

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163074

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Petr Ptáček**  
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,  
Česká Čermná  
PSC 549 21  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR  
zastoupený: ---  
IČO: 76378527  
DIČ: CZ [redacted]  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>1 522 Kč/m<sup>3</sup></b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	320 m <sup>3</sup>
Úplata bez DPH:	487 000 Kč
DPH:	102 270 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>589 270 Kč</b>

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m<sup>3</sup>** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.11.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**Petr Ptáček**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163074											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	115 A7 + 115 B7											
GPS souřadnice OM	50.013802N 16.705457E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín konání aukce od:	1.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	28.8.2025											
Termín zahájení těžby	8.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	14.11.2025											
Vyvolávací cena:	482 000	Kč	Vysoutěžená cena:	487 000	Kč							
<b>Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)</b>												
Dřevina												
<b>Tloušťkový stupeň:</b>	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
<b>Celkem</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		0		0		0		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	1063				Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						320	
					Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-	
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest bude vyklizen pouze z přibližovací cesty a sousedních soukromých pozemků a linek do hromad dle specifikace revírníka.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy jsou označeny křížem - doupné, biotopové.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu ks stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou aukce je celková plocha místa těžby											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na [redacted] Albrechtice v lokalitě Buková hora nad Čenkovicemi nedaleko sjezdovek, [redacted] tel. [redacted]. Jedná se o výběr po ploše – klasickou probírku v porostu nad 40 let věku. Aukční blok je v mírném svahu, a na horní straně je ohraničen odvozní cestou. Těžební blok se nachází při okraji lesního komplexu nad rekreačními nemovitostmi – při realizaci těžby je nutno brát ohled na tuto skutečnost a zajistit bezpečnost. Rovněž se v těžebním bloku nachází ve spodní části kromě většího vodního zdroje také další drobné vodní zdroje (studny) k nemovitostem – chatám, které je nutno zajistit proti poškození při těžbě a přibližování - nekáčet na tyto zdroje, nepřejíždět je. Přibližování bude probíhat proti svahu převážně po stávajících linkách. Po odvozní cestě vede zelená turistická trasa – je nutno místo těžby pečlivě označit. Klest a případné těžební zbytky napádané na cestu je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a asanovat přibližovací cestu a linky. Odvozní místa nejsou velká, je nutný průběžný odvoz. Stromy k těžbě jsou označeny oranžovým bodem ve výčetní výšce a dvěma oranžovými body v kořenových náběžích. Těží se výhradně stromy takto označené. Stromy označené pruhy jsou hraniční, zůstanou stát, nejsou součástí těžby. Požadujeme vyklidit z plochy veškeré hroubí napádané při těžbě. Těžba nesmí být prováděna tak, aby byly poškozeny sousední mladé porosty ani nadměrně stojící stromy – tedy stromy, které zůstanou stát. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace přibližovací a odvozní cesty a odvozního místa. Je nutný průběžný odvoz. Avízo o odvozu bude oznámeno vždy revírníkovi, nelze dokládat z neprevzatých a nezměřených hrání. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OR/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	18.8.2025											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf Zákres do porostní mapy.png Měření hrání 163.doc Přepočtové koeficienty a příjem dříví v hráních.xlsx Specifikace dříví v aukčním bloku 325 163 074.xlsx											

