VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.01.2025 15:35:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 139N18/17 pro Státní pozemkový úřad

Okres: **CZ0313 Jindřichův Hradec** Obec: **546127 Dačice**

Kat.území: **629847 Dolní Němčice** List vlastnictví: **10002**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Česká republika	**00000001-001**	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	**01312774**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
105/6	**839**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
176/24	**1930**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
176/25	**201**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
176/58	**3306**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
176/75	**878**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
198/5	**58**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
244/98	**513**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
290/11	**584**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
290/32	**539**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
290/33	**1490**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
290/34	**74**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
454/40	**111**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
454/41	**96**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
456/4	**277**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
458/7	**113**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
458/19	**103**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
560/13	**1609**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**
590/6	**225**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**
623/4	**486**	**trvalý travní porost**		**zemědělský půdní fond**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.01.2025 15:35:02*

Okres: **CZ0313 Jindřichův Hradec** Obec: **546127 Dačice**

Kat.území: **629847 Dolní Němčice** List vlastnictví: **10002**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

761/46	471	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
761/50	65	orná půda		zemědělský půdní fond
761/61	1068	orná půda		zemědělský půdní fond
761/73	4633	orná půda		zemědělský půdní fond
927/18	945	orná půda		zemědělský půdní fond
927/20	135	orná půda		zemědělský půdní fond
972/1	1777	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1122/1	7310	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1124	457	orná půda		zemědělský půdní fond
1125/1	778	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1125/4	2099	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1127/5	3390	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1131/10	205	ostatní plocha	neplodná půda	
1131/45	5962	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizačního sběrače dle geometrického plánu č. 139-311/94 a právo jeho údržby a oprav**

  Oprávnění pro

  Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice, RČ/IČO: 00246476

  Povinnost k

  Parcela: 1127/5, Parcela: 244/98, Parcela: 290/11

  Listina **Smlouva o věcném břemeni V3 13/1997 ze dne 30.12.1996, právní účinky vkladu ke dni 10.1.1997.**

  POLVZ:70/1997 Z-4300070/1997-332

  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- **Zahájeny pozemkové úpravy**

  Povinnost k

  Parcela: 105/6, Parcela: 1122/1, Parcela: 1124, Parcela: 1125/1, Parcela:

Typ vztahu

Povinnost k
1125/4, Parcela: 1127/5, Parcela: 1131/10, Parcela: 1131/45, Parcela: 176/24, Parcela: 176/25, Parcela: 176/58, Parcela: 176/75, Parcela: 198/5, Parcela: 244/98, Parcela: 290/11, Parcela: 290/32, Parcela: 290/33, Parcela: 290/34, Parcela: 454/40, Parcela: 454/41, Parcela: 456/4, Parcela: 458/19, Parcela: 458/7, Parcela: 560/13, Parcela: 590/6, Parcela: 623/4, Parcela: 761/46, Parcela: 761/50, Parcela: 761/61, Parcela: 761/73, Parcela: 927/18, Parcela: 927/20, Parcela: 972/1

Listina **Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU 370038/2023/HAD ze dne 15.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.09.2023 13:31:58. Zápis proveden dne 02.10.2023.**
Z-4990/2023-303

- **Změna číslování parcel**

Povinnost k
Parcela: 176/25, Parcela: 176/58, Parcela: 198/5, Parcela: 290/32, Parcela: 290/33, Parcela: 290/34, Parcela: 454/40, Parcela: 454/41, Parcela: 456/4, Parcela: 458/19, Parcela: 458/7, Parcela: 560/13, Parcela: 761/50, Parcela: 927/20

- **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k
Parcela: 456/4, Parcela: 458/19, Parcela: 458/7, Parcela: 761/50

Plomby a upozornění – **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) ze dne 02.01.2013.**
Z-166/2013-332
Pro: **Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha** *RČ/IČO:* **01312774 3**
- **Pozemková kniha Seznam I Veřejný statek - v.z. 63/82. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2015 14:38:37. Zápis proveden dne 02.09.2015.**
Z-1107/2015-332
Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**
- **Pozemková kniha Seznam I Veřejný statek - v.z. 63/82. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2015 14:40:52. Zápis proveden dne 02.09.2015.**
Z-1114/2015-332
Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**
- **Pozemková kniha knihovní vložka č.-284 Nabídka bezplatného odevzdání majetku do vlastnictví Čsl. státu Fin-179-Rp 5023/84 ze dne 30.10.1984, přijata dne 21.12.1984 - v.z. 64/82. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2015 14:42:02. Zápis proveden dne 02.09.2015.**
Z-1118/2015-332
Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**

Listina

- **Pozemková kniha knihovní vložka č.-158 Školní obec ve Volfířově - Smlouva ze dne 18.4.1914, schváleno moravským zemským výborem ze dne 30.5.1914 číslo 33874, č.d. 404/14 - v.z. 67/82. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2015 14:42:19. Zápis proveden dne 02.09.2015.**

  Z-1119/2015-332

  Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**

- **Souhlasné prohlášení o přechodu přísluš. hospodařit (§22 bod 5 zák.č.503/2012Sb.) Č.j.:UZSVM/CJH/863/2017-CJHM ze dne 31.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.06.2017 10:12:02. Zápis proveden dne 26.06.2017.**

  Z-2346/2017-303

  Pro: **Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3** *RČ/IČO:* **01312774**

- **Souhlasné prohlášení o přechodu přísluš. hospodařit (§22 bod 5 zák.č.503/2012Sb.) čj. UZSVM/CJH/1590/2019-CJHM, čj. SPU 027843/2019/17/Kor ze dne 07.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2019 12:26:31. Zápis proveden dne 20.03.2019.**

  Z-1273/2019-303

  Pro: **Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3** *RČ/IČO:* **01312774**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
105/6	**72901**	**829**
	72911	**10**
176/24	**71500**	**1142**
	74600	**788**
176/25	**72901**	**201**
176/58	**71500**	**2014**
	72901	**731**
	74600	**561**
176/75	**72911**	**878**
198/5	**74600**	**58**
244/98	**74700**	**513**
290/11	**74700**	**584**
290/32	**74700**	**539**
290/33	**72911**	**677**
	74700	**813**
290/34	**74700**	**74**
454/40	**74700**	**111**
454/41	**72911**	**96**
456/4	**72904**	**277**
458/7	**72914**	**113**
458/19	**72904**	**103**
560/13	**72901**	**660**
	72911	**817**
	74700	**132**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *22.01.2025 15:35:02*

Okres: **CZ0313 Jindřichův Hradec** Obec: **546127 Dačice**

Kat.území: **629847 Dolní Němčice** List vlastnictví: **10002**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

590/6	75001	225
623/4	76701	486
761/46	72914	471
761/50	72904	10
	72914	55
761/61	74700	1068
761/73	72904	1350
	72914	1567
	72944	1716
927/18	72914	9
	74700	936
927/20	74700	135
972/1	72944	273
	75011	128
	76701	1376
1124	72901	457

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 22.01.2025 15:42:04*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.