

DODATEK Č. 37

KE SMLouvĚ O NÁJMU, PROVOZOVÁNÍ A ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉHO VODOVODU A KANALIZACE ZE DNE 23. LEDNA 1996

uzavřený na základě usnesení Rady města Plzně č. 850 ze dne 10. 8. 2017

čl. 1

Smluvní strany

pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
adresa: Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 301 00
IČ: 00075370
zastoupené: primátorem města Plzně Martinem Zrzaveckým
bankovní spojení:
číslo účtu:

ve věcech souvisejících s výkonem práv a povinností z této smlouvy zastoupeno:

Odborem správy infrastruktury MMP
sídlo: Malostranská 143/2, Plzeň, 326 00
zastoupen: Ing. Miloslavem Soukupem, MBA, vedoucím odboru

dále jen „*pronajímatel*“

a

nájemce: **VODÁRNA PLZEŇ a.s.**
sídlo: Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 326 00
IČ: 25205625
zastoupena: předsedou představenstva Mgr. Pavlem Šindelářem a členem
představenstva _____

bankovní spojení:
číslo účtu:

dále jen „*nájemce*“

čl. 2

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace, uzavřené mezi smluvními stranami dne 23. ledna 1996, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Nájemní smlouva“) je změna předmětu nájmu.

čl. 3

Změna předmětu nájmu

1. Smluvní strany rozšiřují ve smyslu ustanovení čl. 9 Nájemní smlouvy předmět nájmu o:

- a) „Obchodní zóna Plzeň II U Letiště“
kanalizační stoka, vodovodní řad na pozemcích p. č. 14397, 14399/4, 14399/1, 14405/6, 14405/1, 14414, 14408, 14410, 14412, 8424/120, 8424/11 vše v k. ú. Plzeň (příloha č. 2). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/063597/13 ze dne 27. 3. 2013.
- b) „Bytové domy – lokalita Do Zámostí“
kanalizační stoka a vodovodní řad na pozemku p. č. 688/1 v k. ú. Bručná (příloha č. 3). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/151390/14 ze dne 16. 7. 2014.
- c) „Kanalizace Litice, prodloužení stoky AN“
kanalizační stoka na pozemku p. č. 186/51 v k. ú. Litice u Plzně (příloha č. 4). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/127199/15 ze dne 16. 6. 2015.
- d) „VGP Park Plzeň Bručná“ a „Okružní křižovatka na silnici III. třídy“
kanalizace (prodloužení Úslavského kanalizačního sběrače) na pozemcích p. č. 1873, 1408, 1381/1, 1409/5, 1409/7 v k. ú. Bručná (příloha č. 5). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/264374/13 ze dne 16. 12. 2013.
- e) „Technická vybavenost a komunikace Dubová Hora – západ pro výstavbu 32 RD“
kanalizační stoky a vodovodní řady na pozemcích p. č. 1981/83, 1981/79, 1981/80, 1981/224, 1981/229, 2270/7, 2270/8, 1981/210 v k. ú. Litice u Plzně (příloha č. 6). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/062763/14 ze dne 24. 3. 2014 a č. j. MMP/062374/14 ze dne 24. 3. 2014.
- f) „Rekonstrukce a modernizace Úpravny vody Plzeň“ – majetek dle tabulky v příloze č.7.
Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/070209/16 a č. j. MMP/070389/16 ze dne 22. 3. 2016.
- g) „Kanalizační řad k MŠ, Budilovo náměstí Plzeň – Litice“
kanalizační stoka na pozemku p. č. 2306/1 v k. ú. Litice u Plzně (příloha č. 8). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/127216/15 ze dne 16. 6. 2015.
- h) „Kanalizace Litice Štěnovická III. etapa“
kanalizační stoka na pozemcích p. č. 225/11, 2237/2, 2238/2, 239/39, 239/40 v k. ú. Litice u Plzně (příloha č. 9). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/132461/13 ze dne 12. 7. 2013.
- ch) „Vodovodní řad a kanalizační stoky lokalita K Plzenci - etapa 4“
kanalizační stoka a vodovodní řad na pozemcích p. č. 1457/21, 1457/25, 1458/25, 1458/34, 1458/37 v k. ú. Černice (příloha č. 10). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/267035/14 ze dne 17. 12. 2014.

i) „Výstavba prodejního centra Zelený trojúhelník – jih, Plzeň – I. etapa“
kanalizační stoka a vodovodní řad na pozemcích p. č. 8455/1, 8455/63, 14400/2, 14401/3, 14399/4, 14399/1 v k. ú. Plzeň (příloha č. 11). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/060019/13 ze dne 15. 3. 2013.

j) „Lokalita Bručná II - Plzeň“
vodovodní řad na pozemcích p. č. 1368/1, 1368/69, 1369/57, 1368/48, 1369/21, 1369/49, 1935/32, 1935/34 v k. ú. Bručná (příloha č. 12). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/113541/09 ze dne 27. 11. 2009 a kolaudačního rozhodnutí č. j. STAV/2709/04 ze dne 15. 9. 2004, které nabylo právní moci dne 22. 9. 2004.

k) „Úslavský kanalizační sběrač 2. etapa 1. fáze“
kanalizační sběrač na pozemcích p. č. 1193/3, 1194/1, 1195, 1222/2, 1226/2, 1227, 1229, 1230, 1234, 1236/2, 1241, 1318, 1382 v k. ú. Božkov (příloha č. 13). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/181805/16 ze dne 28. 7. 2016.

l) „Vodovod v ulici K Losiné, Plzeň“
vodovodní řad na pozemcích p. č. 1885/1, 1885/2, 1923/1, 1931/2, 1931/64, 1931/66 v k. ú. Černice (příloha č. 14). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/278248/16 ze dne 16. 11. 2016.

m) „Inženýrské sítě a komunikace pro 5 RD Hrádecká ul. Plzeň“
kanalizační stoka a vodovodní řad na pozemcích p. č. 15/2, 15/13, 15/28, 15/35, 15/39, 2511 v k. ú. Doubravka (příloha č. 15). Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/053556/14 ze dne 11. 3. 2014.

n) Pozemek p. č. 1536/2 v k. ú. Valcha o výměře 1 468 m², ostatní plocha, manipulační plocha (příloha č. 16).

o) Část pozemku p. č. 12589/2 v k. ú. Plzeň o výměře 166 m², jiná plocha, ostatní plocha (příloha č. 17).

p) Pozemek p. č. 1766 v k. ú. Křimice o výměře 55 m², ostatní plocha, jiná plocha (příloha č. 18).

q) Pozemek p. č. 309/14 v k. ú. Doudlevice o výměře 153 m², ostatní plocha, neplodná (příloha č. 20).

r) Část pozemku p. č. 2208 v k. ú. Bolevec o výměru 21 m², ostatní plocha, jiná plocha a část pozemku p. č. 2216 v k. ú. Bolevec o výměře 9 m², ostatní plocha, jiná plocha (příloha č. 36).

2. Smluvní strany zužují ve smyslu ustanovení čl. 9 Nájemní smlouvy předmět nájmu o:

a) Pozemek p. č. 309/3 v k. ú. Doudlevice o výměře 386 m², ostatní plocha, neplodná půda (příloha č. 19).

b) Pozemek p. č. 309/5 v k. ú. Doudlevice o výměře 450 m², ostatní plocha, neplodná půda (příloha č. 20).

- c) Pozemek p. č. 254/6 v k. ú. Hradiště u Plzně o výměře 205 m², ostatní plocha, zeleň (příloha č. 21).
- d) Pozemek p. č. 1804/2 v k. ú. Černice o výměře 157 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (příloha č. 22).
- e) Pozemek p. č. 676/2 v k. ú. Bručná o výměře 152 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (příloha č. 23).
- f) Pozemek p. č. 243/2 v k. ú. Černice o výměře 320 m², trvalý travní porost (příloha č. 24).
- g) Pozemek p. č. 2494/2 v k. ú. Skvrňany o výměře 18 m², ostatní plocha, jiná plocha (příloha č. 25).
- h) Pozemek p. č. 12515/2 v k. ú. Plzeň o výměře 1 457 m², ostatní plocha, manipulační plocha a pozemek p. č. 12519/3 v k. ú. Plzeň o výměře 1 958 m², ostatní plocha, manipulační plocha (příloha č. 26).
- ch) Pozemek p. č. 11255/16 v k. ú. Plzeň o výměře 33 m², ostatní plocha, jiná plocha (příloha č. 27).
- i) Pozemek p. č. 11695/6 v k. ú. Plzeň o výměře 268 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemek p. č. 11645/8 v k. ú. Plzeň o výměře 69 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemek p. č. 11645/9 v k. ú. Plzeň o výměře 4 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (příloha č. 28).
- j) Část pozemku p. č. 291/1 v k. ú. Červený Hrádek u Plzně o výměře 81 m², trvalý travní porost (příloha č. 29).
- k) Část pozemku p. č. 560/2 v k. ú. Chotíkov o výměře cca 7 186 m², ostatní plocha, jiná plocha (příloha č. 30).
- l) Pozemek p. č. 249/6 v k. ú. Hradiště u Plzně o výměře 11 m², zastavěná plocha a nádvoří (příloha č. 31).
- m) Pozemek p. č. 891 v k. ú. Litice u Plzně o výměře 17 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a pozemek p. č. 1507 v k. ú. Litice u Plzně o výměře 59 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště (příloha č. 32).
- n) Pozemek p. č. 4768/4 v k. ú. Plzeň o výměře 2 466 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha (příloha č. 33).
- o) ČS odpadních vod „Jánská“ na pozemcích p. č. 10865/1, 12688/6,8,58 k. ú. Plzeň (příloha č. 34).
- p) Budovy na pozemcích p. č. 1885, p. č. 1886 v k. ú. Křimice a stavební objekty na pozemcích p. č. 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1887 v k. ú. Křimice v areálu zrušené ČOV Křimice (příloha č. 35).

čl. 4

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky smlouvy.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.
5. Vůle statutárního města Plzně k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 850 ze dne 10. 8. 2017 (dle přílohy č. 37 tohoto dodatku). Záměr města pronajmout vodovodní řady, kanalizační stoky a související objekty dle čl. 3 tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně ve dnech 3. 7. 2017 až 19. 7. 2017.
6. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- č. 1 - usnesení RMP č. 649 ze dne 14. 12. 1995
- č. 2 - situace Obchodní zóna Plzeň II U Letiště
- č. 3 - situace BD – lokalita Do Zámostí
- č. 4 - situace Kanalizace Litice, prodloužení stoky AN
- č. 5 - situace VGP Park Plzeň Bručná a Okružní křižovatka na silnici III. tř.
- č. 6 - situace Technická vybavenost a komunikace Dubová Hora – západ pro výstavbu 32 RD
- č. 7 - situace Rekonstrukce a modernizace Úpravny vody Plzeň
- č. 8 - situace Kanalizační řad k MŠ, Budilovo náměstí Plzeň – Litice
- č. 9 - situace Kanalizace Litice Štěnovická III. etapa
- č. 10 - situace Vodovodní řad a kanalizační stoky lokalita K Plzenci - etapa 4
- č. 11 - situace Výstavba prodejního centra Zelený trojúhelník – jih, Plzeň – I. etapa
- č. 12 - situace Lokalita Bručná II - Plzeň
- č. 13 - situace Úslavský kanalizační sběrač 2. etapa 1. fáze
- č. 14 - situace Vodovod v ulici K Losiné, Plzeň
- č. 15 - situace Inženýrské sítě a komunikace pro 5 RD Hrádecká ul. Plzeň
- č. 16 - situace pozemků p. č. 1536/2 v k. ú. Valcha
- č. 17 - situace části pozemku p. č. 12589/2 v k. ú. Plzeň
- č. 18 - situace pozemku p. č. 1766 v k. ú. Křimice
- č. 19 - situace pozemku p. č. 309/3 v k. ú. Doudlevice
- č. 20 - situace pozemků p. č. 309/5, 309/14 v k. ú. Doudlevice
- č. 21 - situace pozemku p. č. 254/6 v k. ú. Hradiště u Plzně
- č. 22 - situace pozemku p. č. 1804/2 v k. ú. Černice
- č. 23 - situace pozemku p. č. 676/2 v k. ú. Bručná
- č. 24 - situace pozemku p. č. 243/2 v k. ú. Černice
- č. 25 - situace pozemku p. č. 2494/2 v k. ú. Skvrňany
- č. 26 - situace pozemku p. č. 12515/2, 12519/3 v k. ú. Plzeň
- č. 27 - situace pozemku p. č. 11255/16 v k. ú. Plzeň
- č. 28 - situace pozemků p. č. 11695/6, 11645/8,9 v k. ú. Plzeň
- č. 29 - situace části pozemku p. č. 291/1 v k. ú. Červený Hrádek u Plzně
- č. 30 - situace části pozemku p. č. 560/2 v k. ú. Chotíkov
- č. 31 - situace pozemku p. č. 249/6 v k. ú. Hradiště u Plzně
- č. 32 - situace pozemků p. č. 891, 1507 v k. ú. Litice u Plzně

- č. 33 - situace pozemku p. č. 4768/4 v k. ú. Plzeň
- č. 34 - situace ČS odpadních vod „Jánská“
- č. 35 - situace odstraněných objektů v areálu zrušené ČOV Křimice
- č. 36 - situace části pozemku p. č. 2208 a části pozemku p. č. 2216 oba v k. ú. Bolevec
- č. 37 - usnesení RMP č. 850 ze dne 10. 8. 2017

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
Martin Zrzavecký
primátor města Plzně
Plzeň, statutární město

.....
Mgr. Pavel Šindelář
předseda představenstva
VODÁRNA PLZEŇ a.s.

.....
člen představenstva
VODÁRNA PLZEŇ a.s.