



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

zastoupená kvestorem Ing. Michalem Hojdekrem, Ph.D., MBA

IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,

(dále jen propachtovatel)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s.

se sídlem Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Vlastimilem Blažkem

IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném

Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,

(dále jen „pachtýř“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0120000136,
kterou se mění předmět pachtu a výše pachtovného.**

Čl. I.

Změna předmětu pachtu

Předmět pachtu zemědělských pozemků v kat. území České Vrbné se rozšiřuje o **část p.č. 283/14 TTP o výměře 27 m²**, která je součástí půdního bloku 8102/1.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti činí celková výměra propachtovaných nemovitostí nově **175558 m²**.

Čl. II.

Změna výše pachtovného

Pachtovné, za probíhající pachtovní rok a roky následující činí, s ohledem na výše uvedené změny v předmětu pachtu a navýšení skutečně vynaložených nákladů na pachtovné **56 939,30 Kč**.

K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět **variabilní symbol 0125000495**.

Čl. III

Pozemky, které jsou předmětem pachtu, jsou specifikovány v příloze této dohody dle parcelních čísel, výměry, kultury, LV, na kterém jsou zapsány, s uvedením vlastníka pozemků, čísla smlouvy, kterou je pozemek (pozemky) propachtován Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích a údajem o výši pachtovného, které Jihočeská univerzita na pacht vynakládá.

Přílohou této dohody je rovněž mapa půdních bloků a dílů, a to jak mapa zachycující celý blok 8102/1 a 8102, tak detail s částí p.č. 282/14 zasahující do bloku 8102/1.

Čl. IV.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena. **Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.**

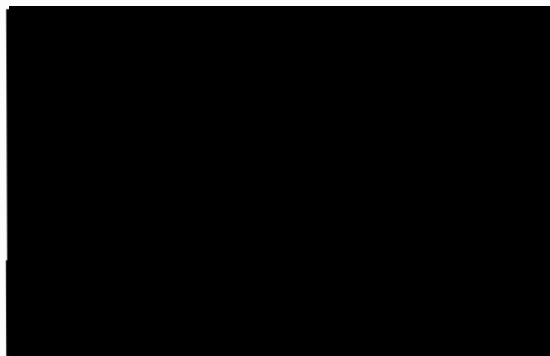
Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb.

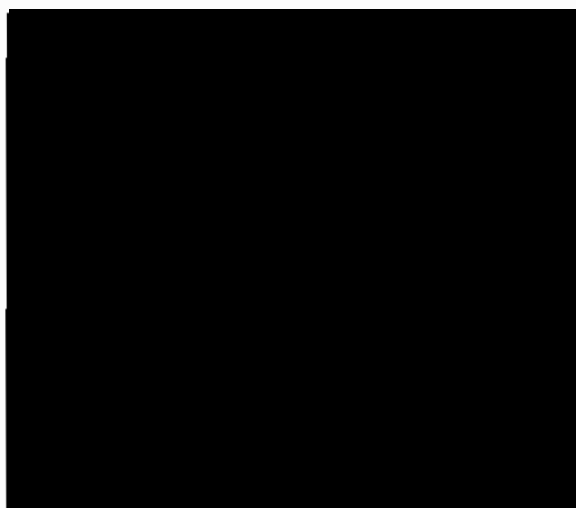
Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení*).

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne: 9.9.2025 V Krásné Hoře nad Vltavou dne: 14.8.2025



Ing. Michal Hojdecký, Ph.D., MBA
kvestor
(propachtovatel)



p.č.	kultura	výměra v m2	LV	celkem na LV m2	pozn	smlouva JU	roční pachtovné	pozn	KU České Vrbné
230/6	orná	67				FIS 0122000234	13 884,60 Kč	3000 Kč/ha/rok	
247/6	orná	2779							
249/5	orná	14179							
251/23	orná	2493							
258/1	orná	20650							
274/13	TTP	6114		46282					
251/1	orná	1947	213			FIS 0117000339	460,00 Kč	2100 Kč/ha/rok	
282/4	orná	246		2193					
376/9	TTP	611	121	611		FIS 0125000127	244,00 Kč	4000 Kč/ha/rok	
195/4	TTP	55	217			FIS 0124000392	22 810,10 Kč	4084Kč/ha/rok	
230/11	orná	246							
247/7	orná	11027							
249/1	orná	22432							
251/20	orná	8493							
251/24	orná	9367							
251/32	orná	41							
258/8	orná	464							
189/21	orná	134							
249/8	orná	126							
254/1	ost.pl.	1037		53422					
část 376/1	TTP	12847	12			FIS 0119000435	4 026,00 Kč	2500Kč/ha/rok	
376/16	ost.pl.	3257		16104					
290	TTP	39459	90	39459		FIS0121000296	11 837,70 Kč	3000Kč/ha/rok	
251/15	orná	2777	293			FIS 0117000560	804,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
251/13	orná	51							
251/17	orná	777							
284/4	orná	223		3828					
376/28	TTP	4106	137			FIS 0117000562	1 227,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
376/8	TTP	683							
376/5	ost.pl.	1056		5845					
375/9	TTP	7787	125	7787		FIS 0117000609	1 635,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
část 282/14	TTP	27	365	27		FIS 0125000131	10,90 Kč		
celkem		175558		175558			56 939,30 Kč		

Příloha
FIS 0125000495



