



Ev.č.: UZSVM/S/301479/2025
Čj.: UZSVM/S/297136/2025-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Zbyňkem Morkusem, vedoucím Správy toků oblast Povodí Labe, Hradec Králové,
Lesy České republiky, s. p., na základě pověření ze dne 28. 12. 2022

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. § 14 a následných vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státní podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU**

Č.j.: UZSVM/S/297136/2025-SKOM

AD 73/25

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem na základě ust. § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 65 odst. 9 zákona č. 259/2013 Sb. níže uvedeného majetku státu:

Pozemky	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
pozemková parcela č. 528/16	91	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené		7.949,05
pozemková parcela č. 528/17	689	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené		60.185,67

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Běrunice** a obec Běrunice v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě ust. § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II

1. Přejímající je státní podnik, který byl založen dne 11. 12. 1991 zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky č.j. 6677/91-100.
2. Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v Čl. I. této smlouvy na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího nastává v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu u příslušného katastrálního úřadu.
3. Důvodem předání nemovitých věcí uvedených v Čl. I. této smlouvy je skutečnost, že přejímající předmětné pozemky potřebuje k plnění výkonu správy toku podle vodního zákona, který se na převáděných pozemcích nachází a ke kterému vykonávají přejímající správu: Dlouhopolský potok IDVT: 10178208. Zároveň se na nemovitých věcech uvedených v Čl. I. této smlouvy nachází stavba podélného opevnění toku v majetku státu s právem hospodařit pro přejímajícího, evidovaná v majetku přejímajícího jako Dlouhopolský potok INVC: 920846.
4. Za nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se peněžité plnění ani věcné plnění podle ust. § 16 odst. 1 a 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. neposkytuje. Nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se předává v souladu s ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.
5. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech uvedených v Čl. I. této smlouvy vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Přejímající prohlašuje, že fyzický stav nemovitých věcí uvedených v Čl. I. této smlouvy je mu znám.

Čl. III

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby k nemovitým věcem uvedeným v Čl. I. této smlouvy byl formou záznamu proveden zápis do katastru nemovitostí.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající neprodleně poté, co bude smlouva podepsána.

Čl. IV.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
4. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
5. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z принucení nebo omylu.

V Kolíně dne
Předávající

V Hradci Králové dne
Přejímající

.....
Ing. Karel Žáček
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín
**ČR – Úřad pro zastupování státu ve
věcech majetkových**

.....
Ing. Zbyňek Morkus
vedoucí Správy toků oblast Povodí Labe
Lesy České republiky, s.p.