

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Horská dráha a zábavné městečko

Spodní část areálu (153.12000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA24-4023

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Kočka s.r.o.
IČO: 49612697

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ CZ25649329

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx
 Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Spodní část areálu, dle plánu v příloze 1

Časový harmonogram:

	Od	Do	Poznámka
Montáž	3.6.		Pouze horská dráha
Montáž	9.6.		Ostatní atrakce
Akce	10.6.	29.10.	
Demontáž		30.10.	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 3. 6. 2025 v 8:00 hod.
 Termín zpětného převzetí prostor: 30. 10. 2025 v 16:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 16. 5. 2025.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 16. 5. 2025.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

Výstaviště Praha, a. s.
 Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
 www.navystavisti.cz
 IČ 25649329 | DIČ CZ25649329

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.
VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.
JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.
ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.
Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899
REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.
REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.
Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

3. POŘADATELÉ

Podnájemce zajistí vlastní.

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ DOZOR, HASIČSKÉ HLÍDKY – CENTR Group

Podnájemce zajistí vlastní.

Podnájemce/organizátor je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy a mimo jiné zajistit bezpečnou evakuaci osob, zejména osob s omezenou schopností pohybu.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 15. 5. 2025.

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární dozor přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

K dispozici po dobu služby správy areálu 8:00-19:00

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – pouze montážní a demontážní karty, zásobování na žluté karty.

PARKOVIŠTĚ – u bazénu, zákaz parkování na k tomu určených plochách uvnitř areálu

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

9. POKLADNA

Podnájemce zajistí vlastní.

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Podnájemce nepožaduje.

12. ODVOZ ODPADU

Podnájemce nepožaduje.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ CZ25649329

13. PROVOZ WC

Podnájemce nepožaduje.

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nepožaduje.

15. DALŠÍ SLUŽBY

Podnájemce nepožaduje.

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha č. 1 – plánec prostorů podnájmu

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

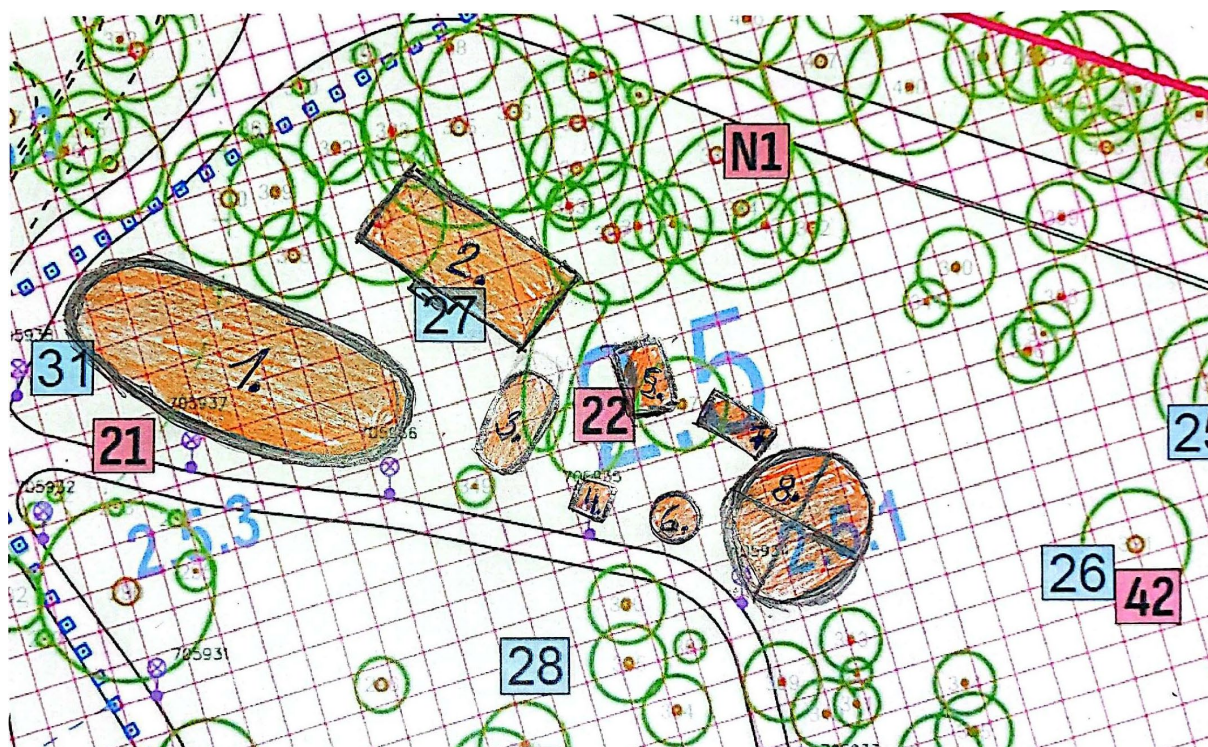
Kočka s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Václav Kočka
jednatel

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

PŘÍLOHA č. 1



1. Horská dráha
2. Autodrom
3. Dětský vláček
4. Bistro
5. Skákací hrad
6. Dětský kolotoč
7. Střelnice
8. Hydraulické labutě