**DODATEK č. 15**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 210 N 08/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**POLNOST, spol. s r.o.**

sídlo: Hanůvka 617/2, 747 21 Kravaře

IČO: 483 94 904

DIČ: CZ48394904

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6385

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Hedvika Mikolajská – jednatel

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 210 N 08/22, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 210 N 08/22 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 228 616  Kč (slovy: Dvěstědvacetosmtisícšestsetšestnáctkorun českých).
2. Dne 23. 6. 2017 nabylo právní moci Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, SPU 169940/2017 ze  dne 8. 6. 2017 o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území Štěpánkovice. S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za níže uvedený pozemek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh** **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Štěpánkovice | Štěpánkovice | KN | 1266/1 | 94549 m2 | orná půda |

Nájemní vztahy k výše uvedeným pozemkům zaniknou dle ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a k jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, dnem 1. 10. 2017.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s účinností od 1. 10. 2017 sníženo z důvodů uvedených v bodě 2. tohoto dodatku na částku **204 195  Kč** (slovy: Dvěstěčtyřitisícejednostodevadesátpětkorun českých).

K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku 222 070  Kč (slovy: Dvěstědvacetdvatisícesedmdesátkorun českých).

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
2. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 15 dotčena.
3. Tento dodatek nabývá platnostidnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 9. 2017, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a  že  je  shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své  podpisy.

V Ostravě dne: ………………………….

.…………………………………………

Mgr. Dana Lišková

zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

 ……………………………………………

POLNOST, spol. s.r.o.

Hedvika Mikolajská - jednatelka

nájemce

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace …………………………………

ID smlouvy ………………………………………..

ID verze ……………………………………………

Registraci provedl …………………………………

V Ostravě dne ………………………… ………………………………………