

Dnešního dne uzavřely tyto smluvní strany

Město Poděbrady

se sídlem Jiřího náměstí 20/1, 290 31 Poděbrady

IČ: 00239640

DIČ: CZ 00239640

zastoupené

dále jen „Objednatel“

a

Městská realitní Poděbrady, a.s.

se sídlem nám. T.G.Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady

IČ: 46357564

DIČ: CZ 46357564

zast.

dále jen „Zhotovitel“

tento

DODATEK č. 4

SMLOUVY O DÍLO ze dne 26.9.2019

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Objekty, kde objednatel je členem SVJ

I. Předmět dodatku

Dne 26.9.2019 byla uzavřena mezi smluvními stranami Smlouva o dílo dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, která upravuje práva a povinnosti smluvních stran ohledně Objektů, kde objednatel je členem SVJ (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany tímto Dodatkem č. 4 nahrazují:

1/ Článek XIII. se nahrazuje zněním:

Článek VIII.

Zajištění poruchového dispečinku dostupného i mimo pracovní dobu a zajištění havarijních oprav

Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za zajištění díla v souladu s tímto článkem paušální odměnu ve výši ,- Kč měsíčně/Jednotka.

Cena za práce související s odstraněním havárií bude Objednatelem hrazena v hodinové sazbě ,- Kč/hodinu. Příplatek za výjezd mimo pracovní dobu 25 % ze základní hodinové sazby.

Příplatek za výjezd ve státní svátky 50 % ze základní hodinové sazby. Tato cena v sobě již zahrnuje i náklady na cestovné.

K pořizovací ceně použitého materiálu je připočten manipulační příplatek 10 %.

2/ Článek IX. se nahrazuje zněním:

Článek IX.

Provádění kontrol stavu Jednotek a výměny poměrových měřičů

Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za zajištění díla v souladu s prvním odstavcem tohoto článku odměnu ve výši ,- Kč/Jednotka. Příplatek za výjezd mimo pracovní dobu 25 % ze základní hodinové sazby. Příplatek za výjezd ve státní svátky 50 % ze základní hodinové sazby. Tato cena v sobě již zahrnuje i náklady na cestovné.

K pořizovací ceně použitého materiálu je připočten manipulační příplatek 10 %.

V souladu s druhým odstavcem tohoto článku paušální odměnu ve výši ,- Kč/měsíc/Jednotka.

II. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že v ostatních ustanoveních článků zůstává Smlouva nezměněna.

Tento Dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.

Dodatek č.4 byl projednán a schválen usnesením Rady města Poděbrady č. 495/2025 ze dne 27.8.2025 s účinností od 1.9.2025.

V Poděbradech dne 3.9.2025

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel