

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupený osobou oprávněnou podepsat smlouvu o dílo: PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní
památkové správy na Sychrově ,

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 400004-60039011/0710

Kontaktní osoba: viz bod 12.3. smlouvy

Doručovací adresa: viz bod 12.1. písm. a) smlouvy

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.

IČO: 45308616, DIČ: CZ 45308616

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu: 474237173/0300

Kontaktní osoba: viz bod 12.4. smlouvy

Doručovací adresa: viz bod 12.1. písm. b) smlouvy

(dále jen „**Zhotovitel**“)(Objednatel a Zhotovitel dále též jednotlivě jen jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“)jako smluvní strany uzavřely podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto**smlouvu o dílo**

(dále jen „smlouva“)

Preamble

Předmětem této smlouvy o dílo je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatel následující dílo: „NKP SZ Zákupy - Projekční práce – Stavební úpravy vstupního nádvoří“ (dále jen „smlouva o dílo“), Tuto smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem, podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel podal pro následující dílo. Nabídka zhotovitele je ze dne 28.7.2025

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo způsobem a v rozsahu dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu za dílo.
- 1.2. Dílem je zhotovení projektové dokumentace na stavbu: „NKP SZ Zákupy - Projekční práce – Stavební úpravy vstupního nádvoří“ (dále též jen „Projektová dokumentace“), a to v rozsahu:
 - 1.2.1. Geodetické zaměření řešeného prostoru pro účely zpracování Projektové dokumentace
 - zaměření bude provedeno geodetickými metodami, s vysokou přesností dat, výsledky budou zpracovány digitálně.
 - 1.2.2. Stavebně technický průzkum
 - Zpracování stavebně technického průzkumu
 - 1.2.3. Jednostupňová Projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby
 - vypracování Projektové dokumentace DSP+DPS dle příslušných právních předpisů;
 - Projektová dokumentace bude obsahovat průvodní list, souhrnnou technickou zprávu, situační výkres, výkresovou část včetně technické zprávy,
 - dokumentace pro provedení stavby bude vyhotovena ve pěti výtiscích v tištěném provedení a jednom provedení digitalizované formě DOC, XLS, PDF a DWG,

- Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy p.p.č. 258/2, k.ú. Zákupy, obec Zákupy, které zejména zahrnují řešení odstranění stávajících staveb, odvedení dešťových vod, úpravu spádů, řešení nové zádlažby a zatravnění zbývajících plochy.
- 1.2.4. Vypracování výkazu výměr a oceněného kontrolního soupisu prací a dodávek
 - budou zpracovány dle vyhl. č.169/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - oceněný kontrolní soupis prací a dodávek bude zpracován v poslední platné cenové hladině ÚRS nebo RTS,
 - vypracovaný výkaz výměr oceněný kontrolní soupis prací a dodávek bude vyhotoven v jednom tištěném provedení a jednom provedení digitalizované formě XLS a PDF.
- 1.2.5. Provedení inženýrské činnosti:

Zhotovitel zajistí jednání s třetími osobami a orgány veřejné moci, která jsou nezbytná pro dosažení vydání kladného závazného stanoviska příslušného orgánu památkové péče a stavebního povolení. Součástí plnění je i závazek zhotovitele podat všechny žádosti/ohlášení jménem objednatele na základě plné moci na příslušný správní úřad včetně provedení všech potřebných činností a zajistit finální vydání příslušného správního rozhodnutí. Plná moc bude vystavena na žádost zhotovitele objednatelem po podpisu této smlouvy; zhotovitel se zavazuje při vytváření DSP+DPS spolupracovat se stavebním úřadem a orgány památkové péče, jakož i dalšími příslušnými institucemi, a zavazuje se zpracovat do DSP+DPS všechny jejich připomínky. Zhotovitel se zavazuje zajistit všechna potřebná kladná stanoviska dotčených orgánů včetně zajištění stavebního povolení.
- 1.3. Povinnost Zhotovitele provést dílo zahrnuje i:
 - a) návštěvu místa stavby podle potřeby;
 - b) účast na průběžném projednávání dokumentace během jejího zpracování a zajišťování a zapracování výsledků projednávání do dokumentace;
- 1.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt NKP SZ Zákupy podléhá ochraně dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), a vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči. Zhotovitel je povinen si při provádění činností počínat tak, aby tento objekt nebyl ohrožen či poškozen.
- 1.5. Pokud je v textu této smlouvy o dílo odkaz na konkrétní právní předpis a v průběhu plnění bude daný právní předpis zrušen či změněn, je Zhotovitel povinen dokumentaci zpracovat dle právního předpisu, který nahradí či změní příslušný předpis.

2. Termín plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v těchto termínech:
 - 2.1.1. Provedení geodetického zaměření a stavebně technického průzkumu, viz. čl.1, bod 1.2.1 a 1.2.2. této smlouvy o dílo:
 - a) zahájení: po účinnosti této smlouvy,
 - b) předání do 42 dnů ode dne účinnosti smlouvy,
 - 2.1.2. Předání Projektové dokumentace, viz. čl.1, bod 1.2.3 této smlouvy: do 112 dnů ode dne účinnosti této smlouvy,
 - 2.1.3. Vypracování výkazu výměr a oceněný kontrolní soupis prací a dodávek, viz. čl.1, bod 1.2.4: do 189 dnů ode dne účinnosti této smlouvy,
 - 2.1.4. Provedení inženýrské činnosti, viz. čl.1, bod 1.2.5 do: 330 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
- 2.2. Výzvy k zahájení plnění budou činěny způsobem dle článku 12. této smlouvy.

3. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo bez DPH byla Smluvními stranami dohodnuta takto:
 - 3.1.1. cena za zpracování projektové dokumentace:
 - a) za část díla dle čl.1, bodu 1.2.1 a 1.2.2. (geodetické zaměření+STP): 38.000,- Kč
 - b) za část díla dle čl.1, bodu 1.2.3. (Projektová dokumentace): 77.800,- Kč

c) za část díla dle čl.1, bodu 1.2.4. (VV+R):	19.800,- Kč
d) za část díla dle čl.1, bodu 1.2.5. (Inženýrská činnost):	16.000,- Kč

Celková částka bez DPH je 151.600,- Kč bez DPH. Celková cena včetně DPH je 183.436,- Kč.

- 3.2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré činnosti související s provedením díla, jakož i veškeré poplatky, obchodní a jiné přírázky, pojištění a dopravní náklady.
- 3.3. Cena za dílo je sjednána jako cena pevná, nepodléhající vlivu změn cenových vstupů a vnějších podmínek, která zahrnuje veškeré práce a dodávky nutné pro splnění této smlouvy, i když tyto nemusí být ve smlouvě výslovně uvedeny, přičemž tato cena je sjednána s platností po celou dobu provádění díla.
- 3.4. Pokud se v průběhu provádění díla dle této smlouvy Smluvní strany dohodnou na změně rozsahu předmětu plnění dle této smlouvy, budou nový rozsah předmětu plnění, popř. i cena za dílo, sjednány mezi oběma Smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo.

4. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu za dílo, resp. jeho části, na základě faktur vystavených Zhotovitelem. Zhotovitel vystaví za své plnění Objednateli faktury po protokolárním předání a převzetí níže uvedených částí díla takto:
 - 4.1.1. po předání zaměření a STP dle čl.1, bodu 1.2.1. a 1.2.2., fakturu na částku dle čl.3, bodu 3.1.1. písm. a) této smlouvy,
 - 4.1.2. po předání Projektové dokumentace dle čl.1, bodu 1.2.3., fakturu na částku dle čl.3, bodu 3.1.1. písm. b) této smlouvy,
 - 4.1.3. po předání vypracovaného výkazu výměr a oceněného kontrolního soupisu prací a dodávek dle čl.1, bodu 1.2.4., fakturu na částku dle čl.3, bodu 3.1.1. písm. c) této smlouvy,
 - 4.1.4. po provedení inženýrské činnosti dle čl.1, bodu 1.2.5. fakturu na částku dle bodu 3.1.1. písm. d) této smlouvy;
- 4.2. Přílohou faktur vystavených dle bodů 4.1.1. až 4.1.4. musí být oboustranně podepsané předávací protokoly.
- 4.3. Splatnost faktur činí 21 dnů ode dne doručení Objednateli.
- 4.4. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 4.5. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu Zhotovitele a prohlášení Zhotovitele, že:
 - číslo účtu Zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - Zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo Zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátce, je Objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 4.6. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků Objednatele, není Objednatel povinen takovou fakturu uhradit a Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.
- 4.7. Zhotovitel doručí fakturu v listinné podobě na doručovací adresu Objednatele anebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ups.sy.fakturace@npu.cz a v kopii na emailovou adresu cziko.pavel@npu.cz.
- 4.8. Faktura je považována za uhrazenou odepsáním příslušné částky k úhradě z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn své pohledávky vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

5. Znalost místa plnění, podklady, kvalifikace

- 5.1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro řádné provádění díla.

- 5.2. Zhotovitel je oprávněn použít veškeré podklady, které mu byly předány Objednatelem za účelem řádného provádění díla, výhradně pro plnění předmětu této smlouvy. Jakékoliv jiné využití takovýchto podkladů je dovoleno pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem Objednatele. Veškeré takto předané podklady zůstávají ve výlučném vlastnictví Objednatele a Zhotovitel je povinen mu je po splnění díla vrátit.
- 5.3. Zhotovitel je povinen být kvalifikovaný pro provedení díla po celou dobu provádění díla. Doklady o kvalifikaci je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli doložit ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne žádosti Objednatele. Nepředloží-li Zhotovitel doklad o kvalifikaci ve stanovené lhůtě, má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý nepředložený doklad a Objednatel je též oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4. Zhotovitel je povinen vykonávat svou činnost dle této smlouvy především prostřednictvím osoby: Ing. arch. Tomáš Šantavý, která disponuje příslušnou kvalifikací a odbornou způsobilostí.

6. Provádění díla

- 6.1. Zhotovitel bude Objednateli předkládat k odsouhlasení rozpracovanou dokumentaci, a to takto:
- a) na vyžádání Objednatele;
 - b) nejméně 10 pracovních dnů před vytištěním finální verze projektové dokumentace.
- Objednatel je povinen se k předané části dokumentace vyjádřit vždy nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího převzetí. Pokud bude mít Objednatel k předložené dokumentaci jakékoliv připomínky, zavazuje se Zhotovitel, že tyto připomínky do dokumentace zapracuje a opravenou verzi dokumentace předloží Objednateli do 5 dnů ode dne, kdy písemné připomínky Objednatele obdržel.
- 6.2. Zhotovitel umožní kontrolu provádění díla dle této smlouvy Objednateli nebo jím pověřeným zástupcům kdykoliv v jeho průběhu.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo dle této smlouvy řádně a včas.
- 6.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy postupovat v souladu s platnými právními předpisy, touto smlouvou o dílo, platnými normami a pokyny Objednatele.
- 6.5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou svoji součinnost nezbytnou pro řádné provádění díla dle této smlouvy, tj. zejména poskytnout mu potřebné a dostupné informace a dokumentaci. V případě, že plnění této smlouvy bude vyžadovat, aby Objednatel udělil Zhotoviteli písemnou plnou moc, zavazuje se ji Objednatel Zhotoviteli udělit na požádání.
- 6.6. Pokud Objednatel zjistí, že Zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, nebo že předmět díla vykazuje vady, je povinen toto neprodleně písemně oznámit Zhotoviteli a stanovit mu přiměřenou lhůtu k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Jestliže Zhotovitel neodstraní takto zjištěné vady a nedostatky ve stanovené lhůtě, má Objednatel právo od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 6.7. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.

7. Předání a převzetí díla nebo jeho části

- 7.1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli příslušnou část díla v místě sídla Objednatele, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Termín předání dokumentace je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli alespoň 3 pracovní dny předem.
- 7.2. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, pokud do ní Zhotovitel nezpracoval všechny připomínky, které mu Objednatel sdělil během zpracovávání projektové dokumentace.
- 7.3. O předání díla, popř. části díla sepíše obě Smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení Smluvních stran,
 - prohlášení Objednatele o tom, že dílo, popř. jeho část přebírá, nebo popis vad díla a prohlášení Objednatele, že dílo nebo jeho část z důvodů těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis Objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis Zhotovitele nebo jím pověřené osoby.

- 7.4. Jestliže budou při předání díla, popř. části díla dle této smlouvy zjištěny na díle nebo jeho části jakékoliv vady nebo nedodělky, Objednatel dílo, popř. jeho část od Zhotovitele nemusí převzít. Pokud Objednatel od Zhotovitele dílo, popř. část díla nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla, popř. části díla, i náhradní lhůtu k předání. O předání díla, popř. části díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 7.5. V případě, že Objednatel převezme dílo nebo jeho část, i když bude toto vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž pořízen předávací protokol.

8. Záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce trvání **60 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
- 8.2. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud Smluvní strany písemně nedohodnou jiný termín.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené třetím osobám v důsledku vad projektu.

9. Licence

- 9.1. Zhotovitel současně poskytuje Objednateli podpisem této smlouvy licenci - oprávnění k výkonu práva dílo užit, a to ke všem způsobům užití díla v neomezeném rozsahu. Tato licence má neomezený územní rozsah, není omezena na území České republiky.
- 9.2. Tato licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele dle autorského zákona.
- 9.3. Odměna za poskytnutí této licence je z ekonomického pohledu a na základě souhlasné vůle Smluvních stran je součástí ceny za dílo. Smluvní strany si potvrzují, že při sjednávání dohodnuté odměny bylo přihlédnuto k účelu licence, způsobu a okolnostem užití díla a k územnímu, časovému a množstevnímu rozsahu licence, přičemž si dále potvrzují, že ujednání odměny je odpovídající a přiměřené rozsahu, obsahu a povaze díla, jakož i s ohledy na zvláštnosti projekčních prací.
- 9.4. Zhotovitel svoluje k tomu, aby dílo bylo zveřejňováno, upravováno, zpracováno, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše podle záměru Objednatele.
- 9.5. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence dle této smlouvy zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě jako podlicenci.
- 9.6. Zhotovitel souhlasí s tím, aby Objednatel licenci postoupil třetí osobě.
- 9.7. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel není povinen licenci využít.

10. Sankce

- 10.1. V případě, že Zhotovitel neprovede příslušnou část díla v termínu dle článku 2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury dle článku 4. této smlouvy je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úhradu zákonného úroku z prodlení.
- 10.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení.
- 10.4. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být Objednatelem jednostranně započítána proti pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny za dílo, a to i v případě, že tato pohledávka Objednatele není ještě splatná.
- 10.5. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku Objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

11. Změna a ukončení smlouvy

- 11.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.

- 11.2. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná Smluvní strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 11.3. Smluvní strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 11.4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit pouze v případech, kdy to stanoví tato smlouva nebo platné právní předpisy.
- 11.5. Mimo případy uvedené v ustanovení § 2002 občanského zákoníku se za podstatné porušení této smlouvy považuje následující:
- vůči Zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a došlo tím k ohrožení plnění Zhotovitele dle této smlouvy;
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku Zhotovitele jako dlužníka;
 - Zhotovitel neodstranil ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě vady a nedostatky při provádění díla, které mu byly písemně oznámeny Objednatelem;
 - prodlení Zhotovitele s prováděním díla delší než 7 dní;
 - opakované jiné porušení této smlouvy Zhotovitelem;
 - opakované porušení této smlouvy Objednatelem.
- 11.6. Svoje odstoupení od smlouvy je Smluvní strana povinna písemně oznámit druhé Smluvní straně. V oznámení o odstoupení musí být rovněž uveden důvod, pro který se od smlouvy odstupuje, s odkazem na příslušné ustanovení smlouvy či platného právního předpisu, které toto právo zakládá.
- 11.7. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu vypovědět, a to písemnou výpovědí. Nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy byla doručena Zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje, že po obdržení výpovědi okamžitě zajistí zakončení prací.

12. Adresy pro doručování, zástupci pro věci technické

12.1. Adresy pro doručování:

a) adresa a e-mail Objednatele jsou:

adresa: Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově
Zámek Sychrov 3
463 44 Sychrov

datová schránka: 2cy8h6t

b) adresa a e-mail Zhotovitele jsou:

adresa Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.
Bělehradská 199/70, Praha 2 – Vinohrady
120 00 Praha 2

datová schránka: 8sdu698

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé Smluvní straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

12.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou, datovou schránkou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.

12.3.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

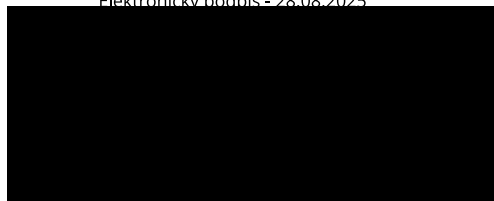
- 13.2. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně cenových ujednání.
- 13.3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 13.4. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 13.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 13.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
- 13.7. Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich se nepovažuje za slabší smluvní stranu ve smyslu ustanovení § 433 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 13.8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Přílohy:

příloha č.1 – Cenová nabídka

Na Sychrově dne viz. datum el. podpisu
Za Objednatele:

Elektronický podpis - 28.08.2025



ředitel NPÚ, ÚPS na Sychrově

V Praze dne viz. datum el. podpisu
Za Zhotovitele:



2025.09.09
+02'00'

Ing. arch. Tomáš Šantavý
jednatel



PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2

IČ: 45308616
221 592 931

DIČ: CZ45308616

EM

TEL:

Státní zámek Zákupy

Mgr. Vladimír Trégl –

Borská 1

471 23 Zákupy

V Praze 28. 7. 2025

Věc: Nabídka na vypracování projektové dokumentace

Číslo zakázky: 4589 061 2500

Název akce: SZ Zákupy

Stavební úpravy vstupního nádvoří

-odstranění stávajících staveb

-odvedení dešťových vod

-úprava spádů

-zádlažba, zatravnění

Projektové stupně:

A) Přípravná dokumentace

- geodetické zaměření
- technický průzkum

B) Vypracování spojeného projektu pro stavební povolení a pro provedení stavby

C) Vypracování neoceněného a oceněného výkazu výměr

D) Inženýrská činnost k získání stavebního povolení

Cena:

Přípravná dokumentace

- zaměření
- technický průzkum

.....38.000,- Kč + DPH

B) Vypracování spojeného projektu pro stavební povolení a pro provedení stavby

.....77.800,- Kč + DPH

C) Vypracování neoceněného a oceněného výkazu výměr.....19.800,- Kč + DPH

D) Inženýrská činnost k získání stavebního povolení.....16.000,- Kč + DPH

Celkem 151.600,- Kč + DPH

Termíny:

Přípravná dokumentace

- zaměření
- technický průzkum

.....6 týdnů

B) Vypracování spojeného projektu pro stavební povolení a pro provedení stavby

.....10 týdnů

C) Vypracování neoceněného a oceněného výkazu výměr.....11 týdnů**D) Inženýrská činnost k získání stavebního povolení.....20 týdnů**