

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Zdeněk Smetana – Známý i neznámý

Hala 17 (170.17000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA24-4051

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Art Movement, z.s.
IČO: 22833315

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Hala 17 (170.17000)

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	01. - 30. 09. 2025	08:00	19:00	
Akce	30. 09. 2025	16:00	cca 21:00	VERNISÁŽ
Akce	01. 10. 2025 – 31. 3. 2026	09:00	18:00	výstava otevřena Po - Ne
Demontáž	01. – 14. 4. 2026		24:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci:

01. 09. 2025 v 08:00 hod.

Termín zpětného převzetí prostor:

14. 04. 2026 ve max. 24:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 22. 08. 2025.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 22. 08. 2025.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

3. SLUŽBA ELEKTRIKÁŘE

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	01. - 30. 09. 2025	07:00	15:30	Po - Pá
Akce	30. 09. 2025	16:00	cca 21:00	VERNISÁŽ
Akce	01. 10. 2025 – 31. 3. 2026	07:00	15:30	Po - Pá

4. POŘADATELÉ – CENTR GROUP, a.s.

Podnájemce zajistí vlastní.

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

5. POŽÁRNÍ DOZOR, HASIČSKÉ HLÍDKY

Podnájemce/organizátor je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy a mimo jiné zajistit bezpečnou evakuaci osob, zejména osob s omezenou schopností pohybu.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 22. 08. 2025.

6. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární dozor přebírá odpovědnost i za ostrahu.

7. SPRÁVA AREÁLU

Provozní budov	8:00	16:30
----------------	------	-------

8. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ
 PARKOVIŠTĚ – vjezd z ulice Komunardů
 VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

9. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

10. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

12. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR – AVE Services s.r.o.

	Typ úklidu	Do 30. 09.	30. 09. 2025	01.10. 2025 – 31. 03. 2026	15. 04. 2026	Poznámka
H17	Generální úklid před akcí	ano				
H17	Průběžný pochozí			-	-	-
H17	Generální úklid před akcí		Do 9:00			bude upřesněno
H17	Generální po akci				Přes den	bude upřesněno

13. ODVOZ ODPADU

1 100 l – 1 x směs k H17 od 01.09. – vývoz v případě naplnění jedenkrát týdně.

14. PROVOZ WC

Typ úklidu	1. - 30. 09. 2025	1. 10. 2025 – 31. 03. 2026	15. 04. 2026	Poznámka
Závoz hyg. materiálů	ne	ne	-	-
Služba WC H17	-	-	-	-

15. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nepožaduje.

16. DALŠÍ SLUŽBY

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne: 25.8.2025

V Praze dne: 1.9.2025

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Ing. Kateřina Riley
Art Movement, z.s.

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.