

DODATEK Č. 4
S180/2025/0148/OIV

**KE SMLouvĚ Č. S180/2020/0078/OIV NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
A PROVEDENÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI**

PRO PROJEKT „NOVÝ DOMOV“

uzavřený podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů
(„**Dodatek**“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) Městská část Praha 2

se sídlem: nám. Míru 20/600, 120 39 Praha 2
IČO: 000 63 461
DIČ: CZ00063461
zastoupená: Janem Korseskou, starostou
bankovní spojení: účet č. [REDACTED] vedený u České spořitelny, a.s.
(„**Objednatel**“)

a

(2) INTAR a.s.

se sídlem: Bezručova 81/17a, 602 00 Brno
IČO: 25594443
DIČ: CZ 25594443
zastoupená: Ing. Františkem Houdkem, předsedou představenstva
bankovní spojení: účet č. [REDACTED] vedený u České spořitelny a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Brně, sp. zn. B3239
(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Objednatel uzavřel se Zhotovitelem, v návaznosti na otevřené řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku, jehož oznámení bylo odesláno k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku EU dne 22. 7. 2019 a ve Věstníku veřejných zakázek uveřejněno pod ev. č. Z2019-024661 („**Zadávací řízení**“), dne 14. 4. 2020 Smlouvu na vytvoření projektové dokumentace a provedení inženýrské činnosti č. S180/2020/0078/OIV a dne 29. 10. 2020 dodatek č. 1 S180/2020/0145/OIV k této Smlouvě, dne 8. 8. 2023 dodatek č. 2 S180/2023/0109/OIV k této Smlouvě a dne 18. 9. 2024 dodatek č. 3 S180/2024/0116/OIV k této Smlouvě („**Smlouva**“);
- (B) V průběhu plnění Smlouvy nastaly nové skutečnosti, které vyžadují změnu závazku ze Smlouvy;
- (C) Podle ustanovení článku 11.10 Smlouvy je změnu Smlouvy nutné provést uzavřením dodatku;

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

- 1.1 Pojmy používané v tomto Dodatku s velkými počátečními písmeny mají stejný význam jako pojmy definované ve Smlouvě.
- 1.2 Tímto Dodatkem Strany mění závazek ze Smlouvy způsobem a v rozsahu uvedeným v článku 2 tohoto Dodatku.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 V první větě prvního odstavce článku 2.2 Smlouvy se částka maximální investice na Stavbu ve výši „**662.500.000 Kč bez DPH**“ nahrazuje částkou ve výši „**850.500.000 Kč bez DPH**“.
- 2.2 V prvním odstavci Přílohy č. 4 Smlouvy se částka celkových nákladů Stavby ve výši „**662.500.000 Kč (bez DPH)**“ nahrazuje částkou ve výši „**850.500.000 Kč (bez DPH)**“.
- 2.3 Celková cena za dílo dle Smlouvy uvedená v odstavci 7.1. Smlouvy se nemění a činí částku ve výši 20.509.500,- Kč bez DPH a 24.816.495,- Kč s DPH.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Nabytí platnosti a účinnosti

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv; dále jen „**ZRS**“). Uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.

3.2 Vymezení rozsahu dodatku

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

3.3 Schválení orgány Objednatele

Objednatel ve smyslu § 43 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o hlavním městě**“) osvědčuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou městské části Praha 2 na její 15. schůzi konané dne 11. 8. 2025 (usnesení č. 468).

3.4 Vyhotovení

Tento Dodatek byl vyhotoven ve třech (3) stejnopisech v českém jazyce o třech stranách a jedné příloze č. 3 Smlouvy, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE TENTO DODATEK VYJADŘUJE JEJICH PRAVOU A SVOBODNOU VŮLI, NA DŮKAZ ČEHOŽ PŘIPOJUJÍ NÍŽE SVÉ PODPISY.

Za Objednatele:

Místo: Praha

Datum:

Za Zhotovitele:

Místo: Brno

Datum:

Jan Korseska
starosta

Ing. František Houdek
předseda představenstva

Doložka

**potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších
předpisů**

Zveřejněno: od x do x

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ

č. 468 ze dne 11. 8. 2025

vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer

.....

Podpis

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš