

Smlouva o dílo

č:

I. Účastníci smlouvy

1) Objednatel:

Národní památkový ústav, generální ředitelství

státní příspěvková organizace

IČO 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. arch. Naděžda Goryczková, generální ředitelka

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Ing. Dušan Žák, investiční oddělení GnŘ

jako „objednatel“ na straně jedné

2) Zhotovitel:

název / jméno/právní forma

GeoNet Praha, s.r.o.

IČO:

společnost s ručením omezeným

DIČ:

25629930

zapsaný v OR vedeném:

CZ25629930

se sídlem:

Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 278575

místo podnikání:

Heleny Malířové 282/11, 169 00 Praha 6-Břevnov

bankovní spojení:

Česká republika

číslo účtu:

Komerční banka, pobočka Praha Pohořelec

zastoupený:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

email:

Ing. Věrou Škrétovou, jednatelem

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Věra Škrétová, jednatel, společník

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Petr Hulík, jednatel, společník

jako „dodavatel“ na straně druhé

1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.

1.2 Objednatel je právnickou osobou, státní příspěvkovou organizací zřízenou podle českého práva rozhodnutím Ministerstva kultury ČR pod č.j. 11617/2002.

Objednatel je na základě zřizovací listiny příslušný hospodařit s následujícím nemovitým majetkem státu:

budova s číslem popisným, jiná stavba, č.p. 162 na pozemku p.č. 596

zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, LV č. 360, obec Praha a k.ú. Malá Strana.

1.3 Uvedení účastníci smluvního vztahu uzavírají tímto v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

II.

Předmět smlouvy – určení díla

- 2.1** Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel realizuje pro objednatele komplexní geodetické zaměření Ledebourského paláce (dále též jen „dílo“) a objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.2** Smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem, jakožto vítězným uchazečem veřejné zakázky malého rozsahu vypsané objednatelem pro veřejnou zakázku „Ledebourský palác – komplexní geodetické zaměření“ ID zakázky přidělené systémem elektronického nástroje NEN : N006/17/V00003008 (dále jen „veřejná zakázka“).
- 2.3** Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a dále i výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.
- 2.4** Zhotovitel se zavazuje za účelem rekonstrukce nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy odborně vypracovat pro objednatele geodetické práce v následujícím rozsahu:

dle přílohy č. 1 – položkový rozpočet - výkaz výměr, která zahrnuje komplexní rozsah prací a výstupů v rámci této veřejné zakázky, a toto dílo předat objednateli.

- 2.5** Předmět díla bude splňovat podmínky stanovené Českou státní normou ČSN 01 3410/90 a ČSN 01 3411/89. Jednotlivé linie, polohopisné prvky ve formě značek a pozemkové hranice budou rozčleněny po logických celcích do příslušných výkresových hladin.
- 2.6** Předmětem díla je dále provedení všech činností, prací, dodávek obsažených v zadávacích podmínkách, jejich případném doplnění nebo rozpočtu a jeho dohodnutých změn. Dále jsou předmětem díla i položky výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel věděl nebo na základě své odborné kvalifikace měl či mohl vědět, že provedení takových dodávek je k řádnému a kvalitnímu zhotovení díla třeba.
- 2.7** Zpracování výstupů z jednotlivých měření bude provedeno podle metodiky Veselý, J.: Měřická dokumentace historických staveb pro průzkum v památkové péči, NPÚ Praha 2014. ISBN 978-80-86516-79-0.
- 2.8** Předání objednatelem požadovaných výstupů z jednotlivých měření je požadováno 3x v tištěné podobě a 3x v digitální podobě na CD/DVD ve formátu *.dwg, *.dgn a *.pdf, texty ve formátu *.docx, tabulky ve formátu *.xlsx.
- 2.9** Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zhotovením díla, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
- 2.10** Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit svému účelu.

III.

Provedení díla – lhůty plnění

- 3.1** Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
 - A/** zahájení prací: do 10 dnů po účinnosti této smlouvy
 - B/** dokončení a předání předmětu díla: do 180 dnů od účinnosti této smlouvy
- 3.2** Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termíny, sjednanými v odst. 3.1 tohoto článku.

IV. Subdodávky

- 4.1** Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s pomocí jiných osob. V takovém případě nese zhotovitel odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky této smlouvy nebo celou smlouvu třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu.
- 4.2** Mezi účastníky je nesporné, že objednatel neudělil zhotoviteli žádné pověření sjednávat na zhotovení díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávána nebo jinak smluvně zapojená do procesu zhotovení díla a placena zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje zdržet zaměstnávání osob – cizích státních příslušníků bez pracovního povolení nebo jiných zákonem požadovaných předpokladů.

V. Vlastnické právo k zhotovované věci a ujednání o náhradě škody

- 5.1** Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu svědčí zhotoviteli až do předání díla objednateli. Až do předání díla nese nebezpečí škody na zhotovované věci zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem podpisu smlouvy až do dne předání díla objednateli. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na základě požadavků zhotovitele vydat a učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.
- 5.2** Dojde-li v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy ke vzniku škody na majetku (rozumí se bez ohledu na míru zavinění zhotovitele, stejně jako v případě jeho nečinnosti či opomenutí), k němuž objednateli přísluší právo hospodaření, je zhotovitel povinen tyto škody na vlastní náklad odstranit, a to uvedením do původního stavu. Pouze v případě, kdy odstranění takto vzniklých škod uvedením do původního stavu nebude objektivně možné, nahradí zhotovitel objednateli vzniklou škodu v penězích.
- 5.3** Pravidlo dle předchozího odstavce tohoto článku platí i v případě, že ke vzniku škody dojde v důsledku činnosti osob, které budou zajišťovat poskytování sjednaných služeb pro zhotovitele.

VI. Cena díla

- 6.1** Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu díla ve výši:

519 775 Kč bez DPH + 109 153 Kč DPH = 628 928 Kč včetně DPH

(slovy: šestsetdvacetosm tisíc devětsetdvacetosm korun českých)

V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení díla, specifikovaného v čl. II. smlouvy. V ceně jsou dále zahrnuty i veškeré další případné nutné náklady na provedení díla.

- 6.2** K ceně bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.3** Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- 6.4** Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny.

VII. Platební podmínky

- 7.1** Účastníci se dohodli, že cena díla uvedená v čl. VI. bude uhrazena na základě jednoho daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po převzetí a odsouhlasení díla objednatelem.
- 7.2** Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 7.3** Daňový doklad – fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení a předání díla objednateli. Splatnost faktury je min. 30 dní od jejího doručení objednateli. Jako odběratel bude na faktuře uveden, a to zvlášť a doslovně:
- Národní památkový ústav
státní příspěvková organizace
IČO 75032333, DIČ CZ75032333
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana.
- Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ve vztahu ke smluvním pokutám ani objednatel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků.
- 7.4** Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle §106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností. Uhrazení pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
- 7.5** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

VIII. Práva a povinnosti zhotovitele

- 8.1** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
- 8.2** Zhotovitel zodpovídá za správnost a úplnost díla. Pokud bude v díle zjištěn nedostatek, zavazuje se zhotovitel dílo bez zbytečného odkladu opravit či doplnit na své náklady a uhradit objednateli veškerou tím vzniklou škodu (nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen dílo doplnit do 3 pracovních dnů ode dne zjištění potřeby jejího doplnění).
- 8.3** V případě, že vzniknou objednateli vícenáklady způsobené prokazatelně vadou díla, zavazuje se zhotovitel tyto vícenáklady objednateli uhradit, a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy k úhradě.

- 8.4** Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklad veškeré vybavení a další věci nezbytné k řádnému dodání plnění dle čl. II. této smlouvy.
- 8.5** Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování díla předkládat na výzvu objednatele ke konzultaci rozpracované dílo, a to minimálně jednou v rozpracovanosti a jednou před dokončením díla. Konzultací se v popisu předmětu díla rozumí vlastní konzultace rozsahu a výsledku odbornými zástupci objednatele. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel rozpracované dílo povinen předložit k nahlédnutí či konzultaci kdykoliv v průběhu zpracování díla.
- 8.6** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy, zejména své identifikace a ceny.
- 8.7** Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 8.8** Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů objednatele, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Při provádění díla na základě průběžných pokynů objednatele postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.
- 8.9** Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení, bez zbytečného odkladu je oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do doby dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 8.10** Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatel. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné.
- 8.11** Zhotovitel je povinen předat řádně dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě. O převzetí díla bude vyhotoven písemný předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 8.12** Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli seznam pracovníků, kteří budou dílo provádět. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat. Zajistí, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednatel. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné, legálně pobývající na území ČR.
- 8.13** Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) u sebe a svých pracovníků.
- 8.14** Zhotovitel bude při pohybu v areálu Ledebourského paláce respektovat skutečnost, že budova a pozemek se nacházejí v památkové rezervaci, a bude dodržovat ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Režim vstupu do areálu musí být předem dohodnut s odpovědnými zaměstnanci objednatele. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen či ohrožen provoz areálu (resp. byl narušován minimálně).
- 8.15** Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
- 8.16** Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu plnění této smlouvy platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou při výkonu činností souvisejících s plněním této smlouvy, a to ve výši minimálně 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu nebo jiné potvrzení o pojistce, a to bez zbytečného dokladu po obdržení písemné výzvy objednatele.

IX.

Práva a povinnosti objednatele

- 9.1** Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné zhotovení díla, zejména umožnit vstup do areálu Ledebourského paláce v nezbytném rozsahu.
- 9.2** V souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a zákonem o registru smluv si objednatel vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě.
- 9.3** Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje své povinnosti dle této smlouvy, může požadovat, aby zhotovitel v přiměřené lhůtě určené objednatel odstranil vady

takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 9.4** Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně dokončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
- 9.5** Zhotovitel souhlasí s tím a podpisem této smlouvy stvrzuje, že objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla, případně je oprávněn termíny realizace díla prodloužit, a to s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit, v takovém případě je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce a dodaný materiál. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla.

X.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu

- 10.1** Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků.
- 10.2** Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
- 10.3** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase jeho předání objednateli, byť se projeví později. Zhotovitel odpovídá i za později vzniklou vadu, kterou zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě.
- 10.4** Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
- 10.5** Smluvní strany si sjednávají záruku za jakost díla. Záruční doba díla začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem a trvá 24 měsíců ode dne převzetí díla.
- 10.6** Oznámení o existenci vady (reklamací) včetně jejího popisu, jak se vada projevuje, zašle objednatel bez zbytečného odkladu po jejím zjištění zhotoviteli písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na email uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 10.7** Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně veškeré zjištěné vady díla (nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zhotovitel odstraní vady do 3 pracovních dnů ode dne jejich oznámení).

XI.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

- 11.1** Zhotovitel se zavazuje ve sjednané době řádně zhotovit dílo v kvalitě dané smlouvou a ČSN bez vad a nedodělků.
- 11.2** O převzetí díla bude vyhotoven písemný předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 11.3** Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, jestliže odmítne převzetí díla, je povinen uvést svoje důvody.

XII.

Smluvní pokuty, úroky

- 12.1** V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. III. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Dílo se vždy považuje za dokončené převzetím objednatelem, o kterém musí být sepsán písemný protokol podepsaný

oběma smluvními stranami.

- 12.2** V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady dohodnuto až do doby úplného odstranění vady.
- 12.3** V případě pozdní úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 12.4** Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. IX. odst. 9.15 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 12.5** Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Strany si sjednávají, že ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1** Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 13.2** Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
- 13.2.1** prodlení s prováděním díla či jeho části dle čl. III. této smlouvy o dobu delší než 10 dní,
- 13.2.2** zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo.
- 13.3** Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že:
- 13.3.1** překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla a tyto překážky nejsou odstraněny ani po písemné výzvě v přiměřeně stanovené lhůtě, nebo
- 13.3.2** Objednatel je v prodlení s úhradou ceny za dílo delším než 10 dní a cenu neuhradí ani po písemné výzvě v přiměřeně stanovené lhůtě.
- 13.4** Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 30 dní a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel je v takovém případě povinen zaplatit zhotoviteli všechny jím vynaložené náklady, včetně případných nákladů spojených s ukončením smlouvy. V případě, že již zaplacené splátky nepokryjí tyto náklady, je objednatel povinen tyto náklady zhotoviteli zaplatit do 30 dnů ode dne jejich vyúčtování.

XIV.

Ustanovení přechodná a závěrečná

- 14.1** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně příloh a dodatků. Za tím účelem se smluvní strany zavazují v rámci kontraktačního procesu připravit smlouvu a její dodatky v otevřeném a strojově čitelném formátu. Tuto dohodu zveřejní objednatel.
- 14.2** Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 14.3** Smluvní strany prohlašují, že pokud se kterékoli ustanovení této smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáží být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému ustanovení. Obdobně se

bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků smlouvy či souvisejících ujednání.

14.4 Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

14.5 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří: Příloha č. 1 – položkový rozpočet

14.6 Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně v písemné formě písemnými číslovanými dodatky, obsaženými na jedné listině. Platnost a účinnost takových dodatků nastává, pokud se strany nedohodnou jinak, podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

14.7 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato byla uzavřena dle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz tohoto prohlášení k ní připojují své podpisy.

V Praze dne 2017

V Praze dne 2017

.....
Objednatel

Ing. arch. Naděžda Goryczková
generální ředitelka

.....
Zhotovitel

Ing. Věra Škrétová, společník
GeoNet Praha, s.r.o.