



ke smlouvě o dílo č. SML/9001/0025/25 ze dne 18. 2. 2025

Objednatel: Ostravská univerzita
IČ: 619 88 987
DIČ: CZ61988987
sídlem: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava
zastoupená: doc. Mgr. Petrem Kopeckým, Ph.D., rektorem

Zhotovitel: Mika Svoboda architekti s.r.o.
IČ: 09400010
DIČ: CZ 09400010
sídlem: Janáčkova 976/9, Ostrava 702 00
zastoupená: Ing. arch. et Ing. Petrem Svobodou

1. Smluvní strany spolu dne 18. 2. 2025 uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) a následně dne 25. 6. 2025 ke Smlouvě uzavřely dodatek č. 1.
2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu Smlouvy, a to z důvodu rozšíření požadavků na dokumentaci pro provedení stavby dle čl. 2 odst. 2.1.2 Smlouvy ze strany objednatele, s čímž souvisí rovněž změna ceny díla a termín plnění.

1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. 2 Smlouvy, a to tak, že původní ustanovení odst. 2.1.2 se upravuje následovně:
„2.1.2 Dokumentace pro provedení stavby - Zadávací dokumentace pro zadávací řízení na dodávku interiérového vybavení a související stavební práce budovy „G Mlýnská místnost č. 201 Ostravské univerzity“. Rozsah díla: výkresová část včetně odpovídajících profesí, výpis mobiliáře, který bude obsahovat popis, rozměry, materiál a barevné provedení, počty kusů a umístění, slepý položkový rozpočet, rozpočet, **a to vč. projektové dokumentace rekonstrukce klimatizačního systému „S1“ v budově G Ostravské univerzity a související obstaravatelská činnost dle cenové nabídky ze dne 22. 8. 2025, která tvoří přílohu č. 1.**“
2. Strany se dále dohodly na změně termínu plnění, a to tak, že původní ustanovení odst. 3.1 ve znění dodatku č. 1 se ruší a nahrazuje se tímto ustanovením:
„Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo vymezené v odst. 2.1.1 smlouvy do 27. 6. 2025 **a dílo vymezené v odst. 2.1.2 do 30. 9. 2025.** Před dokončením díla se zhotovitel i objednatel zavazují konzultovat rozpracované dílo, nebo jeho část, den schůzky bude stanoven po dohodě obou smluvních stran.“
3. Dále se navyšuje cena díla o 35 000 Kč bez DPH, a to tak, že do odst. 4.1 se doplňuje ustanovení



4.1.4 a mění se celková cena následovně:

	bez DPH	DPH	včetně DPH
4.1.1 1FS Interiérová studie I. (m.č. 206)	20 000	4 200	24 200
4.1.2. 2FS Dokumentace stavby II. (m.č.201)	60 000	12 600	72 600
4.1.3 3FS Dokumentace pro provedení stavby II. (m.č.201)	60 000	12 600	72 600
4.1.4 Projektová dokumentace rekonstrukce klimatizačního systému „S1“ v budově G	35 000	7 350	42 350
CENA CELKEM v Kč	175 000	36 750	211 750

- Dále se doplňují platební podmínky v čl. 5 tak, že se doplňuje odst. 5.2.4 v následujícím znění:
„Zhotovitel vystaví fakturu za zpracování projektové dokumentace rekonstrukce klimatizačního systému „S1“ v budově G po odsouhlasení Objednatelem za cenu sjednanou v odst. 4.1.4. smlouvy (100 % ceny).“
- Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a tímto dodatkem nedotčena.

III.

Závěrečná ustanovení

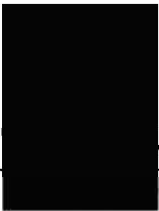
- Ostravská univerzita je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Druhá smluvní strana bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že pro případ, že Smlouva podléhá uveřejnění v Registru smluv, bude Ostravskou univerzitou zveřejněn i tento dodatek.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že Smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v Registru smluv, nabývá i tento dodatek účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv.
- Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednáán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 22.8.2025



OSTRAVSKÁ
UNIVERZITA

V Ostravě dne - 4. 09. 2025

V [✓]OSTRAVĚ dne 29. 2025


OSTRAVSKÁ UNIVERZITA
Rektorát
Dvořákova 7 / 701 03 Ostrava
www.osu.cz
za Ost  rzitu
doc. Mgr. Petr Kopecký, Ph.D.


Ing. arch. et Ing. Petr Svoboda

CENOVÁ NABÍDKA pro akci: Projekt výměny rekonstrukce klimatizačního systému "S1" v budově G Ostravské univerzity

ADRESA Mlýnská 702/5, 701 03 Moravská Ostrava a Přívoz

OBJEDNATEL

Ostravská univerzita,
Dvořákova 7, 701 03 Ostrava
IČO: 61988987
Kontaktní osoba: Mgr. Monika Šumberová, MBA
Kontakt: monika.sumberova@osu.cz, 603 579 618

DODAVATEL

Mika Svoboda architekti s.r.o.
Janáčkova 976/9, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 09400010
Kontaktní osoba: Ing. arch. et Ing. Petr Svoboda
Kontakt: +420 733 357 521, petr.svoboda@mika-svoboda.cz

ZADÁNÍ

Zpracování projektové dokumentace rozsahu realizace stavby vč. položkového rozpočtu pro výběrová řízení a její začlenění jako část do projekt a rozpočtu: *Multifunkční místnost č. 201, místnost č. 511 a vstupní dveře pro imob..*

Obstaravatelská činnost, se zhotovením záboru pro osazení mobilní jednotky. Příprava podkladů pro vyřízení záboru (výkres přechodného dopravního značení a jeho schválení PČR, předjednání na Moap). Samotné vyřízení záboru jeho datum a poplatky nejsou součástí dodávky PD.

Projekt bude členěn a zpracován v následujících fázích:

F1 - výměna pouze jednotek v místnosti nové zasedací místnosti, opravy izolací na střeše pro všechny stávající jednotky, napuštění nové chladicí kapaliny do systému S1. Odzkoušení funkčnosti. Uvedení do provozu.

F2 - V případě nefunkčnosti systému po realizaci F1. Demontáž jednotek instalovaných ve Fázi 1. Výměna a instalace všech vnitřních a vnější jednotek systému S1. Trubní rozvody a kabeláže zůstanou stávající, uvedení do provozu celého systému.

REALIZAČNÍ DOKUMENTACE

OBSAH

CENA

Realizační projekt pro fázi F1 a F2 (dle zadání) zpracovaný příslušným odborníkem. Včetně rozpočtu a výkazu výměr. Zpracování realizačního projektu do Dokumentace a rozpočtu: *Multifunkční místnost č. 201, místnost č. 511 a vstupní dveře pro imob., Včetně zohlednění realizačních návazností.*

CELKEM CENA ZA 1FS: 28 000 Kč ,

ZAHÁJENÍ: po uzavření
smlouvy /
objednávky

ČASOVÁ NÁROČNOST: 30 dní

OBSTARAVATELSKÁ ČINNOST

OBSAH

CENA

Návrh a projednání přechodného dopravního značení a vymezení záborů pro osazení vnější klimatizační jednotky na střechu budovy objektu Mlýnská 5. Projednání na Dopravním inspektorátu PČR a městském obvodu Moap. Ověření možnosti realizace. Neobsahuje vyřízení záboru pouze podklady pro něj.

CELKEM CENA ZA 1FS: 7 000 Kč

ZAHÁJENÍ: po uzavření
smlouvy /
objednávky

ČASOVÁ NÁROČNOST: 45 dní

- 1) Uvedené ceny jsou bez DPH. Dodavatel je plátcem DPH.
- 2) Součástí CN nejsou průzkumy či měření vyžadované dotčenými orgány státní správy
- 3) Potvrzením nabídky nevzniká smluvní vztah, tato nabídka je pouze podkladem pro možnou budoucí smlouvu.
- 4) Nabídka je platná do 1. 9. 2025.
- 5) Označení fází služby a jejich obsah vychází z dokumentu „Standard služeb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb“ České komory architektů.
<https://www.cka.cz/cs/cka/kontakty/pracovni-skupiny/ps-honorare/2017-standard-sluzeb-architekta/cka-edice-standard-web.pdf>

V Ostravě, dne 22. 08. 2025, Ing. arch. Petr Svoboda, jednatel