

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
mezi těmito smluvními stranami:

- 1) název: **Městská realitní agentura, s.r.o.**
IČO: 64084744
sídlo: U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631
zástupce: Róbert Masarovič, MSc., MBA, DBA, LL.M., jednatel, a Marek Světnička, DiS., jednatel

(dále také jen „objednatel“)

- 2) název: **David Novák**
IČO: 07760353
DIČ: CZ8206304997
sídlo: 30. dubna 2938/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 3006198277/5500

(dále také jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek plynoucích z této smlouvy provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo:

Dodávka a montáž klimatizačních jednotek do kancelářských prostor MRA, s.r.o.

(dále jen „dílo“)

- 2) Zhotovitel provede dílo v souladu s cenovou nabídkou ze dne 3. 7. 2025, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
- 3) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

II. Místo plnění

- 1) Místem plnění jsou prostory objednatele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

III. Termín plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30 dnů ode dne účinnosti smlouvy.

IV. Cena díla, vyúčtování

- 1) Cena díla vzešla z cenové nabídky zhotovitele ze dne 3. 7. 2025 a činí částku 1 009 419,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Tato cena díla je určena jako cena nepřekročitelná, přičemž jsou v ní zahrnuty veškeré možné náklady zhotovitele na provedení díla podle této smlouvy.
- 2) Splatnost ceny díla je do 30 dnů ode dne provedení vyúčtování.
- 3) Právo na zaplacení ceny díla vznikne zhotoviteli okamžikem převzetí díla objednatelem; je-li dílo převzato s výhradami, vznikne právo na zaplacení ceny díla až okamžikem odstranění veškerých vad a nedodělků dle výhrad objednatele. Cenu díla je zhotovitel povinen vyúčtovat objednateli do 15 dnů ode dne vzniku

práva na zaplacení ceny díla, a to řádným daňovým dokladem obsahujícím náležitosti dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále obsahujícím údaj „daň odvede zákazník“. Povinnou přílohou daňového dokladu je doklad prokazující převzetí díla objednatel.

- 4) Nebude-li cena díla zhotovitelem vyúčtována objednateli řádným daňovým dokladem včetně požadovaných příloh, případně překročí-li cenu díla sjednanou dle odstavce 1 této smlouvy, nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny, resp. její části.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

V. Práva a povinnosti smluvních stran, způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Pro potřeby provedení díla si zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla potřeba, ledaže z této smlouvy plyne jinak.
- 2) Provedením díla dle této smlouvy se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a konstrukcí, včetně potřebných dodávek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Dílo dále zahrnuje rovněž zajištění provedení závěrečného úklidu místa provedení díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve vysoké jakosti. Smluvní strany sjednávají, že vysokou jakostí dle této smlouvy se rozumí provedení díla v plném souladu s příslušnými právními předpisy, závaznými i doporučenými technickými normami ČSN a předepsanými či doporučenými postupy výrobců dodávaných zařízení. Zjistí-li zhotovitel při plnění díla skryté překážky, které neumožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu odpovídající změnu díla.
- 4) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Pokud však zhotovitel obdrží od objednatele příkaz ohledně způsobu provádění díla, je jím zhotovitel vázán. V případě, že je pokyn objednatele nevhodný, bude postupováno v souladu s ust. § 2594 občanského zákoníku.
- 5) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel neprovádí dílo řádně a v souladu s touto smlouvou, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 6) Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s prováděním díla objednateli, popř. jiným osobám škodu, anebo vznikne-li objednateli nebo jiné osobě škoda způsobená vadou díla, je zhotovitel povinen nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení rozsahu a charakteru škod takovou škodu odstranit, a pokud to není možné, tak jí finančně nahradit.

VI. Provedení díla

- 1) Dílo je provedeno, jakmile je dokončeno a předáno objednateli. K dokončení díla je zapotřebí, aby zhotovitel předvedl objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 2) Dílo bude předáno jako celek, nikoliv po částech.
- 3) Zhotovitel je povinen předat objednateli spolu s předáním díla i veškeré související doklady, zejména záruční listy, návody, pokyny k údržbě apod., a to vše v českém jazyce.
- 4) O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol o předání díla. V případě, že objednatel bude mít k dílu výhrady, není povinen dílo převzít, ledaže se bude jednat o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Vadou díla se rozumí též nepředání příslušných dokladů dle odst. 3 tohoto článku. Převzal-li objednatel dílo s výhradami, je zhotovitel povinen veškeré vady a nedodělky dle výhrad objednatele odstranit do lhůty, kterou smluvní strany sjednají v písemném předávacím protokolu, jinak do 7 dnů od předání díla.

VII. Záruční doba

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku v době trvání 36 měsíců ode dne předání díla objednateli. V případě provádění pravidelných preventivních prohlídek zařízení pak zhotovitel poskytuje objednateli na dílo prodlouženou záruku dalších 24 měsíců. Pravidelné preventivní prohlídky jsou prováděny ve lhůtách a v rozsahu dle dohody, nejméně však 1x ročně. Pravidelnou preventivní prohlídku objednává objednatel u zhotovitele minimálně 14 dní předem. Podmínky pravidelné preventivní prohlídky tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Zárukou za jakost není dotčeno právo objednatele uplatňovat případné nároky

ze skrytých vad díla podle obecně závazných právních předpisů.

- 2) Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem bez výhrad, případně ode dne odstranění veškerých vad a nedodělků dle výhrad učiněných objednatelem.
- 3) Zhotovitel je povinen odstranit vady díla do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, popř. do termínu sjednaného mezi smluvní stranami. V případě havárie bránící užívání díla nebo bezprostředně hrozící vznikem škody musí být vada odstraněna dle povahy bezodkladně, nejdéle však do 5 dnů ode dne jejího nahlášení. Po uplynutí těchto lhůt je objednatel oprávněn vady odstranit bez vlivu na záruční podmínky prostřednictvím třetího subjektu s tím, že náklady s tím spojené je povinen uhradit zhotovitel.

VIII. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za 15. a každý další započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků sepsaných při předání díla (je-li dílo s těmito vadami či nedodělků převzato) nebo s odstraněním vad v záruční době do dohodnutého termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 4) Právo na zaplacení smluvní pokuty nevylučuje právo objednatele požadovat po zhotoviteli vedle uplatněné smluvní pokuty též v plné výši náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahovala.
- 5) Peněžité nároky objednatele dle této smlouvy, zejm. nárok na náhradu škody či na zaplacení smluvní pokuty, jsou splatné do 3 dnů ode dne, kdy byl zhotovitel k jejich úhradě vyzván; za výzvu se považuje také doručení příslušného daňového dokladu.
- 6) Objednatel je oprávněn jakékoli své peněžité pohledávky za zhotovitelem vzniklé v souvislosti s prováděním díla započíst na peněžité pohledávky zhotovitele, přičemž v rozsahu, v jakém se pohledávky vzájemně kryjí, je objednatel oprávněn odepřít plnění peněžité pohledávky zhotovitele až do okamžiku, kdy se vzájemné pohledávky stanou způsobilé k započtení. Ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.

IX. Zveřejnění smlouvy

- 1) Zhotovitel výslovně souhlasí s případným zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

X. Závěrečná ujednání

- 1) V otázkách neupravených touto smlouvou se právní vztah z této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 2) V záležitostech vztahujících se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:

Objednatel:

Ve věcech smluvních:

Marek Světnička, DiS., jednatel

Róbert Masarovič, MSc., MBA, DBA, LL.M., jednatel

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel

e-mail: svetnicka@mra.cz

e-mail: masarovic@restrukturalizace.eu

e-mail: xxxxxxxx@mra.cz

Ve věcech technických:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. č.: 596 808 118

e-mail: xxxxx@mra.cz

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. č.: 596808119

e-mail: xxxxx@mra.cz

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. č.: 596 808 125

e-mail: xxxxxxxx@mra.cz

Zhotovitel:

- 3) Obsah této smlouvy je možno měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 4) Nedílnou součástí této smlouvy tvoří Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 3. 7. 2025 a příloha č. 2 - Podmínky pravidelných preventivních prohlídek.
- 5) Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Toto neplatí, pokud je smlouva vyhotovena v elektronické podobě.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li tato smlouva povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísní, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

Přílohy: 1. Cenová nabídka ze dne 3. 7. 2025
 2. Podmínky pravidelných preventivních prohlídek

V Havířově dne.....

V dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Kanceláře agentury Šumbark(kanceláře)			jedin. cena bez DPH		cena bez DPH		
Hisense/UNIPURE	počet	jednotka	dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem
Hisense 2AMW52-H - venkovní jednotka 5,2 kW	1	ks	23 526	5 500	23 526	5 500	29 026
Hisense HB25-G - vnitřní jednotka 2,6 kW	2	ks	7 240	2 500	14 480	5 000	19 480
celkem za zařízení a montáž					38 006	10 500	48 506
Potrubí Cu, komunikační kabel	16	metr	490		7 840	0	7 840
Lišta	6	metr	160		960	0	960
Montážní a spojovací materiál	1	klp	560		560	0	560
Antivibrační gumový podstavec 450mm	1	ks	990		990	0	990
Odvod kondenzátu	1	klp	360		360	0	360
Doprava	1	klp	300		300	0	300
celkem za mat.+montáž					11 010	0	11 010
celkem za dílo					49 016	10 500	59 516

Platnost nabídky 30dní.

(dodávka zařízení a materiálu)

(montáž a přeprava zařízení a materiálu)

celkem za dílo v Kč bez DPH

**Garantujeme nejnižší ceny po oboustranné konzultaci
konkurenčních nabídek a obchodních podmínek**

Záruční a servisní podmínky:

Na klimatizace poskytujeme standardně záruku 36 měsíců a prodlouženou záruku o dalších 24 měsíců na smluvním základě. Záruční podmínky se řídí smluvním ustanovením a obchodním zákoníkem. V případě servroven vyžadujeme smluvně provádění pravidelné kontroly klimatizačního zařízení každých 6 měsíců, jinak jednou ročně po dobu trvání záruky. Na části, které si dodává zákazník, se záruka nevztahuje.

Děkujeme, že jste nás požádali o zpracování nabídky a za Vaší důvěru v naše služby. Budeme velice potěšeni, pokud zvolíte naši společnost pro realizaci. Vyvineme veškeré úsilí k dosažení Vaší spokojenosti. První krok jsme již učinili nabídkou osvědčené, spolehlivé a v mnoha obdobných instalacích ověřené značky a modelu.

V Ostravě dne: 3.7.2025

David Novák
Klimatizace, chlazení, VZT
30. dubna 2938/3
70200, Ostrava
IČ 07760353, tel.: +420722925421
email: novak@klimatizacenovak.cz

Kanceláře údržby a skladu MTZ			jedin. cena bez DPH		cena bez DPH		
Hisense/UNIPURE	počet	jednotka	dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem
Hisense 2AMW52-H - venkovní jednotka 5,2 kW	2	ks	23 526	5 500	47 052	11 000	58 052
Hisense HB25G - vnitřní jednotka 2,6 kW	4	ks	7 240	2 500	28 960	10 000	38 960
celkem za zařízení a montáž					76 012	21 000	97 012
Potrubí Cu, komunikační kabel	20	metr	490		9 800	0	9 800
Lišta	8	metr	160		1 280	0	1 280
Montážní a spojovací materiál	1	klp	460		460	0	460
Konzole pod venkovní jednotku MS118	2	ks	990		1 980	0	1 980
Odvod kondenzátu	1	klp	175		175	0	175
Doprava	1	klp	300		300	0	300
celkem za mat.+montáž					13 995	0	13 995
celkem za dílo					90 007	21 000	111 007

Platnost nabídky 30dní.

(dodávka zařízení a materiálu)

(montáž a přeprava zařízení a materiálu)

celkem za dílo v Kč bez DPH

**Garantujeme nejnižší ceny po oboustranné konzultaci
konkurenčních nabídek a obchodních podmínek**

Záruční a servisní podmínky:

Na klimatizace poskytujeme standardně záruku 36 měsíců a prodlouženou záruku o dalších 24 měsíců na smluvním základě. Záruční podmínky se řídí smluvním ustanovením a obchodním zákoníkem. V případě servroven vyžadujeme smluvně provádění pravidelné kontroly klimatizačního zařízení každých 6 měsíců, jinak jednou ročně po dobu trvání záruky. Na části, které si dodává zákazník, se záruka nevztahuje.

Děkujeme, že jste nás požádali o zpracování nabídky a za Vaší důvěru v naše služby. Budeme velice potěšeni, pokud zvolíte naši společnost pro realizaci. Vyvineme veškeré úsilí k dosažení Vaší spokojenosti. První krok jsme již učinili nabídkou osvědčené, spolehlivé a v mnoha obdobných instalacích ověřené značky a modelu.

V Ostravě dne: 3.7.2025

David Novák
Klimatizace, chlazení, VZT
30. dubna 2938/3
70200, Ostrava
IČ 07760353, tel.: +420722925421
email: novak@klimatizacenovak.cz

Kanceláře agentury Šumbark(pokladna)			jedin. cena bez DPH		cena bez DPH		
Hisense/UNIPURE	počet	jednotka	dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem
Hisense 3AMW72-H - venkovní jednotka 7,2 kW	1	ks	32 899	5 500	32 899	5 500	38 399
Hisense HB25-G - vnitřní jednotka 2,6 kW	2	ks	7 240	2 500	14 480	5 000	19 480
Hisense HB35-G - vnitřní jednotka 3,5 kW	1	ks	8 136	2 500	8 136	2 500	10 636
celkem za zařízení a montáž					55 515	13 000	68 515
Potrubí Cu, komunikační kabel	20	metr	490		9 800	0	9 800
Lišta	8	metr	160		1 280	0	1 280
Montážní a spojovací materiál	1	klp	630		630	0	630
Antivibrační gumový podstavec 450mm	1	ks	990		990	0	990
Odvod kondenzátu	1	klp	480		480	0	480
Doprava	1	klp	300		300	0	300
celkem za mat.+montáž					13 480	0	13 480
celkem za dílo					68 995	13 000	81 995

Platnost nabídky 30dní.

(dodávka zařízení a materiálu)

(montáž a přeprava zařízení a materiálu)

celkem za dílo v Kč bez DPH

**Garantujeme nejnižší ceny po oboustranné konzultaci
konkurenčních nabídek a obchodních podmínek**

Záruční a servisní podmínky:

Na klimatizace poskytujeme standardně záruku 36 měsíců a prodlouženou záruku o dalších 24 měsíců na smluvním základě. Záruční podmínky se řídí smluvním ustanovením a obchodním zákoníkem. V případě servisu vyžadujeme smluvně provádění pravidelné kontroly klimatizačního zařízení každých 6 měsíců, jinak jednou ročně po dobu trvání záruky. Na části, které si dodává zákazník, se záruka nevztahuje.

Děkujeme, že jste nás požádali o zpracování nabídky a za Vaši důvěru v naše služby. Budeme velice potěšeni, pokud zvolíte naši společnost pro realizaci. Vyvineme veškeré úsilí k dosažení Vaší spokojenosti. První krok jsme již učinili nabídkou osvědčené, spolehlivé a v mnoha obdobných instalacích ověřené značky a modelu.

V Ostravě dne: 3.7.2025

David Novák
Klimatizace, chlazení, VZT
30. dubna 2938/3
70200, Ostrava
IČ 07760353, tel.: +420722925421
email: novak@klimatizacenovak.cz

2.NP			jedin. cena bez DPH		cena bez DPH		
Hisense/UNIPURE	počet	jednotka	dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem
Hisense 3AMW72-H - venkovní jednotka 7,2 kW	2	ks	32 899	5 500	65 798	11 000	76 798
Hisense HB25-G - vnitřní jednotka 2,6 kW	5	ks	7 240	2 500	36 200	12 500	48 700
Hisense HB35-G - vnitřní jednotka 3,5 kW	1	ks	8 136	2 500	8 136	2 500	10 636
celkem za zařízení a montáž					110 134	26 000	136 134
Potrubí Cu, komunikační kabel	70	metr	490		34 300	0	34 300
Lišta	25	metr	160		4 000	0	4 000
Montážní a spojovací materiál	1	klp	1 850		1 850	0	1 850
Konzole pod venkovní jednotku MS118	2	ks	990		1 980	0	1 980
Odvod kondenzátu (čerpádko kondenzátu 6x)	1	klp	19 320		19 320	0	19 320
Doprava	1	klp	300		300	0	300
celkem za mat.+montáž					61 750	0	61 750
celkem za dílo					171 884	26 000	197 884

Platnost nabídky 30dní.

(dodávka zařízení a materiálu)

(montáž a přeprava zařízení a materiálu)

celkem za dílo v Kč bez DPH

**Garantujeme nejnižší ceny po oboustranné konzultaci
konkurenčních nabídek a obchodních podmínek**

Záruční a servisní podmínky:

Na klimatizace poskytujeme standardně záruku 36 měsíců a prodlouženou záruku o dalších 24 měsíců na smluvním základě. Záruční podmínky se řídí smluvním ustanovením a obchodním zákoníkem. V případě servisu vyžadujeme smluvně provádění pravidelné kontroly klimatizačního zařízení každých 6 měsíců, jinak jednou ročně po dobu trvání záruky. Na části, které si dodává zákazník, se záruka nevztahuje.

Děkujeme, že jste nás požádali o zpracování nabídky a za Vaši důvěru v naše služby. Budeme velice potěšeni, pokud zvolíte naši společnost pro realizaci. Vyvineme veškeré úsilí k dosažení Vaší spokojenosti. První krok jsme již učinili nabídkou osvědčené, spolehlivé a v mnoha obdobných instalacích ověřené značky a modelu.

V Ostravě dne: 3.7.2025

David Novák
Klimatizace, chlazení, VZT
30. dubna 2938/3
70200, Ostrava
IČ 07760353, tel.: +420722925421
email: novak@klimatizacenovak.cz

Suterén - zasedací místnost			jedin. cena bez DPH		cena bez DPH		
Hisense/UNIPURE	počet	jednotka	dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem
Hisense 3AMW72-H - venkovní jednotka 7,2 kW	1	ks	32 899	5 500	32 899	5 500	38 399
Hisense ACT35 - vnitřní kazetová jednotka 3,5 kW	2	ks	14 722	2 500	29 444	5 000	34 444
celkem za zařízení a montáž					62 343	10 500	72 843
Potrubí Cu, komunikační kabel	10	metr	490		4 900	0	4 900
Montážní a spojovací materiál	1	klp	460		460	0	460
Konzole pod venkovní jednotku MS118	1	ks	990		990	0	990
Odvod kondenzátu	1	klp	960		960	0	960
Doprava	1	klp	300		300	0	300
celkem za mat.+montáž					7 610	0	7 610
celkem za dílo					69 953	10 500	80 453

Platnost nabídky 30dní.

(dodávka zařízení a materiálu)

(montáž a přeprava zařízení a materiálu)

celkem za dílo v Kč bez DPH

**Garantujeme nejnižší ceny po oboustranné konzultaci
konkurenčních nabídek a obchodních podmínek**

Záruční a servisní podmínky:

Na klimatizace poskytujeme standardně záruku 36 měsíců a prodlouženou záruku o dalších 24 měsíců na smluvním základě. Záruční podmínky se řídí smluvním ustanovením a obchodním zákoníkem. V případě servroven vyžadujeme smluvně provádění pravidelné kontroly klimatizačního zařízení každých 6 měsíců, jinak jednou ročně po dobu trvání záruky. Na části, které si dodává zákazník, se záruka nevztahuje.

Děkujeme, že jste nás požádali o zpracování nabídky a za Vaší důvěru v naše služby. Budeme velice potěšeni, pokud zvolíte naši společnost pro realizaci. Vyvineme veškeré úsilí k dosažení Vaší spokojenosti. První krok jsme již učinili nabídkou osvědčené, spolehlivé a v mnoha obdobných instalacích ověřené značky a modelu.

V Ostravě dne: 3.7.2025

David Novák
Klimatizace, chlazení, VZT
30. dubna 2938/3
70200, Ostrava
IČ 07760353, tel.: +420722925421
email: novak@klimatizacenovak.cz

1.NP/2 (levá část)			jedin. cena bez DPH		cena bez DPH		
Hisense/UNIPURE	počet	jednotka	dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem
Hisense 5AMW105-H - venkovní jednotka 10,5kW	1	ks	42 540	5 500	42 540	5 500	48 040
Hisense HB25-G - vnitřní jednotka 2,6 kW	4	ks	7 240	2 500	28 960	10 000	38 960
celkem za zařízení a montáž					71 500	15 500	87 000
Potrubí Cu, komunikační kabel	50	metr	490		24 500	0	24 500
Lišta	20	metr	160		3 200	0	3 200
Montážní a spojovací materiál	1	klp	1 850		1 850	0	1 850
Konzole pod venkovní jednotku MS118	1	ks	990		990	0	990
Odvod kondenzátu (čerpadla kondenzátu 4x)	1	klp	13 320		13 320	0	13 320
Doprava	1	klp	300		300	0	300
celkem za mat.+montáž					44 160	0	44 160
celkem za dílo					115 660	15 500	131 160

Platnost nabídky 30dní.

(dodávka zařízení a materiálu)

(montáž a přeprava zařízení a materiálu)

celkem za dílo v Kč bez DPH

**Garantujeme nejnižší ceny po oboustranné konzultaci
konkurenčních nabídek a obchodních podmínek**

Záruční a servisní podmínky:

Na klimatizace poskytujeme standardně záruku 36 měsíců a prodlouženou záruku o dalších 24 měsíců na smluvním základě. Záruční podmínky se řídí smluvním ustanovením a obchodním zákoníkem. V případě servroven vyžadujeme smluvně provádění pravidelné kontroly klimatizačního zařízení každých 6 měsíců, jinak jednou ročně po dobu trvání záruky. Na části, které si dodává zákazník, se záruka nevztahuje.

Děkujeme, že jste nás požádali o zpracování nabídky a za Vaší důvěru v naše služby. Budeme velice potěšeni, pokud zvolíte naši společnost pro realizaci. Vyvineme veškeré úsilí k dosažení Vaší spokojenosti. První krok jsme již učinili nabídkou osvědčené, spolehlivé a v mnoha obdobných instalacích ověřené značky a modelu.

V Ostravě dne: 3.7.2025

David Novák
Klimatizace, chlazení, VZT
30. dubna 2938/3
70200, Ostrava
IČ 07760353, tel.: +420722925421
email: novak@klimatizacenovak.cz

1.NP/1			jedin. cena bez DPH		cena bez DPH		
Hisense/UNIPURE	počet	jednotka	dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem
Hisense 5AMW125 - venkovní jednotka 12,5 kW	1	ks	49 364	5 500	49 364	5 500	54 864
Hisense HB25-G - vnitřní jednotka 2,6 kW	5	ks	7 240	2 500	36 200	12 500	48 700
celkem za zařízení a montáž					85 564	18 000	103 564
Potrubí Cu, komunikační kabel	60	metr	490		29 400	0	29 400
Lišta	20	metr	160		3 200	0	3 200
Montážní a spojovací materiál	1	klp	1 850		1 850	0	1 850
Konzole pod venkovní jednotku MS118	1	ks	990		990	0	990
Odvod kondenzátu (čerpadla kondenzátu 5x)	1	klp	16 320		16 320	0	16 320
Doprava	1	klp	300		300	0	300
celkem za mat.+montáž					52 060	0	52 060
celkem za dílo					137 624	18 000	155 624

Platnost nabídky 30dní.

(dodávka zařízení a materiálu)

(montáž a přeprava zařízení a materiálu)

celkem za dílo v Kč bez DPH

**Garantujeme nejnižší ceny po oboustranné konzultaci
konkurenčních nabídek a obchodních podmínek**

Záruční a servisní podmínky:

Na klimatizace poskytujeme standardně záruku 36 měsíců a prodlouženou záruku o dalších 24 měsíců na smluvním základě. Záruční podmínky se řídí smluvním ustanovením a obchodním zákoníkem. V případě servroven vyžadujeme smluvně provádění pravidelné kontroly klimatizačního zařízení každých 6 měsíců, jinak jednou ročně po dobu trvání záruky. Na části, které si dodává zákazník, se záruka nevztahuje.

Děkujeme, že jste nás požádali o zpracování nabídky a za Vaší důvěru v naše služby. Budeme velice potěšeni, pokud zvolíte naši společnost pro realizaci. Vyvineme veškeré úsilí k dosažení Vaší spokojenosti. První krok jsme již učinili nabídkou osvědčené, spolehlivé a v mnoha obdobných instalacích ověřené značky a modelu.

V Ostravě dne: 3.7.2025

David Novák
Klimatizace, chlazení, VZT
30. dubna 2938/3
70200, Ostrava
IČ 07760353, tel.: +420722925421
email: novak@klimatizacenovak.cz

1.NP/2 (pravá část podatelna)			jedin. cena bez DPH		cena bez DPH		
Hisense/UNIPURE	počet	jednotka	dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem
Hisense 5AMW125 - venkovní jednotka 12,5 kW	1	ks	49 364	5 500	49 364	5 500	54 864
Hisense HB25-G - vnitřní jednotka 2,6 kW	3	ks	7 240	2 500	21 720	7 500	29 220
Hisense HB50-G - vnitřní jednotka 5 kW	1	ks	10 360	2 500	10 360	2 500	12 860
celkem za zařízení a montáž					81 444	15 500	96 944
Potrubí Cu, komunikační kabel	60	metr	490		29 400	0	29 400
Lišta	20	metr	160		3 200	0	3 200
Montážní a spojovací materiál	1	klp	1 850		1 850	0	1 850
Konzole pod venkovní jednotku MS118	1	ks	990		990	0	990
Odvod kondenzátu (čerpadla kondenzátu 4x)	1	klp	13 320		13 320	0	13 320
Doprava	1	klp	300		300	0	300
celkem za mat.+montáž					49 060	0	49 060
celkem za dílo					130 504	15 500	146 004

Platnost nabídky 30dní.

(dodávka zařízení a materiálu)

(montáž a přeprava zařízení a materiálu)

celkem za dílo v Kč bez DPH

**Garantujeme nejnižší ceny po oboustranné konzultaci
konkurenčních nabídek a obchodních podmínek**

Záruční a servisní podmínky:

Na klimatizace poskytujeme standardně záruku 36 měsíců a prodlouženou záruku o dalších 24 měsíců na smluvním základě. Záruční podmínky se řídí smluvním ustanovením a obchodním zákoníkem. V případě servisu vyžadujeme smluvně provádění pravidelné kontroly klimatizačního zařízení každých 6 měsíců, jinak jednou ročně po dobu trvání záruky. Na části, které si dodává zákazník, se záruka nevztahuje.

Děkujeme, že jste nás požádali o zpracování nabídky a za Vaši důvěru v naše služby. Budeme velice potěšeni, pokud zvolíte naši společnost pro realizaci. Vyvineme veškeré úsilí k dosažení Vaší spokojenosti. První krok jsme již učinili nabídkou osvědčené, spolehlivé a v mnoha obdobných instalacích ověřené značky a modelu.

V Ostravě dne: 3.7.2025

David Novák
Klimatizace, chlazení, VZT
30. dubna 2938/3
70200, Ostrava
IČ 07760353, tel.: +420722925421
email: novak@klimatizacenovak.cz

1.NP/2 SERVER			jedin. cena bez DPH		cena bez DPH		
LG	počet	jednotka	dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem
MJ12PC.NSJ/UUA1.UL0 - split Standard Plus 3,5 kW	1	ks	29 216	7 000	29 216	7 000	36 216
celkem za zařízení a montáž					29 216	7 000	36 216
Potrubí Cu, komunikační kabel	8	metr	490		3 920	0	3 920
Lišta	5	metr	160		800	0	800
Montážní a spojovací materiál	1	klp	230		230	0	230
Konzole pod venkovní jednotku MS118	1	ks	990		990	0	990
Odvod kondenzátu (čerpadla kondenzátu 1x)	1	klp	3 320		3 320	0	3 320
Doprava	1	klp	300		300	0	300
celkem za mat.+montáž					9 560	0	9 560
celkem za dílo					38 776	7 000	45 776

Platnost nabídky 30dní.

(dodávka zařízení a materiálu)

(montáž a přeprava zařízení a materiálu)

celkem za dílo v Kč bez DPH

**Garantujeme nejnižší ceny po oboustranné konzultaci
konkurenčních nabídek a obchodních podmínek**

Záruční a servisní podmínky:

Na klimatizace poskytujeme standardně záruku 36 měsíců a prodlouženou záruku o dalších 24 měsíců na smluvním základě. Záruční podmínky se řídí smluvním ustanovením a obchodním zákoníkem. V případě servroven vyžadujeme smluvně provádění pravidelné kontroly klimatizačního zařízení každých 6 měsíců, jinak jednou ročně po dobu trvání záruky. Na části, které si dodává zákazník, se záruka nevztahuje.

Děkujeme, že jste nás požádali o zpracování nabídky a za Vaší důvěru v naše služby. Budeme velice potěšeni, pokud zvolíte naši společnost pro realizaci. Vyvineme veškeré úsilí k dosažení Vaší spokojenosti. První krok jsme již učinili nabídkou osvědčené, spolehlivé a v mnoha obdobných instalacích ověřené značky a modelu.

V Ostravě dne: 3.7.2025

David Novák
Klimatizace, chlazení, VZT
30. dubna 2938/3
70200, Ostrava
IČ 07760353, tel.: +420722925421
email: novak@klimatizacenovak.cz

Podmínky pravidelných preventivních prohlídek

Rozsah prací na vnitřních klimatizačních jednotkách:

- a) vyčištění prachových filtrů vnitřních jednotek
- b) desinfekce výměníků vnitřních jednotek
- c) vyčištění plastových krytů vnitřních jednotek
- d) kontrola funkčnosti motoru ventilátoru
- e) dotažení šroubů na svorkovnicích

Rozsah prací na venkovních klimatizačních jednotkách:

- a) Vyčištění výměníku mechanicky, nebo chemicky dle míry znečištění
- b) Dotažení šroubů na svorkovnicích
- c) Měření pracovních tlaků chladiva
- d) Doplnění chladiva v případě nutnosti

Cena za pravidelný servis zařízení je sjednána následovně:

Vnitřní nástěnná jednotka **350 Kč/ks**

Vnitřní kazetová jednotka **350 Kč/ks**

Venkovní kondenzační jednotka **550 Kč/ks**

Doprava 10 Kč/km

Ceny zahrnují veškeré použité čisticí a desinfekční prostředky.

Uvedené ceny jsou bez DPH.