

DODATEK Č. 2 KUPNÍ SMLOUVY

„Realizace FVE na pracovišti Paseka“

uzavřený mezi smluvními stranami:

Kupující:

Odborný léčebný ústav Paseka, příspěvková organizace

se sídlem: Paseka 145, 783 97 Paseka

IČ: 00849081

DIČ: CZ 00849081

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vl. 947

Zastoupený: MUDr. Zdenkou Polzerovou, MBA, ředitelkou

ve věcech technických: I

ve věcech smluvních: I

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající:

HealthCity a.s.

se sídlem: Novoveská 95/11, 709 00, Ostrava

IČ: 09057153

DIČ: CZ09057153

zapsána v OR u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 11261

Zastoupena: |

Jednající:

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických: |

Bankovní spojení: 1

t a k t o :

Čl. 1

Smluvní strany shodně prohlašují, že společně uzavřely dne 13.09.2024 kupní smlouvu označenou jako „Realizace FVE na pracovišti Paseka“, na základě níž se prodávající v souladu s nabídkou podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Realizace FVE na pracovišti Paseka“ vedené pod. č. sp. zn. 202404_04, zavázal provést, dodat a odevzdat kupujícímu předmět koupě specifikovaný v odst. 2 této kupní smlouvy a umožnit kupujícímu nabýt k předmětu koupě vlastnické právo (dále jen smlouva).

Smluvní strany dále prohlašují, že dne 01.10.2024 uzavřely Dodatek č. 1, jímž byly upraveny podmínky dodávky předmětu koupě dle Smlouvy.

Čl. 2

Smluvní strany prohlašují, že z důvodu opravy zřejmých chyb a nesprávností přistupují ke změně čl. II, odst. 1, věty první kupní smlouvy, která nově zní :

1. Prodávající se v souladu s nabídkou podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Realizace FVE na pracovišti Paseka“ vedené pod. č. sp. zn. 202404_04 zavazuje provést, dodat a odevzdat kupujícímu předmět koupě specifikovaný v odst. 2. a umožnit nabýt předmět koupě do vlastnictví Olomouckého kraje a do hospodaření kupujícího.

Čl. 3

Kupující prohlašuje, že z důvodů uvedených v § 222 odst. 6 ZZVZ přistupuje za souhlasu prodávajícího ke změně závazku, který vyplývá z kupní smlouvy specifikované shora. Změna závazku byla vyvolána nutností instalace RTÚ, kdy tato skutečnost byla zjištěna až v průběhu realizace zakázky, jakož i nemožností realizace díla dle jeho původního zadání, což bylo zjištěno rovněž v průběhu provádění díla (záporné vyjádření TIČR).

Čl. 4

Smluvní strany se dohodly, že z důvodů uvedených v předchozím článku dochází ke změně kupní smlouvy v následujícím rozsahu:

A. Čl. II. Předmět smlouvy

v odst. 2 se doplňuje věta druhá, která zní:

Předmět smlouvy bude dodán v souladu s úpravou, která je specifikována ve změnovém listu č. 1 a jeho přílohách, který je nedílnou součástí dodatku č. 2 smlouvy.

B. Čl. III. Dodací podmínky
se mění odst. 1, který zní:

1. *Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě nejpozději v termínu do 31. 12. 2025 vyjma 2 ks AC nabíjecích stanic u budovy A objednatele, které budou odevzdány objednateli do 31.12.2026 a realizovat dodávku podle harmonogramu realizace, který je přílohou č.2 dodatku 2 smlouvy.*

C. Čl. IV. Kupní cena a platební podmínky
se mění odst. 1, který zní:

1. *Kupní cena se sjednává dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:*

cena bez DPH 7.576.925,18Kč

21 % DPH / ks 1.591.154,29 Kč

cena vč. DPH / ks 9.168.079,47 Kč

(slovy:devětmiliónůstošedesátosmtisícšedmdesátdevět korun a čtyřicetšedm haléřů)

Kupní cena je specifikována rozdílovým rozpočtem uvedeným ve změnovém listu č. 1 a jeho přílohách, který je nedílnou součástí dodatku č. 2 smlouvy.

Čl. 4

V ostatních ustanoveních zůstává kupní smlouva tímto dodatkem nedotčena.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany potvrzují, že si dodatek před podpisem přečetly, že jsou seznámeny s jeho obsahem a rozumí jeho textu, který odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Kupující má povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv zveřejnit tento dodatek v registru smluv do 15 dnů od jejího podpisu.

Prodávající má povinnost písemně před podpisem dodatku sdělit kupujícímu, které informace, obsažené v tomto dodatku považuje za obchodní tajemství dle § 9 odst. 1 z.č. 106/1999 Sb. a dle § 504 obč. zákoníku. Pokud tak neučiní, budou znečitelněny údaje v souladu se zákonem o registru smluv.

Tento dodatek nabývá platnosti od jeho podpisu a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V _____, dne _____

V _____, dne _____

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

FVE Odborný léčebný ústav Paseka, p.o.

228,60 kWp

Změnový list č. 1

Celková tabulka změn				
Poř. č.	Úsek	Méně práce (včetně změny technologie)	Vícepráce (včetně změny technologie)	Rozdíl
1	AC část	- 78 922,14 Kč	229 971,11 Kč	151 048,98 Kč
2	DC část	- 150 196,00 Kč	414 098,00 Kč	263 902,00 Kč
3	Konstrukce	- 80 700,00 Kč	74 600,00 Kč	6 100,00 Kč
4	Střídače a fotovoltaické panely	- 1 539 434,00 Kč	1 530 723,30 Kč	710,70 Kč
5	Nabíjecí stanice	- 40 977,00 Kč	140 715,92 Kč	100 738,92 Kč
6	Regulace výkonu	- Kč	489 454,00 Kč	489 454,00 Kč
7	Vvedení/montážové příslušenství	- Kč	75 000,00 Kč	75 000,00 Kč
8	Projektování činnosti - realizace a účinná dokumentace FVE Pasek	- Kč	0,00 Kč	
Celkem		- 1 942 229,14 Kč	3 023 562,33 Kč	1 081 333,19 Kč

Bez DPH

Tabulka vyřízení více/méně prací	
Vícepráce vyvolané chybnou revizní zprávou (RTU)	489 454,0 Kč
Vícepráce vyvolané TIČR	759 257,4 Kč
Méněpráce	-167 378,2 Kč
Celkem	1 081 333,2 Kč

Bez DPH

Bez DPH

Bez DPH

Bez DPH

Evidenční číslo a název Stavby:			FVE Odborný léčebný ústav Paseka, p.o. 228,60 kWp													
Číslo a název SO/PS:																
Číslo a název rozpočtu:			DC_cast													
Poř. č. položky změnového listu	Kód položky dle zadávací dokumenta ce	Název původní položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdlu	Cena za m.j. [v Kč bez DPH]	Cena celkem ve Smlouvě [v Kč bez DPH]	Změny záporné [v Kč bez DPH]	Změny kladné [v Kč bez DPH]	Cena celkem po změně [v Kč bez DPH]	Rozdíl cen celkem [v Kč bez DPH]	Rozdíl cen [v %]	Příčina změny		
Změnové položky																
DC1	0	DC vodič, UV odolný 6mm2_černý	m	1895	1705	-190	22	41690	-4 180,0 Kč	0,0 Kč	37 510,0 Kč	-4 180,0 Kč	-10,03	Přepřepnutí návrhu GD		
DC2	0	DC vodič, UV odolný 6mm2_červený	m	1895	1705	-190	22	41690	-4 180,0 Kč	0,0 Kč	37 510,0 Kč	-4 180,0 Kč	-10,03	Přepřepnutí návrhu GD		
DC3	0	DC odpínač pojistek vč. Pojistek gPV	ks	32	0	-32	218	6976	-6 976,0 Kč	0,0 Kč	0,0 Kč	-6 976,0 Kč	-100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC4	0	Svodič přepětí PV 1000V DC	ks	32	0	-32	3250	104000	-104 000,0 Kč	0,0 Kč	0,0 Kč	-104 000,0 Kč	-100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC5	0	Vodič CYA 16 mm2 zž	m	152	402	250	55	8360	0,0 Kč	13 750,0 Kč	22 110,0 Kč	13 750,0 Kč	164,47	Změnu vyvolal TIČR		
DC6	0	Oceloplechový plný žlab	m	410	360	-50	450	184500	-22 500,0 Kč	0,0 Kč	162 000,0 Kč	-22 500,0 Kč	-12,20	Přepřepnutí návrhu GD		
DC7	0	Montáž kabelů DC 6 mm2	m	3790	3410	-380	22	83380	-8 360,0 Kč	0,0 Kč	75 020,0 Kč	-8 360,0 Kč	-10,03	Přepřepnutí návrhu GD		
Nové položky																
DC8	0	DC box pro 7 stringy, napětí 1000V (DC odpínač pojistek vč. Pojistek gPV, Svodič přepětí PV 1000V DC)	ks	0	2	2	40 000,0 Kč	0	0,0 Kč	80 000,0 Kč	80 000,0 Kč	80 000,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC9	0	DC box pro 2 stringy, napětí 1000V (DC odpínač pojistek vč. Pojistek gPV, Svodič přepětí PV 1000V DC)	ks	0	2	2	11 325,0 Kč	0	0,0 Kč	22 650,0 Kč	22 650,0 Kč	22 650,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC10	0	DC box oceloplechový pro 1 stringy, napětí 1000V (Svodič přepětí PV 1000V DC)	ks	0	9	9	9 842,0 Kč	0	0,0 Kč	88 578,0 Kč	88 578,0 Kč	88 578,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC11	0	DC vodič, UV odolný 6mm2_černý	m	0	120	120	22,0 Kč	0	0,0 Kč	2 640,0 Kč	2 640,0 Kč	2 640,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC12	0	DC vodič, UV odolný 6mm2_červený	m	0	120	120	22,0 Kč	0	0,0 Kč	2 640,0 Kč	2 640,0 Kč	2 640,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC13	0	Montážní mechanizace	h	0	24	24	1 425,0 Kč	0	0,0 Kč	34 200,0 Kč	34 200,0 Kč	34 200,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC14	0	Nosné ocelové lano D4	m	0	67	67	352,0 Kč	0	0,0 Kč	23 584,0 Kč	23 584,0 Kč	23 584,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC15	0	Kabel CYA 16mm2	m	0	120	120	55,0 Kč	0	0,0 Kč	6 600,0 Kč	6 600,0 Kč	6 600,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC16	0	Kabel CYA 25mm2	m	0	265	265	102,0 Kč	0	0,0 Kč	27 030,0 Kč	27 030,0 Kč	27 030,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC17	0	Protipožární opatření v souvislosti s instalací DC Boxu na střeše (ukapové vany / nehořlavé desky)	set	0	1	1	73 500,0 Kč	0	0,0 Kč	73 500,0 Kč	73 500,0 Kč	73 500,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC18	0	DC box pro 2 stringy, napětí 1000V (Svodič přepětí PV 1000V DC)	ks	0	3	3	8 520,0 Kč	0	0,0 Kč	25 560,0 Kč	25 560,0 Kč	25 560,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
DC19	0	DC box pro 1 string, napětí 1000V (Svodič přepětí PV 1000V DC)	ks	0	2	2	6 683,0 Kč	0	0,0 Kč	13 366,0 Kč	13 366,0 Kč	13 366,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
Souhrn									-150 196,0 Kč	414 098,0 Kč	734 498,0 Kč	263 902,0 Kč				
Za Zhotovitele:								Za Objednatele:								
Datum:								Datum:								

Evidenční číslo a název Stavby:				FVE Odborný léčebný ústav Paseka, p.o. 228,60 kWp										
Číslo a název SO/PS:														
Číslo a název rozpočtu:				Konstrukce										
Poř. č. položky změnového listu	Kód položky dle zadávací dokumenta ce	Název původní položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. [v Kč bez DPH]	Cena celkem ve Smlouvě [v Kč bez DPH]	Změny záporné [v Kč bez DPH]	Změny kladné [v Kč bez DPH]	Cena celkem po změně [v Kč bez DPH]	Rozdíl cen celkem [v Kč bez DPH]	Rozdíl cen [v %]	Příčina změny
Změnové položky														
konstrukce 1	0	Úprava a oplechování stávající konstrukce na budově F	m2	114	18	-96	350	39900	-33 600,0 Kč	0,0 Kč	6 300,0 Kč	-33 600,0 Kč	-84,21	Přepracování návrhu GD
konstrukce 2	0	Montáž plechu stávající konstrukce na budově F	m2	114	18	-96	350	39900	-33 600,0 Kč	0,0 Kč	6 300,0 Kč	-33 600,0 Kč	-84,21	Přepracování návrhu GD
konstrukce 3	0	Materiál vyztužení vazníků	kpl	1	0,5	-0,5	15000	15000	-7 500,0 Kč	0,0 Kč	7 500,0 Kč	-7 500,0 Kč	-50,00	Přepracování návrhu GD
konstrukce 4	0	Rekonstrukce, vyztužení vazníků	kpl	1	0,5	-0,5	12000	12000	-6 000,0 Kč	0,0 Kč	6 000,0 Kč	-6 000,0 Kč	-50,00	Přepracování návrhu GD
Nové položky														
konstrukce 5	0	Demontáž stávajících panelů	ks	0	18	18	600,0 Kč	0	0,0 Kč	10 800,0 Kč	10 800,0 Kč	10 800,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR
konstrukce 6	0	Hliníková konstrukce na slunečnici vč. demontáže a montáže	set	0	1	1	63 800,0 Kč	0	0,0 Kč	63 800,0 Kč	63 800,0 Kč	63 800,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR
Souhrn									-80 700,0 Kč	74 600,0 Kč	100 700,0 Kč	-6 100,0 Kč		
Za Zhotovitele:								Za Objednatele:						
Datum:								Datum:						

Evidenční číslo a název Stavby:				FVE Odborný léčebný ústav Paseka, p.o. 228,60 kWp												
Číslo a název SO/PS:																
Číslo a název rozpočtu:				Inventory a panely												
Poř. č. položky změnového listu	Kód položky dle žadavací dokumenta ce	Název původní položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. [v Kč bez DPH]	Cena celkem ve Smlouvě [v Kč bez DPH]	Změny záporné [v Kč bez DPH]	Změny kladné [v Kč bez DPH]	Cena celkem po změně [v Kč bez DPH]	Rozdíl cen celkem [v Kč bez DPH]	Rozdíl cen [v %]	Příčina změny		
Změnové položky																
Inventory a panely 1	0	Třífázový střídač o výkonu 50 kW	ks	1	0	-1	133834	133834	-133 834,0 Kč	0,0 Kč	0,0 Kč	-133 834,0 Kč	-100,00	Přepřeracování návrhu GD		
Inventory a panely 2	0	Třífázový střídač o výkonu 20 kW	ks	1	0	-1	46520	46520	-46 520,0 Kč	0,0 Kč	0,0 Kč	-46 520,0 Kč	-100,00	Přepřeracování návrhu GD		
Inventory a panely 3	0	FV panel o výkonu 450 Wp	ks	508	0	-508	1850	939800	-939 800,0 Kč	0,0 Kč	0,0 Kč	-939 800,0 Kč	-100,00	Přepřeracování návrhu GD		
Inventory a panely 4	0	Power Optimizér o výkonu 950 W	ks	256	0	-256	1780	455680	-455 680,0 Kč	0,0 Kč	0,0 Kč	-455 680,0 Kč	-100,00	Přepřeracování návrhu GD		
Inventory a panely 5	0	Montáž třífázového střídače	ks	5	4	-1	9000	45000	-9 000,0 Kč	0,0 Kč	36 000,0 Kč	-9 000,0 Kč	-20,00	Přepřeracování návrhu GD		
Inventory a panely 6	0	Montáž fotovoltaického panelu	ks	508	497	-11	600	304800	-6 600,0 Kč	0,0 Kč	298 200,0 Kč	-6 600,0 Kč	-2,17	Přepřeracování návrhu GD		
Nové položky																
Inventory a panely 7	0	Třífázový střídač o výkonu 90 kW	ks	0	1	1	177 226,0 Kč	0	0,0 Kč	177 226,0 Kč	177 226,0 Kč	177 226,0 Kč	100,00	Přepřeracování návrhu GD		
Inventory a panely 8	0	FV panel o výkonu 460 Wp	ks	0	497	497	1 890,9 Kč	0	0,0 Kč	939 777,3 Kč	939 777,3 Kč	939 777,3 Kč	100,00	Přepřeracování návrhu GD		
Inventory a panely 9	0	Power Optimizér o výkonu 1000 W	ks	0	244	244	1 822,0 Kč	0	0,0 Kč	444 568,0 Kč	444 568,0 Kč	444 568,0 Kč	100,00	Přepřeracování návrhu GD		
Inventory a panely 10	0	Power Optimizér o výkonu 1000 W	ks	0	16	16	1 822,0 Kč	0	0,0 Kč	29 152,0 Kč	29 152,0 Kč	29 152,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR		
Souhrn									-1 591 434,0 Kč	1 590 723,3 Kč	1 924 923,3 Kč	-710,7 Kč				
Za Zhotovitele:								Za Objednatele:								
Datum:								Datum:								

Evidenční číslo a název Stavby:		FVE Odborný léčebný ústav Paseka, p.o. 228,60 kWp													
Číslo a název SO/PS:															
Číslo a název rozpočtu:		VRN													
Poř. č. položky změnového listu	Kód položky dle zadávací dokumenta ce	Název původní položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. [v Kč bez DPH]	Cena celkem ve Smlouvě [v Kč bez DPH]	Změny záporné [v Kč bez DPH]	Změny kladné [v Kč bez DPH]	Cena celkem po změně [v Kč bez DPH]	Rozdíl cen celkem [v Kč bez DPH]	Rozdíl cen [v %]	Příčina změny	
Změnové položky															
VRN1	0	položka nebyla specifikována	Gks	0	1	1	25 000,0 Kč	0	0,0 Kč	25 000,0 Kč	25 000,0 Kč	25 000,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR	
VRN2	0	položka nebyla specifikována	Gks	0	1	1	50 000,0 Kč	0	0,0 Kč	50 000,0 Kč	50 000,0 Kč	50 000,0 Kč	100,00	Změnu vyvolal TIČR	
Souhrn									0,0 Kč	75 000,0 Kč	75 000,0 Kč	75 000,0 Kč			
Za Zhotovitele: Datum: Za Objednatele: Datum:															

[illegible][illegible]

