

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325233145

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] na  
základě pověření  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**SLALES, s. r. o.**  
se sídlem/s místem podnikání Vysoká 229,  
Kovářská  
PSC 43186  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
C 37443 vedená u Krajského soudu v Ústí nad  
Labem  
zastoupený: ---  
IČO: 05026245  
DIČ: cz05026245  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>609 Kč/m3</b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	110 m3
Úplata bez DPH:	66 990 Kč
DPH:	14 068 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>81 058 Kč</b>

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskyvatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**SLALES, s. r. o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325233145											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Klášterec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1470											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	60C07; 62A06; 62A07											
GPS souřadnice OM	50.607924N 13.424771E											
Skupina dřevin:	SM, BR, OL											
% zastoupení dřevin:	BR 67%; SM 29%; OL 1%											
Termín konání aukce od:	1.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	29.8.2025											
Termín zahájení těžby	16.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2025											
Vyvolávací cena:	66 990	Kč	Vysoutěžená cena:	66 990	Kč							
<b>Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)</b>												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	321		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								110	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Veškerý klest z plochy si může ponechat výherce aukce pro energetické účely. Veškerá těžená hmota hroubí tzn. od 7 cm na čepu, bude přijímána v hráních na OM a to dle dřevin a JPRL. Hmota slabší 7 cm na čepu bude již považována za klest a bude předmětem štěpkování. Pokud výherce aukce nebude mít o daný klest pro energetické účely zájem, požadujeme klest uklidit dle instrukcí revírnicka (např. klest uklidit do hromad či valů s max. šíří základny 2m, větve rozřezat do max. 2m délek, klest uklidit mimo přirozené zmlazení atd.).											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Neoznačené stromy popř. stromy nesoucí označení X - tyto stromy nejsou předmětem těžby a sjednaného obchodu. Kroužkované stromy = cílové stromy, nejsou předmětem těžby.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Předpokládané množství zjištěno součinem stromů vyznačených k těžbě a jejich průměrnou hmotností. Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny oranžovou barvou. 2) Více těžebních prvků - celková těžba na ploše 6,22 ha; PSK 60C07+62A06+62A07; těžba MÚ (MN, PÚ, PN), jednotlivý výběr po ploše - viz. zákres v mapě. Stromy k těžbě mají často ulámané vršky (vrcholkové zlomy po sněhu), některé stromy již suché, mohou nést známky rozpadu. Aukce s příjmem dříví na OM; třídění dle dřevin, sortimentů a JPRL. Kapacita skládky dostatečná- skládkování při okraji těžného porostu a při okraji plochy s plynovodem. Průběžný odvoz po domluvě s LS po změnění dříví na OM možný. Přístup do porostu přes pozemky s plynovodem tzn. opatnost je na místě. Dodržovat veškeré předpisy BOZP a PO. V okraji těžného porostu louka s ohradníkem pro dobytek -neponičit soukromý majetek a neužívat soukromé pozemky. 3) Celkem vyznačeno 321 ks (BR 217ks; SM 95ks; OL 9ks) v celkovém předpokládaném množství 110m3. 4) Technologie těžby - umožněna je kombinace technologií tzn. JMP+UKT s dlouhým lanem+VS (větší vyvážedka s pásy nevadí); část těžby klidně HRV+VS. 5) Terén pozvolný, přecházející do svahu, který padá dolů k silnici. Cca 30% těžby v prudkém svahu, proto doporučujeme traktor s dlouhým lanem. 6) V případě výskytu přirozeného zmlazení či podrostu např. BK, požadujeme šetrné kácení a co nejvíce zachovat tento podrost. 7) K těžbě i souše a ojedinele zpracování i vývrátů, vše dle instrukcí revírnicka. 8) Po skončení příslušných prací (těžba, přibližování, skládkování, odvoz případně štěpkování atd.) nutné vždy provést asanaci pracoviště (bude upřesněno v zadávacím listu - dočištění plochy po těžbě, vyčištění příkopů skládek, cest). Zařízení odřených stromů a odstranění zavěšených stromů vždy do konce pracovní směny. Nutná osobní prohlídka před aukcí, na pozdější reklamace nebude brán zřetel. Lesní dopravní síť udržovat v průjezdném a čistém stavu, dbát pokynů revírnicka a příslušné lesní správy. Srovnání a úklid LDS nutný. Stav LDS dobrý, odpovídá běžnému opotřebení. V porostu linky buď stávající nebo značené - "V" červená barva. 9) Zvl. St.: CHOPAV, Pásmo ohrožení: B. Revír 23 Brandov, [redacted], tel.: [redacted]. Za LS Klášterec [redacted], tel.: [redacted].											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	22.8.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

