

Smlouva o dílo
SOD 15/2017
Sml 2017/0572/OSM.DSM
uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů)

I.
Smluvní strany

1. **Zhotovitel:** **OKNOTHERM spol. s r. o.**
se sídlem: Linecká 377, 382 41 KAPLICE
zastoupený: Vít Kratochvíl, zmocněnec jednatele
kontakt: [REDACTED]
IČ : 46678352
DIČ: CZ46678352
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
2. **Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem orgánů: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň,
IČ: 000 63 797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Oblastní pobočka Praha - východ,
Pobočka v Praze 8
Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň,
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupen: Ing. Bc. Eliáš Jiří, vedoucí odboru správy majetku
(dále též jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

1. **Zhotovitel** se zavazuje provést dodávku a montáž 3ks dveří ve společných prostorách domu na adrese Taussigova 1/1172, 182 00 Praha 8 - Kobylisy v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 15. 8. 2017 /dále jen „dílo“/.
2. Zahájení prací k provedení díla se stanoví na 1. 9. 2017.
3. **Zhotovitel** provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, nejpozději do 31. 10. 2017.

III. Věci určené k provedení díla

1. **Objednatel** předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli zapůjčený prostor v původním stavu.
2. **Objednatel** opatří na svůj náklad a předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu: **klíče** od hlavních vchodových dveří.

IV. Cena za dílo

1. **Objednatel** zaplatí za provedení díla smluvní cenu ve výši **275 742,- Kč** (slovy: dvě stě sedmdesát pět tisíc sedm set čtyřicet dva korun českých) **Kč** bez DPH.
2. **Na cenu se vztahuje** režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 a - 92 e zákona o DPH.
3. **Objednatel** zaplatí cenu za dílo do 14 dnů po obdržení faktury.

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro fakturaci je splnění článku VII. odst. 2. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést podrobný rozpis prací dle jednotlivých druhů prací s uvedením ceny za jednotku, celkové provedené množství a celkovou cenu. Bez uvedení těchto náležitostí je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli k doplnění s tím, že splatnost nastane nejdříve 14 dnů po jeho doplnění a opětovnému předložení objednateli.

VI. Způsob provádění díla

1. **Objednatel** je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Zjistí-li **zhotovitel** při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

VII. Provedení díla

1. **Zhotovitel** splní svou povinnost provést dílo jeho **řádným ukončením a předáním** objednateli.
2. Po ukončení díla sepíše zhotovitel a objednatel zápis o předání a převzetí díla mezi **zhotovitelem a objednatelem**.

VIII. Vady díla

1. **Zhotovitel** odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
2. **Zhotovitel** odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

IX. Záruční doba

1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
2. **Délka doby záruky** za jakost práce, na materiál činí 36 měsíců.

X. Další ujednání

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními výše cit. Občanského zákoníku.
2. **Zhotovitel** provede dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN) a harmonizovaných ČSN (ČSN EN).
3. **Zhotovitel** zajistí ekologickou likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
4. **Zhotovitel** se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
5. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. II. odst. 3. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatele, ani událostmi "vis maior" (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní zvláštní právní předpisy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 5 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 4 vyhotovení objednatel.
2. Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné **pouze písemnou formou**.

V Praze dne 30. 8. 2017

V Praze dne 30-08-2017

Za zhotovitele:

Za objednatele:





OKNOTHERM®

Linecká 377, 382 41 Kaplice, tel.: +420 380 311 206, fax: +420 380 311 111
www.oknotherm.cz

Zpracoval: Jakub Turek

Kaplice dne 15.08.2017

Cenová nabídka č. AL17-969

**Informace dle § 1811 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(tyto informace se uplatní ve vztahu ke kupujícímu / objednateli, který je spotřebitelem)**

Prodávající / zhotovitel:



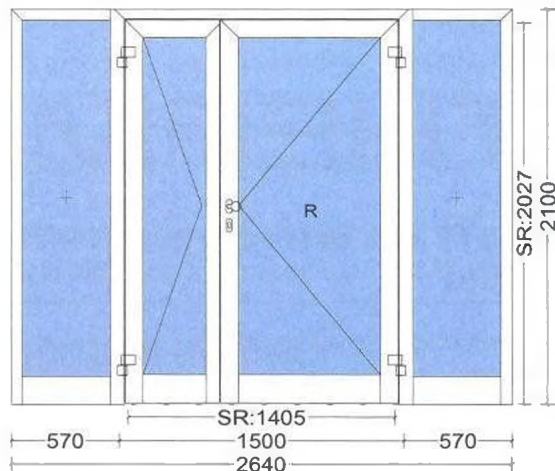
OKNOTHERM spol. s r.o.

IČO: 466 78 352,

DIČ: CZ46678352

se sídlem Kaplice, Linecká 377, PSČ 382 41,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,
vlo^ž



Pohled zvenku
 Systém: Heroal W/D 50 C SRM 3 Zaskl. lišta:
 Standard F 2

Profily:

Rám: 6322, 6328, 6380
 Sokl: 6335
 Sloupek: 6381
 Dv.křídlo: 6381, 6382

Popis dveří:

Dveře 2-křídlové otvíravé ven P

Napojení na podlahu:

Heroal ANS. 6388

Přídavné kování ke každému prvku:

4 Ks	1340119	LM-TB 4, 2tlg. 20x65	Bílá
4 Ks	13410	Set Bef.Platte(12St.)TB4,2tlg.	
1 Ks	TS 4000 SA	Samozavírač GEZE TS 4000 s aretací	Bílá
1 Ks	1064000	RRS NF 1 2 D35 F24 LR 8	
1 Ks	1064100	Hauptschließblech 22x3mm	RS
1 Ks	16252	Klika vnitřní Greenteq DG 61.ER	Nerez ocel
1 Ks	19824	Koule pevná greenteq	Nerez ocel
2 Ks	16069	Bezp. oválná rozeta, výška 9mm	Nerez ocel
1 Ks	743200	Türkantriegel o.Stange 2-Flg.	
1 Ks	10705	Steinbuchse	
1 Ks	742500	Stange Türkant. 10mm rd, 2,5m	
1 Ks	PAPN280	Pancéřová průchodka nerez s vaničkou 280mm	
1 Ks	200DNM	Cyl. vložka FAB 200DNm, bezp. třída 3, 5 klíčů	

Barvy:

Profily: bílá

Výplň:

4 Ks VSG 33.1

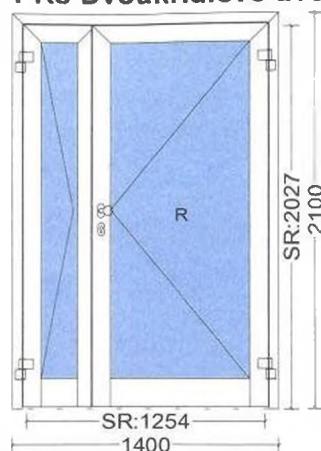
Světlost hl. dveřním křídlem je 900 mm
Přístupový systém není součástí dveří

Bez montáže za cenu:

Cena za jednotku/Celková cena

146 891 Kč

146 891 Kč

Poz.002**1 Ks Dvoukřídlové dveře 1400 mm x 2100 mm**

Pohled zvenku

Systém:Heroal W/D 50 C SRM 3 Zaskl. lišta: Standard F 2

Profily:

Rám: 6380
 Sokl: 6335
 Dv.křídlo: 6381, 6382

Popis dveří:

Dveře 2-křídlové otvíravé ven P

Napojení na podlahu:

Heroal ANS. 6388

Přidavné kování ke každému prvku:

4 Ks	1340119	LM-TB 4, 2tlg. 20x65	Bílá
4 Ks	13410	Set Bef.Platte(12St.)TB4,2tlg.	
1 Ks	TS 4000 SA	Samozavírač GEZE TS 4000 s aretací	Bílá
1 Ks	1064000	RRS NF 1 2 D35 F24 LR 8	
1 Ks	1064100	Hauptschließblech 22x3mm	RS
1 Ks	16252	Klika vnitřní Greenteq DG 61.ER	Nerez ocel
1 Ks	19824	Koule pevná greenteQ	Nerez ocel
2 Ks	16069	Bezp. oválná rozeta, výška 9mm	Nerez ocel
1 Ks	743200	Türkantriegel o.Stange 2-Flg.	
1 Ks	10705	Steinbuchse	
1 Ks	742500	Stange Türkant. 10mm rd, 2,5m	
1 Ks	PAPN280	Pancéřová průchodka nerez s vaničkou 280mm	
1 Ks	200DNM	Cyl. vložka FAB 200DNm, bezp. třída 3, 5 kličů	

Barvy:

Profily: bílá

Výplň:

2 Ks VSG 33.1

Světlost hl. dveřním křídlem je 890 mm, v závislosti na min. rozměr výroby vedlejšího křídla

Přístupový systém není součástí dveří

Bez montáže za cenu:

Cena za jednotku/Celková cena

110 104 Kč

110 104 Kč

Mezisosoučet	365 048 Kč
Odečítána 33% sleva	-120 466 Kč
Montáž	5 040 Kč
Vícenáklady (úprava stav. otvorů na výšku)	8 000 Kč
Zadnické začištění špaletové	7 200 Kč
Demontáž ocel. kce	1 920 Kč
Doprava	2 000 Kč
Likvidace	1 000 Kč
El. instalace (zapojení kontrolky vstupu)	6 000 Kč
Celkem bez DPH	275 742 Kč

Vyjmutí, přidání nebo změna některé z AL konstrukcí, může vyvolat změny základních cen u ostatních pozic.

Nabídka je zpracovaná na základě dodaných podkladů. Konečná cena se může lišit v závislosti na dodatečných požadavcích, konkrétní situace na stavbě, popř. změn v projektové dokumentaci.

Dopravné: Stanovuje se dle počtu kusů oken, popřípadě sazbou za ujeté km.

Případné vícepráce: 350 Kč / 1 h, přičemž je účtována minimálně 0,5 h a každá započatá 0,5 h.

Sazba DPH se řídí platnými předpisy.

Snížená sazba - 15 %

Základní sazba - 21 %

Způsob platby:

bankovním převodem na výše uvedený, variabilní symbol dle čísla smlouvy.

Způsob dodání:

Místo dodání: dle dohody s kupujícím / objednatelem.

Dodací lhůta: 4 - 10 týdnů, přičemž dodací lhůta počíná běžet od účinnosti kupní smlouvy / smlouvy o dílo a od zaplacení zálohy na kupní cenu / cenu za dílo, přičemž obě tyto podmínky musí být splněny kumulativně.

Údaje o právech z vadného plnění, jakož i o právech ze záruky a další podmínky pro uplatňování těchto práv:

podmínky pro uplatňování těchto práv se řídí Občanským zákoníkem, zákonem č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů a Reklamačním řádem, který je kupujícím / objednateli k dispozici v obchodních prostorách prodávajícího / zhotovitele nebo na internetové stránce prodávajícího / zhotovitele (www.oknotherm.cz). Tato informace dle § 1811 Občanského zákoníku se uplatní ve vztahu ke kupujícím / objednateli, který je spotřebitelem.

Záruka za jakost poskytnutá prodávajícím / zhotovitelem:

v případě kupní smlouvy - prodávající poskytuje kupujícím záruku za jakost na předmět koupě na dobu 2 let;

v případě smlouvy o dílo - zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost na dílo na dobu 60 měsíců;

V případě kupní smlouvy i smlouvy o dílo se poskytuje záruka na okenní a dveřní příslušenství (žaluzie, parapety, rolety a sítky proti hmyzu, dveřní kování, aj.) v délce 2 let.

Doba trvání smlouvy:

smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v případech, stanoví-li tak Občanský zákoník. Dle smlouvy je prodávající / zhotovitel oprávněn odstoupit v případě, že kupující / objednatel bude déle než 10 dní v prodlení s plněním peněžitých dluhů dle smlouvy. Tato informace dle § 1811 Občanského zákoníku se uplatní ve vztahu ke kupujícímu / objednateli, který je spotřebitelem.

Platnost cenové nabídky: 30 dní

Nabídka byla zpracována na základě požadavků specifikovaných zákazníkem.

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na spolupráci s Vámi

S přátelským pozdravem,

za firmu Oknotherm spol. s r. o.

Jakub Turek

