

Dodatek č. 14

k nájemní smlouvě č. 0303026709, uzavřené dne 02.01.2010 mezi **městem Třebíčí** - jako pronajímatelem a **Statkem Dubinka, s. r. o.**, U Barborky č. p. 90/1, 674 01 Třebíč – jako nájemcem, ve znění jejich dodatků (dále jen „Nájemní smlouva“).

I.

Vzhledem k tomu, že obnovou katastrálního operátu se změnilly výměry pronajatých pozemků parc. č. 300/14 a 480/1 a dále došlo k přečíslování pronajaté části pozemku parc. č. 300/13, vše v k. ú. Podklášteří a obci Třebíč, dohodly se smluvní strany na této změně nájemní smlouvy:

1. Předmět nájmu se mění tak, že pronajatá část pozemku parc. č. **300/13** je nyní označena jako pozemek parc. č. **300/39** o výměře 832 m² a dále se upravuje výměra pronajatých pozemků parc. **300/14**, který má nyní výměru 1 274 m² a parc. č. **480/1**, který má nyní výměru 112 780 m².
2. Pokud jde o přílohu č. 1 k Nájemní smlouvě (specifikace pronajatých pozemků dle parcelních čísel a katastrálního území), její dosavadní znění se ruší a nahrazuje se jejím novým zněním, které je přílohou tohoto dodatku smlouvy.
3. V čl. III. odst. 1 Nájemní smlouvy se částka výše nájemného ruší a nahrazuje novou částkou výše nájemného, které je nyní nově ve výši: **23.814 Kč ročně**, tj. slovy: Dvacet tři tisíc osm set čtrnáct korun českých ročně, která náleží městu Třebíčí. Vzhledem ke skutečnosti, že v důsledku této změny Nájemní smlouvy vznikl přeplatek na nájemném, již na rok 2017 uhrazeném, vrátí pronajímatel nájemci tento přeplatek do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku.

II.

1. Dodatek je nedílnou součástí shora citované nájemní smlouvy. Tento dodatek má přílohu č. 1 – nové znění přílohy č. 1 Nájemní smlouvy - pronajaté pozemky. Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku Nájemní smlouvy.
2. Zbývající ustanovení Nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a beze změn.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, tj. dnem jeho uzavření a **účinnosti dnem zveřejnění** Nájemní smlouvy včetně jejich dodatků v registru smluv. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 2 pronajímatel.
4. **Nájemní smlouva včetně všech jejích dodatků bude zveřejněna v registru smluv. Zveřejnění zajistí pronajímatel.**
5. Osoby, které podepisují tento dodatek Nájemní smlouvy prohlašují, že na jejich straně byly splněny všechny podmínky a předpoklady pro jeho platné uzavření, a že jsou oprávněny tento dodatek Nájemní smlouvy uzavřít a podepsat.
6. O této změně smlouvy nerozhoduje rada města. Jedná se o uvedení smlouvy do souladu s katastrům nemovitostí.

V Třebíči 31.08.2017

Nájemce:

Statek Dubinka, s. r. o.
Ing. Radek Kružík
jednatel

V Třebíči 31.08.2017

Pronajímatel:

Město Třebíč
Ing. Marie Černá
místostarostka
(na základě usnesení zastupitelstva města č.
25/7/ZM/2016 ze dne 08.12.2016)

Příloha č. 1 k dodatku č. 14 k Nájemní smlouvě č. 0303026709**Příloha č. 1 k nájemní smlouvě č. 0303026709****Pronajaté pozemky**

Parcelní číslo		výměra m²	k. ú.
par 2 121		6469	Podklášteří
par 2 122/1	část	12269	Podklášteří
par 2 201		8212	Podklášteří
par 2 202	část	605	Podklášteří
par 2 203	část	30	Podklášteří
par 2 204	část	18693	Podklášteří
par 2 223	část	189	Podklášteří
par 2 224	část	126	Podklášteří
par 2 225		8614	Podklášteří
par 2 242/2		50934	Podklášteří
par 2 242/12		992	Podklášteří
par 2 247/8		1893	Podklášteří
par 2 253/1		74916	Podklášteří
par 2 262/1		184411	Podklášteří
par 2 262/2	část	143	Podklášteří
par 2 296/1		1034	Podklášteří
par 2 296/2		5081	Podklášteří
par 2 296/3		22021	Podklášteří
par 2 300/39		832	Podklášteří
par 2 300/14		1274	Podklášteří
par 2 300/15		31918	Podklášteří
par 2 300/16		22313	Podklášteří
par 2 300/24		1227	Podklášteří
par 2 300/25		858	Podklášteří
par 2 300/26		1198	Podklášteří
par 2 342/94		283	Podklášteří
par 2 415/11		3911	Podklášteří
par 2 480/2		73035	Podklášteří
par 2 487		1824	Podklášteří
par 2 490/4		504	Podklášteří
par 2 522/11		124	Podklášteří
par 2 528/4		5468	Podklášteří
par 2 544/1		119426	Podklášteří
par 2 551/ 2		68550	Podklášteří
par 2 560/3		7697	Podklášteří
par 2 560/144	část	255	Podklášteří
par 2 584/2	část	255	Podklášteří
par 2 588/1	část	1894	Podklášteří
par 2 593	část	181	Podklášteří
par 2 594		1554	Podklášteří
par 2 595		818	Podklášteří
par 2 602		1694	Podklášteří
par 2 605	část	2323	Podklášteří
par 2 613/1	část	115	Podklášteří
par 2 614	část	90	Podklášteří
par 2 650	část	100	Podklášteří
par 2 724	část	256	Podklášteří

par 2 480/1
Celkem

112780
859 389 m²

Podklášteří

127		4 388	Račerovice
135/26		7 003	Račerovice
135/28		676	Račerovice
135/30		413	Račerovice
135/33		2 523	Račerovice
135/34		789	Račerovice
978		414	Račerovice
994/22		550	Račerovice
994/24		2 525	Račerovice
1168/1		72	Račerovice
1168/3		162	Račerovice
1227/1		38	Račerovice
1228/16		73	Račerovice
60	část	70	Račerovice
61/1	část	47	Račerovice
135/27	část	71	Račerovice
139	část	650	Račerovice
156	část	28	Račerovice
210/7	část	313	Račerovice
786/35	část	30	Račerovice
927/17	část	420	Račerovice
927/29	část	1 111	Račerovice
983	část	32	Račerovice
994/13	část	770	Račerovice
994/15	část	80	Račerovice
994/18	část	1 529	Račerovice
1167/4	část	55	Račerovice
1173/1	část	150	Račerovice
1173/2	část	813	Račerovice
1228/14	část	130	Račerovice
1228/18	část	400	Račerovice
1228/24	část	100	Račerovice
1237/1	část	260	Račerovice
1237/27	část	50	Račerovice
33/1	část	18	Račerovice
Celkem		26 753 m²	

par 2 162/11
par 2 260/9
par 2 394/1
par 2 413/2
par 2 643/1
par 2 648/2
par 2 648/3
par 2 650
Celkem

631
2161
3186
1066
490
2478
250
1081
11 343 m²

Sokolí
Sokolí
Sokolí
Sokolí
Sokolí
Sokolí
Sokolí
Sokolí

par 2 1086/7

20

Třebíč

par 2 1233/76
par 2 1106

1131
61

Třebíč
Třebíč

par 2	1107		72	Třebíč
par 2	1086/6		16	Třebíč
par 2	1233/75		1167	Třebíč
par 2	1086/17		13	Třebíč
par 2	1233/70		1332	Třebíč
par 2	1226/2		1795	Třebíč
Celkem			5 607 m²	

par 2	51/1		5278	Týn u Třebíče
par 2	51/2	část	5500	Týn u Třebíče
par 2	53/12	část	3190	Týn u Třebíče
par 2	73/38		2542	Týn u Třebíče
par 2	73/39		92	Týn u Třebíče
par 2	73/40		715	Týn u Třebíče
par 2	83/2		456	Týn u Třebíče
par 2	85/1		32582	Týn u Třebíče
par 2	86/2		1115	Týn u Třebíče
par 2	112	část	7825	Týn u Třebíče
par 2	149		10668	Týn u Třebíče
par 2	151/3		391	Týn u Třebíče
par 2	162/95		489	Týn u Třebíče
par 2	181/6	část	8100	Týn u Třebíče
par 2	425/135		10333	Týn u Třebíče
par 2	425/146		1742	Týn u Třebíče
par 2	456/2		940	Týn u Třebíče
par 2	466/1		6849	Týn u Třebíče
par 2	466/2		1063	Týn u Třebíče
par 2	532/3		782	Týn u Třebíče
par 2	697		315	Týn u Třebíče
par 2	702/2		3165	Týn u Třebíče
par 2	702/4		1314	Týn u Třebíče
par 2	703/3	část	4293	Týn u Třebíče
par 2	710/2		1151	Týn u Třebíče
par 2	183/1	část	14	Týn u Třebíče
Celkem			110 904 m²	

Celkem 101,3996 ha

Pozemek parc. č. 425/153 o výměře 3 598 m², v k. ú. Týn u Třebíče nadále do 30.09.2017 pronajímá společnost K & K Servis chlazení s. r. o.

V Třebíči 31.08.2017

V Třebíči 31.08.2017

Nájemce:

Pronajímatel

Statek Dubinka, s. r. o.

Ing. Radek Kružík
jednatel

Město Třebíč

Ing. Marie Černá
místostarostka

(na základě usnesení zastupitelstva města č. 25/7/ZM/2016 ze dne 08.12.2016)