

## SMLOUVA O NÁKUPU A PRODEJI ZÁRUK PŮVODU

### Článek I. Smluvní strany

#### 1. Prodávající:

Název: **SAKO Brno, a.s.**  
sídlo: Jedovnická 2, 628 00 Brno  
IČ: 60713470  
DIČ: CZ60713470  
Společnost zapsaná: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 1371  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu/kód banky: 79033621/0100  
Korespondenční adresa: Jedovnická 2, 628 00 Brno  
Společnost zastupující: Ing. Karel Jelínek, generální ředitel  
Smluvní podmínky: xxx  
dále jen „Prodávající“ nebo „Smluvní strana“

#### 2. Kupující:

Název: **Teplárny Brno, a.s.**  
sídlo: Okružní 828/25, 638 00 Brno  
IČ: 46347534  
DIČ: CZ46347534  
Společnost zapsaná: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 786  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu/kód banky: 19-32606621/0100  
Korespondenční adresa: Okružní 828/25, 638 00 Brno  
Společnost zastupující: Ing. Petr Fajmon, MBA, generální ředitel  
Smluvní podmínky: xxx

dále jen „Kupující“ nebo „Smluvní strana“  
společně též „Smluvní strany“



## Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat a převést ve prospěch Kupujícího Záruky původu, a to v počtu, specifikaci a za cenu uvedenou v této Smlouvě.
2. Kupující se zavazuje za řádně dodané a převedené Záruky původu zaplatit v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu.
3. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se uvádí, že k převodu vlastnického práva k Zárukám původu dojde okamžikem (a) jejich převodu na účet Kupujícího vedeném u OTE, a.s. či (b) uplatnění ve prospěch Kupujícího (v takovém případě bude Kupujícímu zaslán doklad o uplatněných zárukách původu).

## Článek II. Definice pojmů

1. Doména:  
Oblast s výrobními zařízeními, pro kterou je uživatel hubu Kompetentní autoritou.
2. EECS:  
European Energy Certificate System, tj. jednotný evropský rámec pro vydávání, vlastnictví, převody a další nakládání se zárukami původu ve vybraných členských zemích Evropské Unie nebo Evropského Hospodářského Prostoru.
3. Kompetentní autorita:  
Autorita pověřená státem (nebo regionem), ve kterém je umístěna příslušná doména k vydávání záruk původu v souladu s legislativním rámcem.
4. Záruka původu:  
Elektronický dokument (certifikát) EECS vydaný Kompetentní autoritou v souladu s čl. 15 směrnice Evropského parlamentu a rady 2009/28/ES ze dne 23. dubna 2009 o podpoře využívání energie z obnovitelných zdrojů a o změně a následném zrušení směrnic 2001/77/ES a 2003/30/ES a se zákony daného státu jako záruka druhu a původu energie za účelem poskytnutí důkazu kupujícímu / koncovému zákazníkovi, že dotýčný podíl nebo množství energie dodané kupujícímu / koncovému zákazníkovi:
  - (i) Bylo vyrobeno ze zdroje energie, na který se záruka vztahuje,
  - (ii) Bylo vyrobeno specifickým typem technologie, na který se záruka vztahuje, a /nebo
  - (iii) Má výrobní zařízení, které ji vyrobilo

### Článek III. Specifikace dodávky Záruk původu

#### 1. Specifikace dodávky Záruk původu:

Objem	Období výroby	Termín dodání do	Cena	Hodnota	Splatnost
xxx MWh	1.1.2025-30.06.2025	5.9.2025	xxx Kč/MWh		14 dní od doručení faktury

Technologie: fotovoltaika, komunální odpad – biogenní

Krajina původu: záruka původu může být vydaná v rámci EECS (European Energy Certificates system)

Kompetentní autorita: člen EECS

- Ceny uvedené v této Smlouvě jsou uvedeny bez DPH. U těchto cen je Prodávající oprávněn uplatnit DPH podle platného znění zákona o DPH.
- Za den poskytnutí práva (pozbytí nehmotné věci) a současně za datum uskutečnění zdanitelného plnění z hlediska zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, Smluvní strany shodně prohlašují den, ke kterému dojde k převodu či uplatnění Záruk původu ve prospěch Kupujícího.
- Prodávající vystaví příslušnou fakturu, která musí obsahovat veškeré povinné náležitosti daňového dokladu.
- Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit prodávajícímu s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Kupujícímu.
- Kupující uhradí cenu za dodané Záruky původu převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v této Smlouvě.
- Bude-li Kupující v prodlení s platbou nebo její částí, je povinen zaplatit z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši PRIBOR + 3 % p.a. za každý započatý den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody způsobenou prodlením Kupujícího se splněním peněžitého závazku.

### Článek IV. Způsob dodání záruk původu

- Smluvní strany se dohodly, že Záruky původu, jež budou dodány ve prospěch Kupujícího, nebudou zatíženy žádnými právy třetích osob.
- Prodávající dodá Záruky původu prostřednictvím systému společnosti OTE a.s. na účet Kupujícího číslo: **22X0034358**



3. Prodávající se zavazuje za každý i započatý den prodlení s dodáním Záruk původu zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za Záruky původu, kterých se prodlení týká.
4. V případě vady dodaných Záruk původu se Prodávající zavazuje po telefonickém nebo písemném uplatnění reklamace odstranit vady na svůj náklad, a to ve lhůtě dle dohody Smluvních stran, jinak do 5 pracovních dnů.

### Článek V. Kontaktní osoby

1. Smlouvu mohou jménem Smluvních stran uzavírat výhradně osoby, které jsou pro tyto účely zmocněny. Každá osoba ze Seznamu oprávněných osob uvedených níže je oprávněna jednat samostatně. Smluvní strana může Seznam oprávněných osob kdykoli jednostranně písemně upravit a doplnit. Každá Smluvní strana je povinna oznámit druhé Smluvní straně veškeré změny v seznamu oprávněných osob bez zbytečného odkladu.

#### Za Prodávajícího:

Vedení smluvních a obchodních jednání	Telefon	E-mail
XXX	XXX	XXX
Vyúčtování, fakturace	Telefon	E-mail
XXX	XXX	XXX
Technické záležitosti, objednávky	Telefon	E-mail
XXX	XXX	XXX

#### Za Kupujícího:

Vedení smluvních a obchodních jednání	Telefon	E-mail
XXX	XXX	XXX
Vedení obchodních jednání, vyúčtování, fakturace	Telefon	E-mail
XXX	XXX	XXX
Technické záležitosti, objednávky	Telefon	E-mail
XXX	XXX	XXX

## Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran, účinky ukončení Smlouvy však nenastanou dříve, než budou splněny a/nebo jinak řádně vypořádány závazky z ní plynoucí.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody Smluvních stran.
3. Práva a povinnosti Smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Všechny časové údaje uvedené v této Smlouvě se vztahují k času platnému na území České republiky.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jejich uzavření. Pokud mají obě Smluvní strany povinnost uveřejnit tuto Smlouvu v Registru smluv, Smluvní strany se dohodly, že ji do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění Smlouvy si nebudou Smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti Smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.
7. Tato Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že ke Smlouvě přistoupily po vzájemném vážném srozumitelném a podrobném projednání, a že její obsah odpovídá skutečnému stavu věci a je výrazem pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Datum a místo podpisu:

Datum a místo podpisu:

Prodávající:  
**SAKO Brno, a.s.**  
jméno: Ing. Karel Jelínek  
funkce: generální ředitel

Kupující:  
**Teplárny Brno, a.s.**  
jméno: Ing. Petr Fajmon,  
MBA  
funkce: generální ředitel

