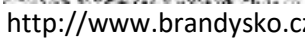


**DODATEK Č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 0439/2023**

uzavřený v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

(dále jen „dodatek“)

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
V zastoupení: Petr Soukup, starosta
IČ: 00240079
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „Objednatel“)

a

STRABAG SIS a.s.

Sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
V zastoupení: Ing. Petra Kroupová, ekonomická vedoucí oblasti
Ing. Luděk Pavlů, vedoucí obchodně technického úseku

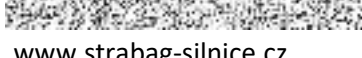
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: 

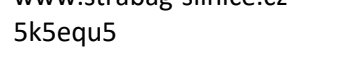
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: 

IČ: 45359041

Telefon: 

E-mail: 

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Webové stránky: www.strabag-silnice.cz

Datová schránka: 5k5equ5

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně také jako „Smluvní strany“ či každý jednotlivě „Smluvní strana“)

1. Preambule

- 1.1. Dne 15.7.2024 uzavřely Smluvní strany Smlouvu o dílo č. 0439/2023 (dále jen „Smlouva“), v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku vedenou pod názvem „Rekonstrukce inženýrských sítí, uličního prostoru a sadové úpravy v ul. Komenského – 2. část – Uliční prostor a sadové úpravy“, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Následně byl ke Smlouvě uzavřen dne 10.3.2025 dodatek č. 1.

- 1.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na úpravě předmětu Smlouvy o méněpráce/vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku (Změnový list č. 01 až 04 - dále společně jen „Změnové listy“).

Změnový list č. 1 (Sadové úpravy):

Jedná se o změny v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ, které byly zjištěny při realizaci plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nemohl Objednatel předvídat, a to vícepráce a méněpráce spojené se sadovými úpravami, které jsou vyčísleny ve Změnovém listu č. 1. Bylo nutné zohlednit aktuální stav a požadavky orgánu Památkové péče.

Změnový list č. 2 (Komunikace):

Jedná se o změny v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ, které nemějí celkovou povahu veřejné zakázky a která byly vyvolané v průběhu realizace veřejné zakázky. Předmětné méněpráce a vícepráce jsou vyčísleny ve Změnovém listu č. 2.

Změnový list č. 3 (Komunikace):

Jedná se o změny v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ, které byly zjištěny při realizaci plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nemohl Objednatel předvídat, a to vícepráce a méněpráce spočívající v úpravě podkladních vrstev pro komunikaci dle geotechnického posouzení zeminy aktivní zóny, které zeminu klasifikovalo jako nevhodnou pro stabilizaci, a i vzhledem k množství inženýrských sítí, byla navržena sanace zeminy aktivní zóny. Odstranění nevhodné zeminy, aplikace nových konstrukčních vrstev komunikace. Předmětné méněpráce a vícepráce jsou vyčísleny ve Změnovém listu č. 3.

Změnový list č. 4 (Chodníky):

Jedná se o změny v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ, které byly zjištěny při realizaci plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nemohl Objednatel předvídat, a to vícepráce a méněpráce spojené s úpravou chodníků, které jsou vyčísleny ve Změnovém listu č. 4. V souladu s vyjádřením Památkové péče ke stavbě byly upřesněny postupy, skladby a materiály na chodnících v památkové zóně města s úsekem Památkové péče stavebního úřadu.

2. Předmět dodatku

- 2.1. Vzhledem k tomu, že se vznikem potřeby provedení dalších dodatečných stavebních prací na díle, když tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro řádné dokončení díla dle pokynů Objednatele, se obě smluvní strany dnešního dne dohodly na následujících změnách předmětné smlouvy:

- 2.1.1. Odstavec 2.3. smlouvy se doplňuje o zcela nový bod 2.3.9. s následujícím zněním:

„2.3.9. změnovými listy k dodatkům smlouvy, který obsahují výkaz výměr méněprací a víceprací vzešlých během výstavby.“

- 2.1.2. Odstavce 3.1., 3.2. a 3.3. smlouvy se celé nahrazují následujícím novým zněním:

„3.1. Celková cena díla, ve znění dodatku č. 2 ke smlouvě, je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 01. Dále je celková

cena za dílo, ve znění dodatku č. 2 ke smlouvě, doplněna o vícepráce a méněpráce podrobně popsané na změnových listech k dodatku č. 2 smlouvy, které tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 2 smlouvy.

3.2. Celková cena díla, ve znění dodatku č. 2 ke smlouvě, je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Původní celková cena díla bez DPH	14.510.358,22 Kč	
Méněpráce dle § 222 odst. 4 ZZVZ	Dodatek č. 2: -448.342,86 Kč	
Vícepráce dle § 222 odst. 4 ZZVZ		Dodatek č. 2: 241.261,51 Kč
Méněpráce dle § 222 odst. 6 ZZVZ	Dodatek č. 2: -3.075.344,06 Kč	
Vícepráce dle § 222 odst. 6 ZZVZ		Dodatek č. 2: 7.411.758,66 Kč
Celkem méněpráce / vícepráce (Kč bez DPH)	Dodatek č. 2: -3.523 686,92 Kč	Dodatek č. 2: 7.653.020,17 Kč
Změna ceny díla dle dodatku č. 2 ke smlouvě (bez DPH)	4.129.333,25 Kč	
Celková cena díla bez DPH	18.639.691,47 Kč	
Výše DPH celkové ceny díla	3.914.335,21 Kč	
Celková cena díla včetně DPH	22.554.026,68 Kč	

3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **18.639.691,47 Kč bez DPH** (dále jen „cena za dílo“).

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2. Tento dodatek se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma Smluvními stranám.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je povinen zaslat tento dodatek ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 3.5. Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

- 3.6. O uzavření tohoto dodatku ve znění, které je předkládáno Smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem na svém jednání dne 07.08.2025, číslo usnesení RM/2025/137/5.

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi dne:



Datum: 2025.08.15
12:10:42 +02'00'

Město Brandýs na Labem-Stará Boleslav

Petr Soukup
starosta města

V Benátkách nad Jizerou dne:

Ing. Petra Kroupová



Datum: 2025.08.13
13:13:00 +02'00'

STRABAG SIS a.s.

Ing. Petra Kroupová
ekonomická vedoucí oblasti
(na základě plné moci)

Ing. Luděk
Pavlů



Datum: 2025.08.13
12:18:19 +02'00'

STRABAG SIS a.s.

Ing. Luděk Pavlů
vedoucí obchodně technického úseku
(na základě plné moci)