SPŠS/1516/2024

**SMLOUVA č. 35/25**

**O využívání tělocvičny pro sportovní činnost**

**Poskytovatel:** **Střední průmyslová škola stavební Pardubice**

**Adresa:** Sokolovská 150, 533 54 Rybitví

**Zastoupený:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**IČO:** 00191191

**DIČ:** CZ00191191

**Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

(dále jen poskytovatel)

**Uživatel:** EDUCA Pardubice – Střední odborná škola, s. r. o.

**Adresa:** Sokolovská 150, 533 54 Rybitví

**Zastoupený:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**IČO:** 25262351

**DIČ:** neplátce

**Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

(dále jen nájemce)

„Smlouva č. 35/25“ ruší a plně nahrazuje Smlouvu č. 12/24včetně všech dodatků

1. **Předmět smlouvy**
2. Předmětem smlouvy je:

* využívání tělocvičny **pro účely výuky tělesné výchovy** v budově bez čísla popisného, katastrální území 743852 Rybitví, stavební parcela č. 823 dle rozvrhu vyučovacích hodin. Přehled požadovaných vyučovacích hodin bude nedílnou přílohou této smlouvy. Rozvrh hodin tělesné výchovy v tělocvičně bude dopředu probrán s poskytovatelem a vytvořen tak, aby nezasahoval do potřeb poskytovatele,
* využívání sportovišť pro účely tělesné výchovy v katastrálním území 743852 Rybitví, 1007 ostatní plocha dle rozvrhu vyučovacích hodin.

1. Tělocvična je **ve** **vlastnictví Pardubického kraje** a poskytovateli byla předána k hospodaření. Poskytovatel prohlašuje, že ji poskytuje k výše uvedenému využití v souladu se „Zřizovací listinou Čj: KrÚ 3094/2014/30 OŠK účinnou od 1. 1. 2014 v platném znění včetně dodatků.“
2. Předmět smlouvy se nevztahuje na jinou dobu než hodiny uvedené v rozvrhu platném pro daný školní rok. Uživatel vždy na začátku školního roku poskytne informace o rozvrhu hodin poskytovateli. V případě další potřeby pronájmu tělocvičny je třeba uzavřít samostatnou smlouvu, kde bude jiný účel předmětu pronájmu. Počet stabilních vyučovacích hodin dle rozvrhu uživatele je 12 hodin týdně.
3. Uživatel je povinen nahlásit poskytovateli všechny změny, které se týkají počtu hodin pronájmu (např. odpadlé hodiny). V případě, že tak neučiní, bude fakturace provedena na základě přiloženého rozpisu vyučovacích hodin v daném měsíci.
4. **Doba plnění smlouvy**
5. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Tato smlouva může být oběma smluvními stranami vypovězena bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
6. Tato smlouva může být ukončena dohodou obou smluvních stran.
7. V případě porušení smlouvy na straně nájemce je výpovědní lhůta 1 měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
8. **Cena**
9. Cena je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí**: 270,00 Kč za jednu vyučovací hodinu (45 min.)**
10. Cena za sportoviště je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí **176,00 Kč za jednu vyučovací hodinu (45 min.)**
11. **Podle § 61 odst. d) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění patří „**poskytování služeb úzce souvisejících se sportem nebo tělesnou výchovou právnickými osobami, které nebyly založeny nebo zřízeny za účelem podnikání, osobám, které vykonávají sportovní nebo tělovýchovnou činnost“ **mezi činnosti osvobozené od daně z přidané hodnoty bez nároku na odpočet daně.**
12. Poskytovatel si vyhrazuje změnit cenu z důvodu změny zákona o DPH. Poskytovatel si vyhrazuje změnit cenu v důsledku změny vstupních nákladů spojených s využitím tělocvičny.

Tato změna bude upravena dodatkem ke smlouvě.

1. Cena za využití tělocvičny bude uhrazena na základě faktury **vystavené poskytovatelem vždy ke konci měsíce** se splatností do 14 dnů od data vystavení faktury. Za datum uskutečnění osvobozeného plnění je považován podle § 21 odst. 11 ZDPH poslední den kalendářního měsíce.
2. Podkladem pro fakturaci bude podklad vyplněný uživatelem o počtu využitých hodin. V případě, že tento podklad pověřený zástupce uživatele nedodá, bude počet hodin vypočten dle rozvrhu hodin v tělocvičně jako maximální.
3. **Způsob úhrady**
4. Způsob úhrady bude prováděn na základě faktury bezhotovostně na účet školy u xxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
5. **Ostatní ustanovení**
6. Poskytovatel zabezpečí pro provoz tělocvičny vytápění, možnost použití šaten, WC a sprch.
7. Uživatel je povinen zajistit přezouvání všech uživatelů tělocvičny do čisté sportovní obuvi, a to ještě před vstupem do tělocvičny.
8. Uživatel je povinen dodržovat hygienická opatření stanovená MŠMT, KHS a poskytovatelem vzhledem ke COVID – 19, Uživatel se zavazuje, že v případě vzniku tohoto onemocnění, ohlásí tuto skutečnost neprodleně poskytovateli.
9. V případě vzniku škody na zařízení nebo inventáři využívaných prostor nájemce tuto škodu uhradí.
10. Poskytovatel předá uživateli proti podpisu klíče pro přístup do tělocvičny.
11. Tato smlouva podléhá uveřejnění podle zákona č.340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv provede strana pronajímající a to do 3 Dnů od jejího uzavření. Tato strana bude uveřejnění neprodleně informovat druhou stranu, a to prostřednictvím emailu nebo telefonicky.
12. Obě smluvní strany potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, na základě projevené vůle obou smluvních stran, že souhlasí s jejím obsahem a že tato smlouva nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
13. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
14. Účinnost této smlouvy začíná dnem 1. 9. 2025 a končí dnem 30. 6. 2026.

V Rybitví dne 29. 8. 2025

………………………………….. …..……………..…………………….

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ředitelka jednatelka

Střední průmyslová škola stavební Pardubice EDUCA Pardubice – Střední odborná škola, s.r.o.