

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325233154

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

SLALES, s. r. o.
se sídlem/s místem podnikání Vysoká 229,
Kovářská
PSC 43186
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 37443 vedená u Krajského soudu v Ústí nad
Labem
zastoupený: ---
IČO: 05026245
DIČ: cz05026245
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	584 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	100 m3
Úplata bez DPH:	58 370 Kč
DPH:	12 258 Kč
Úplata s DPH:	70 628 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

SLALES, s. r. o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325233154											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Klášterec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1470											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	5E4a											
GPS souřadnice OM	50.583982N 13.282445E											
Skupina dřevin:	BR, MD, SMP											
% zastoupení dřevin:	BR 55%; MD 35%; SMP 10%											
Termín konání aukce od:	1.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	2.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	29.8.2025											
Termín zahájení těžby	16.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.11.2025											
Vyvolávací cena:	58 370	Kč	Vysoutěžená cena:	58 370	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	542		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								100	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Veškerý klest z plochy si může ponechat výherce aukce pro energetické účely. Veškerá těžená hmota hroubí tzn. od 7 cm na čepu, bude přijímána v hraních na OM. Hmota slabší 7 cm na čepu bude již považována za klest a bude předmětem štěpkování. Pokud výherce aukce nebude mít o daný klest pro energetické účely zájem, požadujeme klest uklidit dle instrukcí revírnicka (hromady popř. valy - max. šíře základny 1m, klest uklidit mimo zmlazení).											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Neoznačené stromy popř. stromy nesoucí označení X - tyto stromy nejsou předmětem těžby a sjednaného obchodu.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Předpokládané množství zjištěno součinem stromů vyznačených k těžbě a jejich průměrnou hmotností. Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny oranžovou a červenou barvou. 2) Těžební prvek o velikosti 1,71ha. PSK 5E4a, těžba MÚ výběr - viz. zakres v mapě. Aukce s příjmem dříví na OM. Skládka OM prostorná. Celkem vyznačeno 542 ks (BR 301 ks; MD 190 ks; SMP 51 ks) v celkovém množství 100m3. Průměrná hmota BR 0,14; MD 0,29; SMP 0,04. 3) Technologie těžby: povolená je kombinace technologií, tzn. JMP+HRV+VS, případně JMP+UKT+VS. Terén pozvolný bez překážek. Porost je dosti rozvolněn. 4) V okrajích těžené plochy vzrostlé stromy - nesmí být poškozeny těžbou. Pod těžným porostem zmlazení SM+BK+JR - nepoškodí přirozené zmlazení těžbou. 5) Přibližovací vzdálenost na OM: 450m až 600m. Přibližovací linka přírodního rázu. 6) Odvozní cesta pevná - v majetku LČR, s.p.. OM 5C103 bezlesí viz. zakres mapa. 7) Uklid klestu: veškerý klest požadujeme z plochy vyvést k cestě na OM. Veškerý klest si ponechá výherce aukce pro energetické účely. Veškerá těžená hmota hroubí tzn. od 7 cm na čepu bude přijímána v hraních na OM. Hmota slabší 7 cm na čepu bude již považována za klest a bude předmětem štěpkování. 8) Po skončení příslušných prací (těžba, přibližování, skládkování, odvoz, štěpkování, atd.) nutné vždy provést asanaci pracoviště (bude upřesněno v zadávacím listu - vyčištění plochy, skládky, cesty atd.). Zatření odřených stromů a odstranění zavěšených stromů vždy do konce pracovní směny. Nutná osobní prohlídka před aukcí, na pozdější reklamace nebude brán zřetel. Lesní dopravní síť udržovat v příjezdném a čistém stavu, dbát pokynů revírnicka a příslušné lesní správy. Srovnání a uklid LDS nutný. LDS v dobrém stavu, odpovídá běžnému opotřebení. 9) Zvl. St.: 18 CHOPAV, Pásmo ohrožení: B, Ptačí oblast 2311 - Novodomské rašeliníště - Kovářská. V blízkosti těžby (těženého porostu) se nachází asfaltová komunikace, která již leží na území Německa a dále se v blízkosti nacházejí louky s ohradníky pro dobytek, vše v majetku soukromé osoby. Tzn. přísný zákaz vjíždění s technikou na cizí pozemky a opatrnost při těžbě nutná. Při těžbě v blízkosti asfaltové komunikace si výherce aukce zajistí bezpečné prostor těžby pomocí příslušného dopravního značení. Revír 21 Načetín, tel.: . Za LS Klášterec .											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OR/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	26.8.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

