



MASARYKOVA  
UNIVERZITA

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 30. 6. 2017 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

### Masarykova univerzita

Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupena: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou  
jako Objednatel

a

### CL stavební společnost s.r.o.

Sídlo: Kaštanová 127a, Brno, 620 00  
IČ: 25329651  
DIČ: CZ25329651  
Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 25289  
Zastoupena: Ing. Josefem Kubcem, jednatelem  
jako Zhotovitel

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo (*dále jen „Dodatek“*) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě o dílo. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užita ve Smlouvě o dílo.

## I. Odůvodnění uzavření dodatku

- I. 1) V průběhu provádění Díla byly odstraněny dřevěné podhledy a částečně i bednění železobetonové stropní konstrukce, přičemž byl zjištěn špatný technický stav budovy. Vzhledem ke zjištěnému technickému stavu byl přivolán statik.
- I. 2) Dále bylo zjištěno, že stropní konstrukce nad 1. nadzemním podlaží je ve velmi špatném až havarijním stavu; odpadávala spodní krycí vrstva betonu, spodní výztuž byla obnažena téměř v celém rozsahu trámu, v desce se nacházely četné trhliny a výztuž byla napadena silnou korozi 2 mm (místy i větší). Stropní konstrukce nad 2. až 4. nadzemním podlaží měla pouze lokální jevy degradace.
- I. 3) Na základě zjištěného havarijního stavu byly provedeny laboratorní zkoušky stávajícího betonu, zaměřeny dimenze prvků a zjištěn stav výztuže. Dle těchto posudků byl proveden propoččet, z něhož plyne, že stávající únosnost stropů je téměř nulová, a proto bylo navrženo sanační opatření.
- I. 4) Sanační opatření se týká stropních konstrukcí nad 1. až 3. nadzemním podlaží (v ploše cca 205 m<sup>2</sup> a 44 železobetonových trámů o délce 4,8m) a spočívá v očištění stávajících stropů, ošetření reprofilační maltou a ztužení trámů. Ztužení trámů bude provedeno pomocí válcovaných nosníků U14, resp. U12 oboustranně přišroubovaných k železobetonovým trámům a ukotvených do nosných zdí.
- I. 5) Smluvní strany se v souladu s čl. VII. Smlouvy dohodly na provedení Změn, a proto se dohodly na uzavření tohoto Dodatku.

## II. Popis Změn

- II. 1) Smluvní strany se dohodly na provedení Změny, která je popsána ve změnovém listu č. 1; změnový list č. 1 je součástí přílohy Dodatku (*dále jen „Změnový list“*).
- II. 2) S ohledem na rozsah Změn uvedených ve Změnovém listu se Smluvní strany dohodly na prodloužení lhůty pro předání Díla. Smluvní strany sjednaly, že se ust. IV. 4) a) Smlouvy mění následujícím způsobem:

*Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do 13 (slovy: třinácti) týdnů od zahájení provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo nejpozději do 28. 9. 2017. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.*

## III. Klasifikace změn dle ZZVZ

- III. 1) Při klasifikace Změn uvedených v Dodatku Objednatel postupoval dle požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (*dále jen „ZZVZ“*), které se uplatní i na Změny na veřejnou zakázku malého rozsahu. Objednatel při jejich klasifikaci postupoval v souladu s aktuálně dostupnou metodikou Ministerstva pro místní rozvoj pro změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku.
- III. 2) Smluvní strany prohlašují, že uzavření Dodatku nepředstavuje zejména s ohledem na důvody, obsah a rozsah změn podstatnou změnu závazků ze smlouvy. Za podstatnou se v souladu s § 222 odst. 6) ZZVZ, nepovažuje taková změna,
  - a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,

- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn.

#### IV. Dopad Změn na Cenu díla

- IV. 1) Cena díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku navyšuje o částku 810.547,00 (slovy: osm set deset tisíc pět set čtyřicet sedm) Kč bez DPH. Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 (slovy: dvacet jedna) % částku 170.215,00 (slovy: sto sedmdesát tisíc dvě stě patnáct) Kč; součet navýšení Ceny díla a DPH pak činí 980.763,00,- (slovy: devět set osmdesát tisíc sedm set šedesát tři) Kč.
- IV. 2) Přípočty k Ceně díla z důvodu Změn jsou podrobně popsány ve Změnovém listu.

#### V. Závěrečná ujednání

- V. 1) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Dodatkem Smlouvu nemění.
- V. 2) Dodatek je vyhotoven ve 4 (slovy: čtyřech) originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 2 (slovy: dvou) z nich.

V Brně dne 31. 8. 2014

[Redacted signature]

Mgr. Marta Valešová, MBA,  
kvestorka, [Redacted]  
za Objednatele

[Redacted]

V Brně dne 24. 8. 2017

[Redacted signature]

Ing. Josef Kubec  
jednatel, [Redacted]  
za Zhotovitele

[Redacted]

#### Přílohy Dodatku:

- 1. Změnový list