



34732

0602 17/1

**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O SMLouvĚ BUDOUcí NÁJEMNÍ**

uzavřený v souladu s ust. § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Dodatek**“ a „**občanský zákoník**“)

Apidae s.r.o.

se sídlem Loretské náměstí 102/8, Hradčany, 118 00 Praha 1

IČO: 082 18 005

DIČ: CZ08218005

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 314958

zastoupená Mgr. Romanem Kyralem, jednatelem

(dále jen „**Apidae**“)

a

ČEPRO, a.s.

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 601 93 531

DIČ: CZ60193531

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 2341

zastoupená Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva a Ing. Helenou Hostkovou, místopředsedkyní představenstva

(dále jen „**ČEPRO**“; společnost Apidae a společnost ČEPRO dále jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“),

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tento

D o d a t e k :

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- A. Smluvní strany uzavřely dne 7. srpna 2024 Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní, číslo smlouvy: 060217 (dále jen „**Smlouva**“);
- B. odst. 7.8. Smlouvy stanoví, že Smlouva je sjednána na dobu určitou, a to na dobu jednoho (1) roku od nabytí účinnosti Smlouvy, tj. do 13. září 2025;
- C. společnost ČEPRO souhlasí s návrhem technického řešení reklamního zařízení, které je předmětem budoucí nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 Smlouvy (dále jen „**Budoucí smlouva**“);
- D. v době platnosti Smlouvy nebudou splněny podmínky pro uzavření Budoucí smlouvy, a
- E. Smluvní strany mají nadále zájem Budoucí smlouvu uzavřít,

dohodly se Smluvní strany na uzavření tohoto Dodatku:

II.

PŘEDMĚT DODATKU

- 1. Odst. 7.8. Smlouvy se tímto ruší a nahrazuje se novým odstavcem 7.8. v tomto znění:
„*Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to do 31. prosince 2026.*“
- 2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají Dodatkem nedotčena.

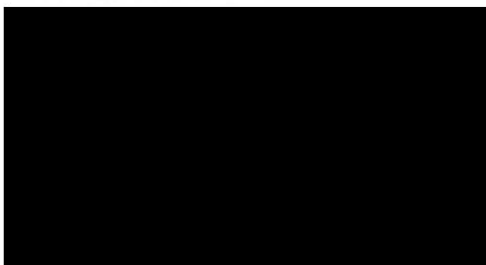
II.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3. Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom (1) obdrží každá ze Smluvních stran.
4. Právní vztahy založené Dodatkem se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
5. Stane-li se některé ustanovení Dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že společnost ČEPRO zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od uzavření Dodatku. Pokud společnost ČEPRO správci registru smluv v uvedené lhůtě Dodatek nezašle, je společnost Apidae oprávněna zaslat Dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne

8.9.2025

Za **Apidae s.r.o.**



V Praze dne

4.9.2025

Za **ČEPRO, a.s.**

