

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství západní Čechy

Zadávací list projektových prací – dokumentace

Název akce: Prodloužení a technické zhodnocení LC U Liščí leče 53144830

Druh realizace: *výstavba - investice*

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro stavební řízení a pro provádění stavby

Místo stavby: LS Stříbro, revír Holýšov

Obec s rozšířenou působností: Stod

k.ú.: Hradišťany, p.č. 458/2

Kraj: Plzeňský

Popis stávajícího stavu: v současné době vede lesním komplexem LC U Liščí leče 53144 830 (3L, 3,0/15) v délce cca 540m, která se napojuje na LC Hradišťanská 549 916 (1L 4,5/30). Na stávající úsek LC U Liščí leče 53144 830 navazuje lesní linka v délce cca 620m. Vybudováním prodloužení lesní komunikace třídy a kategorie 2L 4,0/20 v délce cca 1.020 m a 3L 3,5/15 v délce cca 160 m až ke sjezdu na LC kategorie 1L bude dlouhodobě zajištěn přístup pro lesní a odvozní techniku, zajišťující všechny pěstební a těžební činnosti.

Provozní zdůvodnění: zpřístupnění lesních porostů (zajištění pěstebních činností, odvozu dřeva, kontroly lesních porostů). Spádová oblast 126 ha. Propojení LC U Liščí leče 53144 830 s veřejnou komunikací a zajištění dopravy odvozních souprav a lesní techniky po pozemcích LČR, vybudování nových skládkovišť, zamezení nebezpečného skládkování dříví u silnice Všekary – Černovice, neboť komunikace není dostatečně široká pro stání zaparkovaného nákladního vozu a současně vede podél komunikace vedení vysokého napětí.

Popis návrhu a požadavků investora:

Požadujeme navrhnout novou trasu lesní cesty 2L 4,0/20 cca 1020 m a 3L 3,5/15 cca 160 m s předepsanými parametry dle ČSN. Veškerý přebytečný výkopek bude využit na úpravu terénu v místě stavby. Vytěžené pařezy budou zlikvidovány dle platné legislativy. Bude vybudováno podélné i příčné odvodnění cesty, hospodářské sjezdy do porostu, skládkoviště, výhybny a na konci bude komunikace tř. 2L navrženo úvratové obratiště. Podkladní konstrukce lesní komunikace budou zpevněny štěrkodrtí, kryt bude zhotoven z nestrmené vrstvy – štěrkodrtí.

Bude zpracován rozpočet stavby a soupis prací dle URS v rozsahu dle platné legislativy.

Součástí projektových prací bude i plnění inženýrské činnosti tj. zajištění kompletní dokladové části projektové dokumentace včetně všech potřebných stanovisek dotčených orgánů státní správy, resp. zajištění úplné dokumentace pro vydání společného rozhodnutí.

V rámci smluvních povinností zhotovitele bude i výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Předpokládaný náklad na stavbu (URS): 6.000 tis. Kč bez DPH

Termín odevzdání projektové dokumentace: 30. 11. 2025

Termín vyřízení inženýrské činnosti: 31. 1. 2026

Projekt bude vyhotoven v 6 tištěných paré a 1x v elektronické podobě na CD/flash disk

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací k žádosti o stavební povolení podle § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona je stanoven v příloze č. 5 k vyhlášce č. 251/2018 (146/2008) Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací pro provádění stavby je stanoven v příloze č. 6 k vyhlášce č. 251/2018 (146/2008) Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činnosti během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát *.pdf., editovatelné – formát *.doc, *.xls, *.dwg*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, SP, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

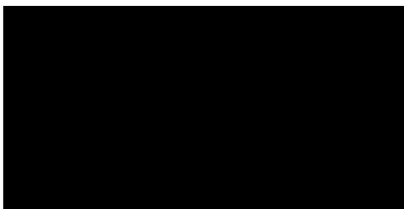
Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Dne: 19. 5. 2025

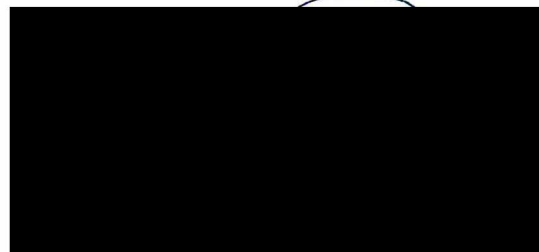
Investor: Lesy ČR s.p.

dne: 19. 5. 2025

Zpracovatel:



LS Stříbro



západní Čechy

Ing. Jan Košulič
Křížíkova 457/125
186 00 Praha 8 – Karlín

Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Stříbro
Na Vinici 1453
349 01 Stříbro

CENOVÁ NABÍDKA

Dobrý den,

na základě žádosti Vám zasílám cenovou nabídku na akci „**Prodloužení a technické zhodnocení LC U Liščí leče**“ a to včetně geodetického zaměření a inženýrské činnosti.

Vstupní informace k LC

Parametry LC: návrh nové LC kategorie 2L 4,0/20, délky cca 1000 - 1200 m
Druh stavby: rekonstrukce, nestmelená LC - kryt ze štěrku
Předpokládaný náklad na stavbu: 6,0 mil. Kč bez DPH

Výpočet nabídkové ceny:

Projektová dokumentace jednodupňová: DÚR+DSP/PDPS
Stanovení ceny projekčních prací dle sazebníku UNIKA 2021
Charakter stavby: Stavby zemědělské, lesnické, potravinářské a částečně vodohospodářské, Pásmo II
Předpokládaný náklad na stavbu: 6 500 000,- Kč
Rozmezí základního cenového honoráře: Cmin= 302 600,- Kč, Cmax= 354 800,-Kč
Zvolený základní cenový honorář: $(302\ 600 + 354\ 800)/2 = 328\ 700,-$ Kč
Cena jednodupňové PD: $(24\% + 23\% + 1\%) = 157\ 776,-$ Kč
Sleva 5%: $0,05 \cdot 157\ 776 = 7\ 889,-$ Kč
Cena PD: 149 887,- Kč, zaokrouhleno na 150 000,- Kč

Geodetické zaměření (sub)	30 000,- Kč
Projektová dokumentace jednodupňová (v rozsahu DÚR+DSP/PDPS)	150 000,- Kč
Výkaz výměr, rozpočet dle ÚRS slepý + oceněný ve formátu *.xls,	4 500,- Kč
Tisk – 5ks paré	5 000,- Kč
Projektová dokumentace celkem	189 500,- Kč bez DPH

Autorský dozor:

Cena za autorský dozor činí 4 250,- Kč bez DPH včetně dopravy na místo stavby za každý výjezd (za každý KD).

Inženýrská činnost

Cena za inženýrskou činnost činí 25 000,- Kč bez DPH (v ceně není správní poplatek za stavební povolení)

Termíny plnění:

15.11.2025 – odsouhlasená projektová dokumentace
15.1.2026 – vyřízení inženýrské činnosti (vyjádření všech dotčených orgánů, bez podání na stavební úřad)

Vystavení a splatnost faktur po fázích, tedy po odevzdání PD a poté po vyřízení IČ.

Cenová nabídka neobsahuje správní poplatky, geodetické vytyčení trasy před realizací stavby, apod.
Pokud s cenovou nabídkou souhlasíte, žádám Vás o zaslání potvrzené objednávky/návrhu SoD.

V Praze dne 15.8.2025
S pozdravem,
Ing. Jan Košulič

