                           | 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24,16     | 1                 | 1,9       | 12          | 19,6                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 46                                                                                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10,19     | 2                 | 4,34      | 5           | 9,16                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 48                                                                                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 11,41     |                   |           | 2           | 3,98                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 50                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2,55      | 2                 | 5,4       | 5           | 10,61                                                        |             |           |             |           |             |           |
| 52                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5,31      |                   |           | 1           | 2,37                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 54                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           | 1           | 2,41                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 56                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           | 1                 | 3,55      | 4           | 10,73                                                        |             |           |             |           |             |           |
| 58                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           | 1           | 2,82                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 60                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           | 1           | 2,99                                                         |             |           |             |           |             |           |
| 64                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           | 1           | 3,4                                                          |             |           |             |           |             |           |
| Celkem                                                                                       | 300                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 323,08    | 22                | 36,35     | 123         | 149,34                                                       | 1           | 0,32      | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 303,59    |                   | 33,17     |             | 135,87                                                       |             | 0,29      |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)                                                                    | 446                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                   |           |             | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |             |           |             | 509,09    |             |           |
|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                   |           |             | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |             |           |             | 472,92    |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                                   | Klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklízovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Jedná se o výběr stromů po ploše, těží se pouze stromy označené.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                                    | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.                                                                                                                                                                             |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:                                                                 | Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu podrostní. Aukční blok je tvořen stromy běžné kvality. Technologie je na volbě kupujícího, podmínky v aukčním bloku jsou ze 100% vhodné pro technologii JMP + traktor. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Doporučeno použití vyvážky. Přibližovací vzdálenost do 200m. Upozornění na zajištění pracoviště v souladu s NV 101/2005 Sb. a NV 339/2017 Sb. vhodnými bezpečnostními tabulkami či páskami zamezujícími vstup nepovolovaných osob do ohroženého prostoru. Případné podrobné informace zajištění prohlídky - [redacted] revíru Lipina [redacted] tel.: [redacted]. |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:                                                                   | [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo OR/LZ:                                                                                 | Břežnická 5659, 760 01 Zlín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:                                                                      | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:                                                                             | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Vypracoval:                                                                                  | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |
| Dne:                                                                                         | 26.8.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                   |           |             |                                                              |             |           |             |           |             |           |



|                   |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Seznam dokumentů: | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|