

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/1461

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

B.U.V. spol. s r.o.

Krymská 297/13, Praha 10 – Vršovice, PSČ 101 00

zastoupená panem Janem Zemanem, jednatelem

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 4930

IČO: 41192231

DIČ: CZ41192231

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 2112681399/0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 7, přesná specifikace místa díla č.p.1314, k.ú. Vršovice, ul Ruská 196, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 7, přesná specifikace místa díla č.p. 1314, k.ú. Vršovice, ul. Ruská 196, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou E.T.A. stavby s.r.o., v 8/2025.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

799 902,23 Kč

slovy: / sedm set devadesát devět tisíc devět set dva korun českých dvacet tři haléřů/

DPH ze základu 799 902,23 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaneho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **PRAHA 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Pavel Švára**

tel. 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Jan Zeman**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina**

Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum: 2025.09.10
09:56:45 +02'00'

.....
objednatel

**Zeman
Jan**

Digitálně
podepsal
Zeman Jan
Datum:
2025.09.10
08:28:18 +02'00'

.....
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/106
Stavba: Oprava volného bytu č.7 Ruská 1314/196, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Ruská 1314/196, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IC:
DIČ:
IC: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IC:
DIČ:
IC:
DIČ:

Zpracovatel:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			799 902,23
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	799 902,23	95 988,27
Cena s DPH v CZK			895 890,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025/106

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 Ruská 1314/196, Praha 10 - Vršovice

Místo:

Ruská 1314/196, Praha 10

Datum:

11. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		799 902,23	895 890,50	
2025/106	Oprava volného bytu č.7 Ruská 1314/196, Praha 10 - Vršovice	799 902,23	895 890,50	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 Ruská 1314/196, Praha 10 - Vršovice

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Ruská 1314/196, Praha 10	Datum:	11. 8. 2025
Zadavatel:		IČ:	
	Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10	DIČ:	
Účastník:		IČ:	Vyplň údaj
	Vyplň údaj	DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
	E.T.A.stavby s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			799 902,23
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	799 902,23	12,00%	95 988,27
Cena s DPH	v CZK		895 890,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 Ruská 1314/196, Praha 10 - Vršovice

Místo: Ruská 1314/196, Praha 10
Zadavatel: Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10
Účastník: Vyplň údaj

Datum: 11. 8. 2025
Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	799 902,23
HSV - Práce a dodávky HSV	255 771,09
1 - Přidružené pomocné práce	25 770,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	19 086,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	128 549,15
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	56 365,96
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	18 762,55
998 - Přesun hmot	7 236,95
PSV - Práce a dodávky PSV	525 512,64
713 - Izolace tepelné	4 588,26
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	14 634,70
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	19 453,30
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	7 900,70
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	36 494,70
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	5 729,70
734 - Ústřední vytápění - armatury	8 429,70
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	14 270,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	98 077,70
742 - Elektroinstalace - slaboproud	8 196,70
751 - Vzduchotechnika	4 429,70
762 - Konstrukce tesařské	9 517,70
763 - Konstrukce suché výstavby	12 159,30
766 - Konstrukce truhlářské	82 711,34
767 - Konstrukce zámečnické	14 539,59
771 - Podlahy z dlaždic	25 800,94
775 - Podlahy skládané	58 534,10
776 - Podlahy povlakové	9 245,70
781 - Dokončovací práce - obklady	31 756,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 904,07
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	49 138,06
M - Práce a dodávky M	8 950,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	2 770,00
23-M - Montáže potrubí	1 680,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	4 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 900,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 768,50
VRN3 - Zařízení staveniště	1 683,50
VRN4 - Inženýrská činnost	4 200,00
VRN6 - Územní vlivy	1 885,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Oprava volného bytu č.7 Ruská 1314/196, Praha 10 - Vršovice							
Místo:		Ruská 1314/196, Praha 10			Datum: 11. 8. 2025		
Zadavatel:		Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10			Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.		
Účastník:		Vyplň údaj			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

799 902,23

D HSV

Práce a dodávky HSV

255 771,09

D 1

Přidružené pomocné práce

25 770,00

1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	3 590,00	3 590,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky, žaluzie v oknech ,police, pračku a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
3	K	11002-R	Žaluzie v oknech -seřizení a vyčištění	soubor	1,000	2 750,00	2 750,00	
4	K	11003-R	Revizní dvířka úprava - výšky usazení	soubor	1,000	4 450,00	4 450,00	
5	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	
6	K	11006-R	Úprava stavebních dveřních otvorů po vybourání původních zárubní	soubor	1,000	6 280,00	6 280,00	

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

19 086,48

7	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,102	880,00	1 849,76	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272205						
VV		WC - instalační předstěna			2,102			
VV		0,77*2,73						
VV		Součet			2,102			

8	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	1,790	910,00	1 628,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272215						
VV		komora - instalační předstěna			0,890			
VV		1*0,89						
VV		koupelna - instalační předstěna			0,900			
VV		0,75*1,2						
VV		Součet			1,790			

9	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	0,924	950,00	877,80	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272245						
VV		WC - obezdění instalačního modulu			0,924			
VV		0,77*1,2						
VV		Součet			0,924			

10	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	0,770	50,00	38,50	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342291111						
VV		WC			0,770			
VV		0,77						
VV		Součet			0,770			

11	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	12,260	104,00	1 275,04	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342291121						
VV		WC			7,860			
VV		(2,73+1,2)*2						
VV		komora			2,000			
VV		1*2						
VV		koupelna			2,400			
VV		1,2*2						
VV		Součet			12,260			

12	K	346244353	Obezdvíčka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,904	4 620,00	13 416,48	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346244353						
VV		(1,72+0,7)*2*0,6			2,904			
VV		Součet			2,904			

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

128 549,15

13	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	30,000	425,00	12 750,00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611142001						
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou			30,000			
VV		30			30,000			
VV		Součet			30,000			

14	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,400	380,00	912,00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325111						
VV		elektroinstalace			2,400			
VV		16*0,15						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		2,400			
15	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	48,800	290,00	14 152,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325416					
VV			pokoje		34,600			
VV			19,4+15,2					
VV			kuchyň		9,200			
VV			9,2					
VV			komora		1,400			
VV			1,4					
VV			WC		1,000			
VV			1					
VV			koupelna		2,600			
VV			2,6					
VV			Součet		48,800			
16	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	19,348	28,00	541,74	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612131101					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
VV			kuchyň		3,056			
VV			(0,6+2,62+0,6)*0,8					
VV			WC		3,612			
VV			(1,08*2+0,85)*1,2					
VV			koupelna		12,680			
VV			(1,72+1,45)*2*2					
VV			Součet		19,348			
17	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	71,188	425,00	30 254,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou		60,000			
VV			60					
VV			nové příčky					
VV			WC - předstěna		2,102			
VV			0,77*2,73					
VV			koupelna - vana		1,032			
VV			1,72*0,6					
VV			komora		0,979			
VV			1,1*0,89					
VV			koupelna - instalační předstěna		0,975			
VV			0,75*1,3					
VV			pokoje + kuchyň - zateplení parapetů		6,100			
VV			(2,21*0,92)*3					
VV			Součet		71,188			
18	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	19,348	350,00	6 771,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321121					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
VV			kuchyň		3,056			
VV			(0,6+2,62+0,6)*0,8					
VV			WC		3,612			
VV			(1,08*2+0,85)*1,2					
VV			koupelna		12,680			
VV			(1,72+1,45)*2*2					
VV			Součet		19,348			
19	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	12,077	210,00	2 536,17	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321131					
VV			WC - předstěna		1,178			
VV			0,77*1,53					
VV			kuchyň		3,820			
VV			(0,6+2,62+0,6)*1					
VV			komora		0,979			
VV			1,1*0,89					
VV			pokoje + kuchyň - zateplení parapetů		6,100			
VV			(2,21*0,92)*3					
VV			Součet		12,077			
20	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	19,348	350,00	6 771,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321191					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
VV			kuchyň		3,056			
VV			(0,6+2,62+0,6)*0,8					
VV			WC		3,612			
VV			(1,08*2+0,85)*1,2					
VV			koupelna		12,680			
VV			(1,72+1,45)*2*2					
VV			Součet		19,348			
21	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	350,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325111					
VV			elektroinstalace		9,000			
VV			60*0,15					
VV			Součet		9,000			
22	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	165,306	290,00	47 938,74	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325417					
VV			předsíň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (1,78+2,73)*2*2,73		24,625			
			VV pokoje					
			VV (3,42+4,5)*2*2,73		43,243			
			VV (3,52+4,12)*2*2,73		41,714			
			VV kuchyň					
			VV (2,21+2,62)*2*2,73		26,372			
			VV komora					
			VV (1,61+0,8)*2*2,73		13,159			
			VV WC					
			VV (1,08*2+0,85)*1,53		4,605			
			VV koupelna					
			VV (1,72+1,45)*2*0,73		4,628			
			VV společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			VV 3,48*2		6,960			
			VV Součet		165,306			
23	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárního nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlých do 2,5 m2	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/642945111					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
24	M	55331562	záruka jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 450,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				56 365,96	
25	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	60,000	65,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
		VV	předsíň					
		VV	11,2		11,200			
		VV	pokoje					
		VV	19,4+15,2		34,600			
		VV	kuchyň					
		VV	9,2		9,200			
		VV	komora					
		VV	1,4		1,400			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,6		2,600			
		VV	Součet		60,000			
26	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901111					
		VV	předsíň					
		VV	11,2		11,200			
		VV	pokoje					
		VV	19,4+15,2		34,600			
		VV	kuchyň					
		VV	9,2		9,200			
		VV	komora					
		VV	1,4		1,400			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,6		2,600			
		VV	Součet		60,000			
27	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	15,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902021					
		VV	společné prostory, průběžně po celou dobu stavby					
		VV	200		200,000			
		VV	Součet		200,000			
28	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	20,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902031					
		VV	společné prostory, průběžně po celou dobu stavby					
		VV	200		200,000			
		VV	Součet		200,000			
29	K	962031132	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	0,900	380,00	342,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962031132					
		VV	koupelna - instalační předstěna					
		VV	0,75*1,2		0,900			
		VV	Součet		0,900			
30	K	962084130	Bourání příček nebo přízdivek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	2,102	380,00	798,76	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962084130					
		VV	WC - instalační předstěna					
		VV	0,77*2,73		2,102			
		VV	Součet		2,102			
31	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	10,344	380,00	3 930,72	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968072455					
		VV	vstupní dveře					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	pokoje					
		VV	(0,8*1,97)+(0,9*1,97)		3,349			
		VV	kuchyň					
		VV	0,8*1,97		1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	komora					
		VV	0,65*1,97		1,281			
		VV	WC					
		VV	0,65*1,97		1,281			
		VV	koupelna					
		VV	0,65*1,97		1,281			
		VV	Součet		10,344			
32	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	60,000	130,00	7 800,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977332122					
		VV	elektroinstalace					
		VV	60		60,000			
		VV	Součet		60,000			
33	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	16,000	155,00	2 480,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977343122					
		VV	elektroinstalace					
		VV	16		16,000			
		VV	Součet		16,000			
34	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	48,800	120,00	5 856,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978011121					
		VV	pokoje					
		VV	19,4+15,2		34,600			
		VV	kuchyň					
		VV	9,2		9,200			
		VV	komora					
		VV	1,4		1,400			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,6		2,600			
		VV	Součet		48,800			
35	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	165,306	120,00	19 836,72	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013141					
		VV	předsíň					
		VV	(1,78+2,73)*2*2,73		24,625			
		VV	pokoje					
		VV	(3,42+4,5)*2*2,73		43,243			
		VV	(3,52+4,12)*2*2,73		41,714			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,21+2,62)*2*2,73		26,372			
		VV	komora					
		VV	(1,61+0,8)*2*2,73		13,159			
		VV	WC					
		VV	(1,08*2+0,85)*1,53		4,605			
		VV	koupelna					
		VV	(1,72+1,45)*2*0,73		4,628			
		VV	společné prostory - stěna u vstupních dveří					
		VV	3,48*2		6,960			
		VV	Součet		165,306			
36	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,348	120,00	2 321,76	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191					
		VV	plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
		VV	kuchyň					
		VV	(0,6+2,62+0,6)*0,8		3,056			
		VV	WC					
		VV	(1,08*2+0,85)*1,2		3,612			
		VV	koupelna					
		VV	(1,72+1,45)*2*2		12,680			
		VV	Součet		19,348			
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				18 762,55	
37	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	7,043	650,00	4 577,95	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
38	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	28,172	36,00	1 014,19	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013219					
		VV	7,043*4		28,172			
		VV	Součet		28,172			
39	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,043	750,00	5 282,25	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
40	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	140,860	32,00	4 507,52	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
		VV	7,043*20		140,860			
		VV	Součet		140,860			
41	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,043	480,00	3 380,64	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631								
D		998	Přesun hmot	7 236,95				
42	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	6,293	650,00	4 090,45	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001								
43	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	6,293	500,00	3 146,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018011								
D		PSV	Práce a dodávky PSV	525 512,64				
D		713	Izolace tepelné	4 588,26				
44	K	713131241	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením, tloušťky izolace do 100 mm	m2	6,100	450,00	2 745,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713131241								
VV		pokoje + kuchyň - zateplení parapetů			6,100			
VV		(2,21*0,92)*3			6,100			
VV		Součet			6,100			
45	M	28375950	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 100mm	m2	6,405	152,00	973,56	CS ÚRS 2025 02
VV6,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství6,405								
46	K	998713311	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713311								
47	K	998713319	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713319								
D		721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace	14 634,70				
48	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	12,000	280,00	3 360,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171803								
49	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171808								
50	K	721171913	Opavy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171913								
51	K	721171915	Opavy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	780,00	780,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171915								
52	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	12,000	480,00	5 760,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174043								
53	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	780,00	780,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174045								
54	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	2,000	490,00	980,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721226512								
VV		myčka			1,000			
VV		1			1,000			
VV		pračka			1,000			
VV		1			2,000			
VV		Součet			2,000			
55	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	85,00	1 105,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721290111								
56	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721311								
57	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721319								
D		722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod	19 453,30				
58	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	20,000	250,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722130801								
59	K	722171912	Odřiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	4,000	110,00	440,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722171912								
VV		úprava vodoměrů v instalační šachtě			4,000			
VV		4			4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			4,000			
60	K	722171913	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	1,000	115,00	115,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722171913						
61	K	722174002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	18,000	150,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174002						
62	K	722174003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	2,000	175,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174003						
63	K	722174912	Sestavení rozvodů vody D přes 16 do 20 mm	m	2,000	480,00	960,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174912						
64	M	28615133	trubka palstová PPR vodovodní PN 16 D 20mm	m	2,060	60,00	123,60	CS ÚRS 2025 02
VV		2*1,03 *Přepočtené koeficientem množství			2,060			
65	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191						
66	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	18,000	85,00	1 530,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181212						
67	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	2,000	105,00	210,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181221						
68	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	420,00	840,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190401						
69	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190901						
70	K	722231141	Armatury se dvěma závity ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	490,00	3 430,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231141						
71	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722260902						
VV		úprava vodoměrů v instalační šachtě						
VV		2			2,000			
VV		Součet			2,000			
72	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	60,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246						
73	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722311						
74	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722319						
D 723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod					7 900,70	
75	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804						
76	K	723150367	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 57/3,2	m	0,300	520,00	156,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723150367						
VV		0,1+0,2			0,300			
VV		Součet			0,300			
77	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	6,000	370,00	2 220,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181012						
78	K	723190202	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bežešých, běžných DN 15	soubor	1,000	920,00	920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190202						
79	K	723190251	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15	kus	1,000	920,00	920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190251						
80	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901						
81	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	6,000	85,00	510,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190907						
82	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190909						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	998723311	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723311					
84	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723319					
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				36 494,70	
85	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725110811					
86	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725112022					
87	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725210821					
88	K	725212213	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s dvěma zásuvkami, šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000	4 260,00	4 260,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725212213					
89	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725220842					
90	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	5 280,00	5 280,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725222113					
91	K	725226115	Vanové zástěny na částečnou délku vany skleněné tl. 6 mm, výšky do 1520 mm jednodílné pevné, šířky 800 mm	soubor	1,000	12 350,00	12 350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725226115					
92	K	725320822	Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725320822					
93	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725610810					
94	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820801					
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
95	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820802					
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
96	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 620,00	1 620,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725822613					
97	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 125,00	2 125,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725831313					
98	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojevacích dimenzí	kus	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725850800					
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
99	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725851325					
100	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725860811					
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
101	K	725861102	Zápachové uzávěrký zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725861102					
102	K	725864311	Zápachové uzávěrký zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725864311					
103	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725311					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	998725319	Přesun hmot pro zařízení předmety stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725319								
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace	5 729,70				
105	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné kložety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	4 860,00	4 860,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726111031								
106	K	998726311	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998726311								
107	K	998726319	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998726319								
D 734			Ústřední vytápění - armatury	8 429,70				
108	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	3,000	620,00	1 860,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221544								
109	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	3,000	620,00	1 860,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221682								
110	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	3,000	1 280,00	3 840,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261232								
VV			pokoje		2,000			
VV			2					
VV			kuchyň		1,000			
VV			1					
VV			Součet		3,000			
111	K	998734311	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734311								
112	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734319								
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	14 270,50				
113	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	2 200,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735000912								
114	K	735000R	Úprava dispozice radiátorů	soubor	2,000	2 000,00	4 000,00	
VV úprava dispozice po zateplení parapetu								
VV			pokoje		1,000			
VV			1					
VV			kuchyň		1,000			
VV			1					
VV			Součet		2,000			
115	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,880	450,00	1 296,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735111810								
VV			(0,6*1,6)*3		2,880			
VV			Součet		2,880			
116	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,880	30,00	86,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191902								
VV			(0,6*1,6)*3		2,880			
VV			Součet		2,880			
117	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,880	30,00	86,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191904								
VV			(0,6*1,6)*3		2,880			
VV			Součet		2,880			
118	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	60,00	180,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191905								
119	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,880	200,00	576,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191910								
VV			(0,6*1,6)*3		2,880			
VV			Součet		2,880			
120	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,880	200,00	576,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735192911								
VV			(0,6*1,6)*3		2,880			
VV			Součet		2,880			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735311					
122	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					98 077,70
123	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	
124	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	185,00	555,00	CS ÚRS 2025 02
125	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,000	72,00	216,00	CS ÚRS 2025 02
126	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky,vypínače,kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	5 670,00	5 670,00	
127	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	20,000	55,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110101					
128	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	21,000	59,00	1 239,00	CS ÚRS 2025 02
VV			20*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					21,000
129	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	40,000	115,00	4 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110511					
130	M	34571010	lišta elektroinstalační vkládací hranatá 18x13mm	m	42,000	15,00	630,00	CS ÚRS 2025 02
VV			40*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					42,000
131	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	90,000	115,00	10 350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112001					
132	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	90,000	15,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 02
133	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm2	m	40,000	43,00	1 720,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120301					
134	M	34141024	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý "	m	46,000	25,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 02
VV			40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					46,000
135	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	60,000	42,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122015					
136	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	19,00	1 311,00	CS ÚRS 2025 02
VV			60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					69,000
137	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	120,000	42,00	5 040,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122016					
138	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	19,00	2 622,00	CS ÚRS 2025 02
VV			120*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					138,000
139	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	42,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122031					
140	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	57,500	46,00	2 645,00	CS ÚRS 2025 02
VV			50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					57,500
141	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	8,000	160,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310101					
142	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	8,000	180,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 02
143	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	5,000	170,00	850,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310231					
144	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	5,000	325,00	1 625,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
145	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	32,000	140,00	4 480,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313002								
146	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	32,000	170,00	5 440,00	CS ÚRS 2025 02
147	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	270,00	270,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370002 VV koupelna VV 1 1,000 VV Součet 1,000								
148	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	1,000	695,00	695,00	CS ÚRS 2025 02
149	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	270,00	540,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370032 VV komora VV 1 1,000 VV WC VV 1 1,000 VV Součet 2,000								
150	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	695,00	1 390,00	CS ÚRS 2025 02
151	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	2,000	1 520,00	3 040,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741372101 VV předsíň VV 2 2,000 VV Součet 2,000								
152	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	2,000	920,00	1 840,00	CS ÚRS 2025 02
153	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741810001								
154	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741311								
155	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741319								
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				8 196,70	
156	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	25,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742121001								
157	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátů 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	17,00	612,00	CS ÚRS 2025 02
VV 30*1,2 Přepočtené koeficientem množství					36,000			
158	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742210121								
159	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2025 02
160	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 260,00	1 260,00	CS ÚRS 2025 02
161	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742310006								
162	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 015,00	1 015,00	CS ÚRS 2025 02
163	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	245,00	490,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742420121								
164	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s vícem útlum 3dB	kus	2,000	295,00	590,00	CS ÚRS 2025 02
165	K	998742311	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742311								
166	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742319								
D 751			Vzduchotechnika				4 429,70	
167	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398022 VV WC VV 1 1,000								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
168	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	4,000	420,00	1 680,00	CS ÚRS 2025 02
169	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398822							
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
170	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751311							
171	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751319							
D 762			Konstrukce tesařské				9 517,70	
172	K	762511263	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 15 mm	m2	9,200	820,00	7 544,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762511263							
	VV		kuchyň					
	VV		9,2		9,200			
	VV		Součet		9,200			
173	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	9,200	120,00	1 104,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762595001							
	VV		kuchyň					
	VV		9,2		9,200			
	VV		Součet		9,200			
174	K	998762311	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762311							
175	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762319							
D 763			Konstrukce suché výstavby				12 159,30	
176	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	11,200	980,00	10 976,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131411							
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		Součet		11,200			
177	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	11,200	28,00	313,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131714							
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		Součet		11,200			
178	K	998763511	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763511							
179	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763519							
D 766			Konstrukce truhlářské				82 711,34	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
180	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660021					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		Součet		1,000			
181	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
182	K	766660171	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660171					
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		6,000			
183	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	1 556,00	4 668,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
184	M	61162080	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	1 790,00	5 370,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
185	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729					
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		4,000			
186	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	420,00	1 680,00	CS ÚRS 2025 02
187	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	490,00	980,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660730					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
188	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	460,00	920,00	CS ÚRS 2025 02
189	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660733					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
190	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2025 02
191	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660739					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
192	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
193	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660761					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
194	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	490,00	490,00	CS ÚRS 2025 02
195	K	766660762	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámkové vložky	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660762					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
196	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	495,00	495,00	CS ÚRS 2025 02
197	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	350,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766662811					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		7,000			
198	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	6,000	520,00	3 120,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766682111					
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		6,000			
199	M	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	6,000	4 450,00	26 700,00	CS ÚRS 2025 02
200	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	6,630	350,00	2 320,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691811					
		VV	pokoje + kuchyň - zateplení parapetů					
		VV	2,21*3		6,630			
		VV	Součet		6,630			
201	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového	kus	9,000	250,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691932					
		VV	pokoje					
		VV	2*3		6,000			
		VV	kuchyň					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		9,000			
202	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	6,630	250,00	1 657,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766694116					
		VV	pokoje + kuchyň - zateplení parapetů					
		VV	2,21*3		6,630			
		VV	Součet		6,630			
203	M	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm	m	7,293	480,00	3 500,64	CS ÚRS 2025 02
		VV	6.63*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,293			
204	M	60794122	krytka PVC dilatační parapetní oboustranná š 600mm	kus	6,000	85,00	510,00	CS ÚRS 2025 02
205	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695212					
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		6,000			
206	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		3,000			
207	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		3,000			
208	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695213					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
209	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
210	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766812840					
211	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	4,000	2 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766825821					
	VV		předsíň		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		2,000			
	VV		2					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		4,000			
212	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766311					
213	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766319					
D 767			Konstrukce zámečnické				14 539,59	
214	K	767646412	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 0,5 do 1 m2	m2	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767646412					
	VV		WC - instalační předstěna		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
215	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá se zámkem	kus	1,000	1 380,00	1 380,00	CS ÚRS 2025 02
216	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	37,152	320,00	11 888,64	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995111					
	VV		překlady nad dveřní otvory		21,672			
	VV		(1,4*2)*3,87*2		15,480			
	VV		(1*2)*3,87*2		37,152			
	VV		Součet					
217	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,041	1 250,00	51,25	CS ÚRS 2025 02
	VV		překlady nad dveřní otvory		0,022			
	VV		(1,4*2)*0,00387*2		0,015			
	VV		(1*2)*0,00387*2		0,037			
	VV		Součet		0,041			
	VV		0,037*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					
218	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767311					
219	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767319					
D 771			Podlahy z dlaždic				25 800,94	
220	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	5,000	20,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771111011					
	VV		komora		1,400			
	VV		1,4					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		5,000			
221	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	5,000	28,00	140,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121011					
	VV		komora		1,400			
	VV		1,4					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		5,000			
222	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121026					
	VV		komora		1,400			
	VV		1,4					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
223	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	5,000	420,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771151013						
	VV		komora		1,400			
	VV		1,4					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		5,000			
224	K	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	4,820	150,00	723,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771473112						
	VV		komora		4,820			
	VV		(1,61+0,8)*2					
	VV		Součet		4,820			
225	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	5,302	120,00	636,24	CS ÚRS 2025 02
	VV		4,82*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		5,302			
226	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	3,860	100,00	386,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771473810						
	VV		WC		3,860			
	VV		(1,08+0,85)*2					
227	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	2,600	200,00	520,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771573810						
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		2,600			
228	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	5,000	520,00	2 600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574415						
	VV		komora		1,400			
	VV		1,4					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		5,000			
229	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	5,500	420,00	2 310,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		5,500			
230	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,000	650,00	3 250,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771577211						
	VV		komora		1,400			
	VV		1,4					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		5,000			
231	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,600	420,00	1 512,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591112						
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		2,600			
	VV		2,6					
	VV		Součet		3,600			
232	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,000	420,00	3 780,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591241						
	VV		WC		4,000			
	VV		4					
	VV		koupelna		5,000			
	VV		5					
	VV		Součet		9,000			
233	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	2,000	420,00	840,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591242						
	VV		koupelna		2,000			
	VV		2					
	VV		Součet		2,000			
234	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	10,200	420,00	4 284,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591264						
	VV		WC		3,860			
	VV		(1,08+0,85)*2					
	VV		koupelna		6,340			
	VV		(1,72+1,45)*2					
	VV		Součet		10,200			
235	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771311						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
236	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771319								
D 775			Podlahy skládané	58 534,10				
237	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	20,400	85,00	1 734,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775111116								
	VV		kuchyň		9,2			
	VV		předsíň		11,2			
	VV		Součet		20,400			
238	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	20,400	20,00	408,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775111311								
	VV		kuchyň		9,2			
	VV		předsíň		11,2			
	VV		Součet		20,400			
239	K	775141111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	20,400	420,00	8 568,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775141111								
	VV		kuchyň		9,2			
	VV		předsíň		11,2			
	VV		Součet		20,400			
240	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	31,120	25,00	778,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775411820								
	VV		pokoje		(3,42+4,5)*2			
	VV				(3,52+4,12)*2			
	VV		Součet		31,120			
241	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	49,800	80,00	3 984,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775413401								
	VV		předsíň		(1,78+2,73)*2			
	VV		pokoje		(3,42+4,5)*2			
	VV				(3,52+4,12)*2			
	VV		kuchyň		(2,21+2,62)*2			
	VV		Součet		49,800			
242	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	54,780	110,00	6 025,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		49,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		54,780			
243	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	480,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775510951								
	VV		pokoje		4			
	VV		Součet		4,000			
244	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		4*0,25 'Přepočtené koeficientem množství		1,000			
245	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím	m2	20,400	320,00	6 528,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775541151								
	VV		kuchyň		9,2			
	VV		předsíň		11,2			
	VV		Součet		20,400			
246	M	61151044	podlaha dřevěná lamelová tl 14mm dub	m2	22,440	380,00	8 527,20	CS ÚRS 2025 02
	VV		20,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,440			
247	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	20,400	110,00	2 244,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591191								
	VV		kuchyň		9,2			
	VV		předsíň		11,2			
	VV		Součet		20,400			
248	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	22,440	110,00	2 468,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		20,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,440			
249	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	34,600	85,00	2 941,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591905								
	VV		pokoje		19,4+15,2			
	VV		Součet		34,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
250	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	34,600	65,00	2 249,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591919					
		VV	pokoje					
		VV	19,4+15,2		34,600			
		VV	Součet		34,600			
251	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	34,600	20,00	692,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591920					
		VV	pokoje					
		VV	19,4+15,2		34,600			
		VV	Součet		34,600			
252	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	34,600	65,00	2 249,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591921					
		VV	pokoje					
		VV	19,4+15,2		34,600			
		VV	Součet		34,600			
253	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	34,600	65,00	2 249,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591922					
		VV	pokoje					
		VV	19,4+15,2		34,600			
		VV	Součet		34,600			
254	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	34,600	65,00	2 249,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591926					
		VV	pokoje					
		VV	19,4+15,2		34,600			
		VV	Součet		34,600			
255	K	998775311	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775311					
256	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775319					
D		776	Podlahy povlakové				9 245,70	
257	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	22,800	200,00	4 560,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776201811					
		VV	předsíň					
		VV	11,2		11,200			
		VV	kuchyň					
		VV	9,2		9,200			
		VV	komora					
		VV	1,4		1,400			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		22,800			
258	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	38,160	100,00	3 816,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776410811					
		VV	předsíň					
		VV	(1,78+2,73)*2		9,020			
		VV	(3,48+1,92)*2		10,800			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,21+2,62)*2		9,660			
		VV	komora					
		VV	(1,61+0,8)*2		4,820			
		VV	WC					
		VV	(1,08+0,85)*2		3,860			
		VV	Součet		38,160			
259	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776311					
260	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776319					
D		781	Dokončovací práce - obklady				31 756,18	
261	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	16,292	15,00	244,38	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781111011					
		VV	WC					
		VV	(1,08*2+0,85)*1,2		3,612			
		VV	koupelna					
		VV	(1,72+1,45)*2*2		12,680			
		VV	Součet		16,292			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
262	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,392	350,00	2 937,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112					
		VV	koupelna - kolem vany a umyvadla					
		VV	(0,8+1,72+0,8)*2		6,640			
		VV	(0,76+0,7)*1,2		1,752			
		VV	Součet		8,392			
263	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	420,00	2 184,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131232					
		VV	koupelna					
		VV	2*2+1,2		5,200			
		VV	Součet		5,200			
264	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	12,566	380,00	4 775,08	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781471810					
		VV	kuchyň					
		VV	(0,6+2,62+0,6)*0,8		3,056			
		VV	koupelna					
		VV	(1,72+1,45)*2*1,5		9,510			
		VV	Součet		12,566			
265	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	16,292	750,00	12 219,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472417					
		VV	WC					
		VV	(1,08*2+0,85)*1,2		3,612			
		VV	koupelna					
		VV	(1,72+1,45)*2*2		12,680			
		VV	Součet		16,292			
266	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	17,921	420,00	7 526,82	CS ÚRS 2025 02
		VV	16,292*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		17,921			
267	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781493611					
268	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 02
269	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781311					
270	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				9 904,07	
271	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,576	25,00	39,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301311					
		VV	zárubné vstupních dveří					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	Součet		1,576			
272	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	38,00	59,89	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783315101					
		VV	zárubné vstupních dveří					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	Součet		1,576			
273	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	150,00	236,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783317101					
		VV	zárubné vstupních dveří					
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	Součet		1,576			
274	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783601341					
		VV	(1*2)*2*3		12,000			
		VV	Součet		12,000			
275	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783601345					
		VV	(1*2)*2*3		12,000			
		VV	Součet		12,000			
276	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	12,000	38,00	456,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783606822					
		VV	(1*2)*2*3		12,000			
		VV	Součet		12,000			
277	K	783606866	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm obroušením	m	5,460	38,00	207,48	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783606866					
		VV	koupelna - trubky topného systému					
		VV	2,73*2		5,460			
		VV	Součet		5,460			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
278	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	12,000	35,00	420,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783614141					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
279	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,460	35,00	191,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783614561					
	VV		koupelna - trubky topného systému					
	VV		2,73*2		5,460			
	VV		Součet		5,460			
280	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,460	130,00	709,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783615561					
	VV		koupelna - trubky topného systému					
	VV		2,73*2		5,460			
	VV		Součet		5,460			
281	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	12,000	150,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783617141					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
282	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,460	150,00	819,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783617621					
	VV		koupelna - trubky topného systému					
	VV		2,73*2		5,460			
	VV		Součet		5,460			
283	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783622141					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
284	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,460	250,00	1 365,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783622341					
	VV		koupelna - trubky topného systému					
	VV		2,73*2		5,460			
	VV		Součet		5,460			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							49 138,06	
285	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	243,590	38,00	9 256,42	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(1,78+2,73)*2*2,73		24,625			
	VV		(3,48+1,92)*2*2,73		29,484			
	VV		pokoje					
	VV		(3,42+4,5)*2*2,73		43,243			
	VV		19,4		19,400			
	VV		(3,52+4,12)*2*2,73		41,714			
	VV		15,2		15,200			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,21+2,62)*2*2,73		26,372			
	VV		9,2		9,200			
	VV		komora					
	VV		(1,61+0,8)*2*2,73		13,159			
	VV		1,4		1,400			
	VV		WC					
	VV		(1,08*2+0,85)*1,53		4,605			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+1,45)*2*0,73		4,628			
	VV		2,6		2,600			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		3,48*2		6,960			
	VV		Součet		243,590			
286	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	243,590	18,00	4 384,62	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121011					
	VV		předsíň					
	VV		(1,78+2,73)*2*2,73		24,625			
	VV		(3,48+1,92)*2*2,73		29,484			
	VV		pokoje					
	VV		(3,42+4,5)*2*2,73		43,243			
	VV		19,4		19,400			
	VV		(3,52+4,12)*2*2,73		41,714			
	VV		15,2		15,200			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,21+2,62)*2*2,73		26,372			
	VV		9,2		9,200			
	VV		komora					
	VV		(1,61+0,8)*2*2,73		13,159			
	VV		1,4		1,400			
	VV		WC					
	VV		(1,08*2+0,85)*1,53		4,605			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+1,45)*2*0,73		4,628			
	VV		2,6		2,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		3,48*2		6,960			
	VV		Součet		243,590			
287	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,500	95,00	142,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784131101					
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		(1,5*0,5)*2		1,500			
	VV		Součet		1,500			
288	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	45,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171001					
289	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	44,000	60,00	2 640,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
290	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171101					
	VV		předsíň					
	VV		11,2		11,200			
	VV		pokoje					
	VV		19,4+15,2		34,600			
	VV		kuchyň					
	VV		9,2		9,200			
	VV		komora					
	VV		1,4		1,400			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		60,000			
291	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	66,000	45,00	2 970,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		60*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		66,000			
292	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	35,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171111					
293	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	44,000	45,00	1 980,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
294	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	244,891	28,00	6 856,95	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784185001					
	VV		předsíň					
	VV		(1,78+2,73)*2*2,73		24,625			
	VV		(3,48+1,92)*2*2,73		29,484			
	VV		pokoje					
	VV		(3,42+4,5)*2*2,73		43,243			
	VV		19,4		19,400			
	VV		(3,52+4,12)*2*2,73		41,714			
	VV		15,2		15,200			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,21+2,62)*2*2,73		26,372			
	VV		9,2		9,200			
	VV		komora					
	VV		(1,61+0,8)*2*2,73		13,159			
	VV		1,4		1,400			
	VV		WC					
	VV		(1,08+0,85)*2*1,53		5,906			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+1,45)*2*0,73		4,628			
	VV		2,6		2,600			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		3,48*2		6,960			
	VV		Součet		244,891			
295	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	9,796	28,00	274,29	CS ÚRS 2025 02
	VV		244,891*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		9,796			
296	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	256,091	58,00	14 853,28	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(1,78+2,73)*2*2,73		24,625			
	VV		(3,48+1,92)*2*2,73		29,484			
	VV		11,2		11,200			
	VV		pokoje					
	VV		(3,42+4,5)*2*2,73		43,243			
	VV		19,4		19,400			
	VV		(3,52+4,12)*2*2,73		41,714			
	VV		15,2		15,200			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,21+2,62)*2*2,73		26,372			
	VV		9,2		9,200			
	VV		komora					
	VV		(1,61+0,8)*2*2,73		13,159			
	VV		1,4		1,400			
	VV		WC					
	VV		(1,08+0,85)*2*1,53		5,906			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+1,45)*2*0,73		4,628			
	VV		2,6		2,600			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,48*2		6,960			
	VV		Součet		256,091			
297	K	784660101	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,500	320,00	480,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784660101					
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		(1,5*0,5)*2		1,500			
	VV		Součet		1,500			
D M			Práce a dodávky M				8 950,00	
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				2 770,00	
298	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/220320201					
299	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 02
D 23-M			Montáže potrubí				1 680,00	
300	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	6,000	280,00	1 680,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/230170011					
	VV		plyn					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				4 500,00	
301	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/580506027					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				1 900,00	
302	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	380,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				7 768,50	
D VRN3			Zařízení staveniště				1 683,50	
303	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,300	295,00	383,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/031002000					
304	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,300	1 000,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				4 200,00	
305	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/041002000					
D VRN6			Územní vlivy				1 885,00	
306	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,300	1 450,00	1 885,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/065002000					