

132



Ev.č.: UZSVM/S/354952/2025

Čj.: UZSVM/S/349733/2025-HMSO

Městský úřad Rudná	Čj.
Došlo - 4 -09- 2025	06243
Přílohy	Doručeno datovou schránkou
Zpracovatel	

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Martin Mottl, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Praha a Střední Čechy

na základě pověření Příkazem generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Rudná

Masarykova 94/53

252 19 Rudná

kterou zastupuje Lubomír Kocman, starosta

IČO: 00233773, DIČ: CZ00233773

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM****č. UZSVM/S/88557/2025-HMSO****Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

- id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 vzhledem k celku pozemku pozemková parcela č. 200/14, ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví 105 974,40,- Kč,
- id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 vzhledem k celku pozemku pozemková parcela č. 200/52, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví 2 061,72,- Kč,
- id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 vzhledem k celku pozemku pozemková parcela č. 325/12, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví 1 404,36,- Kč

vše zapsané na listu vlastnictví č. 882, pro katastrální území **Hořelice**, obec Rudná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ (dále společně jen „**převáděný majetek**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s uvedeným majetkem hospodařit podle ustanovení § 11 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZMS) na základě prohlášení č.j. UZSVM/S/198/2024-HMS o příslušnosti hospodařit s majetkem státu (§ 10 ZMS) a o nabytí vlastnického práva ze dne 12.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2024.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 21b odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanoveními § 9 a § 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť převáděný majetek je součástí místních komunikací, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. V souladu s § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto Město Rudná potvrzuje, že bezúplatný převod majetku dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Města Rudná usnesením číslo UZ-18-2/25 na svém zasedání konaném dne 16. 4. 2025.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Rudná

Mottl, Martin

21.07.2025 17:30



Digitálně podepsal
Lubomír Kocman
Datum: 2025.07.16
11:56:45 +02'00'

.....
Mgr. Martin Mottl

ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Praha a Střední Čechy

.....
Lubomír Kocman
starosta