

ZMĚNOVÝ LIST č.1

Datum: 6.5.2025

Akce: „Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice “

Objednatel: Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem, IČO: 25013891

Zhotovitel: sanex cz s.r.o., Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 28686292

Předmět změny: Změny v základech objektu

Důvod změn:

Na přání TDI (Technický dozor investora) došlo ke změnám v základových konstrukcích stavby. Byly doplněny nepředpokládané položky, které vzešly v patrnost při realizaci díla. Dále byly narovnány množství skutečně dodaných oproti rozpočtu.

Podrobný popis změn:

1. Areálová přípojka splaškové kanalizace:

Na žádost TDI došlo k navýšení počtu revizních šachet o 2 kusy.

2. Areálová dešťová kanalizace:

Na žádost TDI došlo ke snížení počtu revizních šachet o 1 kus.

3. Změna třídy těžitelnosti zeminy:

Po zahájení výkopových prací došlo k překvalifikování třídy těžitelnosti zeminy. Původní třída těžitelnosti I skupiny 3 nahrazena třídou těžitelnosti II skupiny 5.

4. Základové pasy:

Změna rozměru základových pasů. Původní rozměr, výška 640 mm výška 800 mm, byl rozšířen na rozměry: šířka 800 mm výška 900 mm. Tato změna rovněž vyvolá rozšíření výkopových prací.

5. Základové zdi ze ztraceného bednění

Původní tloušťka základových zdí ze ztraceného bednění 300 mm byla změněna na tloušťku 400 mm. Zároveň byla snížena výška z původních 500 mm na 450 mm.

6. Výztuž základových konstrukcí:

Původní odhad hmotnosti výztuže byl zpřesněn na základě doplnění dokumentace o výkres výztuže základových konstrukcí.

7. Základová deska

Tloušťka základové desky byla snížena z 250 mm na 200 mm.

8. Drobné stavební práce nad rámec rozpočtu

Jedná se o věci vzešlé nad rámec SoD na přání investora nebo vzniklé pracovními postupy – např. štěrková cesta pro přístup techniky ke stavbě, bourání původní filtrační nádrže, přesunutí betonového bloku pro stabilitu sloupu v době provádění zemních prací, bourání původního železobetonového základu nalezeného pod terénem apod.

Vazba na dokumenty:

Změny jsou uvedeny v deníku stavby. Jedná se o drobné odchylky od PD, které nemají vliv na PD.

Vzhledem k vícepracem, které byly i na kritické cestě výstavby bude termín dokončení posunut o 30 dní nad rámec SoD.

O tuto dobu bude termín stavby prodloužen.

Stanovisko projektanta:

TDI se změnou souhlasí bez připomínek. Jedná se o nepředpokladatelné změny po nebo přání TDI/investora ve prospěch objektu. Dále se jedná o narovnání skutečnosti oproti předpokladům.

Přílohy: Změna rozpočtu ZL 1

Za Zhotovitele: Miroslav Hyl

Za Objednatele:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24291ZL1
Stavba: Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19. 5. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 24291ZL1

Stavba: Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice

Místo: Datum: 19. 5. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		0,00	0,00
2024-11-14	Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice - VCP č. 1	0,00	0,00
02	Areálová přípojka splaškové kanalizace	0,00	0,00
03	Areálová dešťová kanalizace	0,00	0,00
06	Stavební práce	0,00	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice
Objekt: 2024-11-14 - Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice - VCP č. 1
Soupis: 02 - Areálová přípojka splaškové kanalizace

Místo: Datum: 19. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 8 Trubní vedení 0,00

1	K	894812001	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/150 přímý tok	kus	2,000		0,00
2	K	894812032	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1500 mm	kus	2,000		0,00
3	K	894812041	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 400 za uříznutí šachtové roury	kus	2,000		0,00
4	K	894812063	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop litinový plný do teleskopické trubky pro třídu zatížení D400	kus	2,000		0,00

D 998 Přesun hmot 0,00

5	K	998271201	Přesun hmot pro kanalizace hloubené zděné otevřený výkop	t	0,166		0,00
---	---	-----------	--	---	-------	--	------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice
Objekt: 2024-11-14 - Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice - VCP č. 1
Soupis: 03 - Areálová dešťová kanalizace

Místo: Datum: 19. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00
D HSV			Práce a dodávky HSV				0,00
D 8			Trubní vedení				0,00
1	K	894812001	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/150 přímý tok	kus	-1,000		0,00
2	K	894812032	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1500 mm	kus	-1,000		0,00
3	K	894812041	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 400 za uříznutí šachtové roury	kus	-1,000		0,00
4	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámů pro třídu zatížení D400, E600	kus	-1,000		0,00
5	M	28661935	<i>poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení D400</i>	<i>kus</i>	<i>-1,000</i>		<i>0,00</i>
D 998			Přesun hmot				0,00
6	K	998271201	Přesun hmot pro kanalizace hloubené zděné otevřený výkop	t	-0,332		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice
Objekt: 2024-11-14 - Přístavba administrativní budovy DPMUL Všebořice - VCP č. 1
Soupis: 06 - Stavební práce

Místo: Datum: 19. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 1 Zemní práce 0,00

1	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	-105,954		0,00
	VV		dle SoD				
	VV		88,124		88,124		
	VV		školka				
	VV		17,83		17,830		
	VV		Součet		105,954		
	VV		105,954*-1 "Přepočtené koeficientem množství		-105,954		
2	K	132451102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 50 m3 strojně	m3	105,954		0,00
	VV		dle SoD (bez školky)				
	VV		88,124		88,124		
	VV		školka				
	VV		17,83		17,830		
	VV		Součet		105,954		
3	K	132451102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 50 m3 strojně	m3	56,043		0,00
	VV		"změna základových pasů z š.640mm v.800mm na š.900mm v.900mm"				
	VV		(0,9*0,9-0,8*0,64)*(27,45*3+5,77*2+3,795*2+6,665*2)*1,05		35,924		
	VV		"rozdíl výkopu základových pasů školky (skutečný výkop SoD)"				
	VV		0,9*0,9*(5,205+11,185+7,22+13,495+7,515)*1,05		37,949		
	VV		-17,83		-17,830		
	VV		Součet		56,043		
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	78,543		0,00
	VV		výkop VCP + odstranění šterkové cesty				
	VV		56,043+90*0,25		78,543		
5	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	78,543		0,00
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05.04	t	138,575		0,00
	VV		Výkop VCP + odstranění šterkové cesty				
	VV		56,043*1,75+40,5		138,575		

D 2 Zakládání 0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 32 až 63	m3	1,390		0,00
	VV		15,444*0,9*0,1		1,390		
8	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	-26,392		0,00
	VV		změna mocnosti základové desky 250mm - 200mm				
	VV		dle SoD x -0,2 (zmenšení o 20%)				
	VV		84,52*-0,2		-16,904		
	VV		školka				
	VV		47,44*-0,2		-9,488		
	VV		Součet		-26,392		
9	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	33,959		0,00
	VV		změna základových pásů š.640mm v.300mm - š.900mm 450mm (150mm podkladní beton)				
	VV		(0,9*0,45-0,3*0,64)*(27,45*3+5,77*2+3,795*2+6,665*2+5,205+11,1+7,22+13,495+7,515)		33,959		
10	K	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	-80,433		0,00
	VV		změna tloušťky zdi z 300 na 400				
	VV		-73,48+17,8*0,5-15,853		-80,433		
23	K	279113145	Základová zeď tl přes 300 do 400 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	86,211		0,00
	VV		změny výšky zdi z 500 na 450				
	VV		(27,35*2+11,11*2+5,82*2+3,83*5+2,36*4+5,11+0,64*5+45+5,205+11,185+7,22+13,495+7,515)*0,45		86,211		
11	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	3,923		0,00
	VV		dle SoD				
	VV		-73,48*12*1,15/1000		-1,014		
	VV		školka				
	VV		-0,222		-0,222		
	VV		nové				
	VV		průměr 8				
	VV		((73,48+5,205+11,185+7,22+13,495+7,515)/0,15)*(2*0,80,25)*0,42/1000*1,1+((73,48+5,205+11,185+7,22+13,495+7,515)*10)*0,42/1000*1,1		1,309		
	VV		průměr 10				
	VV		736*0,62/1000*1,1		0,502		
	VV		průměr 12				
	VV		1,2*(735+735+986)*0,89/1000*1,1+(73,48+5,205+11,185+7,22+13,495+7,515)*4*0,89/1000*1,1		3,348		
	VV		Součet		3,923		
12	K	279361821.1	Výroba ocelových košů dle požadavků aktualizované dokumentace	t	5,159		0,00
	VV		dle SoD				
	VV		1,014		1,014		
	VV		školka				
	VV		0,222		0,222		
	VV		VCP				
	VV		3,923		3,923		
	VV		Součet		5,159		
D	5		Komunikace pozemní				0,00
13	K	561121113	Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 30*3	m2	90,000		0,00
	VV				90,000		
14	M	58344197	štěrkodrt' frakce 0/63	t	40,500		0,00
	VV		90*0,45 *Přepočtené koeficientem množství		40,500		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	9.R1	Bourání filtrační nádrže z železobetonu včetně odčerpání vody, odvozu a skládkování + zásyp a hutnění	kpl	1,000		0,00
16	K	9.R2	Přesun betonového bloku (2,3x2,3x0,5m) jeřábem a jeho usazení, vč. pronájmu jeřábu	kpl	2,000		0,00
17	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	11,507		0,00
VV			(27,959+8)*0,4*0,8		11,507		

D 997 Přesun sutě 0,00

18	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	27,617		0,00
19	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	27,617		0,00
20	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	27,617		0,00
21	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	27,617		0,00

D 998 Přesun hmot 0,00

22	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	92,781		0,00
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--	------