

Smlouva

o propůjčení školního tělovýchovného zařízení do přechodného užívání

ZŠ Hostivař, Kozinova 1000, 102 00 Praha 10, zastoupená ředitelkou školy

.....
..... dále jen pronajímatel, na straně jedné

a

TJ Vodní Stavby Praha, Hornoměřcholupská 949/76, IČO: 15890082

v zastoupení pí. Gabrielovou, dále jen uživatel, na straně druhé.

uzavírají smlouvu

o nájmu nebytových prostor školního tělovýchovného zařízení včetně příslušenství v areálu ZŠ Hostivař do přechodného užívání

I. Smlouva se uzavírá na dobu **od: 3. 9. 2024** **do: 27. 6. 2025**

Tuto smlouvu lze vypovědět jen písemně ve lhůtě jednoho měsíce. Pronajímatel je oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit, jestliže uživatel i přes výstrahu opakovaně hrubě porušuje závazky z ní vyplývající, zejména působí na tělovýchovném a dalším užívaném zařízení školy škodu.

II. V pronajaté místnosti bude nájemce provozovat tělovýchovnou činnost. Chovat se řádně a řídit se nařízením školy. Přezouvat se na místech k tomu určených, dodržovat čas pronájmu, neužívat pomůcky školního zařízení, které nejsou součástí pronájmu.

III. Dohledem nad správným užíváním pronajatých zařízení v době jejich užívání jsou pověřeni tito pracovníci uživatele:

..... nebo příslušný vedoucí skupiny

Výše uvedení pracovníci odpovídají za pořádek, přezutí v prostorách šaten, používání vhodné (sálové) obuvi a veškeré škody vzniklé v průběhu užívání pronajatého zařízení. Zároveň jsou oprávněni předávat a přejímat zařízení a jednat se zástupci školy.

IV. Uživatel bude užívat zařízení: **MALÁ TĚLOCVIČNA**

.....

V době: **Út: 17:00-19:00, Čt: 16:15-19:00, Pá: 16:00-18:30**

V. Uživatel odpovídá za všechny škody vzniklé v průběhu užívání. Věcné škody se hradí především uvedením do původního stavu. Jakoukoli škodu je nutno neprodleně ohlásit ředitelství školy a dohodnout způsob a termín její náhrady. Případnou opravu je uživatel povinen provést bez zbytečných průtahů v co nejkratším termínu.

VI. Výpočet úhrady za užívání zařízení: MALÁ TĚLOCVIČNA počet m2: 250

- a) Nájemné: Výše úhrady zahrnuje nájemné 104,-/hod., elektr. energie 100,-/hod., otop 70,-/hod, vodné a stočné 66,-/hod. Celková částka zahrnuje všechny služby a poplatky spojené s pronájmem tělocvičny.

	<i>Kč/hod.</i>	<i>Počet hod. týdně</i>	<i>Celkový počet hodin</i>	<i>Celková částka</i>
Výše úhrady	340 Kč	2 hod.	Út 41 x 2 = 82 h	27 880,- Kč
		2,75 hod.	Čt 38 x 2,75 = 104,5 h	35 530,- Kč
		2,5 hod	Pá 40 x 2,5 = 100 h	34 000,- Kč

Celkem 281,5 hod 97 410,- Kč



- a) ve 2 splátkách:

1. splátka do: 15. 12. 2024 ve výši 48 705,- Kč
2. splátka do: 15. 6. 2025 ve výši 48 705,- Kč

VII. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Praze dne: 6. 9. 2024

.....
pronajímatel
razítko a podpis

.....
uživatel
razítko a podpis