

DODATEK č. 1.

číslo smlouvy objednatele: 319 270 / 03 / 2025

číslo smlouvy zhotovitele: 2502 / 2025

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v účinném znění

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 zákona č. 89/2012 Sb. Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. ze dne 1. 1. 2014 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**
sídlo: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Šolc – ředitel společnosti na základě pověření

IČ: 48172898

DIČ: CZ48172898

bankovní spojení: Komerční banka a. s. pobočka Hradec Králové

č. účtu: 4304-511/0100

telefon: 491 512 740

fax: 495 406 323

e-mail: vakhk@vakhk.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Pavel Loskot – technicko-provozní náměstek

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Lukáš Netušil – vedoucí oddělení investiční výstavby

Ing. Miroslav Melichar - technický dozor stavebníka a koordinátor

BOZP

2/ Zhotovitel: **VAK STAVBY spol. s r. o.**

sídlo/místo podnikání: Výrobní 510, 500 03 Hradec Králové

společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C , vložka 3942

jejímž jménem jedná: Roman Kučera, Ing. Monika Halamová - jednatele

IČO: 48169234

DIČ: CZ48169234

bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové

číslo účtu: 335409/0300

telefon: 495 545 222

fax: 455 545 222

e-mail: info@vakstavby.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Roman Kučera, Ing. Monika Halamová

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Monika Halamová, Pavel Středa

II. PŘEDMĚT DODATKU SMLOUVY

1/ Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo je realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, neboť nebyly součástí prováděcí projektové dokumentace. Jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

2/ Rozsah předmětu díla se mění dle změnových listů (ZL č. 1) které obsahují položkový rozpočet víceprací a méněprací. Tyto změnové listy jsou nedílnou součástí Nabídky k veřejné zakázce „Kanalizace Hradec Králové, ulice Kutnohorská“, podané v rámci zadávacího řízení. Výše uvedené změny jsou zpracovány do změnového rozpočtu, který je rovněž součástí nabídky a bude sloužit pro fakturaci prací. Smluvní strany považují položkový rozpočet, který je přiložen u změnového listu č. 1, za obchodní tajemství, a proto nebude uveřejňován v registru smluv a ani na profilu objednatele.

3/ Cena díla, která je uvedena ve článku č. IV. smlouvy o dílo, se ve smyslu tohoto dodatku mění následujícím způsobem:

Cena díla dle základní SOD bez DPH	6 097 639,- Kč
Vícepráce celkem dle ZL č. 1 bez DPH	+ 130 874,34,- Kč
Méněpráce celkem dle ZL č. 1 bez DPH	- 584 157,71,-Kč
Změna ceny díla celkem dle ZL č. 1 bez DPH	- 453 283,37,- Kč
Cena díla dle dodatku č. 1 celkem bez DPH	5 644 355,63,- Kč

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

2/ Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

3/ Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), v platném znění. Společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. se zavazuje neprodleně, nejpozději však do deseti pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami zajistit uveřejnění dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. a o uveřejnění neprodleně informovat zbylé smluvní strany. Všichni účastníci smlouvy berou na vědomí a výslovně se zavazují, že nezačnou žádné plnění dle tohoto dodatku před jeho uveřejněním v registru smluv. V případě, že byla některá plnění tohoto dodatku již zahájena, musí být prokazatelně odsouhlasena smluvními stranami.

Příloha č. 1: rekapitulace víceprací a méněprací na akci „Kanalizace Hradec Králové, ulice Kutnohorská“ (změnový list č. 1)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne:..... 2025

V Hradci Králové dne: 2025

.....
Ing. Jiří Šolc

ředitel společnosti
Vodovody a kanalizace Hradec
Králové, a.s.

.....
Roman Kučera, Ing. Monika
Halamová
jednatelé
VAK STAVBY spol. s r. o.

ZMĚNOVÝ LIST

NÁVRH ZMĚNY

číslo: 1.

Kanalizace Hradec Králové, ulice Kutnohorská

Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Zhotovitel: VAK STAVBY spol. s r. o.

Navrhovatel: VAK STAVBY spol. s r. o.

Příjemce návrhu: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

Datum: 15. 7. 2025

Odkazy
specifikaci:

na

-

na výkresy:

-

na rozpočtové podklady:

- viz. položkový rozpočet pro ZL č.1

na jinou část smlouvy:

- Obchodní podmínky – kap. VII – ZMĚNA DÍLA

V rámci stavebních prací se na stavbě vyskytly změny, které představují vícepráce a méněpráce:

POPIS ZMĚN:

Vícepráce:

a) Provizorní povrch chodníku ze štěrkodrti

Předmět změny:

Provedení provizorního povrchu chodníku ze štěrkodrti, aby byl možný pohyb chodců, než bude zahájena stavba rekonstrukce chodníku (investor TSHK)

Proč se změna navrhuje:

V projektové dokumentaci je navržena obnova konstrukčních vrstev chodníku včetně obnovy dlažby. Na základě dohody s Technickými službami Hradec Králové nebylo nutné obnovu konstrukčních vrstev provádět, protože obnovu konstrukčních vrstev chodníku provedou Technické služby Hradec Králové v rámci svých stavebních prací. Kdy po dokončení stavby proběhne rekonstrukce chodníku. V rámci stavby se provedl provizorní povrch ze štěrkodrti, který není uveden ve smluvním výkazu výměr.

Proč se navrhuje změna nyní a proč již tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace?

Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace, kdy nebylo zřejmé, kdy budou práce na rekonstrukci chodníku ze strany TSHK zahájeny.

Tato změna přinese vícepráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

b) Obnova uliční vpusti a přepojení stávající kanalizační přípojky

Předmět změny:

V rámci stavebních prací bylo nutné obnovit uliční vpusť a přepojit jednu stávající kanalizační přípojku.

Proč se změna navrhuje:

V rámci stavebních prací bylo nutné obnovit jednu uliční vpusť a přepojit jednu stávající kanalizační přípojku. Uliční vpusť byla zakryta dlažbou chodníku a kanalizační přípojka nebyla zakreslena v GIS-u objednatele.

Proč se navrhuje změna nyní a proč již tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace?

Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace. Tato změna přinese vícepráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

Méněpráce:**a) Odpočet konstrukčních vrstev chodníku****Předmět změny:**

V rámci stavby se neprováděly konstrukční vrstvy pro obnovu chodníku

Proč se změna navrhuje:

Na základě dohody s Technickými službami Hradec Králové nebudou provedeny v rámci stavby konstrukční vrstvy chodníku (viz. vícepráce bod a).

Proč se navrhuje změna nyní a proč již tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace?

Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace. Tato změna přinese méněcepráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

b) Čerpání podzemní vody**Předmět změny:**

V rámci stavby se neprovádělo čerpání podzemní vody.

Proč se změna navrhuje:

Při zemních pracích se na stavbě kanalizační stoky nevyskytovala podzemní voda, proto nebylo nutné její čerpání. Z tohoto důvodu všechny položky spojené s touto činností nebudou fakturovány.

Proč se navrhuje změna nyní a proč již tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace?

Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace. Tato změna přinese méněcepráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

c) Revizní kanalizační šachta a přeložka vodovodní přípojky**Předmět změny:**

V rámci stavby nebyla v místě napojení provedena kanalizační revizní šachta a neprováděla se horizontální přeložka stávající vodovodní přípojky.

Proč se změna navrhuje:

Na základě dohody se správcem komunikace bylo dohodnuto, že v místě napojení kanalizační stoky nebude provedena nová kanalizační šachta, protože by stavebními pracemi byl dotčen nový asfaltový povrch na sousední komunikaci. Šachta byla obnovena pouze zednickým způsobem.

Projektová dokumentace na základě informací od provozovatele předpokládala, že bude nutná horizontální přeložka stávající vodovodní přípojky, protože tato přípojka měla procházet kanalizační stokou. Tato informace se nepotvrdila, přípojka vedla nad stávající kanalizační stokou, proto přeložka nebyla nutná.

Proč se navrhuje změna nyní a proč již tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace?

Důvodem pro tuto změnu jsou neznámé okolnosti před zhotovením projektové dokumentace. Tato změna přinese méněcepráce, které byly vyvolány až po zahájení stavebních prací, tedy po provedení výběrového řízení a podpisu smlouvy o dílo.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Jméno a podpis navrhovatele: Ing. Monika Halamová – VAK STAVBY spol. s r. o.	
Stanovisko objednatele: Ing. Miroslav Melichar - objednatel s věcným návrhem souhlasí a požaduje navrženou změnu ocenit	
Stanovisko zhotovitele: Ing. Monika Halamová - zhotovitel předloží návrh změny ceny	
Stanovisko projektanta: Ing. Zdeněk Pilař - projektant souhlasí	
Stanovisko provozovatele: Bc. Radim Dus – provozovatel kanalizace souhlasí	
<i>Toto Oznámení o změně (dále jen "OZ") je podkladem pro zpracování Návrhu ocenění změny (dále jen "NOZ"). Není Potvrzením změny (dále je "PZ") podle Smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, pokud neobdrží PZ pokrývající výše uvedený popis.</i>	

ZMĚNOVÝ LIST		
NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY		Číslo: 1.
Kanalizace Hradec Králové, ulice Kutnohorská		
Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.		
Zhotovitel: VAK STAVBY spol. s r. o.		
Navrhovatel:	VAK STAVBY spol. s r. o.	
Příjemce návrhu:	VAK Hradec Králové, a.s.	Datum: 4. 8. 2025
<i>V souladu se Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy dohodnuté ceny</i>		
Vícepráce: Změna a) 103 907,10 Kč Změna b) 26 967,24 Kč Vícepráce celkem: 130 874,34 Kč Méněpráce Změna a) – 122 505,90 Kč Změna b) – 377 105,40 Kč Změna c) – 84 546,41 Kč Méněpráce celkem: - 584 157,71 Kč Změnový list č. 1 představuje rozdíl víceprací a méněprací částka ve výši: - 453 283,37 Kč. Přílohy: položkový rozpočet pro ZL č.1 Navrhovaná změna ceny díla (číslem/slovy) – 453 283,37 Kč (méněpráce: čtyřistapadesáttřítisícdevětšedesát tři)		
Předkládá: Ing. Monika Halamová	Převzal: Ing. Miroslav Melichar	
Datum: 4. 8. 2025	Datum: 4. 8. 2025	

ZMĚNOVÝ LIST		
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY		Číslo: 1.
Kanalizace Hradec Králové, ulice Kutnohorská		
Objednatel: Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.		
Zhotovitel: VAK STAVBY spol. s r. o.		
Navrhovatel:	VAK STAVBY spol. s r. o.	
Příjemce návrhu:	VAK Hradec Králové, a.s.	Datum: 11. 8. 2025
Vyjádření projektanta (Ing. Zdeněk Pilař): Souhlasí Vyjádření provozovatele (Bc. Radim Dus): Souhlasí Vyjádření objednatele (Ing. Lukáš Netušil): Souhlasí		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:	
Změna sjednané ceny:		
Vícepráce celkem: 130 874,34 Kč Méněpráce celkem: - 584 157,71 Kč Změnový list č. 1 představuje rozdíl víceprací a méněprací částka ve výši: - 453 283,37 Kč		
Návrh nově sjednané ceny díla (číslem/slovy): – 453 283,37 Kč (méněpráce: čtyřistapadesáttřítisícdevětšedesát tři) Nová cena díla bude uvedena v dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.		
Veškeré práce budou podkladem dodatku k SOD. Budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zástupce zhotovitele:	Podpis zástupce objednatele:	
..... Roman Kučera, Ing. Monika Halamová	 Ing. Pavel Loskot	
Datum: 11. 8 2025	Datum: 11. 8. 2025	