

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325144069

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Březnická 5659, Zlín 760 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Dřevo-Navrátil s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Lutotín 30, Kostelec
na Hané
PSC 798 41
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 21820
zastoupený: ---
IČO: 63491346
DIČ: CZ63491346
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	484 000 Kč
DPH:	101 640 Kč
Úplata s DPH:	585 640 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.11.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Dřevo-Navrátil s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325144069											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Černá Hora											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Morava											
LHC:	1498											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1498-313-B-a-10b, 1498-312-C-a-10											
GPS souřadnice OM	49.550189N 16.61229E											
Skupina dřevin:	BK, DB, SM, MD, BO											
% zastoupení dřevin:	BK 68%,DBZ 27%,BO 2%,SM 2%,MD 1%											
Termín konání aukce od:	25.8.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	26.8.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.11.2025											
Vyvolávací cena:	484 000	Kč	Vysoutěžená cena:	484 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DBZ		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	2	0,18			1	0,08						
14	18	2,36										
16	28	4,76			4	0,62	2	0,38				
18	27	6,14			20	4,11	1	0,28	2	0,59		
20	37	11,15			30	8,06	1	0,35				
22	43	16,12	1	0,39	42	13,97	1	0,38				
24	39	18,15	2	0,98	47	19,42	2	0,98	1	0,52		
26	39	22,03	3	1,66	37	17,94	1	0,55				
28	37	24,36			27	15,54						
30	31	24,69			26	17,44	1	0,72				
32	18	16,54	3	2,56	23	17,81	1	0,82	1	0,95		
34	23	24,38	3	2,95	7	6,38	1	1,05	1	1,04		
36	10	12,2			5	5,12			1	1,19		
38	16	21,87			3	3,55						
40	8	12,2	1	1,51	2	2,63	1	1,48				
42	13	22,29			1	1,39						
44	6	11,7			1	1,55			1	1,79		
46	6	12,72			1	1,87						
48	8	19,06							1	2		
50	3	7,93										
52	2	5,61										
54	2	6,33										
56	7	23,62										
58	2	7,56										
60	1	3,9										
62	2	8,48										
70	1	5,38										
Celkem	429	351,71	13	10,05	277	137,48	12	6,99	8	8,08	0	0
Objem dle DP		326,55		9,32		125,68		6,29		7,32		0
Celkový počet stromů (ks)	739									Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):		514,31
										Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):		475,16
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklídi klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těž se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Aukční blok je tvořen ze 100% souší stáří 4 roky u SM, zbytek objemu tvoří stromy běžné kvality. Technologie je na volbě kupujícího, podmínky v aukčním bloku jsou z 50% vhodné pro technologii JMP+traktor a z 50% pro harvesterovou technologii. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližovací vzdálenost cca 1 km. Nepřibližovat UKT v celých délkách. Barva vyznačení zásahu-růžová, vyznačení majetkových hranic - 2 bílé pruhy. Odvoz za sucha a přes cizí pozemky. Upozornění na zajištění pracoviště v souladu s NV 101/2005 Sb. a NV 339/2017 Sb. vhodnými bezpečnostními tabulkami či páskami zamezujícími vstup nepovolaných osob do ohroženého prostoru. Případné podrobné informace a zajištění prohlídky - [redacted] (revír Letovice), tel.: [redacted]											



K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Březnická 5659, 760 01 Zlín
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	13.8.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf