

## **SMLOUVA o poskytování ubytovacích služeb**

### **Smluvní strany:**

#### **Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava**

(zkrácený název OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava)  
Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava  
zastoupená ředitelem školy Mgr. Liborem Fasorou  
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 304741019/0300  
(dále jen ubytovatel) a

#### **DOC.DREAM services s.r.o.**

Masarykovo náměstí 636/21, 586 01 Jihlava  
zastoupená jednatelem Markem Hovorkou a Petrem Kubicou  
IČ: 05386551, DIČ: CZ05386551  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 4356204379/0800  
(dále jen objednatel),

uzavírají podle ustanovení § 2326 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tuto smlouvu o ubytování:

### **Článek I. Předmět smlouvy**

Ubytovatel poskytne k přechodnému ubytování pokoje ve svém zařízení domov mládeže Karoliny Světlé 2, Jihlava. Ubytovaní bude poskytnuto účastníkům a hostům 29. ročníku Mezinárodního festivalu dokumentárních filmů Ji.hlava. ve dvou termínech 24. 10. – 29. 10. 2025 (5 nocí) a 31.10.-2.11.2025 (2 noci).

Pro ubytování bude připraveno celkem 100 lůžek. Čas ubytování je sjednán od 24. 10. a 31. 10. 2025 nejdříve v 16:00 hod. Konec ubytování 29. 10. a 2. 11. 2025 nejpozději do 10.00 hod.

### **Článek II. Cena a platební podmínky**

Cena ubytovacích služeb byla sjednána ve výši 650,- Kč včetně DPH za obsazené lůžko/noc a poplatek 35,- Kč za připravené, ale neobsazené lůžko.

Objednatel dále uhradí ubytovateli za každého ubytovaného a noc místní poplatek ve výši 25,- Kč. Tento poplatek odvede ubytovatel správci místního poplatku, kterým je Statutární město Jihlava.

Při nedodržení sjednaného času k ukončení ubytování bude za každé takto obsazené lůžko účtována cena jako za další noc, tj. 650,- Kč.

Na základě vystavené faktury se objednatel zavazuje uhradit sjednanou cenu za poskytnuté ubytovací služby částku podle skutečného počtu a využití lůžek. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet ubytovatele, který je správcem

daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

### **Článek III. Povinnosti smluvních stran**

#### **Ubytovatel:**

- a) Připraví pokoje podle rozpisu objednatele.

#### **Objednatel**

- a) Předá ubytovateli nejpozději 20. 10. 2025 přesný rozpis ubytovaných.
- b) Zajistí, aby každý ubytovaný měl při příjezdu od objednatele (pořadatele) akreditaci a vyplněný ubytovací lístek.
- c) Zajistí poslední ubytovací den uvolnění pokojů nejpozději do 10:00 hodin.
- d) Zajistí služby překladatele po celou dobu ubytování

### **Článek IV. Ostatní ujednání**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – registru smluv.

Objednatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní ubytovatel a splnění této povinnosti doloží objednateli potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích. Jeden obdrží objednatel a jeden ubytovatel. Strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 9.9.2025

.....  
ubytovatel

.....  
objednatel