

Smlouva o dílo

č. 24/2017

podle ustanovení §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)


I.

Smluvní strany

Objednatel : Město Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
IČO: 00270059
DIČ: CZ00270059



(dále jen Objednatel)

Zhotovitel: **Stavby KAPITÁN, s.r.o.**
592 02 Svratka 309
kancelář a pošt.adresa: Blatno 38, 539 01 Hlinsko
Zastoupena: Martinem Kapitánem – jednatelem společnosti – pro věci
technické a smluvní
IČO: 26966212
DIČ: CZ26966212
Bankovní spojení: GE Money Bank
Číslo účtu: 
Zapsán v obchodním rejstříku u krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 48647
(dále jen Zhotovitel)

uzavírají tímto Smlouvu o dílo v souladu s platnými českými právními předpisy, čímž je Zhotovitel povinen provést na svůj náklad práce dohodnuté v čl. II. této smlouvy a Objednatel je povinen provedené práce převzít a zaplatit za ně smluvenou cenu.

II.

Předmět dodávky

Předmětem plnění této smlouvy o dílo jsou stavební úpravy v budově MFC Hlinsko. Stavební úpravy řeší změny v dokončené stavbě. Jedná se o úpravy v INP (m.č. 111 – společenské hry). V této místnosti bude proveden nový SDK podhled s odlišným výškovým snížením. Dále pak bude stávající textilní nášlapná vrstva nahrazena keramickou dlažbou včetně keramického soklíků. V místnosti bude provedena výmalba dle návrhu MAVIOM ARCHITEKTI. Do místnosti (m.č. 125 – sklad nápojů) v INP bude proveden nový stavební otvor pro osazení nové dřevěné obložkové zárubně a dveřního křídla. Celá místnost bude sloužit k účelu kavárny. Rozsah prací je stanoven v cenové nabídce, která je nedílnou přílohou této smlouvy.

III. Místo a způsob provedení díla

- 1) Zhotovitel provede dílo v místě realizace: Multifunkční centrum, Adámkova 341, Hlinsko
- 2) Případné práce nad rámec stanovený v předmětu plnění dodávky (dle odst. II.) této smlouvy může Objednatel objednat u Zhotovitele, a to písemnou formou a musí být písemně schváleny oběma stranami, a to včetně rozpočtu a termínu dodání.
V tomto případě musí zahájení vlastních prací vždy předcházet písemné schválení zápisem do stavebního deníku.
Změny díla většího rozsahu budou mezi Objednatelem a Zhotovitelem řešeny formou písemného, vzestupné řadě číslovaného, dodatku k této Smlouvě o dílo.
- 3) Při provádění prací postupuje Zhotovitel samostatně. Objednatel nese odpovědnost za vhodnost svých pokynů udělených Zhotoviteli. Pokud Objednatel bude trvat na provedení svých pokynů i přes upozornění Zhotovitele na jejich nevhodnost, je zodpovědný za veškeré škody, které mu plněním jeho nevhodných příkazů vzniknou. Pokud se Zhotovitel rozhodne z jakýchkoliv důvodů změnit cokoli oproti původnímu zadání, případně projektové dokumentaci, musí neprodleně informovat o svém záměru Objednatele, před provedením této změny. Změnu nelze provést bez souhlasu objednatel. Tato změna musí být taktéž zanesena ve Stavebním deníku a podepsána oběma stranami, jinak Zhotovitel nese veškerou právní odpovědnost za provedenou změnu v souladu s ust. § 2594 a násl. občanského zákoníku.
- 4) Stavební a technický dozor určený objednatel má právo rozhodovat o technických věcech, nedodělcích a vadách, týkajících se předmětu dodávky. Veškeré nejasnosti, úpravy, atd. je nutno se stavebně-technickým dozorem konzultovat. Stavební a technický dozor Objednavatele bude přítomen předání a převzetí staveniště.

IV. Cena díla

- 1) Cena za provedení díla v rozsahu čl. II. odst. 1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, v plném znění a činí:

Celková cena díla bez DPH:	199.981,40,-Kč
+ DPH 21%	41.996,10,-Kč
Celková cena díla včetně 21% DPH	241.977,50,-Kč

Cena za dílo dle odst. 1, tohoto článku je cenou maximální pro daný rozsah prací. V ceně jsou obsaženy veškeré náklady potřebné k provedení díla. Podrobná specifikace rozsahu prací viz

přiložené položkové rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Rozpočtová rezerva není stanovena.

V. Platební podmínky

- 1) Objednatel a Zhotovitel se dohodli na následujícím způsobu účtování prováděných prací:
 - Objednatel zaplatí Zhotoviteli za provedené stavební práce stavebního díla uvedenou celou částku dle soupisu provedených prací za každý měsíc.
- 2) Fakturace případných víceprací bude probíhat na základě písemného odsouhlasení soupisu víceprací Objednatелеm zvláštní fakturou víceprací. Vícepráce nejsou předmětem této smlouvy o dílo.
- 3) Objednatel může daňový doklad – fakturu, nebo zálohový list do lhůty splatnosti, která činí 14 dnů od vystavení, Zhotoviteli vrátit, obsahuje-li nesprávné cenové údaje nebo nesprávné náležitosti, nebo chybí-li daňovému dokladu – faktuře, nebo zálohovému listu některá z náležitostí dle obchodních zvyklostí (např. odsouhlasení stavebním dozorem) v tomto případě není Objednatel v prodlení. Po odstranění závad náležitostí daňového dokladu běží Objednateli nová 14 denní lhůta splatnosti. Objednatel není rovněž v prodlení s úhradou ceny díla, popř. její části v případě prodlení Zhotovitele s prováděním díla.
- 4) Cena prací, objednaných Objednatелеm nad rámec této SOD, bude kalkulována v jednotkových cenách a procentních sazbách uvedených v cenové nabídce a bude vždy písemně odsouhlasena objednatелеm před započítáním prací.

VI. Čas plnění

- 1) Zhotovitel provede dílo dle čl. II. ve lhůtě od **17.8.2017 - 10.9.2017**
- 2) Po celkovém předání díla je Zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a ostatní prostory mu poskytnuté Objednatелеm do 3 dnů.
- 3) Termíny pro provedení díla jsou pro Zhotovitele závazné. Je možno je však prodloužit z objektivního důvodu změny předmětu plnění, či jiných důvodů, na kterých se obě smluvní strany dohodnou. Prodloužení termínu ze strany Zhotovitele je možné i v případě, že Objednatel řádně neplnil své podmínky, např. včasné úhrady oprávněných faktur, včasné předání staveniště nebo jeho části, nedodržení požadovaných termínů svých přímých dodávek, dodávek svých poddodavatelů nebo nezajištění stavební připravenosti pro realizaci předmětu plnění.
- 4) Zhotovitel není v prodlení se splněním závazku, jestliže mu ve splnění překážely okolnosti na straně Objednatелеm nebo Objednatel odmítal dílo bezdůvodně převzít.

- 5) Zhotovitel má právo předat plně dokončené dílo kdykoliv v termínu kratším než je uvedeno v odst. 1 a 2 tohoto článku. Na tuto skutečnost je však Zhotovitel povinen nejméně 3 pracovní dny prokazatelně upozornit Objednatele.
- 6) Zhotovitel je oprávněn přerušit dodávku díla v případě, že Objednatel neplní dohodnuté podmínky zejména platební a dohodnuté termíny postupu prací prováděných formou přímých dodávek nebo zajišťovaných jeho přímými poddodavateli.
- 7) Zhotovitel je oprávněn přerušit dodávku díla v důsledku působení okolností vyšší moci. Za působení vyšší moci strany považují překážky, které nastaly nezávisle na vůli Zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti (např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, výnosy a nařízení či zákony státních orgánů omezujících či měnících činnost Zhotovitele atp). V těchto případech se smluvní strany dohodnou na úpravě smlouvy zejména ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.
- 8) Objednatel je oprávněn nechat přerušit provádění díla v případě, že dílo je prováděno nekvalitně nebo na majetku Objednateli hrozí škoda. V takovém případě je Zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření nejpozději do 3 pracovních dnů od výzvy Objednatele. V případě, že vynucené přerušování provádění díla z důvodů na straně Zhotovitele bude trvat déle jak 15 pracovních dnů, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VII. Dodací podmínky

- 1) Zhotovitel provede dílo v souladu s předpisy a normami platnými v ČR v době plnění této smlouvy, vztahujícími se k předmětu smlouvy.
- 2) Drobné vady a nedodělky díla, nebrání používání díla obvyklým způsobem, nejsou důvodem k nepřevzetí díla. V zápise o převzetí díla bude uveden soupis vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění v souladu s ustn. § 2605 a násl. občanského zákoníku.
- 3) Za vady a nedodělky brání převzetí díla se pokládá zejména:
 - nedokončení prováděných prací
 - vady v provedení brání používání díla obvyklým způsobem.
- 4) Odpovědnost za škody na díle přechází na Objednatele po podpisu předávacího protokolu. Od tohoto okamžiku je Objednatel oprávněn dílo užívat obvyklým způsobem. Vlastnické právo k provedenému dílu přechází na objednatel postoupně po úhradě faktur.
- 5) Závazek Zhotovitele je splněn provedením díla uvedeného v čl. II. smlouvy a jeho předáním Objednateli ve lhůtě stanovené v čl. VI. odst. 1 smlouvy. Nedílnou součástí díla a předávacího řízení je předání dokumentace uvedené v čl. X. smlouvy.
- 6) Závazek Objednatele je splněn převzetím díla ve lhůtě stanovené v čl. VI. odst. 1 smlouvy a zaplacením ceny dle podmínek uvedených v čl. IV. smlouvy.

- 7) Na stavbu budou použity materiály a technologie nové, prvotřídní kvality v souladu s ustanovením § 157 zák.č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v plném znění a v souladu s projektem.
- 8) Dnem převzetí staveniště zodpovídá Zhotovitel za bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů BOZP a požární ochrany na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením Objednateli, třetím osobám a nebo jemu samému.

VIII. Záruky

- 1) Zhotovitel odpovídá za řádné a kvalitní provedení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II, této smlouvy.
- 2) Záruční doba je 36 měsíců na provedené práce od předání díla. Na dodané zboží, výrobky a technologie dle záručních listů výrobců, které zhotovitel předá objednateli po ukončení díla, nejméně však v délce trvání 18 měsíců od předání díla.
- 3) Objednatel má právo vyžadovat odstranění vady kdykoliv během záruční doby. Oznámení o vadách může být učiněno jakoukoliv formou, vč. telefonického či ústního, vždy však s následným potvrzením písemnou formou.
- 4) Pokud Zhotovitel neodstraní oprávněné vady včas a řádně, nejpozději do 14 kalendářních dnů od nahlášení vady (v případě havarijního stavu je Zhotovitel povinen odstranit vady bez zbytečného odkladu), má Objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad Zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva, plynoucí Objednateli ze záruky.
- 5) Zhotovitel odpovídá pouze za vady vzniklé v záruční době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností a za vady materiálu a jím dodaného zařízení.

IX. Spolupůsobení Objednatele a Zhotovitele

- 1) Objednatel pro Zhotovitele zajistí k řádnému provádění díla vstup pracovníkům zhotovitele do míst provádění díla
 - uvolnění všech pracovních ploch v termínech provádění prací dle čl. III této smlouvy odsouhlasených mezi Zhotovitelem a Objednatelem a odstranění překážek, které by bránily k přístupu k těmto plochám.
 - včasné a řádné dodávky prací a dodávek, které objednatel zajišťuje sám a nebo prostřednictvím svých poddodavatelů
 - předložení platného stavebního povolení či stavební ohlášky, zajištění ostatních potřebných náležitostí např. povolení vjezdu, povolení zásahu do komunikací, průzkum inženýrských sítí, pokud to provedení díla vyžaduje,
 - napojovací bod elektro a vody ve vzdálenosti maximálně 30 metrů od předmětu díla

- 2) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby minimalizoval negativní vlivy na okolní zástavbu a životní prostředí, které vyplývají z provádění díla.

X.

Dokumentace díla

- 1) Pokud závazné předpisy či závazné části českých státních norem stanoví provedení zkoušek osvědčujících vlastnosti díla nebo jeho části, musí Zhotovitel tyto zkoušky provést zakrytím této části díla nebo před dokončením díla.
- 2) Protokoly či jiné doklady osvědčující provedení zkoušek uvedených v odst. 1 tohoto článku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel je povinen je v českém jazyce předat Objednateli ve lhůtě stanovené v čl. VI., této smlouvy.
- 3) Jedná se zejména o protokoly o revizích, provozních zkouškách, atesty či jiné certifikáty, popř. prohlášení Zhotovitele, že pro stavbu byly použity pouze ověřené výrobky a technologie ve smyslu § 49 zák. č. 50/1976 Sb. ve znění pozdějších zákonů, a to vše v českém jazyce.
- 4) Vedení stavebního deníku se řídí přílohou č.9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a § 153 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.
- 5) Do stavebního deníku se kromě údajů uvedených v příloze č.9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění, zapisují denně všechny důležité okolnosti, týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od projektové dokumentace nebo od podmínek stanovených jinými rozhodnutími nebo opatřeními, popř. další údaje nutné pro posouzení prací. Stavební deník bude na stavbě vždy k dispozici a to na předem určeném místě.
- 6) Vyžaduje-li to zásadní povaha záznamu ve stavebním deníku, pak protistrana se musí k tomuto záznamu vyjádřit do tří pracovních dnů po prokazatelném seznámení se s ním a to písemně, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.

XI.

Smluvní pokuty a úroky

- 1) Nesplní-li Zhotovitel závazek dokončit dílo ve sjednaném čase, může Objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) Po celkovém předání díla je Zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a ostatní prostory mu poskytnuté Objednatelům do 3 kalendářních dnů, pokud tak neučiní, může Objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

- 3) Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v předávacím protokolu v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu v souladu s čl. VIII, bod 4, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 5) Nezaplatí-li Objednatel fakturu do termínu splatnosti, může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované ceny za každý i započatý den prodlení.
- 6) Povinnost zaplatit zákonný úrok z prodlení dle odst. 5) nebo smluvní pokutu podle odst.1) nebo 2) tohoto článku vzniká smluvní straně do 30 dnů od doručení výzvy druhé smluvní straně.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že ustn. § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.

XII. Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění smluvní činnosti Zhotovitele.
- 2) Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil bezplatně a bezodkladně vady vzniklé z této činnosti a činnost prováděl řádným způsobem.
- 3) Každá z obou smluvních stran má právo od smlouvy odstoupit, porušuje-li druhá strana hrubým způsobem ujednání této smlouvy, nebo jedná-li v rozporu s dobrými mravy a přes písemné upozornění od svého jednání či konání, které je v rozporu s touto smlouvou nebo dobrými mravy neupustí.
- 4) Strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou.

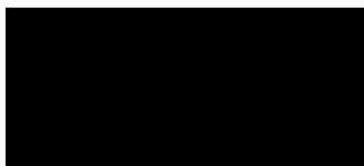
Za podstatné povinnosti bude vždy považováno zejména:

- nedodržení dohodnutých platebních podmínek ze strany Objednatele o více než 30 dnů, pokud ten nebude k takovému kroku dle podmínek této smlouvy oprávněn
 - nedodržení kvality a termínů zhotovení díla prokazatelným způsobem ze strany Zhotovitele
- 5) Právo na náhradu škody strany odstupující není dotčeno.
 - 6) V případě sporu hodnocení jakosti a kvality předmětu díla nebo jeho části, který bude mít za následek, že nemůže dojít mezi Zhotovitelem a Objednatelem k dohodě, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce.
 - 7) V případě vzájemné dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu si obě smluvní strany vzájemně nahradí již provedené služby v případě, že příslušná část díla je bez vad a použitelná.
 - 8) Smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a příslušnými právními normami.
 - 9) Smlouva se vyhotovuje ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
 - 10) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha č. 1 – položkové rozpočty

V Hlinsku, dne 17.8.2017

Objednatel:



Miroslav Krčil, DiS.
Starosta města Hlinska



Zhotovitel:



Martin Kapitán
Jednatel společnosti

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Multifunkční centrum Hlinsko

Objekt: Vnitřní úpravy v MFC

Objednatel: Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1, 539 01 Hlinsko

Zhotovitel: Stavby KAPITÁN s.r.o., Račanská 309, 592 02 Svratka

JKSO:

Datum: 16.8.2017

Kód	Popis			Cena celkem
1	2			5
HSV	Práce a dodávky HSV			4 243,00
3	Svislé a kompletní konstrukce			301,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			1 388,80
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání			1 544,90
99	Přesun hmot			1 008,30
PSV	Práce a dodávky PSV			193 758,40
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty			-3 500,00
763	Konstrukce suché výstavby			66 430,70
766	Konstrukce truhlářské			6 369,80
771	Podlahy z dlaždic			95 520,00
776	Podlahy povlakové			12 523,00
781	Dokončovací práce - obklady keramické			3 652,10
784	Dokončovací práce - malby			12 762,80
OST	Ostatní			1 980,00
	<u>Celkem bez DPH</u>			<u>199 981,40</u>

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚŘ

Stavba: Multifunkční centrum Hlinsko

Objekt: Vnitřní úpravy v MFC

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 16.8.2017

Objednatel: Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1, 539 01 Hlinsko

Zhotovitel: Stavby KAPITÁN s.r.o., Račanská 309, 592 02 Svatka

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV			Práce a dodávky HSV				4 243,00
3			Svislé a kompletní konstrukce				301,00
1	011	317168112	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 125 cm	kus	1,000	301,00	301,00
			"otvor do jídelny" 1		1,000		
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 388,80
2	014	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,750	505,00	1 388,80
			"otvor do jídelny" (2,3+2,3+0,9)*0,5		2,750		
9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				1 544,90
3	013	971033641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC tl do 300 mm	m3	0,360	2 590,00	932,40
			"otvor do jídelny" 2,4*1*0,15		0,360		
4	013	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	2,500	245,00	612,50
			"otvor do jídelny" 1,25+1,25		2,500		
99			Přesun hmot				1 008,30
5	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,981	289,00	283,50
6	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,981	227,00	222,70
7	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,981	9,90	9,70
8	013	997013801	Poplatek za uložení stavební suti na skládce (skládkovné)	t	0,981	480,00	470,90
9	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,114	189,00	21,50
PSV			Práce a dodávky PSV				193 758,40
725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				-3 500,00
10	552	552313131	Výlevek závěsná MIRA s plastovou mřížkou	kus	-1,000	3 500,00	-3 500,00
763			Konstrukce suché výstavby				66 430,70
11	763	763121214R03	SDK opláštění nosných sloupů 1x A tl 12,5 mm lepené na pásky bez nosné kce	m2	16,800	448,00	7 526,40
			"sloupy u baru" ((0,6+0,6+0,6+0,6)*3)+((0,6+0,6+1+1)*3)		16,800		
12	763	763131511	kce profil CD+UD, plné bočnice podhledu, snížení -50 mm	m2	35,369	670,00	23 697,20
			(2,95*2,9)+(3,75*3,86)+(1*2,15)+(2,02*4,45)+(0,6*2)		35,369		
13	763	763131511R01	SDK podhled deska 1x A 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD, plné bočnice podhledu, snížení -100 mm	m2	25,249	683,00	17 245,10
			(2,3*4,5)+(3,75*2,14)+(1,95*3,525)		25,249		
14	763	763131511R02	SDK podhled deska 1x A 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD, plné bočnice podhledu, snížení -150 mm	m2	24,436	697,00	17 031,90
			(2,15*3,5)+(4,9*3,7)-(0,625*1,95)		24,436		
15	763	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	655,006	1,42	930,10

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční centrum Hlinsko

Objekt: Vnitřní úpravy v MFC

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 16.8.2017

Objednatel: Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1, 539 01 Hlinsko

Zhotovitel: Stavby KAPITÁN s.r.o., Račanská 309, 592 02 Svatka

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

766 Konstrukce truhlářské

6 369,80

16	766	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,7 m do obložkové zárubně	kus	1,000	492,00	492,00
			1		1,000		
17	611	611601920	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 70x197 cm, dub	kus	1,000	1 640,00	1 640,00
			1		1,000		
18	766	766660722	Dod+Montáž dveřního kování	kus	1,000	630,00	630,00
19	766	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	1,000	981,00	981,00
			"kavárna" 1		1,000		
20	611	611822640	zárubeň obložková SAPELI pro dveře 1křídlové 70x197 cm, tl. 15 cm, dub, dýha	kus	1,000	2 580,00	2 580,00
21	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	63,230	0,74	46,80

771 Podlahy z dlaždic

95 520,00

22	771	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	47,270	69,60	3 290,00
			8,8+6,5+1,3+0,5+2,3+0,5+1,8+6,87+0,6+0,6+1,95+0,45+11,5+(0,45*8)		47,270		
23	771	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	100,121	329,00	32 939,80
			(8,8*6,5)+(6,87*4,8)+(5*2,25)-(1,8*0,5)-(0,45*0,45*2)		100,121		
24	597	597611R001	dlaždice keramické RAKO - série FARO - DARSU718, 15x60x1 cm, hnědá	m2	99,243	492,00	48 827,60
			(8,8*6,5)+(6,87*4,8)+(5*2,25)-(1,8*0,5)-(0,45*0,45*2)-(2,25*4,4)		90,221		
25	597	597611R002	dlaždice keramické RAKO - série ROCK - DAK63635, 60x60x1 cm, černá	m2	10,890	454,00	4 944,10
			2,25*4,4		9,900		
26	771	771591115	Podlahy spárování silikonem - dilatace	m	35,275	30,20	1 065,30
			17,675+8,8+8,8		35,275		
27	771	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	910,668	4,89	4 453,20

776 Podlahy povlakové

12 523,00

28	776	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	47,270	10,20	482,20
			8,8+6,5+1,3+0,5+2,3+0,5+1,8+6,87+0,6+0,6+1,95+0,45+11,5+(0,45*8)		47,270		
29	776	776511810	Demontáž povlakových podlah textilních lepených bez podložky	m2	100,121	26,70	2 673,20
			(8,8*6,5)+(6,87*4,8)+(5*2,25)-(1,8*0,5)-(0,45*0,45*2)		100,121		
30	776	77649113R	Odstranění stávajícího lepidla přebroušením diamantovým hrnkovým kotoučem	m2	100,121	41,10	4 115,00
			(8,8*6,5)+(6,87*4,8)+(5*2,25)-(1,8*0,5)-(0,45*0,45*2)		100,121		
31	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	100,121	3,80	380,50
			(8,8*6,5)+(6,87*4,8)+(5*2,25)-(1,8*0,5)-(0,45*0,45*2)		100,121		
32	776	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	100,121	15,30	1 531,90

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Multifunkční centrum Hlinsko

Objekt: Vnitřní úpravy v MFC

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 16.8.2017

Objednatel: Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1, 539 01 Hlinsko

Zhotovitel: Stavby KAPITÁN s.r.o., Račanská 309, 592 02 Svatka

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	
			(8,8*6,5)+(6,87*4,8)+(5*2,25)-(1,8*0,5)-(0,45*0,45*2)		100,121			
33	611	611552200	penetrace UZIN PE 317 (9kg)	kg	18,000	183,00	3 294,00	
34	776	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	124,768	0,37	46,20	
781			Dokončovací práce - obklady keramické				3 652,10	
35	781	781413913	Oprava obkladu z obkladaček pórovinových do 33 ks/m2 lepených	kus	36,000	67,40	2 426,40	
			(6*12)/2		36,000			
36	711	711212111R T1	Penetrace podkladu nátěrem nátěr Prince Colour Multigrund PGM	m2	2,160	56,20	121,40	
			72*0,2*0,15		2,160			
37	597	597610000	obkladačky keramické - velikost, barva dle stávajících	m2	2,268	350,00	793,80	
			72*0,2*0,15		2,160			
38	711	781419711R 00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,160	69,00	149,00	
			72*0,2*0,15		2,160			
39	711	781419712R 00	Příplatek za tmel flexi	m2	2,160	28,60	61,80	
			72*0,2*0,15		2,160			
40	711	781419713R 00	Příplatek za spárovací hmotu	m2	2,160	39,60	85,50	
			72*0,2*0,15		2,160			
41	781	998781102R 00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,033	431,00	14,20	
784			Dokončovací práce - malby				12 762,80	
42	784	784453361	Malby směsi Primalex tekuté disperzní bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m včetně penetrace	m2	111,620	44,20	4 933,60	
			111,62		111,620			
43	784	784453362R	Malby směsi BARVY A LAKY HOSTIVAŘ tekuté disperzní barevné dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m včetně penetrace	m2	134,523	58,20	7 829,20	
			13,2+16,8+54,838+25,249+24,436		134,523			
OST			Ostatní				1 980,00	
44	924	OST000010	Vedlejší rozpočtové náklady	%	1 980,014	1,00	1 980,00	
Celkem bez DPH								199 981,40

