

Změnový list č. 3 ze dne 2.9.2025

Název stavby:	Hrad Hněvín – rekonstrukce opěrných zdí – III. etapa		
Číslo smluvního vztahu:	163/2/2024		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most, IČO: 00266094	VOBAS s.r.o., Prokopa Holého 2005, 434 01 Most, IČO: 25417045		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatel/ provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
1. V PD jsou stanoveny objemy nových vyzdívek z lomového kamene v místech s nižší statickou stabilitou konstrukce opěrné zdi.			
2. V zadání zakázky nebylo uvažováno s novými omítkami na vnitřní straně opěrných zdí.			
3. V PD bylo uvažováno s bouráním stávající podlahy a stěny terasy nad dílnou Mgr. E. Kelleyho v menším rozsahu.			
4. Na zpevnění staticky narušené stěny budou použity ocelové spony, vypadané zdivo bude zpětně dozděno.			
5. Soupis prací obsahuje rozebrání dlažeb, provedení výkopů podél opěrné stěny a odstranění stromů.			
6. Dodávka a osazení kamenných žlabů určených k odvádění dešťové vody od líce zdi.			
7. Kolem veřejných WC bude vyskládána původní kamenná dlažba, která byla rozebrána při zahájení stavby.			
<u>Nové řešení:</u>			
1. Objem nových vyzdívek z lomového kamene je větší, než je uvedeno v PD.			
2. V souladu s požadavky Národního památkového úřadu budou vnitřní strany opěrných zdí opatřeny vápenocementovými omítkami.			
3. Podlaha nad dílnou Mgr. E. Kelleyho bude vybourána ve větší tloušťce, její souvrství je z různých materiálů. Po vybourání keramické dlažby se objevila dlažba kamenná, uložená do betonového lože.			
4. Staticky narušená stěna dílny bude rozebírána ve větším rozsahu, postupně ručně tak, aby okolní kamenné zdivo a kamenné klenby dílny zůstaly neporušeny. Po vybourání nestabilní části bude zdivo nově vyzdženo bez použití ocelových spon, jelikož nové a původní zdivo bude provázáno.			
5. Práce, které se týkají rozebrání dlažeb, provedení výkopů podél opěrné stěny a odstranění stromů nebudou prováděny.			
6. Dodávka a osazení kamenných žlabů nebude provedeno.			
7. Na přístupový chodník k veřejným WC bude dodána nová kamenná dlažba stejné velikosti, jako byla dlažba původní.			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
1. Na základě posouzení současného stavu konstrukcí autorským dozorem (statikem) bylo dohodnuto, že bude vybourán a znovu přezdžěn větší rozsah zdiva. Tím bude zajištěno, aby opěrná stěna po statické stránce opět plně vyhovovala.			
2. Na vnitřní strany opěrných zdí budou na žádost Národního památkového úřadu znovu provedeny omítky.			
3. Skutečné složení podlahy nad dílnou Mgr. E. Kelleyho bylo zjištěno až v průběhu bouracích prací.			
4. Stav staticky narušené stěny dílny Mgr. E. Kelleyho je horší, než se předpokládalo v projektové dokumentaci. Proto bude rozebrána postupně ručně ve větším rozsahu, než bylo původně navrženo, a následně znovu vyzdžena.			
5. Tyto práce byly již provedeny předchozím zhotovitelem, který stavbu začal, ale nedokončil.			
6. Voda bude za opěrnou zeď odváděna v úrovni terénu, proto není nutné osazovat kamenné žlaby určené k odvádění dešťové vody od líce zdi.			
7. Původní kamenná dlažba, určená k opětovnému použití kolem veřejného WC, byla využita při jiné stavbě s názvem „Přístavba zimní zahrady a rekonstrukce hradu Hněvín v Mostě“. Z tohoto důvodu bude dodána nová dlažba. Chodník z kamenné dlažby bude na původní místo doplněn do 30.5.2026, a to po dostatečném sednutí násypů podél opěrných zdí, aby se předešlo vzniku prohlubní a zadržování dešťové vody.			
Veškeré změny provedené na stávajících konstrukcích jsou důsledkem působení povětrnostních vlivů.			

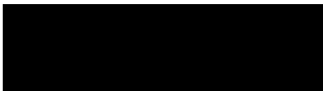
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

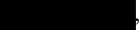
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	3 382 957,88 Kč
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	4 093 379,03 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla bez DPH:	337 654,37 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla vč. DPH:	408 561,79 Kč
Nová cena díla bez DPH:	3 720 612,25 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	4 501 940,82 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	10.09.2025
Nový termín dokončení díla:	30.11.2025

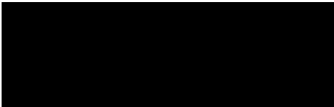
Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Ing. Pavel Vomáčka, jednatel společnosti

Datum: Podpis: 

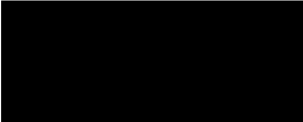
Změnový list vyhotovila (jméno, příjmení): , referentka

Datum: Podpis: 

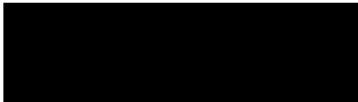
Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Ing. Pavel Vomáčka, jednatel společnosti

Datum: Podpis: 

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení): 

Datum: Podpis: 

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Ing. Marek Hrvol, primátor města

Datum: Podpis: 

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):  ekonomka

Datum: Podpis: 

Příloha změnového listu: Výpočet víceprací a méněprací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL č. 3
Stavba: Hrad Hněvín - rekonstrukce opěrných zdí - 3. etapa

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			337 654,37
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	337 654,37	70 907,42
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			408 561,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL č. 3

Stavba: Hrad Hněvín - rekonstrukce opěrných zdí - 3. etapa

Místo: Datum: 28. 8. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		337 654,37	408 561,79
5-7-2025	Hrad Hněvín	337 654,37	408 561,79

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hrad Hněvín - rekonstrukce opěrných zdí - 3. etapa
Objekt: ZL č. 3

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			337 654,37
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	337 654,37	21,00%	70 907,42
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	408 561,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hrad Hněvín - rekonstrukce opěrných zdí - 3. etapa

Objekt:

ZL č. 3

Místo:

Datum: 28. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

337 654,37

HSV - Práce a dodávky HSV

290 127,69

1 - Zemní práce-cena dle SOD

-132 792,94

3 - Svislé a kompletní konstrukce-cena dle SOD

-20 000,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

143 745,35

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-164 641,28

997 - Přesun sutě

253 786,30

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

-5 713,68

998 - Přesun hmot

210 030,26

PSV - Práce a dodávky PSV

41 026,68

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

-25 664,40

771 - Podlahy z dlaždic

-5 382,72

772 - Podlahy z kamene

48 163,80

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

23 910,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 500,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

6 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hrad Hněvín - rekonstrukce opěrných zdí - 3. etapa
Objekt: ZL č. 3

Místo:

Datum: 28. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

337 654,37

D HSV Práce a dodávky HSV

290 127,69

D 1 Zemní práce-cena dle SOD

-132 792,94

2	K	112101103	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	-1,000	50,00	-50,00	
PP			Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm					
3	K	112201103	Odstranění pařezů D přes 500 do 700 mm	kus	-1,000	2 500,00	-2 500,00	
PP			Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 500 do 700 mm					
4	K	113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěší ručně	m2	-17,300	110,00	-1 903,00	
PP			Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z mozaiky					
5	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	-31,000	50,00	-1 550,00	
PP			Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových					
6	K	132212212	Hloubení rýh š do 2000 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	-112,700	300,00	-33 810,00	
PP			Hloubení rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných					
7	K	151101103	Zřízení příložného pažení a rozeprení stěn rýh hl přes 4 do 8 m	m2	-58,880	330,00	-19 430,40	
PP			Zřízení pažení a rozeprení stěn rýh pro podzemní vedení příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 4 do 8 m					
9	K	151101302	Zřízení rozeprení stěn při pažení příložném hl přes 4 do 8 m	m3	-112,700	72,30	-8 148,21	
PP			Zřízení rozeprení zapažených stěn výkopů s potřebným přepažováním při pažení příložném, hloubky přes 4 do 8 m					
12	K	162201403	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	-1,000	481,36	-481,36	
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm					
13	K	162201413	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	-1,000	2 300,00	-2 300,00	
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 500 do 700 mm					
14	K	162201423	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 500 do 700 mm	kus	-1,000	723,53	-723,53	
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 500 do 700 mm					
16	K	162301933	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	-4,000	17,70	-70,80	
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm					
17	K	162301953	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	-4,000	44,78	-179,12	
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 500 do 700 mm					
18	K	162301973	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	-4,000	20,38	-81,52	
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 500 do 700 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	-108,500	100,00	-10 850,00	
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
22	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	-56,350	900,00	-50 715,00	
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu					
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce-cena dle SOD				-20 000,00	
27	K	31122R000	Dodávka a osazení kamenných žlabů DN 200 - 750mm	kus	-2,000	10 000,00	-20 000,00	
	PP		Dodávka a osazení kamenných žlabů DN 200 - 750mm					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				143 745,35	
25	K	311211214.1	Zdivo nadzákladové soklové z lomového kamene opracovaného MAPE-ANTIQUE MC-cena dle SOD	m3	6,599	10 200,00	67 309,80	
	PP		Zdivo nadzákladové soklové z lomového kamene opracovaného MAPE-ANTIQUE MC					
	P		Poznámka k položce: □					
			Poznámka k položce: Položka z NC					
	VV		Tmavě fialová					
	VV		8,98*1,2		10,776			
	VV		Světle hnědá					
	VV		14,73*0,7		10,311			
	VV		Světle zelená I					
	VV		9,45*0,6		5,670			
	VV		Světle fialová					
	VV		7,26*0,4		2,904			
	VV		7,26*0,8		5,808			
	VV		Světle zelená II					
	VV		6,05*0,6		3,630			
	VV		odečet					
	VV		-32,5		-32,500			
	VV		Součet		6,599			
3001	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně-cena dle ÚRS	m2	65,960	92,10	6 074,92	
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn					
3002	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně-cena dle ÚRS	m2	65,960	314,00	20 711,44	
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn					
3003	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně-cena dle ÚRS	m2	263,840	92,10	24 299,66	
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn					
	VV		65,96*4 "Přepočtené koeficientem množství		263,840			
	VV		Součet		263,840			
18	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25-cena dle SOD	m3	-1,600	5 154,54	-8 247,26	
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25					
	VV		odpočet původního rozpočtu					
	VV		-1,6		-1,600			
	VV		Součet		-1,600			
3004	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25-cena dle ÚRS	m3	6,351	5 290,00	33 596,79	
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25					
	VV		Plocha terasy					
	VV		(5,25*6,5*0,19)-(0,7*0,19)		6,351			
	VV		Součet		6,351			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-164 641,28	
26	K	93511411r.04	Štěrbinový odvodňovací betonový žlab M-G 135/140 se základem z betonu prostého a s obetonováním (mikroštěrbinový)-cena dle SOD	m	-2,000	3 500,00	-7 000,00	
	PP		Štěrbinový odvodňovací betonový žlab M-G 135/140 se základem z betonu prostého a s obetonováním (mikroštěrbinový)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m-cena dle SOD	m2	-28,500	300,00	-8 550,00	
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m					
28	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití-cena dle SOD	m2	-1 710,000	5,00	-8 550,00	
	PP		Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití					
29	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m-cena dle SOD	m2	-28,500	150,00	-4 275,00	
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m					
36	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m-cena dle SOD	m3	-100,000	300,00	-30 000,00	
	PP		Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž					
32	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého-cena dle SOD	m3	-6,400	4 024,27	-25 755,33	
	PP		Bourání základů z betonu prostého					
39	K	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3-cena dle SOD	m3	-30,000	1 300,00	-39 000,00	
	PP		Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3					
40	M	58380756	kámen lomový soklový (1t=1,7m2)-cena dle SOD	t	-15,000	1 510,00	-22 650,00	
	PP		kámen lomový soklový (1t=1,7m2)					
34	K	965022121	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z lomového kamene nebo kostek pl 1 m2-cena dle SOD	m2	-0,315	241,14	-75,96	
	PP		Bourání podlah kamenných bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z lomového kamene nebo kostek, plochy do 1 m2					
3005	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2-cena dle ÚRS	m3	3,343	4 000,00	13 372,00	
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		Plocha terasy					
	VV		(5,25*6,5*0,1)-(0,7*0,1)		3,343			
	VV		Součet		3,343			
3006	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2-cena dle ÚRS	m3	4,847	3 260,00	15 801,22	
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		Plocha terasy					
	VV		(5,25*6,5*0,145)-(0,7*0,145)		4,847			
	VV		Součet		4,847			
3007	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 100 mm-cena dle ÚRS	m	207,400	234,00	48 531,60	
	PP		Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm					
	VV		řezání pro vybourání kamenů a betonového lože - čtverce 30x30cm					
	VV		16*6,4		102,400			
	VV		21*5		105,000			
	VV		Součet		207,400			
3008	K	977311113	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 150 mm-cena dle ÚRS	m	207,400	353,00	73 212,20	
	PP		Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 100 do 150 mm					
	VV		řezání pro vybourání kamenů a betonového lože - čtverce 30x30cm					
	VV		16*6,4		102,400			
	VV		21*5		105,000			
	VV		Součet		207,400			
36	K	985142213	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl přes 40 mm dl přes 12 m/m2-cena dle SOD	m2	-75,770	2 100,00	-159 117,00	
	PP		Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl přes 40 mm dl přes 12 m/m2					
	P		Poznámka k položce:☐					
	VV		Poznámka k položce: Položka z CN					
	VV		Celková plocha					
	VV		140		140,000			
	VV		Nové vyzdívky odpočet ploch					
	VV		-(8,98+14,73+9,45+7,26+7,26+6,05)		-53,730			
	VV		Vnitřní stěny					
	VV		65,96		65,960			
	VV		původní rozpočet					
	VV		-228		-228,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet			-75,770		
3009	K	985221013	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití přes 3 m3-cena dle ÚRS	m3	7,656	4 050,00	31 006,80	
	PP		Postupné rozebírání zdiva pro další použití kamenného, objemu přes 3 m3					
	VV		terasa - větší šířka					
	VV		(1,2+2,1)*2,9*0,8		7,656			
	VV		Součet		7,656			
38	K	98523111r.07	Spárování zdiva venkovní MAPE-ANTIQUE MC spára hl do 100 mm-cena dle SOD	m2	-135,000	636,00	-85 860,00	
	PP		Spárování zdiva venkovní MAPE-ANTIQUE MC spára hl do 100 mm					
	P		Poznámka k položce: □					
			Poznámka k položce: Položka z NC					
	VV		Rozpočet III.etapa - odpočet					
	VV		-240,5		-240,500			
	VV		Rozpočet Terasa - odpočet					
	VV		-34,5		-34,500			
	VV		Skutečný stav					
	VV		140		140,000			
	VV		Součet		-135,000			
3010	K	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním-cena dle ÚRS	m3	42,072	3 120,00	131 264,64	
	PP		Sbírání a třídění kamene nebo cihel ručně ze sutí s očištěním kamene					
	VV		35,888+6,184		42,072			
	VV		Součet		42,072			
25	M	PC.01	<i>prefabrikovaný betonový odvodňovací žlab-cena dle SOD</i>	kus	-6,000	6 500,00	-39 000,00	
	PP		prefabrikovaný betonový odvodňovací žlab					
30	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru-cena dle SOD	m	-29,000	1 495,05	-43 356,45	
	PP		Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru					
31	M	311PC.02	<i>tyč závitová pro chemické kotvy nerezová M12 dl. 1000 mm-cena dle SOD</i>	kus	-58,000	80,00	-4 640,00	
	PP		tyč závitová pro chemické kotvy nerezová M12 dl. 1000 mm					
D	997		Přesun sutě				253 786,30	
3011	K	99700261R	Nakládání sutí a vybouraných hmot ručně	t	141,925	796,86	113 094,36	
	PP		Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění					
	VV		pro použití na dozdní zdí a zásypy zdí					
	VV		18,018+98,526+0,057		116,601			
	VV		19,14+6,184		25,324			
	VV		Součet		141,925			
41	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně-cena dle SOD	t	129,125	998,40	128 918,40	
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
	VV		18,018+98,526+0,057		116,601			
	VV		19,14+6,184		25,324			
	VV		Mezisoučet		141,925			
	VV		141,925-12,8		129,125			
	VV		Mezisoučet		129,125			
42	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením-cena dle SOD	t	12,075	295,87	3 572,63	
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	VV		18,018+6,8+0,057		24,875			
	VV		Mezisoučet		24,875			
	VV		24,875-12,8		12,075			
	VV		24,875-12,8		12,075			
48	K	997013501.1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením-cena dle SOD	t	-29,316	290,00	-8 501,64	
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	VV		odečet z rozpočtu „Hněvín II“					
	VV		-29,316		-29,316			
	VV		Součet		-29,316			
43	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km-cena dle SOD	t	139,734	12,92	1 805,36	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	VV		18,018+6,8+0,057		24,875			
	VV		Součet		24,875			
	VV		24,875*14 "Přepočtené koeficientem množství		348,250			
	VV		348,25-179,2-29,316		139,734			
20	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01-cena dle ÚRS	t	18,018	2 440,00	43 963,92	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	VV		7,355+10,663		18,018			
	VV		Součet		18,018			
44	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04-cena dle SOD	t	-47,259	500,00	-23 629,50	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	VV		-(9,282+2,661)		-11,943			
	VV		odvoz sutí neodvezené původním dodavatelem					
	VV		6,8		6,800			
	VV		Mezisoučet		-5,143			
	VV		-5,143-29,316-12,8		-47,259			
45	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04-cena dle SOD	t	0,057	4 850,00	276,45	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04					
	D	99	Přesun hmot a manipulace se sutí				-5 713,68	
49	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m-cena dle SOD	t	-13,604	420,00	-5 713,68	
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	D	998	Přesun hmot				210 030,26	
46	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m-cena dle SOD	t	-29,329	420,00	-12 318,18	
	PP		Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m					
	VV		-0,013-29,316		-29,329			
3012	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m-cena dle ÚRS	t	20,833	1 450,00	30 207,85	
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
3013	K	99801101R	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	120,319	1 206,07	145 113,14	
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 500 m					
	VV		20,833		20,833			
	VV		ZL - zemina + štěrk					
	VV		12,18*1,8		21,924			
	VV		21,93		21,930			
	VV		kámen					
	VV		(8,82+14,36)*2,4		55,632			
	VV		Součet		120,319			
3014	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m-cena dle ÚRS	t	64,687	727,00	47 027,45	
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m					
	VV		20,833		20,833			
	VV		ZL - zemina + štěrk					
	VV		12,18*1,8		21,924			
	VV		21,93		21,930			
	VV		Součet		64,687			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				41 026,68	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				-25 664,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním-cena dle SOD	m2	-79,900	26,70	-2 133,33	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním					
53	M	11163150	lak penetrační asfaltový-cena dle SOD	t	-0,028	82 300,00	-2 304,40	
	PP		lak penetrační asfaltový					
3015	K	711131801	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů AIP nebo tkaniny na sucho z plochy vodorovné-cena dle ÚRS	m2	33,425	14,30	477,98	
	PP		Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů na sucho AIP nebo tkaniny z plochy vodorovné V					
	VV		Plocha terasy - třetí vrstva					
	VV		(5,25*6,5)-(0,7)		33,425			
	VV		Součet		33,425			
56	K	711472053	Provedení svislé izolace proti tlakové vodě termoplasty volně položenou fólií z nízkolehčeného PE-cena dle SOD	m2	-42,120	204,76	-8 624,49	
	PP		Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě termoplasty na ploše svislé S folií z nízkolehčeného PE položenou volně					
57	M	28322041R	fólie mPVC ALKORPLAN 35034 1,5 mm š.2,15m-cena dle SOD	m2	-42,120	307,00	-12 930,84	
	PP		fólie mPVC ALKORPLAN 35034 1,5 mm š.2,15m					
58	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m-cena dle SOD	t	-0,108	1 382,56	-149,32	
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	771	Podlahy z dlaždic				-5 382,72	
59	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty-cena dle SOD	m2	-32,000	168,21	-5 382,72	
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty					
	D	772	Podlahy z kamene				48 163,80	
3016	K	772522811	Demontáž dlažby z kamene do suti z tvrdých kamenů kladených do malty-cena dle ÚRS	m2	33,425	250,00	8 356,25	
	PP		Demontáž dlažby z kamene do suti z tvrdých kamenů kladených do malty					
	VV		Plocha terasy					
	VV		(5,25*6,5)-0,7		33,425			
	VV		Součet		33,425			
3017	M	58381010	kostka řezanoštípaná dlažební žula 6x6x4cm-cena dle ÚRS	m2	17,700	1 860,00	32 922,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		kostka řezanoštípaná dlažební žula 6x6x4cm					
3018	K	772991441	Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty-cena dle ÚRS	m2	33,425	206,00	6 885,55	
	PP		Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty					
	VV		Plocha terasy					
	VV		(5,25*6,5)-0,7		33,425			
	VV		Součet		33,425			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 910,00	
3019	K	7841811R1	Probarvení venkovních omítek	kg	60,000	90,00	5 400,00	
	PP		Probarvení venkovních omítek					
	VV		15+15+30		60,000			
	VV		Součet		60,000			
3020	M	MPI.0053681.UR S	MAPECOLOR Pigment ČERNÝ 5 kg	kg	15,000	279,00	4 185,00	
	PP		MAPECOLOR Pigment ČERNÝ 5 kg					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
3021	M	MPI.0053682.UR S	MAPECOLOR Pigment HNĚDÝ 5 kg	kg	15,000	303,00	4 545,00	
	PP		MAPECOLOR Pigment HNĚDÝ 5 kg					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
3022	M	MPI.0053684.UR S	MAPECOLOR Pigment ŽLUTÝ 5 kg	kg	30,000	326,00	9 780,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		MAPECOLOR Pigment ŽLUTÝ 5 kg					
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				6 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				6 500,00	
3023	K	013303000	Změna projektové dokumentace - úprava výkazu výměr - cena dle dodavatele	Kč	1,000	6 500,00	6 500,00	
	PP							