

**Dodatek č.1**  
**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.873/10**  
**8 9 8 / 1 0**

**Městská část Praha 7, se sídlem nábrž.Kpt.Jaroše 1000, Praha 7**

**IČ: 00063754**

**zastoupená : radní Bc.Marcelou Justovou**

**bank.spojení: ČS, a.s., Dukelských hrdinů 29, 170 00 Praha 7**

**číslo účtu: [redacted]**

**na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)**

**a**

**1.holešovická restaurační s.r.o.**

**se sídlem: Voskovcova 1130, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy**

**IČ: 63996464**

**zastoupená: Tomášem Příbylem, [redacted]**

**na straně druhé (dále jen „nájemce“)**

**I.**

Smluvní strany se na základě nájemní smlouvy č. 873/10, uzavřené dne 26.7.2010 na pronájem NBP – restaurace a klub se zázemím v domě Dukelských hrdinů 43/696 v Praze 7 - Holešovicích dohodly, že se tato mění následovně:

Dosavadní znění článku IV. – Doba nájmu - se mění takto:

**Nájemní poměr se uzavírá na dobu určitou 15 let.**

**II.**

V ostatních bodech a ustanoveních se smlouva nemění.

**III.**

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu. Pronajímatel obdrží po dvou, správní firma a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti prvním dnem měsíce následujícího po měsíci v němž nabyl platnosti.

V Praze dne:

- 4 -10- 2010

Pronajímatel:

[redacted]

Nájemce:

[redacted]

Ověřujeme, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu MČP 7 podle § 43 zák. č. 131/2000 Sb.

Ověřovatelé

1. [redacted]

2. [redacted]