

Přeložka přípojky vodovodu - zahrádkáři		číslo ZL: 1								
Název akce:	DPS Bystrc									
Objekt:	Přeložka přípojky vodovodu pro zahrádkáře									
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno									
Zhotovitel:	PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice									
Změnový list vystavil:	Zhotovitel									
Datum:	15.7.2025									
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Smluvní dokumentace vodovod pro zahrádkáře neřeší. <u>Popis změny:</u> Při vytrasování vodovodu bylo zjištěno, že přes pozemek dotčený stavbou a stavenišťem je veden přírodní vodovod pro zahrádkářskou oblast. Konkrétně vodovod zasahuje do budoucí budovy a na zařízení staveniště. Proto je nutné vodovod pro zahrádkáře přeložit mimo stavební pozemek. Tato nová trasa, která je předmětem změnového listu, byla odsouhlasena dne 15.4.2025 na kontrolním dnu. Přílohou změnového listu je rozpočet, který reflektuje oceněné práce nutné k provedení nové trasy vodovodu pro zahrádkáře. <u>Zdůvodnění změny: (včetně doby plnění a cenové kontroly)</u> Vodovod pro zahrádkáře je veden v místě nové stavby. Pro zajištění vody pro zahrádkářskou oblast je nutná přeložka přírodního vodovodního potrubí. Jedná se o nepředpokládané okolnosti, které projektant nemohl předvídat, změna je nutná pro zajištění vody pro zahrádkářskou oblast. <u>Komentář ke změně:</u> Tato změna má dopad do ceny díla, ale nemá dopad na termín provedení díla. <table border="1"><tr><td>Cena méně prací bez DPH : 0 Kč</td><td>Cena více prací bez DPH : 64.028,73 Kč</td></tr><tr><td>Výsledná cena změny bez DPH : 64.028,73 Kč</td><td>Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: beze změny</td></tr></table> Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. <table border="1"><tr><td>Vyjádření zhotovitele: Souhlasím: PSG Construction a.s. Datum: 5.8.2025 (jméno, příjmení, podpis)</td><td>Vyjádření technického dozoru investora (TDI): Souhlasím: Brněnské komunikace a.s. Datum: 5.8.2025 (jméno, příjmení, podpis)</td></tr><tr><td>Vyjádření projektanta: Souhlasím: P.P. Architects s.r.o. Datum: (jméno, příjmení, podpis)</td><td>Vyjádření objednatele: Souhlasím: BO MMB Datum: 5.8.2025 (jméno, příjmení, podpis)</td></tr></table> Přílohy: 1. Rozpočet ZL č.1 (vícepráce)			Cena méně prací bez DPH : 0 Kč	Cena více prací bez DPH : 64.028,73 Kč	Výsledná cena změny bez DPH : 64.028,73 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: beze změny	Vyjádření zhotovitele: Souhlasím: PSG Construction a.s. Datum: 5.8.2025 (jméno, příjmení, podpis)	Vyjádření technického dozoru investora (TDI): Souhlasím: Brněnské komunikace a.s. Datum: 5.8.2025 (jméno, příjmení, podpis)	Vyjádření projektanta: Souhlasím: P.P. Architects s.r.o. Datum: (jméno, příjmení, podpis)	Vyjádření objednatele: Souhlasím: BO MMB Datum: 5.8.2025 (jméno, příjmení, podpis)
Cena méně prací bez DPH : 0 Kč	Cena více prací bez DPH : 64.028,73 Kč									
Výsledná cena změny bez DPH : 64.028,73 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: beze změny									
Vyjádření zhotovitele: Souhlasím: PSG Construction a.s. Datum: 5.8.2025 (jméno, příjmení, podpis)	Vyjádření technického dozoru investora (TDI): Souhlasím: Brněnské komunikace a.s. Datum: 5.8.2025 (jméno, příjmení, podpis)									
Vyjádření projektanta: Souhlasím: P.P. Architects s.r.o. Datum: (jméno, příjmení, podpis)	Vyjádření objednatele: Souhlasím: BO MMB Datum: 5.8.2025 (jméno, příjmení, podpis)									

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **Dům s pečovatelskou službou, Brno-Bystrc**

JKSO

Název objektu **Přeložka přípojky vodovodu - zahrádkáři**

EČO

Místo

p.č.2632/3 k.ú.Bystrc;
Vejrostova/Kachlíkova

IČO

DIČ

Objednatel **Statutární město Brno, Dominikánské nám.196/1, Brno**

44992785

CZ44992785

Projektant **P.P.Architects s.r.o.**

27689778

Zhotovitel **PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice**

05042020

CZ05042020

Zpracoval **PSG Construction a.s.**

05042020

CZ05042020

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

19.05.2025

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	15 321,46	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	45 854,79	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		61 176,25	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		2 852,50	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 64 028,75

DPH % Základ daně DPH celkem

Režim přenesení daňové povinnosti:

snížená 12,0 0,00

základní 21,0 64 028,75

Daň odvede zákazník.

Cena s DPH 64 028,75

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel 0,00

Klouzavá doložka 0,00

Zvýhodnění 0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMÉR

Stavba: Dům s pečovatelskou službou, Brno-Bystrc
 Objekt: ZL 1 Přeložka přípojky vodovodu - zahrádkářů

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, Brno
 Zhotovitel: PSG Construction a.s.
 Místo: p.č. 2632/3 k. ú. Bystrc; roh ulic Vejrostopova/Kachlikova Brno-Bystrc

Datum: 7.5.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemní práce 29 362,80

ZL 1-1 R		132351254	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádů v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m ³	m ³	47,588	278,41	13 248,98
			47*0,75*1,35		47,588		

4 R		162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	10,483	172,81	1 811,57
			Výdeš. kubatura 3,525*6,958		10,483		

5 R		171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	18,873	206,41	3 895,58
			10,483*1,8		18,873		
			Součet		18,873		

6 R		174151101	Zásyp sypaninou z jakéhokoli horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam. šachet rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m ³	37,105	95,04	3 526,46
			47,588		47,588		
			-lože + obsyp (3,525*6,958)		-10,483		
			Součet		37,105		

8 R		175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných tříd těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny	m ³	6,958	211,21	1 469,60
			47,00*0,75*0,2		7,050		
			-odečet vytažená 3,14*0,05*0,05/4*47		-0,092		
			Součet		6,958		

9		58344121	Štěrka frske 0/8	t	12,524	432,02	5 410,62
			6,958*1,8		12,524		
			Součet		12,524		

45 Podkladní a vedlejší konstrukce 6 091,45

10 R		451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrku do 63 mm	m ³	3,525	1 728,07	6 091,45
			47*0,75*0,1		3,525		

8 Trubní vedení 16 198,59

ZL 1-2 271		871181211	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyethylenu PE 100 svařovaných elektrovarovkou SDR 11/PI16 D 50 x 4,6 mm	m	47,470	125,00	5 933,75
ZL 1-3 286		28613172	Trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 50x4,6mm	m	47,470	142,00	6 740,74
			46,7684729084039 * 1,015		47,470		

ZL 1-4 271		877182001	Montáž svérných (mechanických) spojek na vodovodním potrubí spojek, kolen 90° nebo redukci d 50	kus	2,000	177,00	354,00
ZL 1-5 286		AVK 211004950	Tržko spojka T 100 d 49 x 50, spedař	kus	2,000	1 585,05	3 170,10

89 Ostatní konstrukce na trubním vedení 1 579,20

31 R		899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 25 do 34 cm	m	47,000	33,60	1 579,20
------	--	-----------	--	---	--------	-------	----------

998 Přesun hmot 7 944,20

16 K		998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	12,560	632,50	7 944,20
------	--	-----------	---	---	--------	--------	----------

HZS Hodinové zúčtovací sazby 2 852,50

ZL 1-6 HZS		HZS4222	Hodinová zúčtovací sazba geodet specialista	hod	3,500	815,00	2 852,50
------------	--	---------	---	-----	-------	--------	----------

Celkem 64 028,73

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dům s pečovatelskou službou, Brno-Bystřice
Objekt: Přeložka přípojky vodovodu - zahrádkář

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 198/1, Brno
Zhotovitel: PSG Construction a.s.

Místo: p.č. 2832/3 k. ú. Bystřice; roh ulic Vejrostova/Kachlíkova Brno-Bystřice

Datum: 19. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemní práce

29 710,64

1 R	132351254	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m ³	m ³	47,588	278,14	13 238,13
		47*0,76*1,35		47,588		
2 R	182751117	Vodorovně přemístění výkopu nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopu, avšak se složením bez rozmětu z horní třídě těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	10,483	172,81	1 811,57
		*vytláč. kubatura 3,625+8,958		10,483		
3 R	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	l	18,873	208,41	3 895,68
		10,483*1,8		18,873		
		Součet		18,873		
4 R	174151101	Zásyp sypáním z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopu ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopových	m ³	37,105	95,04	3 526,46
		47,588		47,588		
		-lože + obsyp (3,625+8,958)		-10,483		
		Součet		37,105		
5 R	175151101	Obsypání potrubí strojně sypáním z vhodných tříd těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypání	m ³	6,958	211,21	1 469,60
		47,00*0,75*0,2		7,050		
		-odečet vytažená 3,14*0,05*0,05/4*47		-0,092		
		Součet		6,958		
6	58344121	šlárková frakce 0/8	t	12,524	460,82	5 771,31
		6,958*1,8		12,524		
		Součet		12,524		

45 Podkladní a vedlejší konstrukce

6 091,45

7 R	451673111	Lože pod potrubí, složky a drobné objekty v otepleném výkopu z písku a šlárkopisku do 63 mm	m ³	3,625	1 728,07	6 091,45
		47*0,75*0,1		3,625		

8 Trubní vedení

17 828,49

8 271	871181211	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otepleném výkopu z polyetylénu PE 100 svařovaných elektrovarevkou SDR 11/PN16 D 50 x 4,8 mm	m	47,470	125,00	5 933,75
9 286	28613172	Trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 60x4,8mm	m	47,470	142,00	6 740,74
		46,7684720064039 * 1,015		47,470		
10 271	877182001	Montáž svárných (mechanických) spojek na vodovodním potrubí spojek, kolen 90° nebo redukci d 50	kus	2,000	177,00	354,00
11 288	R PC1	Isiřo spojka T 100 d 40 x 50, speciál, AVK 2.1.100.4950	kus	2,000	2 400,00	4 800,00

89 Ostatní konstrukce na trubním vedení

1 579,20

12 R	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 25 do 34 cm	m	47,000	33,60	1 579,20
------	-----------	--	---	--------	-------	----------

998 Přesun hmot

7 944,20

13 K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otepleném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	12,580	632,60	7 944,20
------	-----------	---	---	--------	--------	----------

VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 680,00

14 K	11100-003	Geodetické zaměření	Kč	1,000	2 680,00	2 680,00
------	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------

Celkem

65 813,97

SOUTLASIT S UVEDENÝMI VÝMĚRAMI

130. 9. 2025