

133

Městský úřad Rudná	Gj.
Došlo [- 5 -09- 2025	06324
Přílohy	Č.dor.zásilky
Zpracovatel 40	

Smlouva o poskytování odborných konzultací

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Objednatel:

Město Rudná

IČO: 00233773

DIČ: CZ00233773

se sídlem: Masarykova 94/53, 252 19 Rudná

zastoupené: Lubomírem Kocmanem, starostou

Zhotovitel:

Ing. Radek Prokeš, Ph.D.

autorizovaný krajinářský architekt ČKA 05 040

IČO: 04428269

DIČ: CZ8708190161

sídlo: Jihovýchodní VI/3116, Praha 4, 141 00



2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli odborné konzultace v oblasti krajinářské architektury, zejména:

- odborný dohled a doporučení k realizaci Studie systému sídelní zeleně,
- konzultace k údržbě a managementu městské zeleně,
- konzultace k návrhům nových výsadeb, úprav ploch a náhradní výsadby,
- účast na jednáních a terénních prohlídkách dle potřeb Objednatele.

Objednatel se zavazuje poskytnuté služby převzít a zaplatit sjednanou cenu.

3. Cena a platební podmínky

Cena bude účtována dle cenové nabídky viz příloha.

Zhotovitel vystaví po ukončení příslušného období fakturu se splatností 14 dní.

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

4. Způsob plnění

Konzultace budou probíhat podle potřeb Objednatele, po předchozí dohodě termínů.

Z každé konzultace bude vyhotoven písemný zápis, který Objednatel odsouhlasí (postačí e-mailem).

5. Práva a povinnosti stran

Zhotovitel je povinen poskytovat konzultace s odbornou péčí a v souladu se zásadami krajinářské architektury.

Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytné podklady a součinnost.

6. Doba trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem podpisu.

7. Ukončení smlouvy

Každá ze stran může smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

8. Závěrečná ustanovení

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením č. UR-170-19/25 ze dne 25. 8. 2025.

Smlouva je vyhotovena elektronicky.

Nedílnou součástí smlouvy je cenová nabídka ze dne 6. 8. 2025



Digitálně podepsal
Lubomír Kocman
Datum: 2025.09.03
10:47:55 +02'00'

.....
za Objednatele

**Ing. Radek
Prokeš, Ph.D.**

Digitální podpis:
03.09.2025
22:20

.....
za Zhotovitele

ZPRACOVATEL:

Ing. Radek Prokeš, Ph.D.

IČO: 04428269

Autorizovaný krajinářský architekt ČKA 05 040

IČO: 04428269

DIČ: CZ8708190161

Jihovýchodní VI/3116, Praha 4, 141 00

**KLIENT:**

Město Rudná

Masarykova 94/53

252 19 Rudná

IČO: 00233773

DIČ: CZ00233773

Věc: KONZULTAČNÍ ČINNOST KRAJINÁŘSKÉHO ARCHITEKTA**1) ÚVOD**

Město Rudná si v roce 2025 nechalo zpracovat Studii systému sídelní zeleně, kterou se nyní bude snažit naplňovat dílčími projekty, lokálními menšími zásahy a opatřeními, ale také změnou nastavené péče. S jednotlivými kroky a jejich vedením má městu dopomoci odborná konzultace, ze stany autorizovaného krajinářského architekta.

Tyto konzultace by neměly být zaměřeny jen na projekční přípravu, ale i právě management stávající zeleně, jelikož město Rudná a jejich Technické služby Rudná a.s. mají ve správě zeleň jak v intravilánu, tak v extravilánu města. S ohledem množství zelených ploch je třeba k managementu údržby přistupovat racionálně a možná v některých oblastech stávající management přehodnotit nebo volit jiná řešení či technologie zakládání zeleně s ohledem poměr hodnoty vstupů a kvality výstupů.

I nové návrhy zeleně, úpravy stávajících ploch nebo náhradní výsadby je vhodné konzultovat po odborné stránce, jelikož i správné založení může výrazně ovlivnit budoucí funkčnost výsadeb a jejich náročnost pro rozvojovou a následnou péči.

Je třeba volit finančně přijatelná řešení s výrazným efektem, ty mohou přinést soudobé technologie nebo přístupy ke správě veřejné zeleně.

Nový vhled do této tematiky mohou přinést konzultace v terénu s krajinářským architektem.

2) OBSAH KONZULTACÍ A JEJICH PRŮBĚH

- Konzultace jsou vedeny na odborné téma krajinářské architektury a správy veřejné zeleně.
- Konzultace probíhají vždy v Rudné – na městském úřadu, v sídle Technických služeb či v terénu, výjimečně mohou probíhat online formou video konference.
- Z konzultací probíhá rychlý shrnující zápis, který zapisuje architekt.
- Konzultacemi není myšlena samostatná projekční činnost.
- Pokud bude třeba výkonů nad rámec výše uvedeného (například zkreslení podkladu, návrh lokální úpravy) – bude cena dohodnuta mezi architektem a investorem v ceně jedné či více konzultací nebo hodinově (cena hodinové konzultace nad rámec běžných kontrolních dní je 900 Kč/ hod). Drobné úkony se mohou sčítat do ceny jednoho kontrolního dne nebo být fakturovány hodinově samostatně. Větší zásahy bude nutné řešit samostatným projektem/objednávkou.
- Konzultační den zahrnuje cestovní výdaje, terénní šetření v časové dotaci do max. 4hodin na místě, vedení zápisů.

3) CENOVÁ NABÍDKA

Cena za 1 konzultační den **6.800,- Kč** bez DPH
1 428,- Kč DPH
8 228,- Kč s DPH

Konzultační dny budou fakturovány jednotlivě po jejich realizaci. Fakturovány budou se 14denní splatností po písemném odsouhlasení zápisu klientem (stačí e-mailem)

Hodinová konzultace nad rámec kontrolních dní 900 Kč/ hod.

4) POŽADOVANÉ PODKLADY

- nejsou

5) PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN PLNĚNÍ

Do 14dní od objednání konzultace nebo dle dohody s klientem.

6) DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- Tato nabídka je platná 2 měsíce od vystavení.
- V případě dalších požadavků, které nejsou zahrnuty v nabídce, si vyhrazujeme možnost úpravy ceny.
- Fakturace bude probíhat viz bod 3.

V Praze, dne 6.8.2025
Ing. Radek Prokeš, Ph.D.