

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 1

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: **Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený:
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vladimírem Maryškou - ředitelem
Ing. Vladimír Maryška
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
z49per3
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
013 12 774
není plátcem DPH

Tel.:
E-mail:
Adresa:
E-mail:
ID DS:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ:
DIČ:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Geocart CZ, a.s.**
sídlo: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
zastoupený: Ing. Martinem Malcem, členem představenstva
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Malec
v technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ID DS: 3v2d84r
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČ: 255 67 179
DIČ: CZ25567179

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u KS v Brně, oddíl B, vložka 2989
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Jiří Levý
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu
KoPÚ a vytýčení pozemků: Ing. Martina Morávková

dále jen „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“): „Vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vystrčenovice.“

Změna Čl. III.

Rozsah díla a jeho členění na hlavní celky a dílčí části

Dílo bude rozděleno na následující hlavní celky sestavené z níže uvedených dílčích částí a v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a s vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, včetně její přílohy, Metodickým návodem KoPÚ, Technickým standardem PSZ a Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav (VFP) v souvislosti s Příkazem ústřední ředitelky 02/14 - Zkušební provoz v rámci předávání dat pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav. V podrobnostech se rozsah, členění díla a struktura dokumentace díla řídí přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3.1. Hlavní celek „Přípravné práce“ je sestaven z následujících dílčích částí

3.1.1. Revize a doplnění stávajícího bodového pole

- Revize stávajícího ZPBP, ZhB a PPBP (rekognoskace na bodech, oznámení závad a změn, ověření polohy kontrolním měřením, u bodů PPBP případné přeurčení polohy, popř. pořízení nových geodetických údajů, návrh ke zrušení, elaborát revize PPBP).
- Návrh na doplnění PPBP schválený katastrálním úřadem, doplnění PPBP (případná stabilizace bodů, elaborát doplnění PPBP).

3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ

- Podrobné měření polohopisu tj. předmětů stanovených v § 10 odst. 7 vyhlášky a předmětů stanovených v § 5 vyhlášky č. 357/2013 Sb.
- Zaměřování hranic liniových staveb je prováděno za účasti pozvaných vlastníků či správců (vlastníci nebo správci budou zhotovitelem na toto zaměřování prokazatelně pozváni) na základě příslušných zákonných norem. Vypracování dokumentace o tomto místním šetření včetně podrobného měření jako podkladu pro návrh nového uspořádání těchto pozemků.
- Body polohopisu budou zaměřeny včetně nadmořské výšky (výškový systém baltský po vyrovnání - Bpv).

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

- Vypracování seznamu účastníků řízení pro úvodní jednání. Seznam stávajících věcných břemen. Tyto seznamy budou předány objednateli v termínu do 2 měsíců od výzvy objednatele.
- Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, vypracování geometrického plánu pro stanovení obvodů KoPÚ a předání elaborátu zjišťování hranic obvodů včetně jeho příloh na katastrální úřad, předepsaná stabilizace, vše dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.
- Zjišťování hranic včetně podrobného měření pozemků neřešených podle § 2 zákona bude provedeno v souladu s ustanovením § 10 odst. 6 vyhlášky a dle požadavků katastrálního úřadu

uvedených v dohodě s pozemkovým úřadem (bod III. odst. 3 náležitosti návrhu pozemkových úprav přílohy č. 1 k vyhlášce).

- Pozvánky na zjišťování hranic rozešle dotčeným vlastníkům objednatel na základě podkladů od zhotovitele.
- Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice podle vyhlášky č. 357/2013 Sb.
- Aktualizace místních a pomístních názvů, vypracování seznamu místních a pomístních názvů a grafického přehledu místních a pomístních názvů.
- Vypracování seznamu parcel dotčených pozemkovými úpravami pro vyznačení poznámky do KN po zápisu geometrického plánu na upřesněný obvod KoPÚ (§ 9 odst. 7 zákona).
- Grafický přehled parcel, včetně parcel vedených ve zjednodušené evidenci včetně případného seznamu nesouladů graficky zobrazených parcel s obsahem souboru popisných informací (grafický přehled parcel bude průběžně aktualizován). Bude-li zjištěn rozdíl mezi SPI a SGI, vypracuje zhotovitel soupis nesouladů, který předá k řešení katastrálnímu úřadu.

3.1.4. Rozbor současného stavu.

- Rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim – včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle § 5 vyhlášky).
- Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.
- Přehled zjištěných nesouladů druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vyhlášky jako podkladu pro jednání dle § 11 odst. 1 vyhlášky.
- Včetně mapy průzkumu a mapy erozního ohrožení - současný stav.
- Vodohospodářská studie, (její součástí bude Studie odtokových poměrů) - bude obsahovat analýzu území a návrhová opatření

Analýza území bude zahrnovat:

- Vypracování rozborových map na podkladě hydrologicky korektního digitálního modelu terénu (DMT), jako jsou: přehledná mapa území včetně vrstevnic, mapa sklonitosti, mapa expozice, mapa podrobné hydrologické situace včetně směrů a akumulace odtoku, mapa druhů pozemků (využití území), mapa uživatelů zemědělské půdy dle LPIS, mapa hloubky půdy, mapa hydrologických skupin půd, mapa hlavních půdních jednotek, mapa čísel odtokových křivek CN (doporučené měřítko map 1:5 000, 1:10 000)
- Provedení terénního průzkumu za účelem ověření správnosti provedených analýz (především druhů pozemků), dokumentace erozních a povodňových rizik, identifikace melioračních staveb a pořízení fotodokumentace
- Analýza ohrožení území vodní erozí půdy – stanovení potenciální ohroženosti zemědělské půdy vodní erozí (dlouhodobý průměrný smyv půdy) na podkladě LPIS v rastrovém vyjádření (dle metodiky VÚMOP s použitím faktoru $R=40 \text{ MJ} \cdot \text{ha}^{-1} \cdot \text{cm} \cdot \text{h}^{-1}$)
- Analýza srážkoodtokových poměrů území – analýza odtokových poměrů a vymezení kritických profilů včetně jejich přispívajících ploch (z hlediska nepříznivého působení povrchového odtoku a transportu splavenin) na podkladě DMT, výpočet odtokových charakteristik (zejména výšky odtoku, objemu odtoku a kulminačního průtoku), z návrhových srážek ve vymezených kritických profilech metodou CN křivek, provedení hydrotechnických výpočtů pro návrh technických opatření

- Analýza a vyhodnocení stávajících územně plánovacích dokumentací či jiných studií krajinných struktur - posouzení možnosti využití územního plánu pro následný návrh protierozních a protipovodňových opatření
- Provedení identifikace melioračních staveb v území ze všech dostupných podkladů

Návrhová opatření budou obsahovat:

- Návrh komplexního systému protierozních a protipovodňových opatření (prostorově a funkčně uspořádaný, a dále využitelný v KoPÚ), návrh organizačních, agrotechnických a technických protierozních opatření v ploše povodí (možnost variantních řešení), návrh vodohospodářských opatření (včetně stanovení rozsahu geologického průzkumu v ha), návrh ÚSES (jeho přizpůsobení potřebám protierozní ochrany), rámcový návrh cestní sítě, především s využitím pro protierozní ochranu (podrobné vymezení cestní sítě s ohledem na pozemkovou držbu bude až předmětem PSZ), posouzení možnosti zapojení navržených protierozních a protipovodňových opatření do ÚSES s vazbou na územní plán
- Stanovení účinnosti navržených opatření (především formou změny erozních a odtokových poměrů území).

3.1.5. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění scelovacího operátu

- Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků - rozdílu mezi souborem popisných informací (dále jen „SPI“) a souborem geodetických informací (dále jen „SGI“) - rozdíly projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem.

3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

- Doložení kladného stanoviska katastrálního úřadu ve smyslu § 9 odst. 6 zákona (viz Pokyny č. 43 ČÚZK).
- Předání soupisu nesouladů mezi SPI a SGI k řešení katastrálnímu úřadu a seznamu parcel pro vyznačení poznámky do KN.
- Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasená odbornou organizací. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona a § 11 a 12 vyhlášky a přílohy č. 1 vyhlášky, jeho předání odborné organizaci zajistí objednatel.
- Dokumentace bude zpracována v rozsahu uvedeném v bodě VI. přílohy č. 1 k vyhlášce s výjimkou bodů 8), 9), 10) a v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 8 zákona a v ust. § 11 a 12 vyhlášky a přílohy č. 2 vyhlášky. S vypracováním seznamu pozemků vlastníků vyžadujících souhlas podle ust. § 3 odst. 3 zákona.
- Jednotlivé nárokové listy určené k rozeslání vlastníkům budou opatřeny originálem razítka a podpisem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav. Ke každému nárokovému listu bude také připojeno grafické zobrazení parcel konkrétního nárokového listu.
- Při zjištění změny údajů o dotčených vlastnicích nebo pozemcích provede zhotovitel aktualizaci jejich soupisů nároků a objednatel je doručí dotčeným vlastníkům.
- Pokud bude vlastník požadovat ocenění dřevin rostoucích mimo les (§ 12 vyhlášky), zajistí zhotovitel toto ocenění do předmětných nárokových listů.
- Vyhotovení znaleckých posudků na ocenění věcných břemen, výkupu pozemků aj. zajistí objednatel.
- Pokud bude nutné provést změny v soupisech nároků na základě námitek podaných ve stanovené lhůtě, bude zhotovitelem bez zbytečného odkladu provedeno.

3.2. Hlavní celek „Návrhové práce“ je sestaven z následujících dílčích částí

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

- Dokumentace k plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele v souladu s § 9 zákona a § 15 a 16 vyhlášky.
 - Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán s územním plánem, na sousední katastrální území, a území mimo obvod pozemkové úpravy v řešeném katastrálním území.
 - Součástí díla bude i posouzení navržených změn společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území.
 - Plán společných zařízení bude projednán s dotčenými orgány a organizacemi. Po vyřešení všech připomínek, s ním bude seznámen sbor zástupců vlastníků a bude schválen zastupitelstvem obce na veřejném zasedání. Před schválením v zastupitelstvu obce musí být kompletní návrh plánu společných zařízení projednán Regionální dokumentační komisí; projednání zajišťuje objednatel. Zhotovitel se na základě výzvy objednatele zúčastní projednávání předložené dokumentace.
 - Součástí elaborátu PSZ jsou i vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků.
 - Dokumentace technického řešení PSZ bude v příslušných částech ověřena autorizovanou osobou a zpracována v rozsahu čl. 3.2.1.1. až 3.2.1.4. v případě potřeby.
- 3.2.1.1. Pro návrh vodohospodářských a dopravních opatření zajistí zhotovitel v případě potřeby předběžný inženýrsko-geologický průzkum, který určí geologické složení podloží navrhovaných staveb a rovněž jejich proveditelnost.
- Požadované sondy pro vodohospodářská opatření budou provedeny do hloubky min. 3 m. Sondy pro dopravní stavby budou provedeny do hloubky min. 1 m. Sondy budou včetně laboratorního vyhodnocení.
- 3.2.1.2. Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení.
- 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb (toky, komunikace, příkopy, průlehy apod.) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých dopravních staveb. Do předpokládaného počtu měrných jednotek v krycím listu nabídkové ceny je započítána pouze vodorovná délka podélných profilů. Příčné řezy budou vyhotoveny ke každému podélnému profilu ve vzdálenosti max. po 50 m a jsou zahrnuty do kalkulace ceny.
- 3.2.1.4. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb (nádrže, poldry apod.) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. Do předpokládaného počtu měrných jednotek v krycím listu nabídkové ceny je započítána pouze vodorovná délka podélných profilů. Příčné řezy budou vyhotoveny ke každému podélnému profilu ve vzdálenosti max. po 20 m a jsou zahrnuty do kalkulace ceny.

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

- Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky pozemků řešených podle § 2 zákona, zpracovaných v souladu s § 9 a 10 zákona, s § 17 vyhlášky a s přílohou č. 3 vyhlášky v rozsahu dle bodu VIII. přílohy č. 1. vyhlášky.

- Doložení dokladů o projednání návrhu nového uspořádání se všemi vlastníky, popř. dokladu zhotovitele o výzvě k jeho projednání (§ 9 odst. 20 zákona).
- Jako doklad o projednání návrhu bude objednateli předložen soupis nových pozemků podepsaný vlastníkem. K soupisu nových pozemků bude připojena grafická příloha se zobrazením nového uspořádání jednotlivých pozemků. Pokud bude grafická příloha spojena se soupisem nových pozemků neoddělitelně, pak je podpisem na písemné popisné části odsouhlasena jak popisná, tak i grafická část návrhu.
- Soupisy nových pozemků včetně snímků (3x) zasílané objednatelem podle § 9 odst. 21 zákona, vlastníkům, kteří se nevyjádřili. V těchto případech bude zhotovitelem doložen doklad o obeslání vlastníků.
- V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení, a to až do vystavení návrhu dle ust. § 11 odst. 1 zákona.
- Dokumentace k vystavenému návrhu bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 bodu VIII. vyhlášky s výjimkou bodu 8), a to v počtu a formě stanovené čl. IV. této smlouvy.
- Doklady o projednání návrhu nového uspořádání pozemků s podpisy vlastníků budou předány v kopiích.
- V případě nutnosti aktualizace PSZ s ohledem na návrh nového uspořádání pozemků bude předána upravená dokumentace PSZ ve formě aktualizované celé dokumentace popř. dodatku k tomuto plánu a to s ohledem na rozsah provedených změn. Digitální podoba dokumentace bude předávána v celém rozsahu, nikoliv jen dodatek.

3.2.3. *Dokončení a předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků a plánu společných zařízení*

- Provedení úprav návrhu na základě námitek a připomínek podle § 11 odst. 1 a odst. 2 zákona. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech VIII. a IX. přílohy č. 1 k vyhlášce a to v počtu a formě stanovené čl. IV. této smlouvy.
- Paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav.
- Vypracování písemných a grafických příloh k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav, a dále grafických částí příloh obsahujících znázornění nového pozemku (podrobné situace pro jednotlivé vlastníky). Písemnou přílohou se rozumí kopie odsouhlaseného případně neodsouhlaseného návrhu i zdokladování souhlasu podle § 9 odst. 21 zákona.

3.3. **Hlavní celek „Mapové dílo“ obsahuje**

- Vyhotovení podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 57 odst. 1, vyhlášky č. 357/2013 Sb. s výjimkou podkladů uvedených pod písm. b), c), e).
- Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM bude odsouhlasena odbornou organizací a její předání odborné organizaci zajistí objednatel.
- Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 57 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb. předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví katastrálnímu úřadu prostřednictvím odborně způsobilé osoby a přílohy k rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejpozději do dvou měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav.

- Tisková podoba vybraných částí dokumentace k obnově katastrálního operátu bude vyhotovena do 15 dnů od vydání kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledku zeměměřických činností.
- Za předané dílo v termínu je považováno předání veškerých podkladů v rozsahu § 57 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb. v digitální podobě ve struktuře dat podle přílohy č. 56 k Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků, včetně kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností do katastru nemovitostí a příloh k rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona v digitální i písemné podobě.

3.4. Hlavní celek „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ obsahuje

- Vytyčení, označení hranic pozemků a protokolární předání hranic navržených pozemků vlastníkům v souladu s ust. § 87 až 92 vyhlášky č. 357/2013 Sb., dle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Zhotovitel odevzdá objednateli doklad o předání dokumentace o vytyčení hranice pozemků vlastníkům a katastrálnímu úřadu. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

Změna Čl. IV.

Technické požadavky na provedení díla

- 4.1. Jednotlivé dílčí části budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře. Dále budou dílčí části předány v digitální podobě ve výměnném formátu VFP společně s údaji souboru popisných informací katastru nemovitostí (SPI KN) ve formátu VFK, v souladu s platným metodickým pokynem SPÚ, na paměťovém mediu, a současně bude předána textová část ve formátu *.doc(x) nebo kompatibilní s textovým editorem Word, tabulková část ve formátu *.xls(x) nebo kompatibilní s programem Excel. Seznam parcel řešených v obvodu KoPÚ pro zápis poznámky do katastru nemovitostí bude předán ve formátu *.csv. Všechny požadované výstupy bude zhotovitel povinen předat objednateli rovněž ve formátu *.pdf v členění dle jednotlivých listů vlastnictví, které umožní objednateli jejich použití pro správné řízení (např. v elektronické spisové službě). Dokumentace bude předána ve formátu VFP s výjimkou těch částí díla, u nichž není předání ve formátu VFP vyžadováno (např. VH studie), které se předávají ve formátu *.dgn, *.vyk, *.csv a v souřadnicovém systému S-JTSK.
- 4.2. Ukončené dílčí části budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. tohoto článku smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě (počty vyhotovení podle počtu objednatelů):
 - 4.2.1. Revize stávajícího bodového pole - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad) a CD (DVD).
 - 4.2.2. Polohopisné zaměření zájmového území - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad) a CD (DVD).
 - 4.2.3. Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ a zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad) a CD (DVD).
 - 4.2.4. Rozbor současného stavu - 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
Vodohospodářská studie - 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
 - 4.2.5. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění scelovacího operátu – 2x papírové zpracování a CD (DVD)
 - 4.2.6. Dokumentace nároků vlastníků (včetně map) - 2x papírové zpracování (1x objednatel a 1x obec) a CD (DVD) a 2x papírové zpracování k rozeslání vlastníkům.

- 4.2.7. Vypracování PSZ - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec) a CD (DVD). Po zpracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků - 2x aktualizované papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec) a CD (DVD).
- 4.2.8. Inženýrsko-geologický průzkum - 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
- 4.2.9. Výškopisné zaměření zájmového území - 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
- 4.2.10. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
- 4.2.11. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec k vystavení) a CD (DVD).
- 4.2.12. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x papírové zpracování (1x objednatel (paré č. 1), 1x obec) a CD (DVD) + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x vlastník)
- 4.2.13. Zpracování mapového díla - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad) a CD (DVD).
- 4.2.14. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle §10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 3x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání vlastníkům) a CD (DVD).
- 4.2.15. Vypracování dokumentace o vytyčení hranic pozemků - 1x papírové zpracování (1x objednatel) a CD (DVD) podle § 90 vyhlášky č. 357/2013 Sb..
- 4.3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).
- 4.4. Grafické a textové přílohy, dodávané zhotovitelem, které bude objednatel následně rozesílat vlastníkům, budou zkompletovány pro každého vlastníka samostatně a řazeny dle přiloženého abecedního seznamu nebo rejstříku LV.

Změna Čl. V.

Základní podmínky předání a převzetí díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo po dílčích částech ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v termínech jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol.
- 5.2. Části díla budou předávány v sídle SPÚ – Pobočky Jihlava, adresa Fritzova 4260/4, Jihlava. O předání a převzetí části díla bez zjevných vad a nedodělků bude vyhotoven schvalovací protokol, který bude oboustranně potvrzen osobami oprávněnými jednat v technických záležitostech.
- 5.3. Zhotovitel předloží objednateli 7 dnů před zahájením projednávání se sborem zástupců k posouzení návrh plánu společných zařízení a před projednáním s vlastníky první návrh nového uspořádání pozemků (grafickou část digitálně).
- 5.4. Schvalovací protokol bude vyhotoven:
- u dílčích částí 3.1.1., 3.1.3., 3.1.5. po potvrzení o odevzdání díla katastrálnímu úřadu k vydání kladného stanoviska (§ 9 odst. 6 zákona),
 - u dílčí části 3.1.2. a 3.1.4. po potvrzení správnosti odevzdávaného díla objednatelem,

- u dílčí části 3.1.6. po odstranění námitek a připomínek k vystaveným nárokům, uplatněných ve lhůtě stanovené objednatelem (§ 8 odst. 1 zákona),
- u dílčí části 3.2.1. po schválení zastupitelstvem obce na veřejném zasedání (§ 9 odst. 11 zákona),
- u dílčí části 3.2.2. po odstranění připomínek k vystavenému návrhu uplatněných ve lhůtě stanovené zákonem (§ 11 odst. 1 zákona),
- u dílčí části 3.2.3. po předložení aktuální dokumentace a kladného protokolu o převzetí dat ve VFP.
- u hlavního celku 3.3. po předložení kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností do katastru nemovitostí.
- v případě aktualizace soupisu nároků nebo PSZ bude schvalovací protokol vyhotoven také po odevzdání aktualizované dokumentace soupisu nároků či aktualizovaného PSZ.

5.5. Část díla „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ zabezpečí zhotovitel ve lhůtách stanovených objednatelem, nejpozději však do konce kalendářního roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí.

Změna Čl. VI. - Cena za provedení díla

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.6.) bez DPH	862 300,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	430 700,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	86 100,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	44 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 423 100,- Kč
DPH 21%	298 851,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	1 721 951,- Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH, nebo dojde k uplatnění opčního práva.

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

- 6.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb, budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u poskytnutých služeb vyšší než je předpoklad objednatele, bude ze strany objednatele uplatněno opční právo, při zachování postupu dle ZVZ.
- 6.3. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.
- 6.4. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Změna Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
- 12.2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 12.3. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva o dílo Číslo smlouvy objednatele: 576-2015-520201 ze dne 2. 9. 2015 beze změny.
- 12.4. Příloha ke smlouvě o dílo se nahrazuje přílohou k tomuto dodatku č. 1.
- 12.5. Smluvní strany prohlašují, že ke změně celkové ceny za dílo došlo na základě jednání při kontrolním dnu konaném dne 9. 3. 2016 na Pobočce v Jihlavě se zástupci zpracovatele a zástupci Katastrálního úřadu. Dle zástupců katastrálního úřadu bude scelování zpracováno do komplexní pozemkové úpravy, kde budou stanoveny jedny soupisy nároků vlastníků, a nebude vydáváno samostatné rozhodnutí pro určení hranic přídělových pozemků. Z tohoto důvodu dojde ke zrušení dílčí části 3.1.6 Upřesnění grafického přídělového plánu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků.
- 12.6. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na jejich právní nástupce.
- 12.7. Tento dodatek č. 1, včetně jeho přílohy nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
- 12.8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 1, včetně jeho přílohy přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísni a ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 5. 5. 2016

V Brně dne 19. 4. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Vladimír Maryška, ředitel
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

.....
Ing. Martin Malec, člen představenstva
Geocart CZ, a.s.

Příloha:

1. Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ v k. ú. Vystrčenovice – Dodatek č. 1

Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Vystrčenovice - Dodatek č. 1

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	800	3 200	15. 7. 2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 000	20 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu	ha	246	650	159 900	15. 7. 2016
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	165	1 160	191 400	15. 11. 2016
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	170	1 200	204 000	15. 11. 2016
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	4	1 750	7 000	15. 11. 2016
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	246	250	61 500	15. 6. 2016
	Vodohospodářská studie 2)	ha	400	200	80 000	15. 6. 2016
3.1.5.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění scelovacího operátu	ha	246	200	49 200	15. 3. 2017
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	246	350	86 100	15. 5. 2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					862 300	15.5.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	207	700	144 900	15. 11. 2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	11	900	9 900	15. 11. 2017
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	12	1 200	14 400	15. 11. 2017
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 3)	ha	15	800	12 000	15. 11. 2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	30	800	24 000	15. 11. 2017
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 3)	100 bm	8	1 000	8 000	15. 11. 2017
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	207	1 000	207 000	15. 6. 2018
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	5 250	10 500	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					430 700	
3.3	Mapové dílo	ha	246	350	86 100	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					86 100	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 3)	100 bm	110	400	44 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					44 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.7.) bez DPH v Kč	862 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	430 700 Kč

3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	86 100 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	44 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 423 100 Kč
DPH 21% v Kč	298 851 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 721 951 Kč

V Jihlavě dne 5. 5. 2016

V Brně dne 19. 4. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Vladimír Maryška, ředitel
 KPÚ pro Kraj Vysočina

.....
 Ing. Martin Malec, člen představenstva
 Geocart CZ, a.s.

2) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - zadavatel ji zařadí do předmětu díla pouze v případě, že nutnost jejího vyhotovení vyplývá z konkrétních vstupních podmínek připravovaného k.ú., jedná se např. o analýzu složitých odtokových poměrů v území, atd..

3) Jedná se o položky u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem