

SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 1/25/26

uzavřená dle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
ve znění pozdějších předpisů

Sportovní gymnázium, Pardubice, Dašická 268, IČO: 48161012,
příspěvková organizace Pardubického kraje, se sídlem Pardubice, Dašická 268,
PSČ 530 03,
zastoupená ředitelem školy 
(dále jen pronajímatel)

a
Basketbalový klub Pardubice, z.s., zast. 
V Ráji 311, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí
IČO: 674 41 629
(dále jen nájemce)

uzavírají smlouvu o nájmu nebytových prostor

Článek I. **Prohlášení pronajímatele**

Pronajímatel tímto potvrzuje, že níže uvedené prostory jsou ve vlastnictví Pardubického kraje a že je oprávněn na základě zřizovací listiny č. j. KrÚ 3094/2014/25 OŠK ze dne 19.12. 2013 přenechat je do nájmu nájemci.

Článek II. **Předmět pronájmu**

Sportovní hala, šatny, sprchy a WC, a to v domluveném čase:

Út 17,30 – 20,00
St 16,00 – 17,00
Čt 16,00 – 20,30
Pá 15,30 - 17,00

Celkem 9,5 hod. týdně

Článek III. **Doba nájmu**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **4. 9. 2025 do 30. 6. 2026**. Ze závažných důvodů je dohoda oboustranně vypověditelná v jednoměsíční výpovědní lhůtě, při porušení podmínek okamžitě.

V případě, že nájemce si hodiny nájmu určené pro vlastní využití objedná dle výše uvedeného rozpisu a tyto nevyužije, budou mu tyto hodiny účtovány jako využité.

Článek IV. Cena a platební podmínky

Za užívání místností uvedených v čl. 2 bude uživatel **za 1 hodinu hradit částku 600,- Kč.**

Částka bude účtována ke dni 31. 12. 2025 a ke dni ukončení nájmu předem nahlášeného, nejdéle však k 30.6.2026 a bude uhrazena na účet školy u KB Pardubice, č. ú.  nebo hotově do pokladny školy.

Článek V. Účel nájmu

Pronájem sportovní haly je poskytován za účelem vykonávání sportovní nebo tělovýchovné činnosti.

Článek VI. Práva a povinnosti nájemce

- dodržovat provozní řád a bezpečnostní předpisy
- dodržovat požární předpisy
- odstranit na vlastní náklady škody vzniklé při užívání pronajatých prostor
- vzniklé škody ihned nahlásit školníkovi nebo vrátnému a následně i řediteli školy
- při odchodu zavřít okna, zhasnout světla a zkontrolovat, aby netekla voda ve využívaných prostorách pronájmu

Článek VII. Závěrečná ujednání

Vypovědět smlouvu může každá smluvní strana, a to písemně s měsíční výpovědní lhůtou. Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemně, a to oboustranně odsouhlasenými dodatky. Pro výklad této dohody jsou rozhodná ustanovení Občanského zákoníku ČR v platném znění.

Článek VIII. Prohlášení svobodné vůle

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Pardubicích dne 1.9.2025

V Pardubicích dne 1.9.2025

Za nájemce:

Za pronajímatele:

.....

.....