

# DODATEK č.1 KE SMLouvĚ O DíLO UzAvŘENÉ DNE 16.4.2025

## I. Smluvní strany

### 1. Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Krnov, příspěvková organizace

se sídlem: Jiráskova 841/1a, Krnov, 794 01  
zastoupena: Ing. Mikuláš Peths, ředitel  
IČO: 00601292  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
číslo účtu: 5537771/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:  
Ing. Jiří Stiborský, tel.: 739 521 398  
(dále jen „objednatel“)

### 2. Malinovský-stav s.r.o.

se sídlem: Soukenická 2182/9, 794 01 , Krnov – Pod Bezručovým vrchem  
zastoupena: Ing. Petr Malinovský, jednatel  
IČO: 17729572  
DIČ: CZ17729572  
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Krnov  
číslo účtu: 123-9499540217 / 0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 90954  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:  
Ing. Petr Malinovský, tel.: 777 744 916  
(dále jen „zhotovitel“)

## III. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.4.2025 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je provedení stavebních prací souvisejících se stavbou „Sanace objektu Husova“.
2. V průběhu realizace stavby vznikla potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možno v době uzavírání smlouvy předvídat a které jsou nezbytně nutné ke smysluplnému a kvalitnímu dokončení díla.
3. Vícepráce souvisejí s opravou kanalizace, která je po loňských záplavách v nevyhovujícím technickém stavu, provedení drenáže kolem přístavku a vsaku do větších hloubek z důvodů geologických vrstev, než předpokládal projekt a rekonstrukcí přístavku nad schodištěm do kotelny.

Méněpráce vzniknou neprovedením keramických soklů a záměnou za difuzní provětrávací lištu v suterénu objektu, změnou řešení souvrství vnější hydroizolace a práce s tím související a menším rozsahem zateplení soklového zdiva.

Rozsah víceprací a méněprací je blíže specifikován položkovém rozpočtu (příloha č. 1)

4. Do čl. III odst. 2 smlouvy se nově zařazuje:

- v) Součástí díla je také vyhotovení geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, zpracované a předané v souladu s § 5 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška DTM“), a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky DTM, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (JVF DTM) dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Metodiky ohledně pořizování a správy dat digitální technické mapy kraje jsou dostupné na stránkách ČÚZK.

## **V. Cena za dílo**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

<b>Původní cena o dílo</b>	<b>5 405 387,98 Kč bez DPH</b>
<b>Cena sjednaných víceprací činí</b>	<b>419 699,25 Kč bez DPH</b>
<b>Cena méněprací činí</b>	<b>- 464 602,38 Kč bez DPH</b>
<b>Hodnota změny dodatku celkem</b>	<b>- 44 903,13 Kč bez DPH</b>

2. **Cena celkem za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu méněprací. S ohledem na rozsah víceprací a méněprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	5.360.484,85 Kč
DPH 21 %	1.125.701,82 Kč
Cena včetně DPH	<b>6.486.186,67 Kč</b>

## **XVII. Závěrečná ujednání**

1. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 16. 4. 2025 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
3. Je-li tento Dodatek č.1 uzavřen v listinné podobě, je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Je-li tento Dodatek č.1 uzavřen elektronicky, obdrží obě smluvní strany jeho elektronický originál

opatřený elektronickými podpisy.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č.1 před jeho podpisem přečetly a že dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento Dodatek č.1 vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Položkový rozpočet změn

V Krnově dne 3.9.2025

V Krnově dne 3.9.2025

.....  
za objednatele  
Ing. Mikuláš Peths, ředitel

.....  
za zhotovitele  
Ing. Petr Malinovský, jednatel