

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město

Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel: DOMAINVEST s.r.o.
Komárovská 666/3,
Komárov, 617 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brně, v oddíle C, vložka 106456

Zastoupený: Martinem Trnkou, jednatelem, Dominikem Kellnerem, jednatelem

IČO: 071 49 344

DIČ: CZ07149344

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 685131002/5500

Tel. kontakt:

E-mail:

ID datové schránky:

2. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 08.01.2025 uzavřely smlouvu o dílo čj.

MCBS/2024/0188636/KOPD, jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Oprava bytů - Kamenná 5, byt 2, Poříčí 39, byt 1 a Koliště 57, byt č. 11**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutné předčasně ukončit opravu jednoho z bytů (Koliště 57, byt č. 11) z důvodu nevyhovující statiky bytu způsobené zatopením z bytu nacházejícího se nad opravovaným bytem a poškozením trámů.

Jde o veřejnou zakázku v rámci zavedeného dynamického nákupního systému a změna byla klasifikována podle odstavce 6 § 222 ZZVZ.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2. a čl. 16. Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Poříčí 39, byt č. 1	1.195.184,09 Kč bez DPH (snížená sazba)
b) Kamenná 5, byt č. 2	849.597,33 Kč bez DPH (snížená sazba)
c) Koliště 57, byt č. 11	1.506.475,38 Kč bez DPH (snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH:	3.551.256,80 Kč
Výše DPH (snížená sazba, 12%):	426.150,82 Kč
Celková cena díla:	3.977.407,62 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Poříčí 39, byt č. 1	1.195.184,09 Kč bez DPH (snížená sazba)
b) Kamenná 5, byt č. 2	849.597,33 Kč bez DPH (snížená sazba)
c) Koliště 57, byt č. 11	276.747,58 Kč bez DPH (snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH:	2.321.529,00 Kč
Výše DPH (snížená sazba, 12%):	278.583,48 Kč
Celková cena díla:	2.600.112,48 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnového listu č. 1 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je změnový list č. 1.

4.6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.

4.7. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto dodatku řídily na základě vzájemné dohody již ode dne jeho dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání tohoto dodatku do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 11.08.2025 usnesením

RMČ/2025/119/27, kde byl podpisem tohoto dodatku pověřen Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS.

V Brně dne 09.09.2025

V Brně dne 09.09.2025

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

k dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Předmět díla:	Výzva č. 16/2024 - Oprava bytů - Kamenná 5, byt č. 2, Poříčí 39, byt č. 1 a Koliště 57, byt č. 11			
Objekt:	Koliště 57, byt č.11			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno			
Zhotovitel:	DOMAINVEST s.r.o.			
TDI:				
Projektant:				
Popis změny: S ohledem na skutečnost, že volný byt č. 13 nacházející se nad opravovaným bytem č.11 naznal od doby přípravy PD na jeho opravu značných změn z pohledu statiky (degradace nosných trámů po zatekání) není nyní možné před odstraněním příčiny zatékání v horním volném bytě předmětný byt č.11 opravit. Nyní je zadána revize PD horního bytu a po jejím dokončení doporučujeme vyzvat oba byty v rámci jedné zakázky.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X	
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		X
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za změnový list č. 1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	-1 229 727,80 Kč	-34,63%	
	Výše DPH sazba: 12%	-147 567,34 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	-1 377 295,14 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SoD)	3 551 256,80 Kč		
	Cena díla dle ZL č. 1 bez DPH	2 321 529,00 Kč		
	Cena díla dle ZL č. 1 vč. DPH	2 600 112,48 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	1 229 727,80 Kč	34,63%	
	Vícepráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%	
	Cenový nárůst za ZL č. 1	0,00 Kč	0,00%	
termín	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba: 0071-4 Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce			
Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	DOMAINVEST s.r.o. Komárovská 666/3 617 00 Brno		IČO: 07149344 DIČ: CZ07149344
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-303 760,14
PSV			-782 169,61
MON			-22 087,75
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			-12 000,00
Celkem			-1 229 727,80
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		-1 229 727,80 CZK
Snížená DPH	12 %		-147 567,34 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-1 377 295,14 CZK
v dne Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	-12 000,00	0,00	-1 440,00	-13 440,00	1
00	Vedlejší a ostatní náklady	-12 000,00	0,00	-1 440,00	-13 440,00	1
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11	-1 217 727,80	0,00	-146 127,34	-1 363 855,14	99
1	Stavební část	-846 199,68	0,00	-101 543,96	-947 743,64	69
2	ZTI	-85 094,65	0,00	-10 211,36	-95 306,01	7
3	Plynoinstalace	-8 974,56	0,00	-1 076,95	-10 051,51	1
4	Vytápění	-130 282,31	0,00	-15 633,88	-145 916,19	11
6	Elektroinstalace	-147 176,60	0,00	-17 661,19	-164 837,79	12
Celkem za stavbu		-1 229 727,80	0,00	-147 567,34	-1 377 295,14	-123

Popis stavby: 0071-4 - Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11

Popis rozpočtu: 1 - Stavební část

Popis rozpočtu: 2 - ZTI

Popis rozpočtu: 3 - Plynoinstalace

Popis rozpočtu: 4 - Vytápění

Popis rozpočtu: 6 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-69 462,53	6,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-1 779,20	0,2

416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			-62 597,20	5,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-102 332,06	9,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-2 596,80	0,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-24 701,56	2,2
64	Výplně otvorů	HSV			-9 886,78	0,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	0,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			-12 368,00	1,1
954	Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami	HSV			-2 058,00	0,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			-6 885,00	0,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	0,0
D5	Ostatní	HSV			-6 900,00	0,6
711	Izolace proti vodě	PSV			-52 792,60	4,7
713	Izolace tepelné	PSV			-5 145,00	0,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			-63 139,00	5,6
722	Vnitřní vodovod	PSV			-19 200,00	1,7
723	Vnitřní plynovod	PSV			-30 302,79	2,7
725	Zařizovací předměty	PSV			-45 546,83	4,1
726	Předstěnové systémy	PSV			-20 043,44	1,8
728	Vzduchotechnika	PSV			-29 518,68	2,6
731	Kotelny	PSV			-6 276,17	0,6

733	Rozvod potrubí	PSV			-23 469,36	2,1
734	Armatury	PSV			-8 288,55	0,7
735	Otopná tělesa	PSV			-12 785,41	1,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			-65 628,49	5,9
763	Dřevostavby	PSV			-18 662,97	1,7
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			-6 607,01	0,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-28 611,92	2,6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-76 698,12	6,8
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			-20 071,76	1,8
776	Podlahy povlakové	PSV			-76 289,25	6,8
781	Obklady keramické	PSV			-989,08	0,1
783	Nátěry	PSV			-13 277,60	1,2
784	Malby	PSV			0,00	0,0
787	Zasklívání	PSV			-105 734,12	9,4
799	Ostatní	PSV			-53 091,46	4,7
D1	Rozvaděč	MON			-824,10	0,1
D2	C21M - Elektromontáže	MON			-17 861,21	1,6
D3	Revize, DSPS, zkoušky	MON			-351,64	0,0
D4	Materiály	MON			-3 050,80	0,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-2 193,01	0,2

VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0,0
ON	Ostatní náklady	ON			-12 000,00	1,1
Cena celkem					-1 120 017,50	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0071-4	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				0,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	0,00	0,00

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Díl: ON		Ostatní náklady				-12 000,00
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	0,00	0,00

Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.

3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	-6 000,00	-6 000,00
---	------------	----------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	-6 000,00	-6 000,00
---	------------	--	--------	---------	-----------	-----------

Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupky, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním licem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem	-12 000,00
--------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0071-4	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
O:	01	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-69 462,53
1	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L Legenda překladů : ozn."1" - 2x ocelový L profil 60x60x6mm délky 1200 mm : 1,2*2*0,00549	t	0,01318	-11 368,00	-149,83
2	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky od 140 do 220 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L Legenda ocelových stropních nosníků - půdorys nový stav : ozn. a - 2x ocelový válcovaný nosník I č.140 dl.4730,0mm : 4,73*2*0,0144 ozn. b - 1x ocelový válcovaný nosník I č.160 dl.4730,0 mm : 4,73*0,0179	t	0,22089	-10 416,00	-2 300,79
3	340271610R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 100 mm včetně pomocného pracovního lešení mezi m.č.405 a 406 : (1,775*2,38)-0,8*2,02	m3	2,60850	-6 056,00	-15 797,08
4	317121047RT2	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 100 mm, výšky 249 mm Legenda překladů - půdorys nový stav : ozn."2" - 1x nenosný pórobetonový překlad 120x100x249 mm - 3ks : 3	kus	3,00000	-806,40	-2 419,20
5	346244381R00	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2 jakýmkoliv cihlami, ozn. 1 : 1,2*2*0,06*2 : ozn. a : 4,73*2*0,14*2 : ozn. b : 4,73*0,16*2 : 4,4504	m2	4,45040	-888,00	-3 951,96
6	346244315R00	Obezdvíka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm m.č.402 : 1,0*1,2	m2	1,20000	-1 096,80	-1 316,16
7	349231811RT2	Přízdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2 ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání, z jakýchkoliv cihel, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, u dveří T/3 : 0,5*2,05*2	m2	2,05000	-1 575,20	-3 229,16
8	342254611R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení půdorys nový stav : mezi m.č.404, 403, 402, 401 : (4,43+2,77+3,07+1,1)*2,895 odpočet otvory : -(0,8*1,97+0,7*1,97*2)	m2	28,58215	-741,60	-21 196,52
9	380941112R00	Dodatečná helikální výztuž 1 prut, průměr 6 mm, 900 MPa pevnost v tahu, uložení v drážce, v cihelném zdivu frézování drážek v cihelném zdivu, zbavení drážky hrubších nečistot a prachových částí, vypláchnutí drážky vodou, vlepení výztuže a aplikace malty nebo tmelu, Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Pozn. 1 - půdorys nový stav : 1*8	m	8,00000	-1 204,00	-9 632,00
10	13331732R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: rovnoramenné L; značka: S235JR (1.0038); šířka ramene = 60 mm; šířka ramene2 = 60 mm; t = 6,0 mm Legenda překladů : ozn."1" - 2x ocelový L profil 60x60x6mm délky 1200 mm : 1,2*2*0,00549	t	0,01318	-24 976,00	-329,18
11	13380530R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 160 mm; b = 74 mm; s = 6,3 mm; t = 9,5 mm ozn. a : 4,73*2*0,0144*1,05 : 0,14304	t	0,14304	-28 864,00	-4 128,71
12	13380625R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 140 mm; b = 66 mm; s = 5,7 mm; t = 8,6 mm ozn. b : 4,73*0,0179 :	t	0,08467	-25 744,00	-2 179,74

0,08467

0,08467

13	342941111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	20,23000	-140,00	-2 832,20
----	--------------	---	---	----------	---------	-----------

Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu.

Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.

2,89*7

20,23000

Díl: 4	Vodorovné konstrukce					-1 779,20
---------------	-----------------------------	--	--	--	--	------------------

14	413232211R00	Zazdívka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky do 150 mm, Prvek zdicí pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	kus	2,00000	-138,40	-276,80
----	--------------	---	-----	---------	---------	---------

L profil : 2

2,00000

15	413232221R00	Zazdívka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky přes 150 do 300 mm, Prvek zdicí pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	kus	6,00000	-250,40	-1 502,40
----	--------------	--	-----	---------	---------	-----------

I č.14 : 2+2

4,00000

I č.16 : 2

2,00000

Díl: 416	Podhledy a mezistropy montované lehké					-62 597,20
-----------------	--	--	--	--	--	-------------------

16	416021121R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace, Deska sádrokartonová stavební; A; tl = 12,5 mm	m2	68,60000	-764,80	-52 465,28
----	--------------	---	----	----------	---------	------------

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

m.č.401 : 7,2

7,20000

m.č.404 : 9,9

9,90000

m.č.405 : 29,1

29,10000

m.č.406 : 22,4

22,40000

17	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace, Deska sádrokartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm	m2	8,20000	-821,60	-6 737,12
----	--------------	--	----	---------	---------	-----------

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

m.č.402 : 1,5

1,50000

m.č.403 : 6,7

6,70000

18	416091081R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,50000	-295,20	-442,80
----	--------------	---	----	---------	---------	---------

m.č.402 : 1,5

1,50000

19	342264102R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádrokartonového podhledu, do 0,50 m2, ,	kus	2,00000	-796,00	-1 592,00
----	--------------	--	-----	---------	---------	-----------

s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany,

20	28349015R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 400 mm; materiál: plast; počet křídel: 1	kus	2,00000	-680,00	-1 360,00
----	-----------	--	-----	---------	---------	-----------

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					-102 332,06
----------------	-------------------------------	--	--	--	--	--------------------

21	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová, , ,	m2	33,87800	-70,20	-2 378,24
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

po jednotlivých vrstvách

pod obklady :

m.č.403 : (3,07+1,67)*2*2,75

26,07000

m.č.402 : (1,0+1,44)*2*1,6

7,80800

22	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový, Hmota nátěrová typ: penetrace	m2	251,60794	-54,30	-13 662,31
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

po jednotlivých vrstvách

Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 33,87800

33,87800

Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 1,37500

1,37500

Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 39,17875

39,17875

Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 177,17619

177,17619

23	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	18,86180	-50,40	-950,63
----	--------------	--	----	----------	--------	---------

které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,

včetně dodávky folie

okna : 0,72*1,52

1,09440

0,5*1,67

0,83500

0,81*1,92

1,55520

1,03*1,98*3

6,11820

dveře : 0,7*1,97*2

2,75800

0,8*1,97*3

4,72800

0,9*1,97

1,77300

24	612474611R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m2	39,17875	-580,00	-22 723,68
----	--------------	---	----	----------	---------	------------

kompletní souvrství

půdorys nový stav :

pozn.5 : 2,35*2,895

6,80325

nové zdivo : $(4,43+1,26+2,87)*2,8+(1,0+1,44)*2*2,8$ 37,63200
odpočet otvory : $-(0,8*1,97+0,7*1,97*5)$ -8,47100
zazdívka : $(1,775*2,38)-0,8*2,02*2$ 0,99250
ostění : $(0,05+0,5)*2,02*2$ 2,22200

25	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	1,37500	-647,20	-889,90
----	--------------	---	----	---------	---------	---------

jakékoliv šířky rýhy,
po ZTI : $0,07*8,0+0,10*5,0$ 1,06000
po Plynu : $0,07*4,5$ 0,31500

26	602016142R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	177,17619	-138,80	-24 592,06
----	--------------	---	----	-----------	---------	------------

po jednotlivých vrstvách
půdorys nový stav :
ostatní původní zdivo :
m.č.404 : $2,21*2*2,89$ 12,77380
odpočet otvory : $-0,72*1,52$ -1,09440
přípočet ostění : $0,3*(1,52*2+0,72)$ 1,12800
m.č.401 : $(4,3+2,41+1,43)*2*2,89+0,15*2,8*2$ 47,88920
odpočet otvory : $-(0,8*1,97+0,9*1,97)$ -3,34900
m.č.405 : $(4,67+6,25)*2*2,89$ 63,11760
odpočet otvory : $-(0,8*1,97*2+1,030*1,97*2)$ -7,21020
odpočet nové souvrství - zazdívka mezi m.č.405 a 406 : $(1,775*2,38)-0,8*2,02*2$ 0,99250
přípočet ostění : $0,34*(1,98*2+1,03)*2+0,45*(2,0*2+0,9)$ 5,59820
m.č.406 : $(4,4+5,95+3,14+6,081)*2,89$ 56,56019
odpočet otvory : $-(0,8*1,97+1,03*1,98)$ -3,61540
přípočet ostění : $0,34*(1,98*2+1,03)$ 1,69660
odpočet nové souvrství - zazdívka mezi m.č.405 a 406 : $(1,775*2,38)-0,8*2,02*2$ 0,99250
přípočet ostění : $0,34*(1,98*2+1,03)$ 1,69660

27	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	127,58461	-255,60	-32 610,63
----	--------------	--	----	-----------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 1,37500
Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 33,87800
Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 39,17875
Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 177,17620*0,3 53,15286

28	627452111R00	Spárování maltou cementovou zapuštěné rovné zdí z cihel, cementovou maltou	m2	12,82485	-352,80	-4 524,61
----	--------------	--	----	----------	---------	-----------

pozn. 5 : $(2,35+0,1+1,98)*2,895$:
12,82485 12,82485

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	-2 596,80			
----------------	--	------------------------------	------------------	--	--	--

29	622472152R00	Omítka vnější stěn z hotových maltových směsí silikonsilikátová z pastovité směsi stupeň složitosti 1÷2, ručně	m2	3,00000	-865,60	-2 596,80
----	--------------	--	----	---------	---------	-----------

kompletní omítkové souvrství
Zapravení stěn : 3 :
3 3,00000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	-24 701,56			
----------------	--	---------------------------------------	-------------------	--	--	--

30	631591115R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu	m3	7,68000	-3 116,00	-23 930,88
----	--------------	---	----	---------	-----------	------------

pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu

Skladba P1 - tloušťka násypu 10 cm :

Začátek provozního součtu
m.č.401 : 7,2 7,20000
m.č.404 : 9,9 9,90000
m.č.405 : 29,1 29,10000
m.č.406 : 22,4 22,40000

Konec provozního součtu
68,6*0,10 6,86000

Skladba P2 - tloušťka násypu 10 cm :

Začátek provozního součtu
m.č.402 : 1,5 1,50000
m.č.403 : 6,7 6,70000

Konec provozního součtu
8,2*0,10 0,82000

31	632413150.2	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 100 mm, vyztužení PP vlákna, BN-30 rychletuhnoucí, 30 MPa	m2	1,57590	-350,00	-551,57
----	-------------	---	----	---------	---------	---------

Pzn. 2 : $1,53*1,03$:

1,5759

1,57590

32	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru, plynoinstalace : 0,06*4,0*0,06	m3	0,01440	-4 496,00	-64,74
----	--------------	---	----	---------	-----------	--------

0,01440

33	631319223R00	Doplnění mazanin betonem prostým Příplatek za výrobu betonu C 20/25, na staveništi, ze suché směsi prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru, Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 0,01440	m3	0,01440	-10 720,00	-154,37
----	--------------	--	----	---------	------------	---------

0,01440

Díl: 64	Výplně otvorů					-9 886,78
----------------	----------------------	--	--	--	--	------------------

34	642945111R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, obetonováním a protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklínováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění. Položka je určena pro osazování ocelových zárubní protipožárních a protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním. V položce jsou zakalkulovány i náklady na manipulační dopravu, na kotvení zárubně do zdiva a je určena pro jakýkoliv způsob provedení, např. s uklínováním, s případným přivařením k výztuži, se zalitím, zesp. zabetonováním, včetně bednění. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku zárubně, která se oceňuje ve specifikaci. Ztratné se nestanoví. Vývěšení a zavěšení dveřního křídla je kryto v položce za osazení. Položka je určena i pro osazení zárubně včetně křídla, které nelze vyvěsit. Kompletace zárubně s křídlem se ocení položkami sborníku 800-767 Kovové stavební doplňkové konstrukce - montáž. dveře T/5 : 1	kus	1,00000	-5 976,00	-5 976,00
----	--------------	--	-----	---------	-----------	-----------

1,00000

35	5533301337R	Zárubeň kovová pro zdění; průchozí š. = 900 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 150 mm; povrchová úprava: základní nátěr; požární odolnost: E, I, W dveře T/5 : 1	kus	1,00000	-2 500,00	-2 500,00
----	-------------	---	-----	---------	-----------	-----------

1,00000

36	641R 08	Těsnění spár otvorových prvků akrylátovým tmelem dle TZ: Styk mezi omítkou a okny, parapety, zárubní atd. bude opatřen akrylátovým tmelem dveře T/1, T/2, T/3 : (0,8+1,97*2)*2*3 dveře T/4 : (0,7+1,97*2)*2 dveře T/5 : (0,9+0,197*2)*2	m	40,30800	-35,00	-1 410,78
----	---------	---	---	----------	--------	-----------

28,44000

9,28000

2,58800

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					-8 273,65
----------------	---------------------------------	--	--	--	--	------------------

37	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m m.č.401 : 7,2 m.č.402 : 1,5 m.č.403 : 6,7 m.č.404 : 9,9 m.č.405 : 29,1 m.č.406 : 22,4	m2	56,36000	-146,80	-8 273,65
----	--------------	---	----	----------	---------	-----------

7,20000

1,50000

6,70000

9,90000

29,10000

22,40000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					-60 884,44
----------------	---	--	--	--	--	-------------------

38	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m Závěrečný úklid bytu : 76,8 Závěrečný úklid společných prostor : 108,7	m2	166,95000	-125,60	-20 968,92
39	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě Průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů : 76,8*30 Průběžný úklid společných prostor - předpoklad 30 úkonů : (3,8+15,5+15,3+15,3+15,5+43,3)*30	m2	5 008,64000	-5,50	-27 547,52

76,80000

108,70000

2 304,00000

3 261,00000

40	954 R12	D+M Opláštění plynového kotle - SDK zakastlování s dvířky pro údržbu m.č.403 : 1	kus	1,00000	-10 000,00	-10 000,00
----	---------	---	-----	---------	------------	------------

1,00000

41	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi VZT1 : 1 VZT2 : 1	kus	2,00000	-890,00	-1 780,00
----	---------	---	-----	---------	---------	-----------

1,00000

1,00000

42	950 R13	D+M dveřní zarážky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	6,00000	-98,00	-588,00
----	---------	--	-----	---------	--------	---------

Díl: 954	Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami					-2 058,00
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

43	954312201R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí dvoustranné od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami standard tl. 12,5 mm, Deska sádrokartonová stavební; A; tl = 12,5 mm včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejemno) a případné přebroušení. Pozn. 3 - bude porvedeno opláštění kolem odkouření z kotle v m.č.404 v délce 2,5m : 2,5	m	2,50000	-823,20	-2 058,00
----	--------------	---	---	---------	---------	-----------

2,50000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					-8 162,60
----------------	---------------------------	--	--	--	--	------------------

44	962031116R00	Bourání přiček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), pozn.1 : (3,07+3,07+1,26+4,08+0,9)*2,895 : 0,475*2,895 : -0,7*2*3 : -0,85*1,97 : -2*2 : 27,34073	m2	27,34073	0,00	0,00
45	963051113R00	Bourání železobetonových stropů deskových tloušťky přes 80 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Ozn. 2 : 2,35*1,36*0,2 : 1,53*0,9*0,2 : 0,9146	m3	0,91460	0,00	0,00
46	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 ozn. 9 m.č. 402,403 : (1,4+1,4)*0,05 : ozn. 8, m.č. m.č. 405 : 4,7*0,05 : 0,375	m3	0,37500	0,00	0,00
47	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár ozn. 9 m.č. 402,403 : (1,4+1,4) : ozn. 8, m.č. m.č. 405 : 4,7 : 7,5	m2	7,50000	0,00	0,00
48	965081413R00	Bourání podlah z xylolitu litého, bez podkladní mazaniny, , plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár ozn. 8, m.č. m.č. 405 : 4,7 : 4,7	m2	4,70000	0,00	0,00
49	965082933R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2 ozn. 5 m.č. 401, 407 : (6,9+22,4)*0,25 : ozn. 6 m.č. 406 : 28,8*0,25 : ozn. 7 m.č. 404 : 11,6*0,25 : ozn. 9 m.č. 402,403 : (1,4+1,4)*0,25 : ozn. 8, m.č. m.č. 405 : 4,7*0,25 : 19,3	m3	10,36300	-386,00	-4 000,12
50	968062455R00	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), dveře 700x1970 mm : 0,7*1,97*3 dveře 850x1970 mm : 0,85*1,97*2	m2	7,48600	0,00	0,00
51	968062456R00	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), dveře 1200x2380mm : 1,2*2,38	m2	2,85600	0,00	0,00
52	968083021R00	Vybourání plastových výplní otvorů plných dveří, do 2 m2 vstupní dveře : 0,9*1,97	m2	1,77300	-225,20	-399,28
53	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 vstupní dveře : 0,9*1,97	m2	1,77300	0,00	0,00
54	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, dveře 700x1970 mm : 3 dveře 850x1970 mm : 2 vstupní dveře 900x1970 mm : 1 dveře 1200x2380 - 2xkřídlo 600x2380 mm : 2	kus	8,00000	0,00	0,00
55	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm VZT 1 : 0,6 VZT 2 : 0,6	m	1,20000	-3 136,00	-3 763,20
56	973031344R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	6,00000	0,00	0,00
57	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	12,82485	0,00	0,00

půdorys bourání :

ozn. 10 - odstranění stávající omítky až na cihelné zdivo, vyškrobání nesoudržné malty ve spárách
zdiva : $(2,35+0,1+1,98)*2,895$

12,82485

58	978023411R00	Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	12,82485	0,00	0,00
----	--------------	---	----	----------	------	------

ozn. 10 : $(2,35+0,1+1,98)*2,895$:

12,82485

12,82485

59	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	23,55100	0,00	0,00
----	--------------	---	----	----------	------	------

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,

půdorys bourání :

m.č.405 : $(2,99+1,98)*2*1,4-0,7*1,4$

12,93600

m.č.404 : $(1,3+1,0+1,07+1,7)*1,5+2,15*1,4$

10,61500

60	960 R10	Vykližení bytu - demontáže s likvidací	soubor	1,00000	0,00	0,00
----	---------	--	--------	---------	------	------

kompletní demontáž drobných předmětů : 1

1,00000

demontáž police nad vchodovými dveřmi :

demontáž šňůr na prádlo včetně ukotvení ve zdi v koupelně :

demontáž lustrů v místnostech :

demontáž lišt s háčky v kuchyni - viz foto :

demontáž odtahu od kotle (visí ze zdi) :

matrace, gauč :

elektrický sporák s troubou :

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-36 114,00
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	-------------------

61	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	15,35459	-2 352,00	-36 114,00
----	--------------	---	---	----------	-----------	------------

Díl: 711		Izolace proti vodě				-30 302,79
-----------------	--	---------------------------	--	--	--	-------------------

62	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou, dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	46,35580	-653,70	-30 302,79
----	--------------	--	----	----------	---------	------------

Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnicí pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.

půdorys nový stav :

podlaha :

m.č.402 : 1,5

1,50000

m.č.403 : 6,7

6,70000

stěny :

m.č.402 : $(1,0+1,44)*2*1,6$

7,80800

m.č.403 : $(3,07+2,67)*2*2,75$

31,57000

odpočet otvory : $-(0,7*1,97+0,81*1,92+0,5*1,67)$

-3,76920

přípočet ostění a parapet : $0,3*(1,92*2+1,67*2)+0,3*(0,81+0,5)$

2,54700

Díl: 713		Izolace tepelné				-41 384,91
-----------------	--	------------------------	--	--	--	-------------------

63	713101211R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stropů a podhledů, připevněné drátem, přibitím, přestřelením nebo na trny, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm	m2	11,60000	0,00	0,00
----	--------------	--	----	----------	------	------

půdorys bourání :

ozn. 4 - odstranění stávajícího obložení stropu z polystyrénových desek :

m.č.407 : 11,6

11,60000

64	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	76,80000	-40,70	-3 125,76
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Skladba P1 :

m.č.401 : 7,2

7,20000

m.č.404 : 9,9

9,90000

m.č.405 : 29,1

29,10000

m.č.406 : 22,4

22,40000

Skladba P2 :

m.č.402 : 1,5

1,50000

m.č.403 : 6,7

6,70000

65	713191100R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, bez dodávky materiálu	m2	76,80000	-35,60	-2 734,08
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Skladba P1 :

m.č.401 : 7,2

7,20000

m.č.404 : 9,9

9,90000

m.č.405 : 29,1

29,10000

m.č.406 : 22,4

22,40000

Skladba P2 :

m.č.402 : 1,5 1,50000
m.č.403 : 6,7 6,70000

66	28375705R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku = 150 kPa	m3	12,53376	-2 648,00	-33 189,40
----	-----------	--	----	----------	-----------	------------

ztratiné 2% : 76,8*0,16*1,02 12,53376

67	69366197R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,0 mm; plošná hmotnost = 200 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 12,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 7,5 kN/m	m2	80,64000	-24,30	-1 959,55
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------

ztratiné 5% : 76,8*1,05 80,64000

68	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	0,32947	-1 141,60	-376,12
----	--------------	---	---	---------	-----------	---------

50 m vodorovně

Díl: 725		Zařizovací předměty				0,00
-----------------	--	----------------------------	--	--	--	-------------

69	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	1,00000	0,00	0,00
----	--------------	---	--------	---------	------	------

Díl: 728		Vzduchotechnika				-12 785,41
-----------------	--	------------------------	--	--	--	-------------------

70	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	-251,60	-251,60
----	--------------	--	-----	---------	---------	---------

71	85.01	axiální ventilátor, 100 m3/H/18W/230V, dle PD	kus	1,00000	-1 250,00	-1 250,00
----	-------	---	-----	---------	-----------	-----------

72	86.31	VZT1 + VZT2 potrubí vedené pod stropem 110x55, včetně tvarovek, kompletní provedení	m	8,80000	-1 100,00	-9 680,00
----	-------	---	---	---------	-----------	-----------

4+4,8 :

8,8 8,80000

73	86.3	Mřížka na VZT potrubí, provedení dle PD	kus	2,00000	-350,00	-700,00
----	------	---	-----	---------	---------	---------

74	86.4	Žaluziová klapka	kus	2,00000	-450,00	-900,00
----	------	------------------	-----	---------	---------	---------

75	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m	t	0,00100	-3 808,00	-3,81
----	--------------	---	---	---------	-----------	-------

vodorovně do 50 m

Díl: 762		Konstrukce tesařské				-78 698,06
-----------------	--	----------------------------	--	--	--	-------------------

76	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm	m2	50,76000	-39,40	-1 999,94
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

ozn. 5 m.č. 401, 407 : (6,9+22,4) :

ozn. 7 m.č. 404 : 11,6 :

ozn. 6 m.č. 406 : 28,8 :

69,7 69,70000

77	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm	m2	28,80000	0,00	0,00
----	--------------	---	----	----------	------	------

ozn. 6 m.č. 406 : 28,8 :

28,8 28,80000

78	762512125R00	Položení podlah pod PVC montáž desek cementotřískových ve dvou vrstvách šroubováním	m2	76,80000	-282,40	-21 688,32
----	--------------	---	----	----------	---------	------------

Skladba P1 :

m.č.401 : 7,2 7,20000

m.č.404 : 9,9 9,90000

m.č.405 : 29,1 29,10000

m.č.406 : 22,4 22,40000

Skladba P2 :

m.č.402 : 1,5 1,50000

m.č.403 : 6,7 6,70000

79	60721539R	deska dřevotřísková tl = 16 mm; prostředí suché (P2); hrana: P + D; RtF: D	m2	165,88800	-325,00	-53 913,60
----	-----------	--	----	-----------	---------	------------

2 vrstvy - ztratiné 8% : 76,8*2*1,08 165,88800

80	762811210RT3	Záklop stropů s dodávkou materiálu z hrubých prken, tloušťky 24 mm, vrchního na sraz, spáry zakryty lepenkovými pásy nebo lištami	m2	4,50000	-243,60	-1 096,20
----	--------------	---	----	---------	---------	-----------

Záklop stropu, zesílení pod příčkami : 4,5 :

4,5 4,50000

81	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	t	2,05483	0,00	0,00
----	--------------	---	---	---------	------	------

50 m vodorovně

Díl: 763		Dřevostavby				-20 071,76
-----------------	--	--------------------	--	--	--	-------------------

82	763613121RT1	Montáž záklop stropů, z desek tl. do 18 mm, na sraz, sponkováním, bez dodávky desky	m2	76,80000	-110,00	-8 448,00
----	--------------	---	----	----------	---------	-----------

vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu

Skladba P1 :

m.č.401 : 7,2 7,20000

m.č.404 : 9,9 9,90000

m.č.405 : 29,1 29,10000

m.č.406 : 22,4 22,40000

Skladba P2 :

m.č.402 : 1,5 1,50000

m.č.403 : 6,7 6,70000

83	60725009R	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl = 10,0 mm; povrch: nebrusřený; hrana: rovná	m2	82,94400	-132,80	-11 014,96
ztratné 8% : 76,8*1,08				82,94400		
84	998763101R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	t	0,50565	-1 204,00	-608,80
50 m vodorovně						
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				-77 023,81
85	766421821R00	Demontáž obložení podhledů palubkami	m2	35,70000	0,00	0,00
púdorys bourání :						
ozn. 3 - odstranění stávajícího obložení stropu :						
m.č.401 : 6,9				6,90000		
m.č.406 : 28,8				28,80000		
86	766421822R00	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	17,85000	-33,60	-599,76
ozn. 3, m.č. 401, 406 : 6,9+28,8 :						
35,7				35,70000		
87	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	10,14000	0,00	0,00
m.č. 401 : (3,52+2,4)*2 :						
-0,85*2 :						
10,14				10,14000		
88	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	10,14000	0,00	0,00
m.č. 401 : (3,52+2,4)*2 :						
-0,85*2 :						
10,14				10,14000		
89	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky přes 100 mm	kus	1,00000	-134,80	-134,80
90	611 01	Prah dřevěný masivní délky 100cm šíře 25cm	kus	1,00000	-500,00	-500,00
vchodové dveře : 1				1,00000		
91	766.1	1T - D+M NOVÉ vnitřní dveře 800X1970mm, vč.obložkové zárubně a kování, pravé, provedení dle PD, dle výběru investora	kus	1,00000	-9 800,00	-9 800,00
Vnitřní dveře částečně prosklené						
Materiál - CPL laminát						
Barva dle investora						
Obložková zárubeň						
Tloušťka stěny 10cm						
výplň dveří - odlehčená DTD deska						
kování - materiál nerez matná, zámek pro dózický klíč						
včetně dopravy a staveništního přesunu hmot						
92	766.2	2T - D+M NOVÉ vnitřní dveře 800X1970mm, vč.obložkové zárubně a kování, levé, provedení dle PD, dle výběru investora	kus	1,00000	-9 800,00	-9 800,00
Vnitřní dveře částečně prosklené						
Materiál - CPL laminát						
Barva dle investora						
Obložková zárubeň						
Tloušťka stěny 10cm						
výplň dveří - odlehčená DTD deska						
kování - materiál nerez matná, zámek pro dózický klíč						
včetně dopravy a staveništního přesunu hmot						
93	766.3	3T - D+M NOVÉ vnitřní dveře 800X1970mm, vč.obložkové zárubně a kování, levé, provedení dle PD, dle výběru investora	kus	1,00000	-9 800,00	-9 800,00
Vnitřní dveře částečně prosklené						
Materiál - CPL laminát						
Barva dle investora						
Obložková zárubeň						
Tloušťka stěny 50cm						
výplň dveří - odlehčená DTD deska						
kování - materiál nerez matná, zámek pro dózický klíč						
včetně dopravy a staveništního přesunu hmot						
94	766.4	4T - D+M NOVÉ vnitřní dveře 700X1970mm, vč.obložkové zárubně a kování, levé, provedení dle PD, dle výběru investora	kus	2,00000	-8 900,00	-17 800,00
Vnitřní dveře plné						
Materiál - CPL laminát						
Barva dle investora						
Obložková zárubeň						
Tloušťka stěny 10cm						

výplň dveří - odlehčená DTD deska
kování - materiál nerez matná, wc zámek
včetně dopravy a staveništního přesunu hmot

95	766.5	5T - D+M NOVÉ vstupní dveře plné 900x1970 mm,požární odolnost EI 30 DP3, včetně kování, dle výběru investora Dveře otvírávé pravéVstupní dveře do bytu, plné, levé Bezpečnostní třída 3 Požární odolnost EI 30 DP3 tloušťka stěny 25cm kování bezpečnostní s překrytím vložky třída 4 Kování - koule x klika, kukátko, štítek na jméno zvukový útlum 32db včetně dopravy a staveništního přesunu hmot	kus	1,00000	-25 000,00	-25 000,00
----	-------	---	-----	---------	------------	------------

96	766.71	Neprůhledná fólie na oknech, provedení dle PD pozn. 6 - na stávající okna bude nalepena neprůhledná fólie : 0,81*1,92 0,5*1,67	m2	2,39020 1,55520 0,83500	-1 500,00	-3 585,30
----	--------	--	----	-------------------------------	-----------	-----------

97	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00331	-1 194,40	-3,95
----	--------------	---	---	---------	-----------	-------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	-989,08
-----------------	------------------------------	----------------

98	767612915.1	Oprava - seřízení plastového okna Bude provedeno seřízení a promazání kování stávajících plastových výplní otvorů a bude provedena kontrola těsnění v případě jejich poškození. 0,72*1,92 0,81*1,92 0,5*1,67 1,03*1,98*3	m2	9,89080 1,38240 1,55520 0,83500 6,11820	-100,00	-989,08
----	-------------	---	----	---	---------	---------

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	-13 277,60
-----------------	------------------------------------	-------------------

99	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 8,20000	m2	8,20000 8,20000	-7,20	-59,04
----	--------------	---	----	--------------------	-------	--------

100	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 8,20000	m2	8,20000 8,20000	-46,00	-377,20
-----	--------------	---	----	--------------------	--------	---------

101	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou tl. do 10 mm Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 8,20000	m2	8,20000 8,20000	-130,00	-1 066,00
-----	--------------	--	----	--------------------	---------	-----------

102	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele Skladba P2 : m.č.402 : 1,5 m.č.403 : 6,7	m2	8,20000 1,50000 6,70000	-640,00	-5 248,00
-----	--------------	---	----	-------------------------------	---------	-----------

103	771577133R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, m.č.402 : 0,7 m.č.403 : 0,7	m	1,40000 0,70000 0,70000	-408,00	-571,20
-----	--------------	---	---	-------------------------------	---------	---------

104	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. m.č.402 : (1,0+1,44)*2 m.č.403 : (3,07+2,67)*2	m	16,36000 4,88000 11,48000	-67,20	-1 099,39
-----	--------------	--	---	---------------------------------	--------	-----------

105	59764210R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R10; povrch: hladký, matný, protiskluzová úprava; barva: šedá ztrátne 10% : 8,2*1,10	m2	9,02000 9,02000	-461,60	-4 163,63
-----	-----------	---	----	--------------------	---------	-----------

106	58581721.AR	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; pevnost v tlaku 25,0 MPa; tl. vrstvy 2,0 až 22,0 mm Spotřeba: cca 1,7 kg/m2/mm=0,85/m2/1mm : 8,2*0,85*5	kg	34,85000 34,85000	-15,00	-522,75
-----	-------------	--	----	----------------------	--------	---------

107	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,25235	-675,20	-170,39
-----	--------------	---	---	---------	---------	---------

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové	0,00
-----------------	------------------------------------	-------------

108	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt ozn.6 : m.č.406 : 28,8	m2	28,80000 28,80000	0,00	0,00
-----	--------------	--	----	----------------------	------	------

109	775531800R00	Demontáž parketových tabulí lepených včetně lišt a uložení sutě na hromady ozn.5 : m.č.407 : 22,4 m.č.401 : 6,9	m2	29,30000 22,40000 6,90000	0,00	0,00
-----	--------------	--	----	---------------------------------	------	------

110	775561800R00	Demontáž podlah lamelových (plovoucích) lepených laminátových, dýhovaných, dřevěných, korkových, vinylových, PVC, linoleových. včetně soklových lišt a podkladní podložky. púdorys bourání : "5" - laminátová podlaha odstranění : m.č.401 : 6,9 m.č.407 : 22,4	m2	29,30000	0,00	0,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				-105 734,12
111	776511820R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2 ozn. 5 m.č. 401, 407 : (6,9+22,4) : ozn. 7 m.č. 404 : 11,6*3 : ozn. 9 m.č. 402,403 : (1,4+1,4) : 66,9	m2	66,90000	0,00	0,00
112	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	41,22000	0,00	0,00
113	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 68,60000	m2	68,60000	-7,20	-493,92
114	776101115R00	Přípravné práce vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 68,60000	m2	68,60000	-74,80	-5 131,28
115	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 68,60000	m2	68,60000	-23,40	-1 605,24
116	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě čtverců z PVC nebo vinylu, montáž, Lepidlo montážní Skladba P1 : m.č.401 : 7,2 m.č.404 : 9,9 m.č.405 : 29,1 m.č.406 : 22,4	m2	68,60000	-276,40	-18 961,04
117	284122075R	Krytina podlahová vinylová heterogenní; lamely; tl = 2,50 mm; š = 180 mm; nášlapná vrstva = 0,55 mm; zatížení: 23, 33, 42; protiskluznost: R10; Lw = 4 dB; trvalá deformace do 0,10 mm; rozměrová stálost do 0,15 %; RtF: Bfl; - s1 Vinyl dle PD Minimální hodnoty: · vinyl plnoplošně lepeno · třída zátěže 23 bytová vysoká · celková tloušťka 2,2 mm · nášlapná vrstva 0,4 mm · ochranná vrstva PUR · odolnost na kolečkovou židli dle výběru investora ztrátě 3% : 68,6*1,03	m2	70,65800	-750,00	-52 993,50
118	776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, Lepidlo montážní Skladba P1 : m.č.401 : (4,3+2,41)*2-(0,8*2+0,9+0,7*2) m.č.404 : (2,21+4,43)*2-0,7 m.č.405 : (6,25+4,67)*2-0,8*2+0,45*2 m.č.406 : (4,4+5,95+3,14+6,081)-0,8	m	62,01100	-75,50	-4 681,83
119	28416080.AR	Lišta soklová MDF; opláštění: plast; š = 15 mm; v = 60 mm ztrátě 2% : 62,011*1,02	m	63,25122	-109,60	-6 932,33
120	585500651R	vyrovnávací stěrka flexibilní; CT C20 F4; cementová, anhydrit; pro podlahy; samonivelační; tl. vrstvy do 13,0 mm; zrnitost 0,00 až 0,63 mm; barva šedá spotřeba cca 1,4 kg / m2 / mm vrstvy : 68,6*1,4*8	kg	768,32000	-15,60	-11 985,79
121	24616010R	Penetrace funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní) Spotřeba: 0,20 kg/m2 : 68,6*0,20	kg	13,72000	-168,80	-2 315,94
122	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	1,13730	-556,80	-633,25
Díl: 781		Obklady keramické				-53 091,46

123	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 124 : 38,15580	m2	38,15580	-46,00	-1 755,17
124	781475116R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 300 mm, , kladených do flexibilního tmele m.č.402 : (1,0+1,44)*2*1,6 m.č.403 : (3,07+2,67)*2*2,75 odpočet otvory : -(0,7*1,97+0,81*1,92+0,5*1,67) přípočet ostění a parapet : 0,3*(1,92*2+1,67*2)+0,3*(0,81+0,5)	m2	38,15580	-637,60	-24 328,14
125	781497131R00	Lišty k obkladům profil ukončovací nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, m.č.402 : (1,0+1,44)*2-0,7	m	4,18000	-408,00	-1 705,44
126	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm, m.č.403 : 5*2,75 m.č.402 : 2*2,75	m	19,25000	-511,20	-9 840,60
127	59782222R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 8,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: šedá ztrátne 10% : 38,1558*1,10	m2	41,97138	-352,80	-14 807,50
128	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,96950	-675,20	-654,61
Díl: 783		Nátěry				-301,90
129	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email, , Hmota nátěrová typ: email; funkce: dekorační; barva: šed střední včetně pomocného lešení. záruče vstupních dveří T/5 : (2*2,02+1,0)*(0,15+2*0,05)	m2	1,26000	-239,60	-301,90
Díl: 784		Malby				-23 338,32
130	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky m.č.401 : 7,2 m.č.402 : 1,5 m.č.403 : 6,7 m.č.404 : 9,9 m.č.405 : 29,1 m.č.406 : 22,4	m2	76,80000	-16,60	-1 274,88
131	784497941R00	Ostatní práce rozmývání podkladu, v místnostech do 3,8 m Odkaz na mn. položky pořadí 132 : 177,17619	m2	177,17619	0,00	0,00
132	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m půdorys nový stav : ostatní původní zdivo : m.č.404 : 2,21*2*2,89 odpočet otvory : -0,72*1,52 přípočet ostění : 0,3*(1,52*2+0,72) m.č.401 : (4,3+2,41+1,43)*2*2,89+0,15*2,8*2 odpočet otvory : -(0,8*1,97+0,9*1,97) m.č.405 : (4,67+6,25)*2*2,89 odpočet otvory : -(0,8*1,97*2+1,030*1,97*2) odpočet nové souvrství - zazdívka mezi m.č.405 a 406 : (1,775*2,38)-0,8*2,02*2 přípočet ostění : 0,34*(1,98*2+1,03)*2+0,45*(2,0*2+0,9) m.č.406 : (4,4+5,95+3,14+6,081)*2,89 odpočet otvorx : -(0,8*1,97+1,03*1,98) přípočet ostění : 0,34*(1,98*2+1,03) odpočet nové souvrství - zazdívka mezi m.č.405 a 406 : (1,775*2,38)-0,8*2,02*2 přípočet ostění : 0,34*(1,98*2+1,03)	m2	177,17619	0,00	0,00
133	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 135 : 258,35405	m2	258,35405	0,00	0,00
134	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Odkaz na mn. položky pořadí 135 : 258,35405	m2	258,35405	-21,20	-5 477,11
135	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné, Hmota nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá stropy : m.č.401 : 7,2 m.č.402 : 1,5 m.č.403 : 6,7	m2	258,35405	-64,20	-16 586,33

m.č.404 : 9,9	9,90000
m.č.405 : 29,1	29,10000
m.č.406 : 22,4	22,40000
stěny :	
m.č.401 : (4,3+2,41)*2*2,75	36,90500
odpočet otvory : -(0,8*1,97*2+0,7*1,97*2+0,9*1,97)	-7,68300
přípočet ostění : 0,2*(2,0*2+1,0)	1,00000
m.č.402 : (1,0+1,44)*2*(2,75-1,6)	5,61200
m.č.403 : 0,3*(0,81+0,5)	0,39300
m.č.404 : (4,43+2,21)*2*2,75	36,52000
odpočet otvory : -(0,8*1,97+0,72*1,52)	-2,67040
přípočet ostění : 0,3*(1,52*2+0,72)	1,12800
m.č.405 : (4,67+6,25)*2*2,75	60,06000
odpočet otvory : -(0,8*1,97*2+1,030*1,97*2)	-7,21020
přípočet ostění : 0,34*(1,98*2+1,03)*2+0,45*(2,0*2+0,9)	5,59820
m.č.406 : (4,4+5,95+3,14+6,081)*2,75	53,82025
odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,03*1,98)	-3,61540
přípočet ostění : 0,34*(1,98*2+1,03)	1,69660

Díl: 787	Zasklívání				-351,64
136	787 01	Dodávka a montáž zrcadla s řazetou 50 x 80 cm včetně dodání lepidla	kus	1,00000	-350,00

Nad umyvadlo bude nalepeno na obklad zrcadlo 50x80 cm.

koupelna : 1 1,00000

137	998787102R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 12 m	t	0,00200	-818,40
		50 m vodorovně			-1,64

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				0,00
-----------------	--	--	--	--	-------------

138	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	47,41452	0,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 143 : 5,93079		5,93079	
		Odkaz na mn. položky pořadí 144 : 41,21345		41,21345	
		Odkaz na mn. položky pořadí 145 : 0,23745		0,23745	
		Odkaz na mn. položky pořadí 146 : 0,03283		0,03283	

139	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	142,24355	0,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 138 : 47,41452*3		142,24355	

140	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	47,41452	0,00
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.			
		Odkaz na mn. položky pořadí 138 : 47,41452		47,41452	

141	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	900,87585	0,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 140 : 47,41452*19		900,87585	

142	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	47,41452	0,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 138 : 47,41452		47,41452	

143	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	5,93079	0,00
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady			
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 50 : 0,65877		0,65877	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 51 : 0,19135		0,19135	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 52 : 0,05319		0,05319	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 57 : 0,58994		0,58994	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 76 : 0,97580		0,97580	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 77 : 1,00800		1,00800	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 85 : 0,39199		0,39199	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 86 : 0,28560		0,28560	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 87 : 0,08112		0,08112	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 88 : 0,11134		0,11134	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 108 : 0,57600		0,57600	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 109 : 0,58600		0,58600	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 110 : 0,26224		0,26224	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 132 : 0,15946		0,15946	

144	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	41,21345	0,00
-----	--------------	---	---	----------	------

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 44 : 8,72169 8,72169

-846 199,68

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0071-4	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
O:	01	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-1 552,00
1	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	8,00000	-106,00	-848,00

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

Vodovod : 8,0 :

8

8,00000

2	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	5,00000	-140,80	-704,00
---	--------------	---	---	---------	---------	---------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

Kanalizace : 5,0 :

5

5,00000

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				-20 475,44
-----------------	--	---------------------------	--	--	--	-------------------

3	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	7,00000	-12,50	-87,50
---	--------------	---	---	---------	--------	--------

odpadního nebo připojovacího,

4	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	5,00000	-33,40	-167,00
---	--------------	---	---	---------	--------	---------

odpadního nebo připojovacího,

5	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	1,00000	-432,00	-432,00
---	--------------	---	-----	---------	---------	---------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

6	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	10,00000	-256,80	-2 568,00
---	--------------	--	---	----------	---------	-----------

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

7	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	11,00000	-330,80	-3 638,80
---	--------------	--	---	----------	---------	-----------

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

8	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	3,00000	-809,60	-2 428,80
---	--------------	--	---	---------	---------	-----------

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

9	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	3,00000	-644,80	-1 934,40
---	--------------	---	---	---------	---------	-----------

včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.

Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.

Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.

10	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	3,00000	-79,90	-239,70
----	--------------	--	-----	---------	--------	---------

vyvedení a upevnění odpadních výpustek,

11	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	-88,80	-177,60
----	--------------	--	-----	---------	--------	---------

vyvedení a upevnění odpadních výpustek,

12	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	-132,00	-132,00
----	--------------	---	-----	---------	---------	---------

vyvedení a upevnění odpadních výpustek,

13	721273180R00	Ventilační hlavice D 50, 75 mm, podomítkový přívzdušňovací ventil s vyjímatelnou funkční částí, stavební ochrannou zátkou a krytem, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-1 740,00	-1 740,00
----	--------------	--	-----	---------	-----------	-----------

14	725850145R00	Ventily odpadní pro klimatizační vzduchotechnické jednotky, odvody kondenzátu z komínů, materiál PP, odpad vodorovný; vodní zápach. uzávěrka, D 40 mm, včetně dodá..., Příslušenství vzduchotechnické jednotky	kus	1,00000	-1 051,20	-1 051,20
----	--------------	--	-----	---------	-----------	-----------

15	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	27,00000	-25,20	-680,40
----	--------------	---	---	----------	--------	---------

10,0+11,0+3,0+3,0 :

27

27,00000

16	725859102R00	Montáž ventilu odpadního přes D 32 mm do D 50 mm	kus	2,00000	-151,20	-302,40
----	--------------	--	-----	---------	---------	---------

Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 2,00000 :

2

2,00000

17	55161630R	sifon podomítkový, pračkový; plast; 40/50; nerez krytka	kus	2,00000	-450,00	-900,00
----	-----------	---	-----	---------	---------	---------

pro pračku/myčku : 2 :

2

2,00000

18	721213041RT3	Montáž sprchového odtokového žlabu s dodávkou a provedením betonové zálivky, standardní výška odtoku	kus	1,00000	-2 020,00	-2 020,00
Bez dodávky betonu. Bez hydroizolace.						
19	55231826R	Žlab sprchový ke stěně; materiál: nerez; bez krytu; tvar: rovný; dl = 1 150 mm; š = 60 mm; stav. výška 100 až 158 mm	kus	1,00000	-1 500,00	-1 500,00
20	552318806R	Mřížka vtoková perforovaná; materiál: nerez; tvar: rovný; dl = 1 150 mm; š = 53 mm; v = 15 mm	kus	1,00000	-250,00	-250,00
21	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,29289	-770,40	-225,64
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 722 Vnitřní vodovod						-29 518,68
22	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	12,00000	0,00	0,00
DN15-20 : 12,0 : 1212,00000						
23	722130802R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes DN 25 do DN 40	m	3,00000	0,00	0,00
DN32 : 3,0 : 33,00000						
24	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	15,00000	0,00	0,00
25	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závity, G 3/4"	kus	4,00000	0,00	0,00
26	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	2,00000	-24,90	-49,80
27	722131934R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 32	kus	1,00000	-583,20	-583,20
28	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-RCT; ds = 20,0 mm; ds3 = 20,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C	m	23,00000	-228,80	-5 262,40
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
29	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-RCT; ds = 25,0 mm; ds3 = 25,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C	m	10,00000	-284,80	-2 848,00
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
30	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-RCT; ds = 32,0 mm; ds3 = 32,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C	m	6,00000	-376,00	-2 256,00
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
31	722181213RZ6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 20 mm	m	23,00000	-82,40	-1 895,20
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
32	722181213RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 25 mm	m	10,00000	-84,80	-848,00
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
33	722181213RU1	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 32 mm	m	6,00000	-96,00	-576,00
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
34	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	-230,00	-2 070,00
35	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	-84,00	-168,00
včetně vypuštění a napuštění,						
36	722237643R00	Ventil zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, , mosaz	kus	1,00000	-2 328,00	-2 328,00
37	722235823R00	Ventil ventil redukční bez manometru, šroubení-šroubení, DN 25, PN 25, mosaz	kus	1,00000	-1 964,00	-1 964,00
38	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	-400,80	-801,60
39	722237123R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-576,80	-576,80
40	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-408,80	-408,80
41	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	1,00000	-346,00	-346,00
42	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	39,00000	-15,00	-585,00
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 23,0+10,0+6,0 : 3939,00000						
43	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	39,00000	-33,30	-1 298,70
Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
44	724231125R00	Příslušenství domovních vodáren měřící manometr (tlakoměr) vodotěsný B 3382 V, D100	soubor	1,00000	-1 636,00	-1 636,00
45	725530152R00	Ventil pojistný DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-995,20	-995,20
46	38822125R	příslušenství vodoměrů vysílač impulzů, teplota do 50°C, s varistorem	kus	1,00000	-2 000,00	-2 000,00

47	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,03214	-684,00	-21,98
vodorovně do 50 m						
Díl: 725		Zařizovací předměty				-23 469,36
48	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	0,00	0,00
49	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	0,00	0,00
50	725240812R00	Demontáž sprchových kabin a mís mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	0,00	0,00
51	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	0,00	0,00
52	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	soubor	1,00000	0,00	0,00
53	725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách	soubor	1,00000	0,00	0,00
bez výtokových armatur,						
54	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	0,00	0,00
55	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru	soubor	2,00000	0,00	0,00
56	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	4,00000	-252,80	-1 011,20
57	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	-240,40	-480,80
pračka/myčka : 1+1 :						
2				2,00000		
58	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	-787,20	-787,20
59	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	-901,60	-901,60
Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
60	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	-234,00	-234,00
61	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	-1 560,00	-1 560,00
62	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	-416,80	-416,80
63	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	-110,80	-110,80
64	725989101R00	Montáž dvířek kovových i plastových	kus	1,00000	-188,40	-188,40
65	64240062R	Mísa záchodová keramická se samostatným přívodem vody; zabudování: nástěnné; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; povrchová úprava: lesklá glazura	kus	1,00000	-1 840,00	-1 840,00
66	551674068R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá	kus	1,00000	-646,40	-646,40
67	64214361R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 600 mm; hl = 490 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed	kus	1,00000	-1 146,40	-1 146,40
68	55145001R	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	-1 200,00	-1 200,00
69	551450090R	Baterie směšovací páková; použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč 130 až 170 mm; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	-2 100,00	-2 100,00
70	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	-450,00	-450,00
71	554 R11	Dodávka - Zástěna sprchová - rozměru 1350 x 1850 mm (šxv) s dveřmi - bezpečnostní sklo, komplet provedení	kus	1,00000	-10 000,00	-10 000,00
72	28349012R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 200 mm; výška = 300 mm; materiál: plast; počet křídel: 1	kus	1,00000	-350,00	-350,00
73	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,05658	-808,80	-45,76
vodorovně do 50 m						
Díl: 726		Předstěnové systémy				-8 288,55
74	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy n..., Systém předstěnový použití: záchodová mísa; pro zazdění mokrým procesem; v = 1 080 mm; š = 420 mm; hl = 120 mm; připojení vody: zezadu, shora; R; 1...	soubor	1,00000	-7 332,00	-7 332,00
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.						
75	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	-950,00	-950,00
76	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m	t	0,00740	-884,80	-6,55
vodorovně do 50 m						
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-1 790,62
77	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,54026	-737,60	-398,50
78	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,62078	-352,40	-571,16
0,54026*3				1,62078		
79	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,54026	-302,00	-163,16
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.						
80	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,54026	-240,80	-130,09
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
81	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	10,26494	-21,10	-216,59
0,54026*19				10,26494		
82	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	0,51566	-372,06	-191,86

17 107

83	979990191R00	Poplatek za uložení suti - plastové výrobky, skupina odpadu 170203	t	0,02460	-4 848,00	-119,26
----	--------------	--	---	---------	-----------	---------

kategorie 17 02 03 plasty

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 0,01470

0,01470

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 0,00990

0,00990

Celkem					-85 094,65
--------	--	--	--	--	------------

S:	0071-4	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
O:	01	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
R:	3	Plynoinstalace

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
2	974042532R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	4,00000	-174,00	-696,00
s betonovým podkladem,						

bezešvých ČSN 42 0250 a běžných ČSN 42 5710 - jakost 11353.0,
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Díl: 783	Nátěry					-522,20
12	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem, Hmota nátěrová funkce: protikorozní	m	7,00000	-74,60	-522,20
na vzduchu schnoucí						

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-402,39
14	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,12625	-737,60	-93,12
15	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,37875	-352,40	-133,47
		0,12625*3	0,37875			

17	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,12625	-240,80	-30,40
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
18	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,39875	-21,10	-50,61
				0,12625*19	2,39875	

Celkem	-8 974,56
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0071-4	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
O:	01	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
R:	4	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-4 160,00
1	970031030R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 30 mm	m	2,00000	-2 080,00	-4 160,00
Díl: 713		Izolace tepelné				-4 161,92
2	713462112U00	Izol potrubí skruž PE spona DN 15	m	4,00000	-35,00	-140,00
3	713462113U00	Izol potrubí skruž PE spona DN 18	m	6,00000	-40,00	-240,00
4	713462114U00	Izol potrubí skruž PE spona DN 22	m	28,00000	-45,00	-1 260,00
5	73201	Izolace návleková DN 15/tl.20	m	16,00000	-35,00	-560,00
6	73202	Izolace návleková DN 18/tl.20	m	16,00000	-40,00	-640,00
7	73203	Izolace návleková DN 22/tl.20	m	28,00000	-45,00	-1 260,00
8	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,06000	-1 032,00	-61,92
50 m vodorovně						

Díl: 731		Kotelny				-65 628,49
9	731249124R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) na kapalná a plynná paliva přes 23 do 29 kW	soubor	1,00000	-4 176,00	-4 176,00
10	731PC024	Plyn.kotle kondenzační 25kW s vestavěným zásobníkem	ks	1,00000	-55 000,00	-55 000,00
11	731PC025	Koaxiální odkouření 80/125 přes stávající komín D+M	m	11,00000	-450,00	-4 950,00
12	731PC025	Ekvitermí regulace vč.montáže a zapojení, interface,termostat	soub.	1,00000	-1 500,00	-1 500,00
13	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,00046	-5 408,00	-2,49
vodorovně do 50 m						

Díl: 733		Rozvod potrubí				-18 662,97
14	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 250; de = 15,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	4,00000	-385,20	-1 540,80

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

15	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 250; de = 18,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	6,00000	-440,00	-2 640,00
----	--------------	--	---	---------	---------	-----------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

16	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, Trubka měděná R 250; de = 22,0 mm; tl. stěny = 1,0 mm; teplota média do 120 °C	m	28,00000	-501,60	-14 044,80
----	--------------	--	---	----------	---------	------------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

17	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	38,00000	-9,40	-357,20
----	--------------	---	---	----------	-------	---------

Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.

18	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,05452	-1 470,40	-80,17
----	--------------	---	---	---------	-----------	--------

Díl: 734		Armatury				-6 607,01
19	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	-134,40	-268,80
20	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-358,40	-358,40
21	734221672R00	Hlavice termostatická hlavice, , , , , , ,	kus	6,00000	-398,40	-2 390,40
22	734233122R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	-466,40	-1 399,20
23	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-473,60	-473,60
24	734263772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	-79,60	-398,00
25	734263773R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 18 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-125,60	-125,60
26	734293223R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-409,60	-409,60
27	734266421C00	H kus pro střed.napojení DN10	kus	4,00000	0,00	0,00
28	734266422R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, přímé, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-777,60	-777,60
29	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00524	-1 108,00	-5,81

Díl: 735		Otopná tělesa				-28 611,92
-----------------	--	----------------------	--	--	--	-------------------

30	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládaním	kus	6,00000	-136,40	-818,40
31	735157164R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídatných přestupných ploch 0, výška 600 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-3 436,00	-3 436,00
32	735157662R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídatných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 600 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-4 512,00	-4 512,00
33	735157664R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídatných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	-5 036,00	-10 072,00
34	735157668R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídatných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1200 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	-6 100,00	-6 100,00
35	484518233R	Těleso otopné s přirozeným prouděním - trubkové; materiál: uhlíková ocel; H = 1 820 mm; B = 30 mm; L = 450 mm; l = 50 mm; tvar trubky: kruhový; tepelný výkon (50) = 725 W	kus	1,00000	-3 492,00	-3 492,00
36	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	t	0,14526	-1 249,60	-181,52

Díl: 799	Ostatní				-2 450,00
37 799 R01	Vypuštění a napuštění vody otopného systému, komplexní vyzkoušení	soubor	1,00000	0,00	0,00
38 799 R02	Zkoušky v rámci montážních prací, Topná zkouška	soubor	1,00000	-450,00	-450,00
39 799 R03	Vyregulování systému, zkoušky, uvedení do provozu, revize	soubor	1,00000	-1 200,00	-1 200,00
40 799 R04	Stavební připomoci - průrazy, drážky, zapravení maltou	soubor	1,00000	0,00	0,00
41 799101113	Montážní a kotvicí materiál	soubor	1,00000	-800,00	-800,00

Celkem	-130 282,31
--------	-------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0071-4	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
O:	01	Stavební úpravy bytu Koliště 57 - byt 11 - Méněpráce
R:	6	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D1		Rozvaděč				-6 900,00
1	Pol5	Rozvaděč	ks	1,00000	-2 500,00	-2 500,00

Rozvaděč RB se skládá ze 1ks 54M(3x18)

Plastový nástěnný

/řívod zdola

Vývody nahoru

Krytí IP40/IP20

Přípojnice PEN, N+PE

2	Pol3	Krabice (KP, KO, KR, KT)	ks	80,00000	-55,00	-4 400,00
---	------	--------------------------	----	----------	--------	-----------

Díl: D2		C21M - Elektromontáže				-52 792,60
----------------	--	------------------------------	--	--	--	-------------------

3	210010002	trubka plastová ohebná instalační průměr 16mm (PO)	m	35,00000	-39,90	-1 396,50
4	210010003	trubka plastová ohebná instalační průměr 23mm (PO)	m	50,00000	-41,00	-2 050,00
5	210010301	krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	60,00000	-70,40	-4 224,00
6	210010311	krabice odbočná s víčkem (1902, KO 68, KU 68) kruhová bez zapojení	ks	15,00000	-70,40	-1 056,00
7	210010321	krabice odbočná s víčkem a svork. (1903, KR 68) kruhová vč. zapojení	ks	5,00000	-194,40	-972,00
8	210010321	krabice protahovací KT 100	ks	1,00000	-194,40	-194,40
9	210100001	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 2.5mm2	ks	60,00000	-25,20	-1 512,00
10	210100005	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 16mm2	ks	10,00000	-94,80	-948,00
11	210100001.1	ukončení vodiče UTP, osazení koncovkou	ks	6,00000	-40,00	-240,00
12	210110001	spínač nástěnný prostředí obyčejné 1-pólový řazení 1	ks	5,00000	-152,40	-762,00
13	210110003	sériový přepínač nástěnný prostředí obyčejné řazení 5	ks	1,00000	-162,80	-162,80
14	210110003	střídavý/kříživý přepínač nástěnný prostředí obyčejné, řazení 6/7	ks	7,00000	-162,80	-1 139,60
15	210111021	zásuvka v krabici prostředí obyčejné 10/16A 250V 2P+Z	ks	39,00000	-212,40	-8 283,60
16	210190001	montáž a zapojení oceloplech. rozvodnic do 20kg	ks	1,00000	-498,40	-498,40
17	210190001	úprava elektroměrového rozvaděče	ks	1,00000	-498,40	-498,40
18	210190001	demontáž stáv. el. instalace	ks	1,00000	-498,40	-498,40
19	210200010	montáž LED pásku	m	5,00000	-59,80	-299,00
20	210200027	montáž svítidla	ks	8,00000	-46,00	-368,00
21	210200027	zapojení zdroj 12 V	ks	1,00000	-150,00	-150,00
22	210200027	zapojení doběhové relé	ks	2,00000	-89,00	-178,00
23	210200027	montáž autonomní detekce požáru	ks	1,00000	-78,00	-78,00
24	210800105	CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PO)	m	165,00000	-34,90	-5 758,50
25	210800106	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PO)	m	195,00000	-34,90	-6 805,50
26	210800113	CYKY 4Bx10mm2 (CYKY 4J10) 750V (PO)	m	40,00000	-41,60	-1 664,00
27	210800115	CYKY 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5) 750V (PO)	m	70,00000	-34,90	-2 443,00
28	210800116	CYKY 5Cx2.5mm2 (CYKY 5J2.5) 750V (PO)	m	20,00000	-36,20	-724,00
29	210800525	CY 2.5mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU)	m	40,00000	-23,10	-924,00
30	210800526	CY 4mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU)	m	25,00000	-23,10	-577,50
31	210800529	CY 16mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU)	m	30,00000	-23,10	-693,00
32	211010002	osazení hmoždinky/příchytky do cihlového zdiva HM 8	ks	60,00000	-29,90	-1 794,00
33	215142150	domácí telefon	ks	1,00000	-850,00	-850,00
34	215142171	domácí vrátný	ks	1,00000	-450,00	-450,00
35	220280511.1	vodič KOAX	m	30,00000	-41,00	-1 230,00
36	220280511.1	vodič UTP Cat.6	m	70,00000	-41,00	-2 870,00
37	220730001	TV zásuvka	ks	1,00000	-250,00	-250,00
38	220730001	datová zásuvka RJ 45	ks	1,00000	-250,00	-250,00
Díl: D3		Revize, DSPS, zkoušky				-5 145,00
39	320410001	Celk.prohl.el.zařiz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont.	objem	1,00000	-1 500,00	-1 500,00

