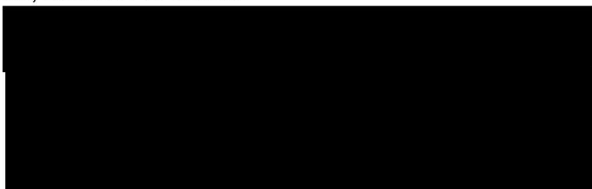


Jednorázová smlouva o nájmu nebytových prostor
uzavřena dle zákona č. 89/12 Sb.,
Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Gymnázium, Pardubice, Dašická 1083
se sídlem Dašická 1083, 530 03 Pardubice
IČ:
DIČ:
Zastoupeno:
Telefon:
e-mail:
Kontaktní osoba:



(dále jen „pronajímatel“)

a

Český badmintonový svaz, z.s.
se sídlem Zátokova 100/2, 169 00 Praha 6 – Břevnov
IČ:
Zastoupen:
Telefon:
e-mail:
Kontaktní osoba:



(dále jen „nájemce“)

Článek 1.
Prohlášení pronajímatele

Pronajímatel tímto potvrzuje, že budova čp. 1888 v části obce Pardubice, stojící na pozemku označeném jako stavební parcela č. 10974 vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice, katastrální území Pardubice (okres Pardubice); 717657, na listu vlastnictví č. 4184 jsou ve vlastnictví Pardubického kraje a byla mu Pardubickým krajem svěřena k hospodaření od dne 7.10.2011, schváleno usnesením Rady Pk R/2128/11 ze dne 6. 10.2011.

Článek 2.
Předmět pronájmu

Pronajímatel tímto pronajímá nájemci následující nebytové prostory, které se nachází v budově specifikované v čl. I. sportovní halu. Zpřístupněné prostory: sportovní plocha – svícení při turnaji 1 000 LX, VIP prostory, potřebné šatny, sprchy a WC, prostory před kuchyňkou v přízemí, venkovní plocha na stánek. Kuchyňka pro správce haly není předmětem pronájmu.

Článek 3.
Účel pronájmu

Předmět pronájmu poskytne pronajímatel nájemci za účelem konání MČR 2026 v badmintonu.

Článek 4.
Termín trvání pronájmu

29.1.2026 od 18,30 do 24,00 hodin
30.1.2026 od 8,00 do 22,00 hodin
31.1.2025 od 9,00 do 23,00 hodin
1.2.2025 od 9,00 do 20,00 hodin

Článek 5.
Cena a platební podmínky

Za poskytované prostory k pronájmu je stanovena smluvní cena 95.000, - Kč (pro sportovní účely účtujeme cenu bez DPH). Úhradu provede nájemce na základě daňového dokladu, který pronajímatel vystaví a zašle nájemci na výše uvedený e-mail po skončení akce. V ceně pronájmu jsou zahrnuty i ostatní náklady (spotřeba vody, elektrické energie a tepla, úklid, údržba, odvoz tříděného odpadu).

Článek 6. Další ujednání

Vstup do pronajatých prostor sportovní haly zajistí správce budovy pronajímatele.

Vstup na hrací plochu je povolen pouze v čisté sportovní obuvi, která nezanechává stopy na podlaze.

Vstup na hrací plochu není povolen divákům. Konzumace jídla a nápojů je povolena pouze na určených místech (VIP místnosti, stánky před budovou).

Nájemce je povinen udržovat v předmětu pronájmu pořádek, zabezpečit jeho řádné užívání a dodržovat pokyny správce budovy pronajímatele.

V případě, že nebude dodržován pořádek, řádné užívání předmětu pronájmu a nebudou dodržovány pokyny správce budovy pronajímatele ve smyslu této smlouvy, je nájemce povinen bez zbytečného odkladu zajistit nápravu závadového jednání, resp. nežádoucí situace.

Po skončení sportovní akce je nájemce povinen uvést (uklidit) pronajaté nebytové prostory, které se nachází v budově specifikované v čl. 1. do stavu, v jakém mu byly pronajaty, včetně sportovního náčiní a pomůcek.

V případě, že nájemce předá předmět pronájmu ve stavu, který neodpovídá stavu, ve kterém mu byl předán, bude mu pronajímatelem účtována pořádková pokuta ve skutečné výši, která byla vynaložena na uvedení předmětu pronájmu do původního stavu.

Po skončení sportovní akce bude předání předmětu nájmu nájemcem a pronajímatelem odsouhlaseno písemně na dokumentu „Předání a převzetí předmětu pronájmu“.

Nájemce ručí za všechny škody, k nimž došlo během užívání, s výjimkou nahodilých škod, k nimž nedal podnět. Způsobenou škodu nahlásí správci budovy. Pro uplatnění náhrady škody platí obecné předpisy. Věcné škody je povinen uživatel odčinit především navrácením věci do původního stavu.

Nájemce není oprávněn přenechat předmět pronájmu k užívání jiným osobám.

Nájemce zodpovídá za dodržování bezpečnostních a požárních předpisů.

V případě vyhlášení mimořádných opatření si nájemce zajistí své vlastní pověřené osoby, které dohlédnou na dodržování všech aktuálních nařízení vydaných vládou České republiky, hygienické stanice apod.

Nájemce je povinen stanovit osobu, které je zodpovědná za dodržování povinností vyplývajících z této smlouvy a písemně oznámit její jméno pronajímateli nejpozději v jeden den před převzetím předmětu pronájmu.

Článek 7. Závěrečná ujednání

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, svobodné a vážné vůle a nikoli pod nátlakem, což stvrzují svými podpisy.

