

Smlouva o dílo

číslo smlouvy zhotovitele: SD-025-25

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

USK s.r.o.

IČ: 271 38 551

DIČ: CZ27138551

se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupená Ing. Janem Horákem a Ing. Petrem Jandou, jednatelem

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, spisová značka C 99183

(dále jen „zhotovitel“)

a

Technické služby města Železný Brod s.r.o.

IČ: 272 60 887

DIČ: CZ27260887

se sídlem Příkrá čp. 140, 468 22 Železný Brod

zastoupená Radimem Kovaříkem, jednatelem

zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka C 21158

(dále jen „objednatel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedené dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy.

II.

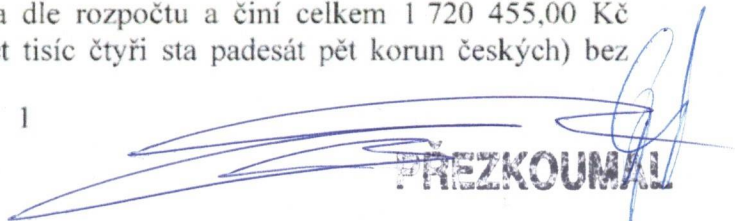
Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele strojní pokládku na místních komunikacích v Železném Brodě – parkoviště Viadukt, MK Vaněčkova, MK za halou, MK Jarní, (dále jen „Dílo“). Účelem Díla je oprava živičného krytu.
2. Podrobná specifikace Díla je uvedena v Soupisu výkonů č. 1 až č. 4 a je přílohou této smlouvy.

III.

Cena Díla

1. Cena za provedení Díla je ujednána dle rozpočtu a činí celkem 1 720 455,00 Kč (slovy: jeden milion sedm set dvacet tisíc čtyři sta padesát pět korun českých) bez



DPH. Rozpočty (Soupisy výkonů) tvoří přílohu č. 1 až č. 4 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí.

2. Cenu za provedené Dílo se zavazuje objednatel uhradit na účet zhotovitele po provedení díla, tj. po jeho dokončení a předání objednateli; splatnost daňového dokladu – faktury činí 30 dní.
3. Objednatel za účelem stanovení způsobu režimu daně z přidané hodnoty prohlašuje, že přijaté stavební práce spadající mezi práce náležející číselným kódům klasifikace produkce CZ CPA 41 až 43 použije pro svoji ekonomickou činnost. Na toto zdanitelné plnění vystaví zhotovitel daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti, a to v souladu s ustanovením § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu – faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu – faktury.

IV.

Doba provedení Díla, místo provádění a předání Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 15.9.2025.
2. Dílo bude zhotovitelem prováděno ve městě Železný Brod. Místem převzetí Díla objednatel jsou místní komunikace ve městě Železný Brod, stanovené v Soupisech výkonů, které tvoří přílohu č. 1 až č. 4 této smlouvy.
3. Jakmile bude dílo dokončeno a připraveno k předání objednateli, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud zhotovitel řádně vyzve objednatele k převzetí Díla, avšak objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede objednatel své výhrady k dokončenému dílu.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo Dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je Dílo určeno.
3. Zhotovitel nezodpovídá za vady na Díle vzniklé poruchami a deformacemi vrstev či konstrukcí, které neprováděl.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět Díla průběžně.
5. Objednatel si zajistí před zahájením Díla ochranu stávajících či nových silničních nebo

- chodníkových obrub před znečištěním při strojní pokládce SC nebo asfaltových vrstev, případně jejich následné čištění.
6. Objednatel si zajistí případnou výškovou úpravu vnějších znaků inženýrských sítí.
 7. Objednatel si zajistí dopravně inženýrská opatření během realizace Díla.
 8. Objednatel si zajistí dobourávání asfaltového betonu po frézování včetně skládkovného asfaltového betonu a RC.
 9. Provedení Díla dle přílohy č. 1 až č. 4 bude platné za předpokladu provedení celého rozsahu prací maximálně v jednom pracovním nájezdu pokládky bez postřiků.

VI.

Nebezpečí škody na Díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu, jakmile Dílo od zhotovitele převezme.
2. Nebezpečí škody na Díle přechází na objednatele v době, kdy převezme Dílo od zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu zhotovitel umožní dokončené Dílo převzít a objednatel poruší smlouvu tím, že dokončené Dílo nepřevezme.

VII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla (tj. že zhotovené Dílo bude po uvedené dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti) na dobu 24 měsíců.
2. Záruka za jakost Díla se nevztahuje na odvodnění povrchu v případě podélného spádu pod 1 % z důvodu rizika vytváření kaluží.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním Díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez daně z přidané hodnoty za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě, že objednatel nebude mít kompletně připraveno staveniště pro provedení Díla, uhradí zhotoviteli za každý marný nájezd techniky 60.000,00 Kč.

IX.

Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 5 kalendářních dnů
 - b. ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. objednatel znemožní provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než 5 kalendářních dnů

- b. ve vztahu k objednateli bude zahájeno insolvenční řízení
- c. objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání Díla a bude v prodlení s touto součinností více jak 5 kalendářních dnů

X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany se pokusí vyřešit smírně a v dobré víře veškeré spory, které mohou vzniknout v souvislosti s touto smlouvou. Pokud smluvní strany nevyřeší jakýkoli spor vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní do 30 dnů, bude takový spor s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy ČR.
3. Smluvní strany tímto prohlašují, že ve smyslu § 1764 a násl. občanského zákoníku na sebe berou nebezpečí změny okolností a žádná ze smluvních stran tedy není oprávněná domáhat se po druhé smluvní straně a/nebo soudně obnovení jednání o této smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran.
4. Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze smlouvy a ostatní ustanovení této smlouvy budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by smluvní strany tuto smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas (oddělitelné ujednání). Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavrou takové dodatky k této smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.
5. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží zhotovitel a jeden stejnopis obdrží objednatel. Smlouva může být vyhotovena a podepsána v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy
Příloha č. 1 - Soupis výkonů č. 1 až č. 4

V Železném Brodu dne 29 -07- 2025

V Mladé Boleslavi dne 7 -08- 2025

Technické služby
města Železný Brod s.r.o.
Příkrá 140
468 22 Železný Brod
IČO 272 60 887, DIČ: CZ27260887

Radim Kovařík
jednatel

Ing. Petr Janda, Ing. Jan Horák
jednatelé

Firma: USK s.r.o.

Vypracoval:

0

verze č.9

Soupis výkonů č.1

strojní pokládka - oprava MK 2025 v4

SO01 Železný Brod oprava parkoviště Viadukt

Stavba:

Rozpočet:

Datum:

26.06.2025

SO01

537 385,00

Poř. číslo	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Cena	
					Jednotková	Celkem
1	2	4	5	6	9	10
SO01 Železný Brod oprava parkoviště Viadukt						
1		frézování do tl. 50 mm bez zametení, v.č. dopravy na místo	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00
2		strojní zametení samosběrem včetně dopravy na místo	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
3		infiltrační postřik z asfaltové emulze do 1,0 kg/m2	m2	845,000	17,00	14 365,00
4		asfaltový beton ACO 11+ 50/70 průměrné tl. 3 cm (75 kg/m2) šířky nad 3 m - vyrovnávky podkladní vrstvy	t	64,000	3 150,00	201 600,00
5		spojovací postřik z asfaltové emulze do 0,3 kg/m2	m2	845,000	16,00	13 520,00
6		asfaltový beton ACO 11+ 50/70 tl. 40 mm šířky nad 3 m	m2	845,000	315,00	266 175,00
7		ošetření napojení na stávající povrchy prořezem a pružnou zálivkou	m	25,000	89,00	2 225,00
8		ruční dobourávání po frézování a výšková úprava uzávěrů a vpusť není kalkulována v nabídce bude provedena objednavatelem				
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						



ÚDRŽBA A SPRÁVA
KOMUNIKACÍ

USK s.r.o.
Pod Brankem 119
293 01 Mladá Boleslav
vedení společnosti:
Brigádnická 1173
294 01 Bakov nad Jizerou
IČ: 27138551
DIČ: CZ27138551

Firma: USK s.r.o.		0		verze č. 9			
Soupis výkonů č.2		SO02		448 760,00			
Stavba: strojní pokládka - oprava MK 2025 v4		Datum: 26.06.2025					
Rozpočet: SO02 Železný Brod oprava MK Vaněčkova							
Poř. číslo	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková	Cena	Celkem
1	2		5	6	9		10
SO02 Železný Brod oprava MK Vaněčkova							448 760,00
1		frézování do tl. 50 mm bez zasetí, v.č. dopravy na místo	kpl	1,000	32 000,00		32 000,00
2		strojní zasetí samosběrem včetně dopravy na místo	kpl	1,000	7 500,00		7 500,00
3		infiltrační postřik z asfaltové emulze do 1,0 kg/m2	m2	690,000	17,00		11 730,00
4		asfaltový beton ACO 11+ 50/70 průměrné tl. 3 cm (75 kg/m2) šířky nad 3 m - vyrovnávky podkladní vrstvy	t	52,000	3 150,00		163 800,00
5		spojovací postřik z asfaltové emulze do 0,3 kg/m2	m2	690,000	16,00		11 040,00
6		asfaltový beton ACO 11+ 50/70 tl. 40 mm šířky nad 3 m	m2	690,000	315,00		217 350,00
7		ošetření napojení na stávající povrchy prořezem a pružnou zálivkou	m	60,000	89,00		5 340,00
8		ruční dobourávání po frézování a výšková úprava uzávěrů a vpustí není kalkulována v nabídce bude provedena objednavatelem					
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							

USK s.r.o.

Pod Borcem 319

200 02 - Mladá Boleslav

vedení společnosti:

11223

Pod Borkem 319
294 01 Alšovice
veřejní společnost
IČ: 27138551
294 01 Běkov nad Jizerou
IČ: 27138551
DIČ: CZ27138551

Firma: USK s.r.o.			0		verze č.9	
Soupis výkonů č.3			26.06.2025		SO03	
Stavba: strojní pokládka - oprava MK 2025 v4			Datum:		120 910,00	
Rozpočet: SO03 Železný Brod oprava MK za halou						
Poř. číslo	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková	Celkem
1	2	4	5	6	9	10
SO03 Železný Brod oprava MK za halou						
1		strojní zametení samosběrem včetně dopravy na místo	kpl	0,250	7 500,00	1 875,00
2		infiltrační postřik z asfaltové emulze do 1,0 kg/m2	m2	205,000	17,00	3 485,00
3		asfaltový beton ACO 11+ 50/70 průměrné tl. 3 cm (75 kg/m2) šířky nad 3 m - vyrovnávky podkladní vrstvy	t	15,000	3 150,00	47 250,00
4		spojovací postřik z asfaltové emulze do 0,3 kg/m2	m2	205,000	16,00	3 280,00
5		asfaltový beton ACO 11+ 50/70 tl. 40 mm šířky nad 3 m	m2	205,000	315,00	64 575,00
6		ošetření napojení na stávající povrchy prořezem a pružnou zálivkou	m	5,000	89,00	445,00
7		ruční dobourávání po frézování a výšková úprava uzávěrů a vpusti není kalkulována v nabídce bude provedena objednavatelem				
8						
9						
10						
11						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						



USK s.r.o.
Touřův Borek 319
293 01 Mladá Boleslav
veřejná společnost
Brázdářská 1173
254 01 Rakov nad Jizerou
IČ: 27138551
DIČ: CZ27138551

ÚDRŽBA A SPRÁVA
KOMUNIKACE

Poř. číslo	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Cena	
					Jednotková	Celkem
1	2	4	5	6	9	10
SO04 Železný Brod, MK Jarní						
1		asfaltový beton ACL 16 50/70 tl 50 mm šířky nad 3 m	m2	850,000	389,00	330 650,00
2		spojovací postřik z asfaltové emulze do 0,3 kg/m2	m2	850,000	15,00	12 750,00
3		asfaltový beton ACO 11+ 50/70 tl. 40 mm šířky nad 3 m	m2	850,000	315,00	267 750,00
4		ošetření napojení na stávající povrchy prořezem a pružnou záhlvkou	bm	30,000	75,00	2 250,00
5		ruční dobourávání po frézování a výšková úprava uzávěrů a vpustí a DIO není kalkulována v nabídce bude provedena objednavatelem				
6						
7						
8						
9						
10						
11						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						