

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství západní Čechy

Zadávací list projektových prací – dokumentace

Název akce: Prodloužení LC 5391 U Javoru 758

Druh realizace: *výstavba - investice*

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro stavební řízení a pro provádění stavby

Místo stavby: LS Stříbro, revír Svojšín

Obec s rozšířenou působností: Stříbro

k.ú.: Svojšín, p.č. 315/3

Kraj: Plzeňský

Popis stávajícího stavu: v současné době vede lesním komplexem LC 5391 U Javoru 758, která končí na konci lesní porostu a dále lesní technika i odvozní soupravy jezdí po cestě, která je vyježděná na zemědělském pozemku, který není v majetku LČR. Vybudováním prodloužení lesní komunikace třídy a kategorie 2L 4,0/20 až ke sjezdu na veřejnou komunikaci bude dlouhodobě zajištěn přístup pro lesní a odvozní techniku, zajišťující všechny pěstební a těžební činnosti.

Provozní zdůvodnění: zpřístupnění lesních porostů (zajištění pěstebních činností, odvozu dřeva, kontroly lesních porostů). Spádová oblast 55 ha. Propojení LC 5391 U Javoru 758 s veřejnou komunikací a zajištění dopravy odvozních souprav a lesní techniky po pozemcích LČR.

Popis návrhu a požadavků investora:

Požadujeme navrhnout novou trasu lesní cesty 2L 4,0/20 s předepsanými parametry dle ČSN. Veškerý přebytečný výkopek bude využit na úpravu terénu v místě stavby. Vytěžené pařezy budou zlikvidovány dle platné legislativy. Bude vybudováno podélné i příčné odvodnění cesty, hospodářský sjezd do porostu. Podkladní konstrukce lesní komunikace budou zpevněny štěrkodrtí, kryt bude zhotoven z nestmelené vrstvy – štěrkodrtí, s napojením na komunikaci III. tř. asfaltovým betonem.

Bude zpracován rozpočet stavby a soupis prací dle URS v rozsahu dle platné legislativy.

Součástí projektových prací bude i plnění inženýrské činnosti tj. zajištění kompletní dokladové části projektové dokumentace včetně všech potřebných stanovisek dotčených orgánů státní správy, resp. zajištění úplné dokumentace pro vydání společného rozhodnutí.

V rámci smluvních povinností zhotovitele bude i výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Předpokládaný náklad na stavbu: 1.800 tis. Kč bez DPH

Termín odevdání projektové dokumentace: 31. 10. 2025

Termín vyřízení inženýrské činnosti: 31. 1. 2026

Projekt bude vyhotoven v 6 tištěných paré a 1x v elektronické podobě na CD/flash disk

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací k žádosti o stavební povolení podle § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona je stanoven v příloze č. 5 k vyhlášce č. 251/2018 (146/2008) Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací pro provádění stavby je stanoven v příloze č. 6 k vyhlášce č. 251/2018 (146/2008) Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát *.pdf, editovatelné – formát *.doc, *.xls, *.dwg*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, SP, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

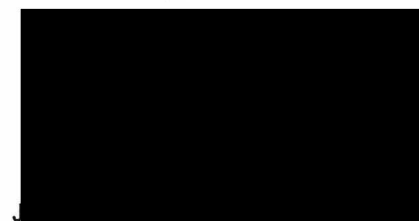
Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Dne: 19. 5. 2025

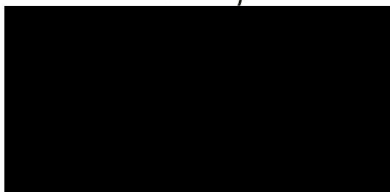
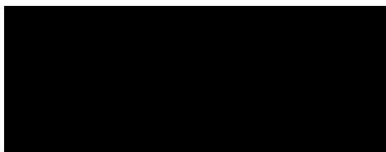
Investor: Lesy ČR s.p.

dne: 19. 5. 2025

Zpracovatel:



TSI OŘ západní Čechy



Ing. Jan Košulič
Křížíkova 457/125
186 00 Praha 8 – Karlín

Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Stříbro
Na Vinici 1453
349 01 Stříbro

CENOVÁ NABÍDKA

Dobrý den,

na základě žádosti Vám zasílám cenovou nabídku na akci „**Prodloužení LC U Javoru**“ a to včetně geodetického zaměření a inženýrské činnosti.

Vstupní informace k LC

Parametry LC: návrh nové LC kategorie 2L 4,0/20, délky cca 160 m včetně obratiště + napojení na silnici
Druh stavby: výstavba nového úseku, nestmelená LC - kryt ze šterkodrti/ v napojení kryt z asfaltového betonu
Předpokládaný náklad na stavbu: 1,8 mil. Kč bez DPH

Výpočet nabídkové ceny:

Projektová dokumentace jednostupňová: DÚR+DSP/PDPS
Stanovení ceny projekčních prací dle sazebníku UNIKA 2021
Charakter stavby: Stavby zemědělské, lesnické, potravinářské a částečně vodohospodářské, Pásmo II
Předpokládaný náklad na stavbu: 1 800 000,- Kč
Rozmezí základního cenového honoráře: Cmin= 134 900,- Kč, Cmax= 158 200,-Kč
Zvolený základní cenový honorář: $(134\,900 + 158\,200)/2 = 146\,550,-$ Kč
Cena jednostupňové PD: $(24\% + 23\% + 1\%) = 70\,344,-$ Kč
Cena PD: 70 344,- Kč

Geodetické zaměření (sub)	12 500,- Kč
Projektová dokumentace jednostupňová (v rozsahu DÚR+DSP/PDPS)	70 344,- Kč
Výkaz výměr, rozpočet dle ÚRS slepý + oceněný ve formátu *.xls,	3 000,- Kč
Tisk – 6ks paré	3 000,- Kč
Projektová dokumentace celkem	88 844,- Kč bez DPH

Autorský dozor:

Cena za autorský dozor činí 4 250,- Kč bez DPH včetně dopravy na místo stavby za každý výjezd (za každý KD).

Inženýrská činnost

Cena za inženýrskou činnost činí 25 000,- Kč bez DPH (v ceně není správní poplatek za stavební povolení)

Termíny plnění:

31.10.2025 – odsouhlasená projektová dokumentace

10.1.2026 – vyřízení inženýrské činnosti (vyjádření všech dotčených orgánů, bez podání na stavební úřad)

Vystavení a splatnost faktur po fázích, tedy po odevzdání PD a poté po vyřízení IČ.

Cenová nabídka neobsahuje správní poplatky, geodetické vytyčení trasy před realizací stavby, apod.

Pokud s cenovou nabídkou souhlasíte, žádám Vás o zaslání potvrzené objednávky/návrhu SoD.

V Praze dne 3.6.2025
S pozdravem,
Ing. Jan Košulič

