|  |
| --- |
| **Stavba: Kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice** |
| **Změnový list č. ZL031-OZ-016** | Datum předložení: | 10. 7. 2025 |
| Ev. č. | OZ-16, PV/24 |
| Objednatel: | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. |
| Správce stavby: | Sdružení „ČOV Brno – Modřice, Správce stavby API a VRV“ |
| Zhotovitel: | Společnost „IMOS, OHLA ŽS, ARKO, KUNST - ČOV Brno-Modřice" |

|  |  |
| --- | --- |
| Změnový list předkládá: | Zhotovitel |
| Charakter změny: | Práce obsažené v ZDS | Oprava položek dle skutečnosti |
| Stavba / objekt / úsek: | SO 3005 Podružná trafostanice; skladba střešního pláště -chybějící a přebytečné výměry |
| **Specifikace změny:**Oprava rozsahu položek podle skutečné potřeby pro provedení prací dle zadávací dokumentace (DPS) |
| **Zdůvodnění změny:**V rámci projektové přípravy pro vydávání dodavatelské dokumentace (RDS) zjistil Zhotovitel nesoulad mezi požadavky zadávací dokumentace (DPS) a položkami výkazu výměr týkající se skladby střešního pláště SO 3005 Podružná trafostanice. Pro správné vyúčtování skutečně prováděných prací dle RDS Zhotovitel předložil cenovou kalkulaci – podrobný rozpočet zohledňující použité materiály a skutečné výměry, vyjadřující odchylky od rozpočtu zadávací dokumentace (DPS). Podle Pod-článku 14.1., odstavce c) - jakákoliv množství stanovená ve výkazu výměr jsou množství pouze odhadovaná, a v kontextu Pod-článku 12. (Měření a oceňování) je uznáváno a placeno skutečně provedené množství z příslušné položky výkazu výměr. Je zřejmé, že skutečný rozsah kterékoliv položky, je-li skutečně prováděna v jakémkoliv množství, je vypořádáván v souladu s § 100 ZZVZ. Pro správné a spravedlivé vypořádání rozsahu činností, jak byly v oznámení Zhotovitele OZ-16 předloženy, jakož i pro řádné sestavení a vypořádání změnového listu dle § 222 ZZVZ, Zhotovitel navrhnul rozšíření smluvního oceněného výkazu výměr, tedy přílohy (h) SOD o pojistný přepad ploché střechy s manžetou pro asfaltovou hydroizolaci, konstrukční a vyrovnávací vrstvu pod klempířské prvky z vodovzdorné překližky – o položky nutné pro provedení Díla dle DPS, a Správce stavby dne 10. 7. 2025 pod ev. č. PV/24 vydal pokyn k Variaci.Zhotovitel pokyn k Variaci přijal dne 21. 7. 2025. |
| **Posouzení změny dle § 222** **zákona číslo 134 /2016 Sb.** Změna zařazena do odstavce 6 neboť: * potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
* skryté překážky – vnitřní rozpory projektové dokumentace, tj. chybějící položky a položky neodpovídající naprojektovanému řešení,
* změna nemění povahu veřejné zakázky.
 |
| Finanční dopad změny: | **Navýšení/ ~~snížení ceny~~ o:****345 698,69 Kč (bez DPH)**Z toho: hodnota víceprací: +586 741,64 Kč hodnota méněprací: -241 042,95 Kč |

|  |
| --- |
| **Stanovisko správce stavby: Souhlasím / ~~Nesouhlasím~~** |
| **Stanovisko projektanta (autorský dozor / GP): Souhlasím / ~~Nesouhlasím~~** |
| **Podklady:** | Podrobný rozpočet – změny položek co do množství, včetně kontrolních výpočtů  |

|  |
| --- |
| **Schvalovací proces:** |
| PODPIS A RAZÍTKO SPRÁVCE STAVBY | POPDIS ZÁSTUPCE PROJEKTANTA (AD) |
| Změnu doporučuji / ~~nedoporučuji~~ schválit xx) | Změnu doporučuji / ~~nedoporučuji~~ schválit xx) |
| Jméno: XXX | Jméno: XXX |
| Datum: 2.9.2025 | Datum: 2.9.2025 |
| **Vyjádření Zhotovitele:** Provedení změny ~~bude~~ / nebude mít dopad do celkového HMG stavby + zdůvodnění xx) |
| PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE | PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE |
|  | Změnu schvaluji / ~~neschvaluji~~  xx) |
| Jméno: XXX | Jméno: XXX |
| Datum: 2.9.2025 | Datum: 3.9.2025 |
|  | PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE |
|  | Změnu schvaluji / ~~neschvaluji~~  xx) |
|  | Jméno: XXX  |
| *Poznámka:* | Datum: 5.9.2025 |

*xx) nehodící se škrtněte*