

Dodatek č. 3

**ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 2017/13/03/0872 ze dne 14. 12. 2017
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17. 12. 2018 a Dodatku č. 2 ze dne 9. 6. 2020
(číslo smlouvy OVAK: 52 617)**

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba

se sídlem: Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava-Poruba
zastoupený: Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou
k podpisu dodatku zmocněn: místostarosta Jan Dekický
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 9021-1649335379/0800
Osoba pověřená jednáním
ve věcech smluvních:
Osoba pověřená jednáním
ve věcech technických:

Na straně jedné, dále ve smlouvě jen „Vlastník nemovitosti“

2. Obchodní firma: Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Sídlo nebo místo
podnikání: Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupena: Ing. Petr Konečný, MBA, místopředseda představenstva
IČO: 45193673
DIČ: CZ45193673
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 5302761/0100
Registrace: zápis v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě
v oddílu B, vložka 348
Osoba pověřená jednáním
ve věcech smluvních:
Osoba pověřená jednáním
ve věcech technických:

Na straně druhé, dále ve smlouvě jen „OVAK“

se jako smluvní strany dohodly změnit Smlouvu o nájmu části nemovitosti č. 2017/13/03/0872 ze dne 14. 12. 2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17. 12. 2018 a Dodatku č. 2 ze dne 9. 6. 2020 (dále jen „Smlouva“) tímto Dodatkem č. 2 (dále jen „dodatek“) v následujícím znění:

I. Předmět dodatku

- 1.1 Článek IV. Smlouvy je doplněn o odstavec č. 5. ve znění:
- „5. *Vlastník nemovitosti umožní OVAK umístit a využívat doplňkové napájení Technického zařízení z rozvodu nízkého napětí budovy, bližší popis je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy.*“
- 1.2 Článek V. Smlouvy je doplněn o odstavec č. 7. ve znění:
- „7. *V ceně nejsou zahrnuty náklady na poskytnutou elektrickou energii pro doplňkové napájení Technického zařízení z rozvodu nízkého napětí budovy. Skutečné náklady na dodanou elektrickou energii budou Vlastníkem nemovitosti vyfakturovány 1x ročně za účtovací období, kterým se rozumí kalendářní rok, a to na základě odečtů stavů podružného elektroměru, které budou zdokumentovány ve fotodokumentaci případně v protokolu odečtu.*“
- 1.3 Tímto dodatkem se Smlouva doplňuje o Přílohu č. 2 a 3, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 1.4 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

II. Ostatní ujednání

- 2.1 Tento dodatek ke Smlouvě je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku zajistí Vlastník nemovitosti.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že byl podepsán na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2.3 Tento dodatek ke Smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

- 2.4 O uzavření tohoto dodatku je oprávněn rozhodnout odbor bytového hospodářství a údržby budov Úřadu městského obvodu Poruba v souladu s usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 36/RMOB1822/1 ze dne 30. 11. 2018.

Přílohy:

Příloha č. 2 - Schéma umístění doplňkového napájení Technického zařízení

Příloha č. 3 - Vzor protokolu odečtu

Za Vlastníka nemovitosti

Za OVAK

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....

Jan Dekický

místostarosta

.....

Ing. Petr Konečný, MBA

místopředseda představenstva

Příloha č. 2 - Schéma umístění doplňkového napájení Technického zařízení



Doplňkové napájení Technického zařízení bude napojeno na odběrné místo elektrické energie EAN 859182400509326712, elektroměr č. 1026569442. Bude umístěno v rozvaděči mj. k výstražnému osvětlení budovy v 15. patře vchodu 741/11 a bude obsahovat jistič 2A, podružný ověřený elektroměr a adaptér 230V/24V.

Příloha č. 3 - Vzor protokolu odečtu



**ODEČET SPOTŘEBY ELEKTRICKÉ ENERGIE Z INTERNÍ SÍTĚ
DODAVATELE PRO ODBĚRATELE OSTRAVSKÉ VODÁRNY
A KANALIZACE (OVAK a.s.)**

Období: _____

Místo odběru: _____

Dodavatel: _____

IČ: _____

DIČ: _____

Číslo měřidla:			
Počáteční stav:			
Datum odečtu:		Odečtený stav:	<i>kWh</i>
Koncový stav:			
Datum odečtu:		Odečtený stav:	<i>kWh</i>
Výsledná spotřeba za		Odebrané množství:	<i>kWh</i>
Celková cena za odebrané množství:*		<i>Kč bez DPH</i>	

Potvrzuji, že jsem byl seznámen s výše uvedenými údaji o spotřebě el. energie, a že zapsaná hodnota odečtu a celkové spotřeby za uvedené období odpovídá skutečnosti.

V Ostravě _____

za OVAK a.s.

za dodavatele:

/jméno, podpis/

/jméno, podpis/

** Pozn.: Nejedná se o přeprodej elektřiny za účelem zisku. Cena za odebrané množství elektřiny byla stanovena podle skutečných nákladů vynaložených dodavatelem.*