

## Změnový list č. 1 ze dne 15.8.2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |                                                                              |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--|
| Název stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Havarijní oprava kanalizace v objektu MSSS SDP a DS Fr. Malíka |                                                                              |  |
| Číslo smluvního vztahu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1042/OI/2025                                                   |                                                                              |  |
| Název části stavby (PS, SO):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                |                                                                              |  |
| Objednatel:<br>Statutární město Most<br>Radniční č. p. 1/2, 434 69 Most<br>IČO 00266094                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                | Zhotovitel:<br>Vladimír Studnička<br>[REDACTED] 43401 Most 1<br>IČO 05517516 |  |
| <p>Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla</p>                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                |                                                                              |  |
| <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Výměna dešťové kanalizace v délce 22,0m.</li> <li>Objednávka na uvedené práce je vystavena pro zhotovitele, který není plátcem DPH.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                |                                                                              |  |
| <p><u>Nové řešení:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Navíc, oproti původnímu řešení, bude provedena výměna dešťového svodu ze střechy až po jeho vyústění na fasádu.</li> <li>Zhotovitel je plátcem DPH (DIČ CZ9409052609). K ceně bude připočteno DPH ve výši určené právním předpisem platným ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                              |                                                                |                                                                              |  |
| <p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>V průběhu akce byla zjištěna další příčina vlhnutí stěn objektu – netěsný stávající litinový dešťový svod ze střechy. Ten je uvnitř objektu v místě kolene prasklý a jeho napojení na venkovní část je provedeno nesprávně, a to obráceným způsobem. Z tohoto důvodu je nutné provést i výměnu tohoto potrubí. Nové potrubí bude osazeno v úseku od střešní vpusti až po jeho vyústění na fasádě, kde bude napojeno na stávající svislý svod.</li> <li>Jedná se administrativní pochybení.</li> </ol> |                                                                |                                                                              |  |
| <p>Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.</p>                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                |                                                                              |  |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                | ne                                                                           |  |
| Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                              |  |

|                                                     |                      |
|-----------------------------------------------------|----------------------|
| Vliv změny na smluvní cenu:                         | ano                  |
| Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:             | 427 635,60 Kč        |
| Cena díla dle smluvního vztahu včetně DPH:          | 517 439,08 Kč        |
| <del>Ponížení</del> /navýšení ceny díla bez DPH:    | 78 600,00 Kč         |
| <del>Ponížení</del> /navýšení ceny díla včetně DPH: | 95 106,00 Kč         |
| Nová cena díla bez DPH:                             | 506 235,60 Kč        |
| Nová cena díla včetně DPH:                          | <b>612 545,08 Kč</b> |

|                                             |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|
| Vliv změny na termín dokončení díla:        | ano               |
| Termín dokončení díla dle smluvního vztahu: | 29.08.2025        |
| Nový termín dokončení díla:                 | <b>30.09.2025</b> |

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 15. 8. 2025

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): referentka OI

Datum: 15.8.2025

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Vladimír Studnička

Datum: 15. 8. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Ing. Marek Hrvol, přin

Datum: 21. 08. 2025

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): ekonomka

Datum: 19. 8. 2025

Podpis:

Příloha změnového listu: Rozpočet víceprací



## Položkový rozpočet

|  |                               |
|--|-------------------------------|
|  | Dodatek - F. Malíka MSSS Most |
|--|-------------------------------|

Firma: XXXXXXXXXX  
 IČ: 05517516  
 DIČ: CZ9409052609

| Číslo položky | Název položky                                                                                                      | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-----------|
|               | Ruční výkop pro drenáž                                                                                             | kpl | 1,00000   |           | 2 850,00  |
|               | Bourání betonu u budovy                                                                                            | kus | 1,00000   |           | 1 000,00  |
|               | Obrubník chodníkový                                                                                                | kus | 5,00000   |           | 500,00    |
|               | Beton pro obrubníky                                                                                                | kus | 10,00000  |           | 2 550,00  |
|               | Broušení venkovního obrubníku pro odtok vody od budovy                                                             | kpl | 1,00000   |           | 750,00    |
|               | Drenážní trubka včetně geotextilie                                                                                 | m   | 6,00000   |           | 600,00    |
|               | Štěr prahový 8-16mm s dopravou                                                                                     | m3  | 2,00000   |           | 2 000,00  |
|               | Hydroizolace základové spáry SIKA včetně čištění od zeminy - exteriér                                              | kpl | 1,00000   |           | 3 500,00  |
|               | Bourání prostupu stropu - stropní svod dešťové vody                                                                | kpl | 1,00000   |           | 2 000,00  |
|               | Demontáž litinového kolena a část potrubí                                                                          | kpl | 1,00000   |           | 550,00    |
|               | Přepojení plast x litina                                                                                           | kus | 1,00000   |           | 850,00    |
|               | Montáž nové dešťové kanalizace KG 110                                                                              | m   | 2,00000   |           | 1 600,00  |
|               | Zemina travníková včetně zatravnění                                                                                | t   | 5,00000   |           | 3 750,00  |
|               | Zazdění a začistění stropní konstrukce dešťového svodu                                                             | kpl | 1,00000   |           | 750,00    |
|               | Tlaková zkouška dešťové kanalizace                                                                                 | kpl | 1,00000   |           | 1 000,00  |
|               | Škrábání zdiva - poškozené omítky - havarie vody (po obvodu u podlahy, část svislého zdiva u stropu a část stropu) | m2  | 78,00000  |           | 6 630,00  |
|               | Penetrační nátěr Mapei                                                                                             | m2  | 78,00000  |           | 3 510,00  |
|               | Stěrkovalci tmel                                                                                                   | m2  | 78,00000  |           | 23 400,00 |
|               | Broušení zdiva                                                                                                     | m2  | 78,00000  |           | 4 290,00  |
|               | Malba svislého a vodorovného zdiva - odstín dle stavajícího stavu                                                  | m2  | 118,00000 |           | 16 520,00 |

**Celkem bez DPH: 78 600,00**