

Dohoda o vypořádání závazků Uznání dluhu

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a ustanovením § 2053 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

KAMENOLOMY ČR s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24982

se sídlem: Polanecká 849, Svinov, 721 00 Ostrava

IČO: 494 52 011 DIČ: CZ49452011

jednající: Ing. Jindřich Matějček, jednatel společnosti a

Ing. Liliana Kurcinová, jednatelka společnosti

zastoupena ve věcech technických: xxx

tel. xxxxxxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupena ve věcech ekonomických: xxx

tel. xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: Česká spořitelna, číslo účtu: 994404-0643771001/0800

datová schránka: pmaeyjp

(dále jen „dlužník“)

a

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234 (plátce DPH)

zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 14606011/0710

variabilní symbol: **639540**

adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno

datová schránka: uccchjm

(dále jen „věřitel“)

I.

Dlužník užíval bezesmluvně a bezúplatně **části pozemku p. č. 2843/4**, inventurní číslo věřitele dle SAP: IC6000189933, ZDC/31/17651, v katastrálním území **Dačice** (624403), v obci Dačice, se kterým věřitel hospodář, zapsaného na LV č. 435, vedeného Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec.

Na straně uživatele - dlužníka tímto vzniklo bezdůvodné obohacení, jelikož výše uvedený pozemek je užíván za účelem: pozemek pod částí budovy (nevidovaná v KN), ve vlastnictví dlužníka a příjezdová cesta.

II.

Výše bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání pozemku dlužníkem činí částku odpovídající nájemnému pro daný kalendářní rok, které by dlužník zaplatil, pokud by měl uzavřen smluvní vztah s věřitelem.

Věřiteli za období od 01.10.2022 do 30.09.2025 náleží k úhradě celkem 103.590,00 Kč
(slovy: jedno sto tři tisíc pět set devadesát korun českých)

III.

Dlužník tímto prohlašuje, že uznává co do důvodu a výše dlužnou částku 103.590,00 Kč, jejíž vznik je popsán v ustanovení čl. I. a čl. II.

Dlužník se touto dohodou zavazuje uhradit věřiteli za období od 01.10.2022 do 30.09.2025 náhradu ve výši 103.590,00 Kč za bezesmluvní užívání pozemku specifikované v čl. I. této dohody.

Úhradu dluhu ve výši 103.590,00 Kč se dlužník zavazuje věřiteli uhradit do 30.11.2025 pod variabilním symbolem č. 639540 na účet číslo 14606011/0710.

Splátka dluhu je považována za řádně a včas uhrazenou, pokud bude nejpozději v den splatnosti připsána na účet věřiteli. V případě, že nedojde k řádnému a včasnému uhrazení dluhu, je věřitel oprávněn účtovat dlužníkovi úroky ve výši stanovené zákonem.

Věřitel tímto prohlašuje, že uhrazením dohodnuté částky ve výši 103.590,00 Kč považuje užívání pozemku specifikovaného v čl. I. ze strany dlužníka za zcela vypořádané a že do budoucna nebude vznášet vůči dlužníkovi žádné další dodatečné nároky z tohoto užívání vyplývající.

IV.

Tato dohoda představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami v záležitostech touto dohodou upravených a nahrazuje případné veškeré předchozí ústní i písemná prohlášení, závazky, smlouvy a dohody.

Dlužník bere na vědomí, že věřitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „ZRS“). Tato dohoda bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona.

Tato dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Tuto dohodu lze měnit, doplňovat a upravovat pouze ve formě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, s čímž dlužník souhlasí.

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely na základě svobodné vůle, vážně a určitě, s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za věřitele: 05.09.2025

Za dlužníka: 08.09.2025

Správa železnic, státní organizace
Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

KAMENOLOMY ČR s.r.o.
Ing. Jindřich Matějček
jednatel společnosti

08.09.2025

KAMENOLOMY ČR s.r.o.
Ing. Liliana Kurcinová
jednatelka společnosti

Tato dohoda byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne